



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/00007 Del: 29/01/2014 Esecutivo da: 29/01/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

IMMOBILI DI COMPETENZA COMUNALE MANUTENZIONE ORDINARIA ANNO 2014
IMPIANTI IDRICI SANITARI ESTINTORI PORTE REI ED EVACUATORI DI FUMO
QUARTIERE N.1 IMPEGNO DI SPESA DITTA POGGI ALESSANDRO [ART. 125, COMMA
8 DEL DLGS 163706]

IL DIRIGENTE SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2014 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, c. 3 del D.Lgs. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- che con D.G.C. n. 450 del 30.12.13, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2013, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
 - l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
 - ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Preso atto che è necessario provvedere per l'anno 2014, alla manutenzione ordinaria degli impianti idrici, antincendio, degli impianti idrici sanitari, degli estintori portatili d'incendio delle porte REI e degli evacuatori di fumo e calore, con verifiche semestrali di legge dei presidi antincendio in Immobili e Aree di competenza del Comune di Firenze, ubicati nel Quartiere n.1, a tale scopo è stato redatto il progetto definitivo n. 252/13, costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti): verbale di validazione progetto, verbale di verifica, relazione tecnico- economica, computo metrico estimativo, capitolato speciale appalto parte 1 e 2, ed elenco prezzi e duvri;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta ad una spesa complessiva di € 204.953,82 articolata secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) per lavori a base d'asta di cui € 3.241,42 per oneri per la sicurezza ed € 38.435,75 per mano d'opera non soggetta a ribasso	€	165.312,18
b) per IVA al 22%	€	36.368,68
c) per incentivo progettazione	€	2.892,96
e) per polizza progettista	€	190,00
f) per polizza verificatore	E	190,00
TOTALE	€	204.953,82

Preso atto che nelle relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- i prezzi unitari applicati sono congrui;
- il progetto è conforme alle norme edilizie e urbanistiche e non necessita di titoli abilitatori di cui al DPR n. 380/01 in quanto corredato di "verbale di validazione";
- l'esecuzione dei lavori non determina un aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- l'intervento verrà eseguito su immobili di proprietà comunale;
- non si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/08 in tema di redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il Piano Sostitutivo di Sicurezza e il Piano Operativo di Sicurezza a cura dell'affidatario ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;

Vista l'allegata scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori e la relazione di accompagnamento, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ING. FILIPPO CIONI, ha disposto l'affidamento a cottimo fiduciario, previa gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, stante l'urgenza dovuta alla necessità di eseguire le lavorazioni, volte alla sicurezza ed obbligatorie per legge, e quindi manifesta incompatibilità con altre procedure di affidamento, che richiedono tempi più lunghi;

Preso atto che, a seguito di gara ufficiosa esperita in data 2.12.13, alla quale hanno partecipato n. 9 Ditte, è risultata aggiudicataria la ditta Poggi Alessandro srl, con il ribasso del 39,17% per un importo netto quindi di € 116.884,35 di cui € 3.241,42 per oneri sic. non soggetti a ribasso ed € 38.435,75 per mano d'opera non soggetta a ribasso;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo e nel contempo, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione delle opere in questione, provvedendo ad assumere, i relativi impegni di spesa, sui capitoli dell'esercizio 2014, più avanti dettagliatamente diversificati, specificando che tale spesa non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi attinendo alla sicurezza art. 163 del Dlgs 267/00; Dato atto che gli allegati informatici, integranti al presente provvedimento sono conservati agli atti di questa Direzione;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267\00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo relativo ai lavori manutenzione ordinaria degli impianti idrici, antincendio, degli impianti idrici sanitari, degli estintori portatili d'incendio delle porte REI e degli Evacuatori di fumo e calore, con verifiche semestrali di legge dei presidi antincendio in Immobili e Aree di competenza del Comune di Firenze, ubicati nel Quartiere n.1;

2) di affidare, a cottimo fiduciario, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa Poggi Alessandro srl, (**codice beneficiario n. 42123**) cig 54553064EC, l'esecuzione dei lavori, di cui al progetto definitivo relativo agli interventi sopra indicati, l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, e del capitolato il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto, dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

a) per lavori al netto del 39,17% di cui € 3.241,42 per oneri per la sicurezza ed € 38.435,75 per mano d'opera non soggetta a ribasso	€	116.884,35
b) per IVA al 22%	€	25.714,56
Sommano	€	142.598,91
c) per incentivo progettazione	€	2.892,96
e) per polizza progettista	€	190,00
f) per polizza verificatore	€	190,00
TOTALE	€	145.871,87

4) di impegnare la somma complessiva di € **145.871,87** con la diversificazione sotto indicata, e come da aspetti contabili del presente atto:

- € **142.598,91 (lavori + IVA)** a favore della Ditta Poggi Alessandro come segue:

capitolo	Importo iva compresa
42912	60.651,55
45720	258,78
43360	4.054,24
42926	3.191,63
42945	3.536,68
42916	49.772,24
42932	12.248,97
43336	431,30
43355	1.983,99
45725	6.469,53
TOTALE	142.598,91

- € **2.892,96** per incentivo progettazione assumendo impegno sul capitolo 42912 dell'esercizio 2014;
 € **190,00** (polizza progettista e oneri fiscali) assumendo impegno sul capitolo 42912 dell'esercizio 2014.: La somma accantonata per polizza progettista e relativi oneri è da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia di Assicurazioni Assigeco srl, Lloyd's Correspondent, con sede legale in Milano Via C. Crivelli, 26 – codice beneficiario n. 45457, tramite bonifico bancario presso Banco di Brescia Via S. Pellico,10 20.121 Milano IBAN IT 79V 0350001630000000056550, ABI 03500 CAB 01630

- € **190,00** (polizza verificatore ed oneri fiscali) assumendo impegno sul capitolo 42912, dell'esercizio 2014:La somma accantonata per polizza progettista e relativi oneri è da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia di Assicurazioni Assigeco srl,

Lloyd's Correspondent, con sede legale in Milano Via C. Crivelli, 26 – codice beneficiario n. 45457, tramite bonifico bancario presso Banco di Brescia Via S. Pellico,10 20.121 Milano IBAN IT 79V 0350001630000000056550, ABI 03500 CAB 01630

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Ing. F. Cioni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **COMPUTP**
- **DUVRI**
- **CAPITOLATO2**
- **VALIDAZIONE**
- **VERIFICA**
- **VERBALE DI GARA ED OFFERTA**
- **CAPITOLATO 1**
- **ELENCO PREZZI**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **SCHEDA AFFIDAMENTO**

Firenze, li 29/01/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Filippo Cioni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42912	0	14/001845	00	60651,55
2)	45720	0	14/001846	00	258,78
3)	43360	0	14/001847	00	4054,24
4)	42926	0	14/001848	00	3191,63
5)	42945	0	14/001849	00	3536,68
6)	42916	0	14/001851	00	49772,24
7)	42932	0	14/001854	00	12248,97
8)	43336	0	14/001856	00	431,3
9)	43355	0	14/001858	00	1983,99
10)	45725	0	14/001859	00	6469,53
11)	42912	0	14/001860	00	2892,96

12)	42912	0	14/001861	00	190
13)	42912	0	14/001862	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 29/01/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.