



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/03077 Del: 10/06/2014 Esecutivo da: 10/06/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Uffici Comunali e Giudiziari
--

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria opere di muratore e affini su immobili sede di uffici e servizi comunali. Prima fase - 2014. Approvazione progetto definitivo n. 01/14 - Direzione Servizi Tecnici). Ditta EDILPOINT. Art. 125, comma 6, lett. b), D.Lgs. 163/06. [cottimo fiduciario]

IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione;

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2014 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, c. 3 del D.Lgs. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- che con D.G.C. n. 450 del 30.12.13, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2013, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
- l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Visto il progetto definitivo n. 1/14 predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici – P.O. Uffici Comunali e Giudiziari, relativo alla "**Manutenzione ordinaria opere di muratore e affini su immobili sede di uffici e servizi comunali. Prima fase - 2014**", costituito dalla seguente documentazione, allegato informatico quale parte integrante del presente atto:

- 1) relazione tecnico - economica;
- 2) capitolato speciale d'appalto parte I e parte II;
- 3) computo metrico estimativo;
- 4) elenco prezzi unitari;
- 5) verbale di verifica del progetto;
- 6) verbale di validazione progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi € **50.000,00** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) lavori a base d'asta (di cui € 1.590,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 8.471,34 per oneri della manodopera non soggetti a ribasso)	€	40.096,97
b) per IVA 22%	€	8.821,33
SOMMANO	€	48.918,30
c) per incentivo progettaz. 1,75 % di a) (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	701,70
d) per polizza progettisti e oneri fiscali	€	190,00
d) polizza verificatore e oneri fiscali	€	190,00
TOTALE	€	50.000,00

Preso atto che nella sopra citata relazione si dichiara che:

- il progetto tiene conto dell'intero costo delle opere;
- i prezzi applicati sono congrui;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie e non necessita di titoli abilitatori di cui al D.P.R. n. 380/01 in quanto corredato di "verbale di validazione";
- alla stato attuale i lavori non richiedono la redazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/08, ma ricorre l'obbligo di acquisire dall'Appaltatore il piano sostitutivo di sicurezza e del piano operativo di sicurezza;
- qualora ricorra la necessità di cui al punto precedente la Stazione Appaltante provvederà a redigere il Piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/08 preliminarmente alla esecuzione delle opere che lo richiedono;
- l'esecuzione dei lavori non determinerà aumento dei costi di gestione per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili ed aree di competenza del Comune di Firenze;
- che l'esecuzione dei lavori non determinerà aumento dei costi di gestione per gli esercizi futuri;
- la presente spesa non è suscettibile di frazionamento, in quanto trattasi di spesa necessaria per prestazioni essenziali di manutenzione finalizzate a garantire la continuità del servizio nonché l'incolumità degli utenti;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Maurizio Barlacchi, dispone il ricorso all'affidamento delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario ai sensi dell'articolo n. 125, comma 6, lett. b) - del D.lgs. n. 163/06;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 28.02.2014 presso la Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno partecipato n. 12 concorrenti, è risultata aggiudicataria l'impresa EDILPOINT SRL con il ribasso del **24,07%** ovvero per l'importo netto di € **32.867,61** (di cui € **1.590,89** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € **8.471,34** per il costo della manodopera non soggetti a ribasso);

Preso atto che il quadro economico della spesa risulta il seguente:

CIG: 5594570137

a) lavori al netto del ribasso del 24,07% (di cui € 1.590,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 8.471,34 per il costo della manodopera non soggetti a ribasso)	€	32.867,61
b) per IVA 22%	€	7.230,87
SOMMANO	€	40.098,48
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	701,70
d) polizza assicurativa progettisti e oneri fiscali	€	190,00
e) polizza assicurativa verificatore e oneri fiscali	€	190,00
TOTALE	€	41.180,18

Preso atto del verbale di gara e dell'offerta della ditta allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di affidare a cottimo fiduciario l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa EDILPOINT SRL per un importo, al netto del ribasso del 24,07%, di **€ 32.867,61** oltre Iva al 22%, provvedendo nel contempo all'assunzione degli impegni contabili a favore della predetta ditta, per fondo progettazione, per polizza progettista nonché per polizza verificatore e relativi oneri fiscali;

Dato atto che con nota, prot. 122408 del 20.05.2014, a firma del Direttore e dei Dirigenti della Direzione Servizi Tecnici, agli atti dell'ufficio, si dichiara che l'art. 8, comma 8, del D.L. n. 66/14 non è applicabile ai lavori di manutenzione ordinaria;

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'attività contrattuale;
- il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare il progetto definitivo n. 1/14, relativo alla **“Manutenzione ordinaria opere di muratore e affini su immobili sede di uffici e servizi comunali. Prima fase - 2014”**, per l'importo complessivo di € 50.000,00 e costituito dalla documentazione indicata in narrativa e qui espressamente richiamata;

2) di affidare a cottimo fiduciario, come disposto dal RUP, alla ditta EDILPOINT SRL (**codice beneficiario 35615**) l'esecuzione dei lavori di cui sopra per l'importo di **€ 41.180,18** (Iva al 22% compresa): l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale d'appalto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa è il secondo evidenziato in narrativa, che si richiama integralmente;

4) di impegnare la somma complessiva di **€ 41.180,18**, assumendo i relativi impegni di spesa sull'esercizio 2014, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 40.098,48 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicataria EDILPOINT SRL sul capitolo 42912;

- € 701,70 quale incentivo per la progettazione sul capitolo 42912;
- € 190,00 per polizza progettisti ed oneri sul capitolo 42912;
- € 190,00 per polizza verificatore ed oneri sul capitolo 42912;

Le somme suddette per polizze progettisti e verificatori con relativi oneri sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia ASSIGECO SRL – Lloyd’s Correspondent con sede legale in via C. Crivelli, 26 – 20122 Milano (codice beneficiario 45457), Banco di Brescia, Via Silvio Pellico 10 - 20121 Milano - IBAN IT79V0350001630000000056550 - ABI 03500 CAB 01630;

5) di dare atto che il CIP ai fini della futura acquisizione dei DURC è: **20141391220057**;

6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il sottoscritto Arch. Maurizio Barlacchi;

7) di dare atto che il RUP ha sottoscritto la dichiarazione per l’esclusione del conflitto di interessi in relazione all’oggetto dell’affidamento, nei confronti dei partecipanti alla procedura negoziata e dell’aggiudicatario dei lavori oggetto di affidamento, che viene allegata al presente provvedimento;

ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE DI GARA
- SCHEDA DI AFFIDAMENTO
- OFFERTA DITTA
- RELAZIONE TECNICO - ECONOMICA
- CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO PARTE I E PARTE II
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ELENCO PREZZI UNITARI
- VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO
- VERBALE DI VALIDAZIONE PROGETTO
- DICHIARAZIONE ANTICORRUZIONE

Firenze, li 10/06/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Maurizio Barlacchi

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42912	0	14/003678	00	40098,48
2)	42912	0	14/003679	00	701,7
3)	42912	0	14/003680	00	190
4)	42912	0	14/003681	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 10/06/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria

Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.