



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/00038 Del: 03/01/2014 Esecutivo da: 03/01/2014 Proponente: Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE MERCATO CENTRALE. AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA JACINI SRL

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39/266 del 25/07/2013, è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, bilancio pluriennale 2013-2015, piano triennale investimenti, programma triennale lavori pubblici, relazione previsionale e programmatica;
- con deliberazione G.M. n. 322 del 25/09/2013 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2013 ed i Responsabili delle Direzioni e dei Servizi comunali sono stati autorizzati ad effettuare gli atti di gestione conseguenti, compresi quelli di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;
- che il codice CUP cui fare riferimento per l'intervento in questione risulta essere: H15I13000040004;
- con deliberazione n. 2013/G/00319 del 25/09/2013 veniva approvato il Progetto esecutivo per la Riqualficazione del Mercato Centrale - CIG 53579418C7 (c.o. 130118)-, per un importo a base d'asta di € 233.399,49 (di cui € 7.222,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 30.395,11 per costo della manodopera) il cui Q.E. risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MERCATO CENTRALE

LAVORI

opere	€ 233.399,49
<i>Di cui oneri per la sicurezza</i>	<i>€ 7.222,00</i>
<i>Di cui manodopera</i>	<i>€ 30.395,11</i>

IVA 10% opere € 23.339,95
Totale lavori € 256.739,44

SOMME A DISPOSIZIONE

assicurazione progettisti € 190,00
assicurazione verificatore € 190,00
incentivo € 3.500,99
imprevisti € 1.379,57
incarichi professionali € 8.000,00
restauro pensilina IVA inclusa (Parte II, Capo IV, Sezione IV,
Titolo IV, Capo II del D.Lgs 163/2006) € 50.000,00
Totale somme a disposizione € 63.260,56

TOTALE INTERVENTO € 320.000,00

Viste le lettere (protocolli vari) del 12.11.2013, con la quale il RUP dei lavori in questione ha invitato n. 17 ditte a presentare un'offerta per partecipare alla gara;

Preso atto che nella seduta di gara tenutasi in data 20 Novembre 2013 sono pervenute le offerte di n. 9 imprese e che tutte sono state regolarmente ammesse;

Rilevato che, risultando il numero delle offerte inferiore a dieci, ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., questa stazione appaltante non ha potuto procedere all'aggiudicazione con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del codice dei contratti, e che pertanto il Presidente di seggio ha sospeso la seduta di gara, rimettendo al Responsabile del procedimento la valutazione di congruità dell'offerta di massimo ribasso (29,851%) presentata dall'impresa Jacini S.r.l., ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.;

Preso atto che con nota prot. 202335 del 31.12.2013 il sottoscritto RUP ha dichiarato congrua l'offerta presentata dall'impresa Jacini S.r.l., ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e che conseguentemente, in data 03.01.2014, si è nuovamente riunito il seggio di gara nell'ambito del quale la Dott.ssa Graziani ha dato lettura della citata nota del RUP e ha dichiarato provvisoriamente aggiudicataria dei lavori sopra specificati la Ditta Jacini S.r.l. con il ribasso del 29,851%;

Visti i Verbali di gara del 20.11.2013 e del 3.1.2014 che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto pertanto di poter aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa JACINI S.R.L. – Via del Pescinale 76 - Cap 50041 Calenzano (FI) - fatto salvo l'esito positivo dei controlli, e di approvare i verbali di gara procedendo, al contempo, all'assunzione degli impegni di spesa a seguito dell'affidamento definitivo alla suddetta impresa (cod.ben.11138) per i lavori sopracitati, per l'importo contrattuale di €. 174.956,49.= oltre IVA e comprensivi di €. 7.222,00, per gli oneri relativi alla realizzazione delle lavorazioni in sicurezza non soggetti a ribasso e di € 30.395,11, per costo della manodopera anch'essa non soggetta a ribasso.

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE);

Visto il D.Lgs. 5 ottobre 2010 n.207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n.163 del 2006);

Visto l'articolo 81, comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'articolo 23 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in narrativa

1. di aggiudicare, a seguito di procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, i lavori di **“Riqualificazione del mercato centrale”** all'Impresa JACINI SRL con sede in Calenzano (FI) - Via del Pescinale 76 - Cap 50041 - PI 00439650482 - cod.benef. 11138, secondo il seguente Quadro Economico:

Per lavori al netto del r.a. 29,851%	€ 137.339,38
per oneri sicurezza	€ 7.222,00
Per costo manodopera	€ 30.395,11
Sommano	€ 174.956,49
Iva 10% su lavori	€ 17.495,65
Totale lavori	€ 192.452,14
<i>Somme a disposizione</i>	
Incentivo progettazione	€ 3.500,99
Assicurazione progettisti	€ 190,00
Assicurazione verificatore	€ 190,00
Imprevisti	€ 25.673,94
incarichi professionali	€ 8.000,00
restauro pensilina IVA inclusa (Parte II, Capo IV, Sezione IV, Titolo IV, Capo II del D.Lgs 163/2006)	€ 50.000,00
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 87.554,93
TOTALE COMPLESSIVO	€ 280.007,07
3% per accordi bonari	€ 7.702,18
Importo complessivo	€ 287.709,25

Da cui deriva la seguente situazione:

Importo finanziato	€. 320.000,00
Importo di cui al qte	€. 287.709,25
MINORE SPESA	€. 32.290,75

2. di assumere l'impegno relativo alla somma complessiva di € **192.452,14**= relativo all'importo contrattuale dei lavori comprensivo di IVA, a favore della Impresa JACINI Srl (cod.benef. 11138), impegno n. 13/5872;

3. di prendere atto che ai sensi dell'art. 12 DPR 207/2010 (3% per accantonamenti accordi bonari) dovrà essere accantonata per accordi bonari, assumendo il relativo impegno di spesa, la somma di € 7.702,18.=;

4. di assumere l'impegno relativo alla somma di € 3.500,99.= quale quota di incentivo di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, impegno n. 13/5872;

5. di assumere infine, per polizza progettista e relativi oneri l'impegno di € 190,00.= e per la polizza del verificatore l'impegno di € 190,00.= (dette somme da liquidare successivamente come premio e imposte di legge su conto corrente bancario intestato a Assigeco srl - Via Carlo Crivelli 26 - 20121 Milano - c/o Banco

di Brescia Via Silvio Pellico 10 – 20121 Milano – IBAN IT79V0350001630000000056550 – CIG Z6507F1F7D, impegno n. 13/5872;

6. di imputare le somme a favore degli incarichi professionali all'imp. n. 13/5873.

7. di aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione del Mercato Centrale" all'impresa JACINI SRL con sede in Calenzano (FI) - Via del Pescinale 76 - Cap 50041 – PI 00439650482 – cod.benef. 11138, che ha offerto ribasso d'asta del 29,851% , fatto salvo l'esito positivo dei controlli di legge;

8. di approvare i Verbali di gara del 20.11.2013 e del 3.1.2014, allegati parte integrante al presente provvedimento, i cui originali sono depositati agli atti della Direzione scrivente.

ALLEGATI INTEGRANTI

- GIUSTIFICATIVI
- VERBALI DI GARA

Firenze, li 03/01/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Caterina Graziani

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	60616	0	13/005872	00	25673,94
2)	60616	0	13/005872	01	192452,14
3)	60616	0	13/005872	02	3500,99
4)	60616	0	13/005872	03	190
5)	60616	0	13/005872	04	190
6)	60616	0	13/005872	05	7702,18
7)	60616	0	13/005872	06	50000
8)	60616	0	13/005872	07	32290,75
9)	55137	0	13/005873	00	8000

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 03/01/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Sonia Nebbiai

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.