



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2014/DD/02436**
Del: **01/04/2014**
Esecutivo da: **01/04/2014**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) A.B.A. e Bonifica amianto, coordinamento attività cantieri ed obiettivi speciali**

OGGETTO:

Fornitura di terreno vegetale e allontanamento materiali di risulta presso al nuova scuola materna Capuana - affidamento alla ditta ITALBUILD srl, codice beneficiario 7306 - art. 125, comma 8, d. lgs. 163/2006 [cottimo fiduciario]

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione di propria competenza;

1. Premesso che:

- a. il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2013 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- b. con Delibera di Giunta n. 450 del 30/12/2013, esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2013, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
 - b1. l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D. lgs. 267/2000, il quale dispone che “gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi”;
 - b2. ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

2. Vista:

c. la relazione tecnica del responsabile P.O. ABA, bonifica amianto, coordinamento attività cantieri ed obiettivi speciali, da cui risulta che in previsione della prossima apertura della nuova scuola materna Capuana, è stato affidato ad una ditta specializzata nel settore del giardinaggio la sistemazione delle pertinenze a verde della nuova scuola. Durante la fresatura del terreno è emersa l'esigenza di provvedere alla rimozione di una grande quantità di sassi e detriti, nonché al riporto di terreno nella zona prospiciente via Emilia, in angolo al confine con il condominio.

È stato richiesto un preventivo di spesa alla ditta ITALBUILD srl, con sede in Rignano sull'Arno (FI), località Le Valli, Salceto n. 30/D, attualmente impegnata per conto dell'Amministrazione comunale nei lavori di caratterizzazione del terreno in adiacenza alla scuola, che ha in loco mezzi e maestranze per eseguire rapidamente l'intervento.

L'impresa ITALBUILD srl, dichiarandosi disponibile a realizzare immediatamente quanto richiesto, ha rimesso specifico preventivo, che può riassumersi nel seguente dettaglio economico.

CIG Z8C0E6ECDC

a) importo del lavoro	4.800,00
e) per IVA 22%	1.056,00
SOMMANO	5.856,00

3. Si propone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

4. Considerato che nella relazione tecnica si dichiara quanto segue:

- a. i prezzi di perizia sono congrui;
- b. si esprime il nulla osta da parte del Direttore della Direzione Servizi tecnici ing. Michele Mazzoni;

5. vista la necessità del lavoro, se ne richiede l'affidamento, a cottimo fiduciario, sulla base dell'offerta, allegato integrante;

6. Visto il quadro complessivo dell'opera, che è il seguente:

CUP H19H11000560004

CIG 334959D39

QUADRO GENERALE

a) per lavori principali al netto del 29,382% (di cui € 144.637,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; € 686.455,59 per costi mano d'opera non soggetti a ribasso d'asta ed € 55.000,00 per oneri di progettazione esecutiva soggetti a ribasso d'asta)	€	2.032.921,17
b) per lavori ditta Nuovi Impianti SRL DD. 556/14 -820/14	€	20.000,00
c) per Iva 10 % su a) e b) e arrotondamento	€	205.292,11
SOMMANO	€	2.258.213,28
d) per lavori 1^ suppletiva al netto del ribasso d'asta del 29,382% (di cui € 3.083,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 22.751,82 per costi manodopera al netto delle spese generali+utili d'impresa non soggetti a ribasso d'asta)	€	64.095,48
e) per IVA al 10% su d)	€	6.409,55
f) per lavori 2^ suppletiva al netto del ribasso d'asta del 29,382% (di cui € 11.692,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 34.444,58 per costi manodopera al netto delle spese generali+utili d'impresa non soggetti a ribasso d'asta)	€	100.271,31
g) per Iva 10% su f)	€	10.027,13
f-bis) per lavori 3^ suppletiva al netto del ribasso d'asta del 29,382% (di cui € 6.793,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 51.881,47 per costi manodopera al netto delle spese generali+utili d'impresa non soggetti a ribasso d'asta)	€	144.254,71
g-bis) per Iva 10% su f-bis)	€	14.425,47
SOMMANO lavori principali e suppletivi	€	2.597.696,93
h) Per lavori demolizione DD 4380/12 iva 21% compresa	€	15.793,28
i) Per lavori aggiuntivi DD. 6115/12 iva 21% compresa	€	3.757,96
j) Per lavori Varvarito DD. 6742/12	€	48.037,00
k) Per Lavori Abbattimento Piante Maurri DD. 6074/12	€	1.645,60
l) per incentivo progettazione su lavori principali 1,9%	€	48.664,45
m) per ulteriore incentivo progettazione 1,9% su importo lordo 1^ suppletiva pari ad € 80.014,27	€	1.520,27
n) per ulteriore incentivo progettazione 1,9% su importo lordo 2^ suppletiva pari ad € 122.795,00	€	2.333,11
n-bis) per ulteriore incentivo progettazione 1,9% su importo lordo 3^ suppletiva pari ad € 179.862,00	€	3.417,38
o) per incentivo lavori demolizione ed aggiuntivi	€	410,99
p) per polizza progettisti 0,60% e relativi oneri	€	1.878,70
	€	939,36

CODICE OPERA n. 100199

a) per q.p. lavori principali al netto del ribasso d'asta del	€	593.092,64
---	---	------------

29,382%		
b) per lavori ditta Nuovi Impianti srl DD. 2014/556 e 2014/820	€	20.000,00
Per iva al 10% su a e b	€	61.309,26
Sommano	€	674.401,90
c) per q.p. lavori 2^ suppletiva al netto del ribasso d'asta del 29,382%	€	45.966,88
d) per Iva 10% su c)	€	4.596,69
c-bis) per q.p. lavori 3^ suppletiva al netto del ribasso d'asta del 29,382%	€	91.565,20
d-bis) per Iva 10% su c-bis)	€	9.156,52
Sommano lavori principali + suppletivi	€	825.687,19
e) per ulteriore incentivo progettazione 1,9% su importo lordo 2^ suppletiva pari ad € 122.795,00	€	2.333,11
f) Incarico Collaudo t.a e statico op. in c.a e legno	€.	8.035,68
g) per spese tecniche da affidare	€	6.964,32
h) per somma a disposizione per sondaggi e indagini geognostiche delegate alla Direzione Ambiente con DD 2011/2365 (impegno n. 10/9042)	€	2.958,00
i) per servizio di servizio di indagini geologiche e geognostiche affidate dalla Dir. Ambiente alla ditta Fondazioni Profonde con DD 2011/3565 (impegno n. 10/9042)	€	7.219,20
l) Rimozione materiali ditta Varvarito dd 2012/4380	€	48.037,00
m) per q.p. delega di procedura Area Coordinamento Sviluppo Urbano per transazione Impresa Russo Costruzioni sas DD.9526/13 (impegno n. 10/9042/5)	€	28.650,00
n) Per esecuzione piano di caratterizzazione Ditta Italbuild di cui alla DD 2014/1868	€	24.500,00
o) Per eventuale analisi di rischio ditta Italbuild di cui alla DD 2014/1868	€	8.000,00
p) Per Iva al 22% su 1) e 2)		7.150,00
Sommano lavori	€	39.650,00
q) Per incentivo progettazione 1,90% su € 24.500,00	€	465,50
Totale intervento ditta Italbuild	€	40.115,50
TOTALE	e	970.000,00
Totale finanziamento	€	970.000,00

CODICE OPERA N. 100723

a) per q.p. lavori principali al netto del 29,382%	€	1.143.232,93
b) per IVA al 10% su a)	€	114.323,29
Somma	€	1.257.556,22
c) per lavori 1^ suppletiva al netto del ribasso d'asta del 29,382% (di cui € 3.083,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 22.751,82 per costi manodopera al netto delle spese generali+utili d'impresa non soggetti a ribasso d'asta)	€	64.095,48
d) per IVA al 10% su c)	€	6.409,55
e) per q.p. lavori 2^ suppletiva al netto del ribasso d'asta del 29,382%	€	12.304,43
f) per Iva 10% su e)	€	1.230,44
e-bis) per q.p. lavori 3^ suppletiva al netto del ribasso d'asta del 29,382%	€	28.364,65
f-bis) per Iva 10% su e-bis)	€	2.836,47
Totale lavori principali e suppletivi	€	1.372.797,24
g) per lavori di demolizione al netto del 25,00% (di cui € 2.983,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	13.052,30
h) per IVA al 21%	€	2.740,98
Per lavori demolizione aggiuntivi iva 21% compresa		3.757,96
i) per 1,90 % incentivo progettazione calcolato su importo lavori a base d'asta pari ad € 2.561.286,61	€	48.664,45
l) per ulteriore incentivo progettazione 1,90% su importo lordo lavori 1^ suppletiva pari ad € 80.014,27	€	1.520,27
m) per 2,00% incentivo progettazione calcolato su importo lavori di demolizione a base d'asta 16.408,50	€	410,99

n) per polizza progettisti 0,60‰ e relativi oneri calcolata su importo lavori a base d'asta pari ad € 2.561.286,61	€	1.878,70
o) per polizza progettisti 0,60‰ e relativi oneri calcolata su importo lavori di demolizione a base d'asta pari ad € 16.408,50	€	12,04
p) per polizza verificatore del progetto 0,30‰ e relativi oneri calcolata su importo lavori a base d'asta pari ad € 2.561.286,61	€	939,36
q) per polizza verificatore del progetto 0,30‰ e relativi oneri calcolata su importo lavori di demolizione a base d'asta pari ad € 16.408,50	€	6,02
r) per allacciamenti	€	7.800,00
s) per acquisizione parere preventivo ASL di cui alla DD 2011/3651	€	1.087,69
t) per abbattimento piante DD.6074/12	€	1.645,60
u) per q.p. delega di procedura Area Coordinamento Sviluppo Urbano per transazione Impresa Russo Costruzioni sas DD.9526/13 (impegno n. 08/5590/11)	€	8.489,70
TOTALE	€	1.464.803,30
Totale finanziamento	€	1.468.000,00
Minore spesa (ditta Varvarito imp. 00/10751/17, € 313,84 per q.p. accordo bonario imp. 08/5590/10, € 132,39 per q.p. accordo bonario imp. 08/5620/11, € 454,68 per q.p. accordo bonario imp. 08/5624/10, € 1.700,16 per q.p. accordo bonario imp. 08/9503/20, € 595,63 per q.p. accordo bonario dd 2012/4380 ditta Varvarito imp. 00/10751/16)	€	3.196,70

Codice opera n. 100724

a) per q.p. lavori principali al netto del 29,382%	€	104.001,06
b) per IVA al 10% su a)	€	10.400,11
c) per q.p. lavori 2^ suppletiva al netto del ribasso d'asta del 29,382%	€	14.727,27
d) per Iva 10% su c)	€	1.472,73
c-bis) per q.p. lavori 3^ suppletiva al netto del ribasso d'asta del 29,382%	€	24.126,21
d-bis) per Iva 10% su c-bis)	€	2.412,62
Totale lavori principali e suppletivi	€	157.140,00
Totale finanziamento	€	162.000,00
Minore spesa (€ 4.860,00 accordo bonario imp. 10/7099/3)	€	4.860,00

Codice opera n. 110725

a) per q.p. lavori principali al netto del 29,382%	€	192.594,54
b) per IVA al 10%	€	19.259,45
c) per q.p. lavori 2^ suppletiva al netto del ribasso d'asta del 29,382%	€	27.272,73
d) per Iva 10% su e)	€	2.727,27
c-bis) per q.p. lavori 3^ suppletiva al netto del ribasso d'asta del 29,382%	€	198,65
d-bis) per Iva 10% su c-bis)	€	19,86
Totale lavori principali e suppletivi	€	242.072,50
e) per ulteriore incentivo progettazione 1,9% su importo lordo 3^ suppletiva pari ad € 179.862,00	€	3.417,38
d) per lavori di sistemazione del giardino ditta Maurri Mario di cui al presente provvedimento (di cui € 550,00 per oneri sicurezza)	€	4.848,00
f) per Iva al 22%	€	1.066,56
Totale intervento ditta Maurri Mario srl		5.914,56
g) Realizzazione ed installazione targa ditta Sollazzini s.r.l. Iva compresa		576,14
h) realiz. Graffito Riot Van (iva 22% compresa)		915,00
i) Fornitura e posa in opera sei chiudiporta – ditta La bottega del Legno	€	1.019,92
l) fornitura di terreno vegetale e allontanamento materiali di risulta ditta ITALBUILD	€	5.856,00
TOTALE		259.771,50
Totale finanziamento	€	300.000,00
Minore spesa € 3.183,66 q.p. minore spesa imp. 10/3925/10, € 4.724,93 q.p. minore spesa imp. 10/3938/08, € 8.309,71 q.p. minore spesa imp. 10/5220/07, € 16.030,12 q.p. minore spesa imp. 10/5228/07, € 9.000,00 accordo bonario imp. 10/3938/9)	€	40.228,50

7. Considerato pertanto con il presente provvedimento, di affidare alla ditta ITALBUILD srl l'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 915,00, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per servizio inclusa IVA al 22%, utilizzando quota parte di quanto accantonato alla voce minore spesa del codice opera 110725, impegno 10/5220/7;
8. considerato che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi tecnici;
9. Considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;
10. Visti:

- a. l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- b. l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- c. il vigente regolamento sui contratti;
- d. il Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 - Codice dei contratti pubblici, e successive modificazioni;
- e. l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di affidare a cottimo fiduciario, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, alla ditta ITALBUILD srl (**codice beneficiario n. 7306**) l'esecuzione del lavoro relativo agli interventi di fornitura terreno vegetale e allontanamento materiali di risulta presso la scuola Capuana ; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta;
2. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
3. di impegnare la somma complessiva di € **5.856,00**, utilizzando quota parte di quanto accantonato alla voce minore spesa del codice opera 100725, impegno 10/5220/7;
4. di prendere atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il geom. Martini Moreno.

ALLEGATI INTEGRANTI

- ALLEGATI

Firenze, li 01/04/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Moreno Martini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
----	----------	----------	----------------------	--------------------------------	---------

1) 52240 0 10/005220 10 5856

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 01/04/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.