



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/04034 Del: 06/06/2014 Esecutivo da: 06/06/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Demolizione delle opere abusive realizzate nell'immobile di proprietà comunale posto in viale G. Galilei 2/r - Firenze. Ex bar ristorante Michelangelo - Affidamento incarico di Supporto al Rup all'Ing. Paolo CIONI. ex art 125 comma 11, d. lgs. 163/2006 e Reg. attività contrattuale[affidamento diretto

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2014 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- con Delibera di Giunta n. 450 del 30/12/2013, esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2013, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
- -l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D. lgs. 267/2000, il quale dispone che “gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi”;
- -ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Considerato come il progetto esecutivo n. 102/2014, relativo a: "Demolizione delle opere abusive realizzate nell'immobile di proprietà comunale posto in viale G. Galilei 2/r – Firenze – ex bar ristorante Michelangelo

” - redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici sia stato approvato con la DD. n. 2927/14 e che contestualmente siano stati affidati all’Impresa Vangi i lavori , approvando il presente quadro economico dei lavori:

a) importo dei lavori al netto del ribasso del 48,35%	15.299,27
b) importo manodopera non soggetta a ribasso d’asta	13.697,59
c) oneri per la sicurezza	7.161,65
d) importo totale dei lavori	36.158,51
e) per IVA 22%	7.954,87
SOMMANO	44.113,38
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	959,13
Polizza progettista e relativi oneri CIG 48462346CE	190,00
Polizza verificatore e relativi oneri “	190,00
Spese tecniche	6.000,00
Imprevisti	6.158,59
Totale	70.000,00
Minore spesa	12.388,90

Vista la relazione del 22.05.2014, del responsabile della P.O. A.B.A., Bonifica Amianto, Coordinamento attività cantieri ed Obiettivi speciali, Geom. Moreno Martini, allegata quale parte integrante al presente atto, nella quale si evince come a seguito dell’Ordinanza di demolizione prot. n. 4328/2014 si è proceduto alla demolizione delle opere abusive realizzate nell’Immobile Comunale di V.le galilei, n. 2 r ex Ristorante bar Michelangelo

Considerata la determinazione dirigenziale n. 22014/2324 con cui la Direzione Patrimonio Immobiliare - delega la responsabilità di procedura e la relativa assunzione dell’impegno di spesa sui capitoli di bilancio n. 44910, esercizio 2014; alla Direzione Servizi Tecnici nella persona del Direttore Ing. Michele Mazzoni;

Rilevato come, come a seguito delle demolizioni, è emersa una situazione strutturale modificata, per colpa degli abusi edilizi, rispetto alla originaria configurazione delle opere di sostegno desumibili dalla documentazione e dallo stato delle preesistenze adiacenti all’ex bar ristorante Michelangelo ;

Atteso che, effettuati i dovuti saggi sulle strutture portanti modificate, si è riscontrata una configurazione di materiali che per tipologia e spessore non danno garanzie sulla sicurezza rendendo necessario procedere ad una valutazione tecnica di un esperto universitario in strutture e consolidamenti;

Dato atto che tale verifica deve essere svolta il più rapidamente possibile a tutela della pubblica incolumità dal momento che il muro sorregge il marciapiede ed eventuali opere provvisorie avrebbero costi e tempi non compatibili con la necessità di salvaguardare la pubblica incolumità;

Preso atto delle esperite verifiche interne all’Ente , per la verifica delle disponibilità di personale interno ad eseguire la prestazione di Supporto al Rup e considerata la nota del Coordinatore dell’area Sviluppo Urbano prot. Uff. generale n. 123677/14, che dichiara l’esito negativo dell’indagine;

Visto il preventivo trasmesso dall’Ing Paolo Cioni , per l’ammontare di €3.000,00.= oltre iva e c.n.p.aia, da ritenersi congruo per il tipo di prestazione richiesta al Professionista, come dichiarato dal responsabile tecnico nella citata nota;

CIG: Z810F54A93

Ricordato che l’affidamento del servizio in questione viene determinato ricorrendo ad affidamento diretto, in conformità al comma 11 dell’art. 125 del Decreto legislativo 163/06; e per quanto stabilito dal regolamento per l’attività contrattuale, spese in economia;

Ritenuto quindi di impegnare, come indicato nella determinazione dirigenziale di delega di responsabilità di procedura sopra citata la spesa di €. 3.806,40.= assumendo impegno a favore dell'Ing. Paolo CIONI (cod. benef. N. 10994) sulle somme stanziare al capitolo 44910 del Bilancio ordinario, relativo a: "Prestazione di servizi per Patrimonio non abitativo", che si riduce, come da aspetti contabili del presente atto;

Di dare atto che l' impegno di spesa non rientra nelle limitazioni ex art. 163 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, essendo spesa obbligatoria per legge e non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;

Preso atto della nota resa dal Rup in materia di assenza di conflitto di interessi nei confronti del Professionista aggiudicatario del servizio;

Dato atto che il prezzo offerto non è superiore a quelli di riferimento del prezzario per gli incarichi professionali, ai sensi dell'art. 8 , comma 8 del D.L. n. 66/14;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti del presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- l'art. 183 del D.lgs. n. 267/00;
- l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- l'art. 44 Affidamento di servizi per la realizzazione di opere o lavori pubblici del vigente Regolamento generale per l'attività Contrattuale ;
- l'art. 13 del nuovo Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera di Giunta n. 423 del. 24/10/2011;

Considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. 1) di affidare **all'Ing. Paolo CIONI (cod. benef.10994)** l'incarico di Supporto al Rup per la verifica statica delle parti strutturali per l'eventuale consolidamento delle antiche mura a seguito della "“Demolizione delle opere abusive realizzate nell'immobile di proprietà comunale posto in viale G. Galilei 2/r – Firenze – ex bar ristorante Michelangelo”";
2. di dare atto che l'incarico viene assegnato sulla base del preventivo allegato e sullo schema di disciplinare, atti che vengono approvati entrambi con il presente provvedimento;
3. di stabilire che il corrispettivo da pagare per lo svolgimento delle prestazioni è di € 3.806,40 .=(compreso c.n.p.a.ia. e Iva), e verrà finanziato assumendo sub impegno a favore dell'Ing. Paolo Cioni sulle somme stanziare all'impegno 14/2765 - capitolo 44910 del Bilancio ordinario 2014, come da aspetti contabili del presente atto;
4. di approvare la modifica del quadro economico della spesa:

a) importo dei lavori al netto del ribasso del 48,35%	15.299,27
b) importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta	13.697,59
c) oneri per la sicurezza	7.161,65

d) importo totale dei lavori	36.158,51
e) per IVA 22%	7.954,87
SOMMANO	44.113,38
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	959,13
Polizza progettista e relativi oneri CIG 48462346CE	190,00
Polizza verificatore e relativi oneri “	190,00
Spese tecniche:	
Incarico Supporto al Rup per verifiche statiche	3.806,40
Somme a disposizione	2.193,60
Imprevisti	6.158,59
Totale	70.000,00
Minore spesa	12.388,90

5) di prendere atto che il Responsabile del Procedimento relativamente ai lavori di cui trattasi è l'ing. Michele Mazzoni mentre per l'intero procedimento amministrativo è la Direzione Patrimonio;

ALLEGATI INTEGRANTI

- **RAPPORTO RESPONSABILE P.O.**
- **PREVENTIVO CIONI**
- **SCHEMA DISCIPLINARE**
- **NOTA RUP**

Firenze, li 06/06/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Michele Mazzoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	44910	0	14/002765	09	3806,4

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 06/06/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.