



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2014/DD/02395</b> Del: <b>22/05/2014</b> Esecutivo da: <b>23/05/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione</b>
---

### OGGETTO:

Lavori di ricerca e riparazione perdite occulte e razionalizzazione utenze nei Quartieri 1, 3 e 4 - approvazione progetto e affidamento alla ditta termotecnica Picchiarini, codice beneficiario 10388 - art. 125, comm a8, d. lgs. 163/2006 [cottimo fiduciario]

### IL DIRIGENTE

#### 1. Premesso che:

- a. il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2014 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- b. con Delibera n. 450 del 30/12/2013 , esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2013, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
  - b1. l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 il quale dispone che “gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi”;
  - b2. ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

2. visto il progetto definitivo n. 14/2014, relativo a: “lavori di ricerca e riparazione perdite occulte e razionalizzazione utenze nei Quartieri 1, 3 e 4” redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici e composto dai seguenti elaborati, parti integranti: relazione tecnico economica, verbale di validazione, verbale di verifica, capitolato speciale d'appalto parte I e II, elenco prezzi, computo metrico estimativo,;

3. Vista la relazione tecnica del responsabile P.O. Impianti meccanici, da cui risulta che occorre realizzare i lavori di cui trattasi; il quadro economico dei lavori è riassumibile come segue:

a) importo dei lavori a base d'asta	24.091,17
b) importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta	7.489,48
c) oneri per la sicurezza	631,61
d) Importo complessivo dei lavori	32.212,26
e) per IVA 22%	7.086,70
<b>SOMMANO</b>	39.298,96
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	563,71
Polizza progettista e relativi oneri	190,00
Polizza verificatore e relativi oneri 0,030%	190,00
Totale	40.242,67

4. Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori, in cui si propone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, per l'urgenza di affidare i lavori in tempi brevi, al fine di ripristinare negli impianti il normale funzionamento per evitare disagi e ridurre i consumi;

5. Considerato che si è interpellata la ditta Termotecnica Picchiarini, con sede in via Valdipesa 12 – 50127 Firenze, che ha offerto un ribasso del 30,17%, e si è dichiarata disponibile ad iniziare immediatamente i lavori, garantendo tempi compatibili con l'urgenza citata; pertanto risulta il seguente quadro economico:

#### **CIG Z5F0E5DEDE**

a) importo dei lavori al netto del ribasso del 30,17%	16.822,86
b) importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta	7.489,48
c) oneri per la sicurezza	631,61
d) importo totale dei lavori	24.943,95
e) per IVA 22%	5.487,67
<b>SOMMANO</b>	30.431,62
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	563,71
Polizza progettista e relativi oneri	190,00
Polizza verificatore e relativi oneri	190,00
Totale	31.375,33

6. Considerato che nella relazione tecnica si dichiara quanto segue:

- a. gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà e/o competenza comunale;
- b. i prezzi di perizia sono congrui;
- c. I lavori in oggetto saranno realizzati nel rispetto delle normative antinfortunistiche vigenti, in particolare del Decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 – Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro; per il progetto in oggetto non occorre designare il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, prevedendosi in cantiere la presenza di non più di una impresa esecutrice; in ogni caso, entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza;
- d. La spesa non è suscettibile di frazionamento, in quanto trattasi di spesa necessaria per prestazioni essenziali di manutenzione finalizzate ad evitare il danno economico dovuto alla presenza di perdite occulte;
- e. gli interventi non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- f. l'appalto avrà termine il 31/12/2014;
- g. l'esecuzione dei lavori non comporta aumento di spese gestionali per gli esercizi futuri;

7. vista la necessità dei lavori, se ne richiede l'affidamento, a cottimo fiduciario, alla ditta Termotecnica Picchiarini sulla base dell'offerta, allegato integrante;

8. Considerato pertanto con il presente provvedimento, di affidare alla ditta Termotecnica Picchiarini l'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 30.431,62, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA al 22%, per incentivo progettazione e per polizza progettista e verificatore, e relativi oneri, sul capitolo 42912; essendo tale capitolo incapiente, per tale spesa si utilizzerà momentaneamente il capitolo 42926; dopo l'approvazione del bilancio, la spesa sarà imputata al capitolo di appartenenza, con successivo atto;

9. considerato che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

10. Considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;

11. Visti:

a. l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;

b. l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;

c. il vigente regolamento sui contratti;

d. il Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 \_ Codice dei contratti pubblici, e successive modificazioni;

e. l'art. 23 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

### Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il progetto relativo a "lavori di ricerca e riparazione perdite occulte e razionalizzazione utenze nei Quartieri 1, 3 e 4", composto dagli elaborati indicati in narrativa;
2. di affidare a cottimo fiduciario, con affidamento diretto, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa Termotecnica Picchiarini (**codice beneficiario n. 10388**) l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale d'appalto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
4. di impegnare la somma complessiva di € **31.375,33**, assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo 42926 dell'esercizio 2014, così suddivisa:

- a. € **30.431,62** per lavori + IVA 22% a favore della ditta Termotecnica Picchiarini, codice beneficiario 10388, capitolo 42926 ; dopo l' approvazione del bilancio, la spesa sarà imputata al capitolo di appartenenza, con successivo atto;
- b. € **563,71** per incentivo progettazione sul capitolo 42926; dopo l' approvazione del bilancio, la spesa sarà imputata al capitolo di appartenenza, con successivo atto;
- c. **190,00** per polizza progettista ed € **190,00** per polizza verificatore ed oneri sul capitolo 42926; dopo l' approvazione del bilancio, la spesa sarà imputata al capitolo di appartenenza, con successivo atto; (tali somme sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia di Assicurazioni Assigeco srl Lloyd's Correspondent, via C. Crivelli 26 – 20122 Milano, codice beneficiario 45457, con bonifico bancario presso Banco di Brescia, via Silvio Pellico 10, 20121 Milano, ABI 03500, CAB 01630, IBAN IT97V0350001630000000056550);
- d. di prendere atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'ing. Filippo Cioni.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- **RELAZIONE TECNICA**
- **VERBALE DI VALIDAZIONE**
- **VERBALE DI VERIFICA**
- **ELENCO PREZZI**
- **SCHEDA**
- **OFFERTA DITTA**
- **CAPITOLATO TECNICO**
- **COMPUTO METRICO**
- **CAPITOLATO SPECIALE PARTE I**

Firenze, li 22/05/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Filippo Cioni

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	42926	0	14/003398	00	30431,62
2)	42926	0	14/003399	00	563,71
3)	42926	0	14/003400	00	190
4)	42926	0	14/003401	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 23/05/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.