



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

|   |
|---|
| Numero: <b>2014/DD/03188</b><br>Del: <b>30/04/2014</b><br>Esecutivo da: <b>30/04/2014</b><br>Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione</b> |
|---|

### OGGETTO:

Lavori ai magazzini di via delle Gore. Approvazione elaborati progettuali (progetto definitivo n. 119/2014) e affidamento diretto dei lavori alla ditta EDILIZIA SAN GIORGIO SRL. CIG Z5D0EE1D47 - Delega di procedura n. 2014/2816 - [in economia a cottimo fiduciario ex art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/2006]

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2014 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma n. 3 del D.Lgs. n. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- con D.G.C. n. 2013/450 del 30/12/2013, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio 2013, le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2013, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
  - l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D. Lgs. n. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
  - ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, in merito alla spesa impegnabile, la Direzione Risorse Finanziarie potrà disporre di ulteriori indicazioni;

Preso atto che, in occasione delle Elezioni Amministrative ed Europee che si svolgeranno il 25.05.2014, è necessario provvedere alla separazione dei due magazzini in via delle Gore in uso in parte al servizio elettorale ed in parte ai servizi cimiteriali;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2014/2816 con cui la Direzione Servizi Demografici ha delegato alla Direzione Servizi Tecnici, nella persona del Dirigente sottoscritto Ing. Cioni, la responsabilità di procedura e la relativa assunzione dell'impegno di spesa, per l'importo complessivo di € 4.000,00, relativamente alla realizzazione dei lavori di separazione dei due magazzini in via delle Gore;

Considerato che, a tal proposito, i tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. Cimiteri, Mercati, Strutture Sociali e altro Patrimonio dell'Ente - hanno provveduto a redigere il progetto definitivo n. 119/2014 finalizzato ai **“Lavori dei magazzini di via delle Gore”** costituito dalla seguente documentazione, allegato informatico quale parte integrante del presente atto:

- relazione tecnico-economica;
- capitolato speciale d'appalto;
- disciplinare;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- quadro economico;
- verbale di verifica del progetto;
- verbale di validazione progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi € **4.697,20** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

|  |   |                 |
|--|---|-----------------|
| a) lavori a base d'asta (di cui € 213,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 720,55 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta) | € | 3.488,65        |
| b) per IVA 22%   | € | 767,50          |
| <b>SOMMANO</b>   | € | <b>4.256,15</b> |
| c) per incentivo progettazione 1,75 %  | € | 61,05           |
| d) per polizza progettisti e oneri   | € | 190,00          |
| e) per polizza verificatore e oneri  | € | 190,00          |
| <b>TOTALE</b>  | € | <b>4.697,20</b> |

Preso atto che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:

- gli interventi di cui trattasi saranno eseguiti su immobile di proprietà comunale;
- gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- l'esecuzione delle opere non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 81/2008 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza ed il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. 163/2006;
- i prezzi applicati sono congrui;
- la spesa del progetto non rientra nelle limitazioni di cui all'art. 163 - comma 1 - del D.Lgs. 267/2000 e, pertanto, non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi in quanto trattasi di prestazione necessaria ed essenziale di manutenzione finalizzata a garantire la continuità del servizio nonché l'incolumità degli utenti;

Vista l'allegata scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Cioni, dispone il ricorso all'affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario, ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, in quanto ritenuto unico metodo compatibile con l'urgenza di affrontare le necessità manutentive dell'immobile in parola al fine di garantire un livello di sicurezza idoneo sui luoghi di lavoro;

Preso atto che, come dichiarato nel rapporto di affidamento, per l'esecuzione dei lavori sopra indicati è stata interpellata la ditta EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L. la quale, ha già in corso un appalto di lavori presso la medesima sede;

Vista l'offerta del 09/04/2014, allegato informatico integrante del presente provvedimento, con la quale la ditta in parola offre un ribasso del 22,37%, rispetto ai prezzi di elenco posti a base d'asta, ritenuto congruo;

Tenuto conto che, in virtù del ribasso percentuale offerto, il quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

**CIG Z5D0EE1D47**

|  |   |                 |
|--|---|-----------------|
| a) per lavori al netto del 22,37% (di cui € 213,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 720,55 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta) | € | 2.917,17        |
| b) per IVA 22%   | € | 641,78          |
| <b>SOMMANO</b>   | € | <b>3.558,95</b> |
| c) per incentivo progettazione 1,75 %  | € | 61,05           |
| d) per polizza progettisti e oneri   | € | 190,00          |
| e) per polizza verificatore e oneri  | € | 190,00          |
| <b>TOTALE</b>  | € | <b>4.000,00</b> |

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n. 119/2014 e, nel contempo, di affidare direttamente alla ditta predetta l'esecuzione dei **“Lavori ai magazzini di via delle Gore”**, per l'importo netto di € 2.917,17 (di cui € 213,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 720,55 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta) oltre Iva al 22%;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 4.000,00, oggetto di approvazione del presente provvedimento, sarà totalmente finanziata a carico del Comune e imputata provvisoriamente sul capitolo n. 90160 (impegno n- 14/3146), come indicato nella Determinazione Dirigenziale di delega di responsabilità di procedura n. 2014/2816, dando atto che, in seguito all'approvazione del bilancio, sarà debitamente imputata al definitivo capitolo n. 22935;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per incentivo progettazione, per polizza progettista ed oneri fiscali e per polizza verificatore progetto ed oneri fiscali;

Preso atto della nota in data 09/04/2014 (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Agnese Balestri dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso in relazione all'oggetto dei lavori e nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali come sopra citati, della scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori, del rapporto di affidamento, dell'offerta della ditta e della dichiarazione del RUP, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

- Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. 207/2010;
- Visto l'art. n. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

### Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. 119/2014 relativo ai **“Lavori ai magazzini di via delle Gore” CIG Z5D0EE1D47** - per l'importo complessivo di € **4.697,20** articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- 2) di affidare l'esecuzione delle opere in argomento, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta EDILIZIA SAN GIORGIO SRL (Codice beneficiario n. 13505) per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 22,37%, di € 2.917,17 oltre Iva al 22%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale di appalto, approvato con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- 4) di impegnare la somma complessiva di € **4.000,00** , articolata come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento, assumendo i relativi sub impegni di spesa a valere sull'impegno n. 14/3146 di cui alla determinazione di delega di procedura n. 2013/2816:
  - € **3.558,95 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicatrice;
  - € **61,05** per incentivo progettazione;
  - € **190,00** per polizza progettista ed oneri fiscali;
  - € **190,00** per polizza verificatore del progetto ed oneri fiscali;

Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali e per verificatore del progetto e relativi oneri fiscali saranno da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia di Assicurazioni ASSIGECO SRL-Lloyd Correspondent con sede legale in Via C. Crivelli n. 26 – 20122 Milano (**codice beneficiario n. 45457**) tramite bonifico presso l'istituto Banco di Brescia - via Silvio Pellico n. 10 - 20121 Milano–IBAN **IT79V0350001630000000056550**;

- 5) di dare atto che la spesa complessiva di € 4.000,00, a carico del Comune, è impegnata in via provvisoria, nelle more dell'approvazione del bilancio 2014, sul Capitolo n. 90160- impegno n. 2014/3146 “Consultazioni elettorali e referendum popolari rimborsabili dallo Stato, regione e dalla

provincia", che presenta la necessaria disponibilità, e che, a seguito di approvazione del bilancio, sarà debitamente imputata sul definitivo capitolo di riferimento n. 22935;

- 6) di dare atto che la spesa prevista non è soggetta a frazionamento in dodicesimi, in quanto trattasi di una prestazione necessaria ed essenziale di manutenzione finalizzata a garantire la continuità del servizio nonché l'incolumità degli utenti come dichiarato nella relazione tecnica e ai sensi dell'art. 163 – comma 1 – del D.lgs. 267/2000;
- 7) di prendere atto della nota in data 09/04/2014 (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Balestri dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso in relazione all'oggetto dell'affidamento e nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;
- 8) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Arch. Agnese Balestri.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- OFFERTA DITTA
- DICHIARAZIONE RUP
- RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- RAPPORTO AFFIDAMENTO
- SCHEDA DEFINIZIONE MODALITÀ AFFIDAMENTO LAVORI
- VERBALE VERIFICA PROGETTO
- VERBALE VALIDAZIONE
- DISCIPLINARE
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ELENCO PREZZI UNITARI
- QUADRO ECONOMICO
- CAPITOLATO SPECIALE APPALTO

Firenze, li 30/04/2014

Sottoscritta digitalmente da  
Il Responsabile  
Filippo Cioni

| N° | Capitolo | Articolo | Impegno/Accertamento | SubImpegno/Sub<br>Accertamento | Importo |
|----|----------|----------|----------------------|--------------------------------|---------|
| 1) | 90160    | 0        | 14/003146            | 01                             | 3558,95 |
| 2) | 90160    | 0        | 14/003146            | 02                             | 61,05   |
| 3) | 90160    | 0        | 14/003146            | 03                             | 190     |
| 4) | 90160    | 0        | 14/003146            | 04                             | 190     |

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 30/04/2014

Sottoscritta digitalmente da  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.