



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/01521 Del: 04/04/2014 Esecutivo da: 05/04/2014 Proponente: Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità

OGGETTO:

NUOVO PALAZZO DI GIUSTIZIA - LAVORI DI MODIFICA AL SISTEMA DI DIFFUSIONE SONORA E ANTINTRUSIONE - AFFIDAMENTO DIRETTO art. 125 c.8 D.LGS.163/2006 - DITTA SAEET Impianti Srl CIG. Z9B0DD8202 [Procedura in economia

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39/266, approvata in data 25/07/2013, è stato approvato il Bilancio di previsione annuale 201, unitamente al Bilancio Triennale 2013-2015e alla Relazione Previsionale e programmatica;
- con deliberazione G.M. n. 322 del 25/09/2013 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2013;
- nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2014, con deliberazione G.M. n.450 del 30.12.2013 sono state assegnate ai responsabili dei servizi, per il periodo dell'esercizio provvisorio 2014, le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2013, ridotte del 15%.

Preso atto che:

- che l'amministrazione Comunale, nell'ottica di ottimizzare e razionalizzare la dislocazione nell'area territoriale fiorentina degli uffici giudiziari, ha realizzato un unico Palazzo di Giustizia dislocato nell'area ex Fiat posta nel Quartiere n°5 tra il Viale Guidoni e Via di Novoli, suddiviso in due lotti di intervento;
- con deliberazioni nn. G.M. 127/228 del 13/04/2004 e 552/661 del 3.10.2006 è stato approvato il progetto definitivo relativo alla Realizzazione del Nuovo Palazzo di Giustizia - II lotto funzionale (costituito dai corpi di fabbrica "A" ed "F"), nonché la relativa spesa di €33.510.000,00.= finanziata con le economie risultanti dal quadro economico del I lotto;
- il progetto definitivo è stato posto a base di gara per l'appalto integrato e, con determinazioni dirigenziali nn. 7136/2007 e 8425/2007, all'esito dell'espletata procedura aperta col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, si è proceduto all'affidamento dell'appalto integrato alla A.T.I. INSO SPA con COFATHEC S.P.A. (poi COFELY), con sede in Firenze 50132, Viale Mazzini 35, che ha offerto il ribasso del 10,795%;

- tale intervento risulta terminato e collaudato con DD.n.2500/2013 e l'ultimo quadro economico approvato risulta essere il seguente:

a	Per lavori a consuntivo	€	24.121.020,20
b	Oneri per la progettazione esecutiva	€	432.551,00
c	Oneri per la sicurezza	€	1.094.782,43
d	Totale lavori	€	25.648.353,63
e	I.V.A. al 20% sui lavori	€	5.097.300,00
f	I.V.A. al 21% sui residuo credito		33.989,26
g	Totale complessivo II lotto	€	30.779.642,89
h	Per fatture in anticipazione rimborsate	€.	968,00
i	Prove integrative al collaudo impiantistico	€.	7.260,00
l	Per incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/06	€.	528.495,41
m	Commissione giudicatrice	€	15.079,25
n	Iva 21% su € 175.403,33 per adeguamento prezzi materiali da costruzione anno 2008	€	36.834,70
o	Delega Opere d'arte (Iva e spese pubbl. comp)	€	163.237,93
p	A disposizione per ulteriori interventi	€.	484.341,04
q	Spese tecniche comprensive di I.V.A. e cassa	€	588.084,88
r	Spese tecniche comprensive di I.V.A. e cassa (disponibili)	€	10.169,10
s	Commissione Accordo Bonario	€.	26.042,40
t	Contributo istruttoria	€	1.851,00
u	Totale somme a disposizione	€	1.862.363,71
v	Totale Q.E. Intervento	€	32.642.006,60
z	3% per accordi bonari	€	867.993,40
	Totale complessivo II lotto	€	33.510.000,00

Considerato che occorre provvedere, in relazione alle variare distribuzioni interne, ad effettuare alcune modifiche sia al sistema antintrusione che al sistema di diffusione sonora del nuovo Palazzo di Giustizia con spostamento dei sensori volumetrici e interfacciamento del sistema di diffusione sonora, e che per tale intervento è stato predisposto il progetto ammontante complessivamente ad €4.908,44.= di cui €3.651,97.= per lavori a base di gara, costituito dai seguenti allegati tutti parte integrante del presente atto:

- Relazione di affidamento
- Relazione tecnica economica e capitolare
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi con analisi
- Validazione

e secondo il seguente quadro economico:

a	LAVORI soggetti a ribasso	€.	1.429,78
b	per oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.	€.	71,61
c	costo della manodopera non soggetto a r.a.	€.	2.150,58
d	Totale lavori contrattuali	€.	3.651,97
e	IVA 22%	€.	803,43
f	Totale complessivo lavori	€.	4.455,40

g	Incentivo 2%	€.	73,04
h	Polizza progettista	€.	190,00
i	Polizza verificatore	€.	190,00
l	Totale complessivo lavori	€.	4.908,44

Preso atto che si è ritenuto, tenendo conto anche del ridotto importo dei lavori, di richiedere un preventivo alla stessa Impresa SAEET Impianti Srl con sede in Firenze Via R.Bardazzi 45, che già ha realizzato l'intero appalto per la sicurezza per conto della Procura Generale e che pertanto offre maggiori garanzie di una corretta e celere esecuzione, e che si è dichiarata disponibile ad effettuare il lavoro, inviando il preventivo allegato parte integrante al presente atto;

Visto il preventivo dell'Impresa SAEET Impianti Srl in data 12/2/2014 prot. 33710, allegato parte integrante al presente atto, con sede in Firenze, Via R.Bardazzi 45, che ammonta ad €.3.289,61 + IVA al 22%, importo che si dichiara congruo rispetto ai prezzi di riferimento, secondo il seguente Quadro Economico:

a	LAVORI al netto del ribasso offerto	€.	1.067,42
b	per oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.	€.	71,61
c	costo della manodopera non soggetto a r.a.	€.	<u>2.150,58</u>
d	Totale lavori contrattuali	€.	3.289,61
e	IVA 22%	€.	<u>723,71</u>
f	Totale complessivo lavori	€.	4.013,32
g	Incentivo 2%	€.	73,04
h	Polizza progettista	€.	190,00
i	Polizza verificatore	€.	190,00
l	Totale complessivo lavori	€.	4.466,36

Ritenuto opportuno ricorrere all'affidamento mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 8 del nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. 163/2006;

Considerato che la spesa complessiva ammontante ad €. **4.466,36**= verrà imputata alle voce "A disposizione per ulteriori interventi" del Q.E. del Ii lotto di intervento di realizzazione del Palazzo di Giustizia sopra riportato, attingendo all' impegno n. 09/8381/5;

Dato atto che le copie informatiche dei seguenti documenti, tutti allegati parte integrante al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio:

- Offerta Ditta SAEET
- Relazione per affidamento
- Computo metrico estimativo
- Relazione tecnico economica e capitolare
- Elenco prezzi con analisi
- Validazione

Dato atto della regolarità del presente provvedimento;

Visto l'art.107 D.Lgs. n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento dei contratti;

Visto l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. di affidare Impresa SAEET Impianti Srl con sede in Firenze Via R.Bardazzi 45 (cod. benef. 2360) i lavori di modifica sia al sistema antintrusione che al sistema di diffusione sonora del nuovo Palazzo di Giustizia con spostamento dei sensori volumetrici e interfacciamento del sistema di diffusione sonora (CIG. Z9B0DD8202) per l'importo di €. 3.289,61.= + Iva al 22% per un totale di €.4.013,32.=, ai sensi del preventivo della stessa ditta pervenuto in data 10/2/2014, nonché ai sensi della Relazione Tecnica e Capitolare, allegati integrante al presente atto;
2. di impegnare pertanto la spesa complessiva di €. **4.013,32.=** a favore dell'Impresa SAEET Impianti Srl con sede in Firenze Via R.Bardazzi 45 (cod. benef. 2360);
3. di assumere l'impegno relativo alla somma di €.73,04.= quale quota di incentivo di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;
4. di assumere infine, per polizza progettista e relativi oneri l'impegno di €.190,00.= e per la polizza del verificatore l'impegno di €.190,00.= (dette somme da liquidare successivamente come premio e imposte di legge su conto corrente bancario intestato a Assigeco srl – Via Carlo Crivelli 26 – 20121 Milano – c/o Banco di Brescia Via Silvio Pellico 10 – 20121 Milano – IBAN IT79V035000163000000056550 – CIG Z6507F1F7D);
5. di imputare le somme sopra indicate per l'importo complessivo di €.4.466,36.= alla voce “A disposizione per ulteriori interventi” del quadro economico del secondo lotto di realizzazione del Nuovo Palazzo di Giustizia, all' Impegno n. 09/8381/5;
6. di modificare il Q.E. del secondo lotto dell'opera come segue:

a	Per lavori a consuntivo	€		24.121.020,20
b	Oneri per la progettazione esecutiva	€		432.551,00
c	Oneri per la sicurezza	€		<u>1.094.782,43</u>
d	Totale lavori	€		25.648.353,63
e	I.V.A. al 20% sui lavori	€		5.097.300,00
f	I.V.A. al 21% sui residuo credito			33.989,26
g	Totale complessivo II lotto	€		30.779.642,89
h	Per fatture in anticipazione rimborsate	€.		968,00
i	Prove integrative al collaudo impiantistico	€.		7.260,00
l	Per incentivo ex art. 92 D.Lgs 163/06	€.		528.495,41
m	Commissione giudicatrice	€		15.079,25
n	Iva 21% su € 175.403,33 per adeguamento prezzi materiali da costruzione anno 2008	€		36.834,70
o	Delaga Opere d'arte (Iva e spese pubbl. comp)	€		163.237,93
p	A disposizione per ulteriori interventi	€.		479.874,68
p1	Affidamento Ditta SAEET soggetto a r.a. offerto	€.	1.067,42	
p2	oneri sicurezza		71,61	
p3	costo manodopera		<u>2.150,58</u>	
p4	Importo contrattuale ditta SAEET		3.289,61	
p5	IVA 22%		723,71	
p6	Incentivo		73,04	
p7	Polizza progettista		190,00	

p8	Polizza validatore		<u>190,00</u>	
p9	Totale affidamento SAEET		4.466,36	4.466,36
q	Spese tecniche comprensive di I.V.A. e cassa	€		588.084,88
r	Spese tecniche comprensive di I.V.A. e cassa (disponibili)	€		10.169,10
s	Commissione Accordo Bonario	€.		26.042,40
t	Contributo istruttoria	€		1.851,00
u	Totale somme a disposizione	€		1.862.363,71
v	Totale Q.E. Intervento	€		32.642.006,60
z	3% per accordi bonari	€		867.993,40
	Totale complessivo II lotto	€		33.510.000,00

ALLEGATI INTEGRANTI

- RELAZIONE PER AFFIDAMENTO
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- RELAZIONE TECNICA ECONOMICA E CAPITOLARE
- ELENCO PREZZI CON ANALISI
- VALIDAZIONE
- OFFERTA DITTA SAEET

Firenze, li 04/04/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Vincenzo Tartaglia

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	51354	0	09/008381	24	4013,32
2)	51354	0	09/008381	25	73,04
3)	51354	0	09/008381	26	190
4)	51354	0	09/008381	27	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 05/04/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.