



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/02229 Del: 30/05/2014 Esecutivo da: 30/05/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Cimiteri, Mercati, Strutture sociali e altro Patrimonio dell'Ente

OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria agli immobili comunali del patrimonio non abitativo. Opere di muratore anno 2014. Approvazione progetto definitivo (n. 38/2014 - Direzione servizi tecnici). Affidamento in favore di UNICOP Soc. coop. cons.. Art. 125, comma 8, D.Lgs. 163/2006. [economia cottimo fiduciario].

IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di bilancio ordinario relativi all'attività della propria P.O.;

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2014 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma n. 3 del D.Lgs. n. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- con D.G.C. n. n. 2013/450 del 30/12/2013, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio 2014, le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2013, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
 - l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D. Lgs. n. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato,

con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi”;

- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, in merito alla spesa impegnabile, la Direzione Risorse Finanziarie potrà disporre di ulteriori indicazioni;

Visto il progetto definitivo n. 38/2014, predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici, relativo ai lavori di **“Manutenzione ordinaria agli immobili comunali del patrimonio non abitativo - Opere di muratore – Anno 2014”** e costituito dalla seguente documentazione: verbale di validazione del progetto, verbale di verifica del progetto, relazione tecnico-economica, quadro economico, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo, capitolato speciale d'appalto e disciplinare;

Tenuto conto che il progetto di cui trattasi ammonta ad € **35.190,25** articolati secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) lavori e somministrazioni a base d'asta (di cui € 2.095,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e di € 5.727,59 per costo manodopera non soggetto a ribasso d'asta)	€	28.129,49
b) per IVA 22%	€	6.188,49
SOMMANO	€	34.317,98
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	492,27
d) per polizza progettista comprensiva di imposte	€	190,00
e) per polizza verificatore comprensiva di imposte	€	190,00
TOTALE	€	35.190,25

Rilevato che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- gli immobili sui quali sono previsti gli interventi sono di proprietà comunale;
- il progetto tiene conto dell'intero costo delle opere;
- i prezzi applicati sono congrui;
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio-urbanistico, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici;
- l'esecuzione dei lavori non comporta aumento di spese gestionali per gli esercizi futuri;
- nell'attuale fase di progettazione dell'intervento si prevede in cantiere la presenza di non più di una impresa esecutrice; pertanto, per i lavori in oggetto non trova applicazione l'art. 90, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. Qualora, dopo l'affidamento dei lavori a un'unica impresa, l'esecuzione dei lavori o parte di essi, sia affidata a una o più imprese, si procederà come previsto dall'art. 90, comma 5, del citato decreto legislativo. In ogni caso entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSC) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall'art. 131 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha disposto il ricorso all'affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, rilevando l'urgenza di affidare i lavori in questione in tempi brevi, tali da poter assicurare la sicurezza nei luoghi di lavoro e la sicurezza per l'utenza esterna, per le quali si ritiene sussistono motivi di necessità per procedere all'affidamento diretto dei lavori;

Preso atto che il sottoscritto ha previsto l'affidamento dei lavori sopra citati alla ditta UNICOP Soc. coop. cons., che si è dichiarata immediatamente disponibile ad intervenire, offrendo un ribasso del 20,95% sui prezzi di capitolato e alle condizioni tutte stabilite dal predetto progetto n. 38/2014;

Dato atto che la spesa in questione non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi in quanto trattasi di spesa necessaria per prestazioni essenziali di manutenzione finalizzata a garantire la continuità del servizio e l'incolumità degli utenti.

Vista l'offerta della suddetta ditta (allegato integrante), nella quale la predetta dichiara di essere disponibile per eseguire i lavori in oggetto offrendo un ribasso del 20,95% sull'importo a base dell'appalto, determinato il seguente quadro economico della spesa:

CIG: Z0A0E9648A

a) lavori e somministrazioni al netto del ribasso d'asta del 20,95% (di cui € 2.095,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e di € 5.727,59 per costo manodopera non soggetto a ribasso d'asta)	€	23.875,19
b) per IVA 22%	€	5.252,54
SOMMANO	€	29.127,73
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	492,27
d) per polizza progettista comprensiva di imposte	€	190,00
e) per polizza verificatore comprensiva di imposte	€	190,00
TOTALE	€	30.000,00

Ritenuto, quindi, con il presente atto di approvare gli elaborati di cui al progetto definitivo n. 38/2014 e di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori in oggetto, a cottimo fiduciario, alla ditta suddetta per l'importo netto di € **23.875,19** (di cui € 2.095,00 per oneri della sicurezza ed € 5.727,59 per costo manodopera non soggetto a ribasso d'asta) oltre IVA al 22%;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per l'incentivo progettazione, per la polizza progettista ed oneri fiscali e per la polizza verificatore ed oneri fiscali attingendo dal capitolo 42912 anno 2014, come indicato dalla P.O. Programmazione e controllo;

Dato atto:

- che la copia informatica degli elaborati progettuali sopra elencati, della scheda per la modalità di affidamento lavori e dell'offerta della ditta, allegata parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

- 1) di approvare gli elaborati progettuali, dettagliatamente specificati in premessa, predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici per il progetto definitivo n. 38/2014 relativo ai lavori di **“Manutenzione ordinaria agli immobili comunali del patrimonio non abitativo - Opere di muratore – Anno**

2014”, per l’importo complessivo di € 35.190,25, articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;

- 2) di approvare il nuovo quadro economico della spesa riportato in narrativa;
- 3) di affidare l’esecuzione dei detti lavori, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta UNICOP Soc. coop. cons. (**Codice beneficiario n. 45350**) per l’importo al netto del ribasso d’asta del 20,95% di € 23.875,19 oltre Iva al 22%; l’affidamento viene fatto sulla base dell’offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale d’appalto e del disciplinare che si approva con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l’esecutività del presente atto;
- 4) di impegnare la somma complessiva di € 30.000,00, assumendo impegni di spesa sul capitolo 42912 anno 2014, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
 - € 29.127,73 (lavori + IVA) a favore della predetta Impresa capitolo 42912;
 - € 492,27 per incentivo progettazione sul capitolo 42912;
 - € 190,00 per polizza progettista ed oneri fiscali sul capitolo 42912;
 - € 190,00 per polizza assicurazione verificatore ed oneri fiscali sul capitolo 42912;

La somma suddetta per la polizza progettista e per la polizza verificatore e relativi oneri fiscali è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia di Assicurazioni Assigeco s.r.l. Lloyd’s Correspondent, con sede legale in via C. Crivelli, 26 – 20122 Milano – codice beneficiario n. 45457 -, tramite bonifico bancario presso il Banco di Brescia, via Silvio Pellico, 10 20121 Milano, IBAN IT79V035000163000000056550 ABI 03500 CAB 01630;

- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è il sottoscritto;
- 6) di dare atto che il CIP ai fini della futura acquisizione dei DURC è il n. 20141421174617.
- 7) di dare atto che il RUP ha sottoscritto la dichiarazione per l’esclusione del conflitto di interessi nei confronti della ditta UNICOP Soc. coop. cons., ditta affidataria dei lavori in oggetto.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO**
- **VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO**
- **RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA**

- **QUADRO ECONOMICO**
- **ELENCO PREZZI UNITARI**
- **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**
- **SCHEMA DI AFFIDAMENTO E RELAZIONE D.L.**
- **OFFERTA DITTA**
- **DICHIARAZIONE ANTICORRUZIONE**
- **COMPUTO METRICO**
- **DISCIPLINARE**

Firenze, li 30/05/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Agnese Balestri

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42912	0	14/003614	00	29127,73
2)	42912	0	14/003615	00	492,27
3)	42912	0	14/003616	00	190
4)	42912	0	14/003618	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 30/05/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.