



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/12146 Del: 31/12/2013 Esecutivo da: 31/12/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

VERBALI DI SOMMA URGENZA - Molino di San Moro

- rimozione tettoia pericolante e realizzazione di nuova copertura - affidamento ditta C.B.F. Edil Impianti snc
- rimozione copertura in amianto - affidamento ditta Moggi Smaltimenti srl
cod.op.130314

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Del. C.C. n. 39/266 del 25.7.2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, bilancio pluriennale 2013-2015, piano triennale investimenti, programma triennale lavori pubblici, relazione previsionale e programmatica, piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D. L. 112/2008;
- con Del. G.M. 13/322 è stato approvato il PEG 2013;

Premesso altresì che:

- il Comune di Firenze è proprietario dell'immobile denominato "Ex Molino" in Via delle Molina-Via de' Bassi e posto nel Comune di Campi Bisenzio;
- a seguito di incendio, avvenuto in data 3 settembre 2013, il Sindaco del Comune di Campi Bisenzio ha emesso due ordinanze nei confronti del Sindaco del Comune di Firenze, contingibili ed urgenti, in cui si richiedeva la messa in sicurezza dell'area in cui insiste l'edificio e la rimozione delle coperture di amianto;

Preso atto che:

- a seguito delle suddette Ordinanze, i tecnici della P.O. Cimiteri, mercati, patrimonio non abitativo e strutture sociali hanno provveduto ad effettuare un sopralluogo sull'area in questione, provvedendo di conseguenza ad emettere, ai sensi degli art.175 e 176 del DPR 207/10, due verbali di somma urgenza, datati entrambi 24 dicembre 2013, allo scopo di provvedere all'immediata esecuzione degli interventi necessari per ripristinare le condizioni di sicurezza dell'immobile denominato "Ex

Molino” in Via delle Molina-Via de’ Bassi e posto nel Comune di Campi Bisenzio, stimando l’intervento necessario per complessivi € **84.643,71** così articolati:

CUP H16G13001910004

CPV 45453000-7

rimozione tettoia pericolante – CIG Z960D23738		
a) per lavori a base d’asta (di cui € 2.599,45 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	€	54.741,15
b) per IVA 22%	€	12.043,05
sommano	€	66.784,20
c) per incentivo progettazione 1,90%	€	1.040,08
Totale	€	67.824,28
	€	
rimozione copertura amianto – CIG Z930D23764		
d) per lavori a base d’asta (di cui € 1.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	€	13.575,00
e) per IVA 22%	€	2.986,50
sommano	€	16.561,50
c) per incentivo progettazione 1,90%	€	257,93
Totale	€	16.819,43
TOTALE COMPLESSIVO	€	84.643,71

Visti, i Verbali di Somma Urgenza, allegati integranti al presente provvedimento, con i quali, in considerazione dell’urgenza dell’intervento ed in ottemperanza delle ordinanze emesse dal Sindaco di Campi Bisenzio, si propone di affidare i lavori sopra descritti avvalendosi di ditte specializzate nei lavori richiesti nonché di fiducia dell’Amministrazione e precisamente:

- per gli interventi di **rimozione tettoia pericolante e realizzazione di nuova copertura** della ditta C.B.F. Edil Impianti snc con sede in Reggello (Fi) in Loc. Piani della Rugginosa, 230/C4 che, sottoscrivendo il verbale, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori a lei assegnati ed oggetto del presente provvedimento;

- per gli interventi di **rimozione copertura amianto** della ditta Moggi Smaltimenti srl con sede a Pontassieve (Fi) in Loc. Molino del Piano, via di Serravalle, 10-12 che, sottoscrivendo il verbale, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori a lei assegnati ed oggetto del presente provvedimento;

Tenuto conto che nell’annualità 2013 del Piano Triennale degli Investimenti 2013/2015 al codice opera n. **130314** è stata inserita, a seguito 1° variazione di bilancio, la previsione di spesa di € 84.643,71 finalizzata ai lavori di **“Somma urgenza all’immobile di proprietà comunale denominato EX MOLINO”** da finanziarsi con avanzo di amministrazione – cap. 50616;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso gli uffici della Direzione Ambiente;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti l’art. 183 del D. Lgs. n. 267/00

Visto il D.lgs. 163/2006 e il Dpr 207/10;

Visto l’art. 81 del vigente Statuto;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, in esecuzione ai Verbali di Somma Urgenza del 24 dicembre 2013:

- 1) di approvare l'esecuzione dell'intervento di rimozione tettoia pericolante e realizzazione di nuova copertura per la messa in sicurezza dell'immobile denominato EX MOLINO e posto in via delle Molina-Via de' Bassi, come meglio specificato nel verbale, redatto ai sensi dell'art. 175 e 176 del DPR 207/10 dai tecnici della P.O. Cimiteri, mercati, patrimonio non abitativo e strutture sociali e di approvare, altresì, la spesa relativa ammontante a complessivi € 67.824,28;
- 2) di affidare il suddetto intervento alla ditta C.B.F. Edil Impianti snc con sede in Reggello (Fi) in Loc. Piani della Rugginosa, 230/C4 (beneficiario 6552)
- 3) di approvare l'esecuzione dell'intervento di rimozione copertura in amianto nell'immobile denominato EX MOLINO e posto in via delle Molina-Via de' Bassi, come meglio specificato nel verbale, redatto ai sensi dell'art. 175 e 176 del DPR 207/10 dai tecnici della P.O. Cimiteri, mercati, patrimonio non abitativo e strutture sociali e di approvare, altresì, la spesa relativa ammontante a complessivi € 16.819,43;
- 4) di affidare il suddetto intervento alla ditta Moggi Smaltimenti srl con sede a Pontassieve (Fi) in Loc. Molino del Piano, via di Serravalle, 10-12 (benef./cod,Anagrafico MOGSMA)
- 5) di impegnare la spesa complessiva di **€ 84.643,71** assumendo i relativi impegni di spesa sul cap. 50616, come da aspetti contabili del presente atto, secondo la seguente articolazione:
 - **€ 66.784,20** (per lavori + Iva) a favore della ditta C.B.F. Edil Impianti snc;
 - **€ 16.561,50** (per lavori + Iva) a favore della ditta Moggi Smaltimenti srl;
 - **€ 1.040,08** per incentivo progettazione (intervento rimozione tettoia pericolante);
 - **€ 257,93** per incentivo progettazione (intervento rimozione copertura in amianto);
- 6) di prendere atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'ing. Filippo Cioni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- TETTOIA: VERBALE S.U. ED OFFERTA CBF
- AMIANTO: VERBALE S.U. ED OFFERTA MOGGI

Firenze, li 31/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Filippo Cioni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	50616	0	13/008420	00	66784,2
2)	50616	0	13/008421	00	16561,5
3)	50616	0	13/008422	00	1040,08
4)	50616	0	13/008423	00	257,93

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 31/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.