



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/12153</b> Del: <b>31/12/2013</b> Esecutivo da: <b>31/12/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione</b>
---

### OGGETTO:

COMPLESSO LE MURATE PIAZZA MADONNA DELLA NEVE MANUTENZIONE ORDINARIA PER RIORDINO IMPIANTO ELETTRICO APPROVAZIONE PROGETTO ED AFFIDAMENTO DITTA CHELLINI IMPIANTI SNC DELEGA DI PROCEDURA n. 8501/13

### IL DIRIGENTE SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n 2013/39/266 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio triennale 2013 – 2015 e la relazione previsionale e programmatica;
- con deliberazione G.C. n.322/450 del 25.09.13, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013;

Preso atto che è necessario provvedere alla manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico e speciale al fine di consentire la suddivisione dei consumi di energia elettrica presso i locali posti al terzo piano dell'immobile, di proprietà comunale, denominato Le Murate situato in Piazza Madonna della Neve; a tale scopo è stato redatto il progetto definitivo n. 290/13, costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti): verbale di validazione progetto, verbale di verifica, relazione tecnico- economica, computo metrico estimativo, capitolato speciale appalto, ed elenco prezzi;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta ad una spesa complessiva di € **3.634,63** articolata secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) per lavori a base d'asta di cui € 60,00 per oneri per la sicurezza € 487,08 per mano d'opera non soggetta a ribasso	€	2.630,00
b) per IVA al 22%	€	578,60
c) per incentivo progettazione	€	46,03
e) per polizza progettista	€	190,00

f) per polizza verificatore	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>3.634,63</b>

Preso atto che nelle relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- i prezzi unitari applicati sono congrui;
- il progetto è conforme alle norme edilizie e urbanistiche e non necessita di titoli abilitatori di cui al DPR n. 380/01 in quanto corredato di “verbale di validazione”;
- l’esecuzione dei lavori non determina un aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- l’intervento verrà eseguito su immobili di proprietà comunale;
- non si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/08 in tema di redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l’obbligo di acquisire il Piano Sostitutivo di Sicurezza e il Piano Operativo di Sicurezza a cura dell’affidatario ai sensi dell’art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;

Vista l’allegata scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori e la relazione di accompagnamento, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ING. FILIPPO CIONI, ha disposto l’affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell’art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, stante l’urgenza dovuta alla necessità di eseguire le lavorazioni, e quindi manifesta incompatibilità con altre procedure di affidamento, che richiedono tempi più lunghi;

Vista la relazione di affidamento, nella quale si propone la Ditta Chellini Impianti snc, in quanto ditta di fiducia dell’Amm.ne Com.le, la quale con preventivo del 19.12.13, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori offrendo il ribasso del 12% sui prezzi di elenco e quindi per un importo netto di € 2.380,05, giudicato congruo dal sottoscritto;

Preso atto che per il finanziamento complessivo dell’opera con DD. 8501/13, la Direzione Cultura Turismo e Sport ha delegato al sottoscritto la responsabilità di procedura per l’importo di € 3.684,63 capitolo 20085, impegno 13/7457;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo e nel contempo, di affidare alla ditta predetta l’esecuzione delle opere in questione, provvedendo ad assumere, i relativi impegni di spesa, di cui alla delega sopra citata;

Dato atto che gli allegati informatici, integranti al presente provvedimento sono conservati agli atti di questa Direzione;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l’art. 183 del D.Lgs. n. 267\00;

Visto l’art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l’art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

### Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. 290/13, relativo ai lavori manutenzione ordinaria dell’impianto elettrico e speciale al fine di consentire la suddivisione dei consumi di energia elettrica presso i locali posti al terzo piano dell’immobile, di proprietà comunale Le Murate situato in Piazza Madonna della Neve;

2) di affidare, direttamente, a cottimo fiduciario, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all’Impresa Chellini Impianti snc, (**codice beneficiario n. 38075**) cig Z420D26D0E, l’esecuzione dei lavori, di cui al progetto definitivo relativo agli interventi sopra indicati, l’affidamento

viene fatto sulla base dell'offerta, e del capitolato il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto, dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

a) per lavori al netto del 12,00% di cui € 60,00 per oneri per la sicurezza ed € 487,08 per mano d'opera non soggetta a ribasso	€	2.380,05
b) per IVA al 22%	€	523,61
Sommano	€	2.903,66
c) per incentivo progettazione	€	46,03
e) per polizza progettista	€	190,00
f) per polizza verificatore	€	190,00
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>3.329,69</b>

4) di impegnare la somma complessiva di € 3.329,69 con la diversificazione sotto indicata, sull'impegno 13/7457, come da aspetti contabili del presente atto:

- € **2.903,66 (lavori + IVA)** a favore della Ditta Chellini Impianti snc;
- € **46,03** per incentivo progettazione;
- € **190,00** (polizza progettista e oneri fiscali) ed € **190,00** ( polizza verificatore e relativi oneri fiscali), tali somme sono da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia di Assicurazioni Assigeco srl, Lloyd's Correspondent, con sede legale in Milano Via C. Crivelli, 26 – codice beneficiario n. 45457, tramite bonifico bancario presso Banco di Brescia Via S. Pellico,10 20.121 Milano IBAN IT 79V 0350001630000000056550, ABI 03500 CAB 01630

5) di reintegrare il capitolo 20085 della somma di € 354,9 in quanto eccedente rispetto a quanto impegnato con il presente atto;

6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Ing. F. Cioni.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- **COMPUTO**
- **ELENCO PREZZI**

- **CAPITOLATO**
- **RELAZIONE AFFIDAMENTO ED OFFERTA**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **SCHEDA AFFIDAMENTO**
- **VERBALE VALIDAZIONE**
- **VERBALE VERIFICA**

Firenze, li 31/12/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Filippo Cioni

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	20085	0	13/007457	01	2903,66
2)	20085	0	13/007457	02	46,03
3)	20085	0	13/007457	03	190
4)	20085	0	13/007457	04	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 31/12/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.