



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2014/DD/01471</b> Del: <b>27/02/2014</b> Esecutivo da: <b>27/02/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio</b>
--

### OGGETTO:

Teatro della Pergola " Restauro e risanamento conservativo con adeguamento impiantistico" lotto II  
- Incarico progettazione esecutiva impiantistica a TECNOENGINEERING s.r.l. - cod. benef. 14474  
art 125 comma 11 D.lgs 163/06 e artt. 7e 10 Regolamento spese economia.[affidamento diretto

### IL DIRIGENTE

Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

### Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2014 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma n. 3 del D.Lgs. n. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- con D.G.C. n. 2013/450 del 30/12/2013, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio 2013, le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2013, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
- l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D. Lgs. n. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, in merito alla spesa impegnabile, la Direzione Risorse Finanziarie potrà disporre di ulteriori indicazioni;

### Rilevato come:

- la Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio - in ottemperanza a quanto previsto nell'Accordo di Valorizzazione stipulato in data 13.06.2011, ha redatto un progetto preliminare relativo al "**Restauro e risanamento conservativo con adeguamento impiantistico del**

**Teatro della Pergola” - CUP H13J1200000002** che è stato approvato con Deliberazione n. 2011/491/721 del 30.11.2011;

- con deliberazione G.M. 452/673/2012 sono stati approvati i progetti definitivi concernenti i 4 lotti funzionali dei suddetti lavori, che si articolano ciascuno in due tipologie d'intervento, una per opere di restauro di cui alle categorie OG2-OS30 e l'altra per opere di restauro su superfici decorate di cui alla categoria OS2, per l'importo complessivo di € 4.131.655,19 da finanziare mediante contributo regionale accordo quadro stato/regione;

Tenuto conto che il progetto **“Restauro e risanamento conservativo con adeguamento impiantistico del Teatro della Pergola”** –lotto II , ammonta a complessivi € **1.053.835,09** articolati secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

### Interventi Categoria OG2

#### IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI

Importo lavori soggetti a ribasso	Euro	151.128,87	
Costi manodopera non soggetti a ribasso	Euro	64.891,49	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>Euro</u>	<u>44.940,41</u>	
<b>Importo dei lavori a base d'asta</b>	<b>Euro</b>		<b>260.960,77</b>

### Interventi Categoria OS30

#### IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI

Importo lavori soggetti a ribasso	Euro	220.670,56	
Costi manodopera non soggetti a ribasso	Euro	13.180,70	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	4.600,00	
<b>Importo dei lavori a base d'asta</b>	<b>Euro</b>	<b><u>238.451,26</u></b>	<b><u>238.451,26</u></b>
<b>IMPORTO LAVORI LOTTO 2 CAT. OG2 - OS30</b>	<b>Euro</b>		<b>499.411,73</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Oneri Fiscali (I.V.A. 10%)	Euro	49.941,17	
Incentivo prog. art. 92 D. Lvo 163/2006	Euro	9.488,82	
Polizza assicurativa progettisti	Euro	264,69	
Polizza assicurativa verificatore	Euro	190,00	
Spese tecniche (c. oneri fiscali)	Euro	100.000,00	
Imprevisti	Euro	<u>54.870,61</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Euro</b>	<b><u>214.755,29</u></b>	<b><u>214.755,29</u></b>

**IMPORTO TOTALE LOTTO 2 OG2 - OS30 Euro 714.167,02**

### Interventi Categoria OS2

#### IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI

Importo lavori soggetti a ribasso	Euro	154.221,79	
Costi manodopera non soggetti a ribasso	Euro	118.632,15	

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	<u>7.146,06</u>	
<b>Importo totale dei lavori a base d'asta</b>	<b>Euro</b>	<b>280.000,00</b>	<b>280.000,00</b>

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Oneri Fiscali (I.V.A. 10%)	Euro	28.000,00	
Incentivo prog. art. 92 D. Lvo 163/2006	Euro	5.600,00	
Polizza assicurativa progettisti	Euro	205,38	
Polizza assicurativa verificatore	Euro	190,00	
Imprevisti	Euro	<u>5.672,69</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Euro</b>	<b>59.668,07</b>	<b>59.668,07</b>

			<u>33</u>
<b><u>IMPORTO TOTALE LOTTO 2 OS2</u></b>	<b>Euro</b>		<b><u>9.668,07</u></b>
<b><u>IMPORTO TOTALE LOTTO 2 OG2 - OS30 - OS2</u></b>	<b>Euro</b>		<b><u>1.053.835,09</u></b>

Dato atto come il quadro economico sopra delineato non ha tenuto conto dell'avvenuta approvazione del progetto esecutivo ed affidamento alla Ditta Fanfani Bandinelli, DD 2013/02022, dei lavori urgenti di "Restauro e risanamento conservativo con adeguamento impiantistico, con il presente provvedimento si ritiene doveroso adeguare il quadro economico, con la variata distribuzione della spesa, attingendo alla voce imprevisti delle Categorie OG2 - OS30, -OS2, come stabilito con la determina citata;

Preso atto che al finanziamento della spesa complessiva di € **1.053.835,09**, relativa al progetto sopra menzionato, si fa fronte mediante contributo regionale accordo quadro stato/regione, accertato con determinazione n. 15686/2012 sul codice opera 120800;

Considerato come:

- con nota, prot. n.180958 del 26.11.2013, è stato chiesto al Responsabile Coordinatore dell'Area Sviluppo Urbano l'autorizzazione ad affidare all'esterno l'incarico di progettazione esecutiva impiantistica per la valutazione dei campi magnetici della nuova cabina di trasformazione Mt/Bt a servizio del Teatro, relativamente al progetto di "Restauro e risanamento conservativo con adeguamento impiantistico del Teatro della Pergola";

-l' autorizzazione è stata rilasciata con nota prot.Uff. n. 193730/13;

Preso atto della nota allegata, ove si evidenzia, vista l'esiguità dei tempi, di ricorrere ad affidamento diretto, alla Società Tenoengineering. S.r.l., che ha le necessarie conoscenze dell'immobile e della dotazione impiantistica, per l'incarico di progettazione esecutiva impiantistica, per la valutazione dei campi magnetici della nuova cabina di trasformazione Mt/Bt a servizio del Teatro;

CIG. ZB00DE5A78

Visto il preventivo di spesa della società TECNOENGINEERING s.r.l. pari ad €. 3.400,00.= oltre oneri di legge, ritenuto congruo;

Ricordato che l'affidamento del servizio in questione viene determinato ricorrendo ad affidamento diretto, in conformità al comma 11 dell'art. 125 del Decreto legislativo 163/06 e nel richiamo dell'art. 7 e 10 del Regolamento per l'attività contrattuale e spese in economia approvato con deliberazione del Consiglio n. 2013/C/00055;

Ritenuto quindi di impegnare la spesa di € 4.313,92.= assumendo sub impegno a favore della Società – codice beneficiario 14474, sulle somme stanziare per incarichi professionali al cod. opera 120800, impegno 12/8729;

Visto lo schema di disciplinare allegato;

Dato atto, altresì, che le copie informatiche degli allegati al presente provvedimento quali parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visto il D. Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 38 del vigente statuto comunale.

Visto l'art.12 del nuovo Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta n, 423 del. 24/10/2011;

## D ETERMINA

1)di approvare l'affidamento alla TECNOENGINEERING s.r.l. (cod. benef. 14474) dell'incarico di progettazione esecutiva impiantistica per la valutazione dei campi magnetici della nuova cabina di trasformazione Mt/Bt a servizio del Teatro nell'ambito dell'intervento di **“Restauro e risanamento conservativo con adeguamento impiantistico del Teatro della Pergola – Lotto 2”**;l'incarico viene assegnato sulla base preventivo offerto, da ritenersi congruo, e, sullo schema di disciplinare, atti che vengono approvati entrambi con il presente provvedimento;

2)di stabilire che il corrispettivo da pagare per lo svolgimento delle prestazioni è di € **4.313,92.=( c.iva e compreso cassa previdenza)**, e verrà finanziato assumendo sub impegno a favore della società (cod. benef. 14474) sulle somme stanziare per incarichi professionali al cod. opera 120800, imp.12/8729, come da aspetti contabili del presente atto;

3)di approvare la variata distribuzione della spesa con la modifica del quadro economico dell'opera di cui alla DD. n. 11931/13,che tiene conto dell'affidamento del servizio in questione e dell'avvenuta approvazione del progetto esecutivo ed affidamento alla Ditta Fanfani Bandinelli, DD 2013/02022,dei lavori urgenti di “ Restauro e risanamento conservativo con adeguamento impiantistico “,attingendo alla voce imprevisti delle Categorie OG2 - 0S30, -0S2 , come stabilito con la determina citata;

### NUOVO QUADRO ECONOMICO –CODICE OPERA 120800

#### Interventi Categoria OG2

#### IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI

Importo lavori soggetti a ribasso	Euro	151.128,87	
Costi manodopera non soggetti a ribasso	Euro	64.891,49	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>Euro</u>	<u>44.940,41</u>	
<b>Importo dei lavori a base d'asta</b>	<b>Euro</b>		<b>260.960,77</b>

#### **DD 2022/2013**

a) lavori Fanfani e Bandinelli al netto del 24,60% (di cui € 1.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	Euro	46.282,07	
IVA 21%	Euro	9.719,23	
Sommano	Euro	56.001,30	
Incentivo	Euro	1.158,82	
Polizza progettista e relativi oneri	Euro	200,00	
Polizza verificatore e relativi oneri	Euro	<u>200,00</u>	
<b>Totale lavori urgenti adeguamento impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del CPI</b>	<b>Euro</b>	<b>57.560,12</b>	<b>57.560,12</b>

## Interventi Categoria OS30

### IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI

Importo lavori soggetti a ribasso	Euro	220.670,56	
Costi manodopera non soggetti a ribasso	Euro	13.180,70	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	4.600,00	
<b>Importo dei lavori a base d'asta</b>	<b>Euro</b>	<b><u>238.451,26</u></b>	<b><u>238.451,26</u></b>
<b>IMPORTO LAVORI cat 0G2</b>			
<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>			
Oneri Fiscali (I.V.A. 10% su cat. 0G2 e OS30 € 499.412,03)	Euro	49.941,20	
Incentivo prog. art. 92 D. Lvo 163/2006	Euro	9.488,82	
Polizza assicurativa progettisti	Euro	264,69	
Polizza assicurativa verificatore	Euro	190,00	
Incarico progettazione impiantistica	Euro	4.313,92	
Spese Tecniche (compreso oneri fiscali)	Euro	95.686,08	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>159.884,71</b>	<b>159.884,68</b>
<b>IMPORTO TOTALE LOTTO 2 OG2 - OS30 e DD2022/13</b>	<b>Euro</b>		<b>716.856,86</b>

## Interventi Categoria OS2

### IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI

Importo lavori soggetti a ribasso	Euro	154.221,79	
Costi manodopera non soggetti a ribasso	Euro	118.632,15	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	<u>7.146,06</u>	
<b>Importo totale dei lavori a base d'asta</b>	<b>Euro</b>	<b>280.000,00</b>	<b>280.000,00</b>
<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>			
Oneri Fiscali (I.V.A. 10%)	Euro	28.000,00	
Incentivo prog. art. 92 D. Lvo 163/2006	Euro	5.600,00	
Polizza assicurativa progettisti	Euro	205,38	
Polizza assicurativa verificatore	Euro	190,00	
Imprevisti	Euro	<u>20.768,89</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Euro</b>	<b>54.764,27</b>	<b>54764,27</b>
			<b>33</b>
<b>IMPORTO TOTALE LOTTO 2 OS2</b>	<b>Euro</b>		<b><u>4.764,27</u></b>
Accordo bonario Fanfani e Bandinelli	Euro	2.213,96	2.213,96
<b>IMPORTO TOTALE LOTTO 2 OG2 - OS30 - OS2</b>	<b>Euro</b>		<b>1.053.835,09</b>

4)di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il sottoscritto Arch. Giorgio Caselli;

**ALLEGATI INTEGRANTI**

- **SCHEMA DISCIPLINARE**
- **PREVENTIVO**
- **RAPPORTO RUP**

Firenze, li 27/02/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Giorgio Caselli

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	53426	0	12/008729	01	4313,92

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 27/02/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.