



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/04111 Del: 30/05/2014 Esecutivo da: 30/05/2014 Proponente: Direzione Ambiente
--

OGGETTO:

Realizzazione giardino area ex Meccanotessile- lavori di bonifica- approvazione progetto esecutivo e affidamento lavori al Consorzio BASE srl

IL DIRETTORE

Premesso che :

- ⤴ con Deliberazione C.C. n. 39/266 del 25.07.2013, è stato approvato il bilancio 2013 e il P.T.I. 2013-2015;
- ⤴ con deliberazione G.M. n. 322 del 25/09/2013 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2013 ed i Responsabili delle Direzioni e dei Servizi comunali sono stati autorizzati ad effettuare gli atti di gestione conseguenti, compresi quelli di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;
- ⤴ nel Piano Triennale Investimenti 2012- 2014 annualità 2012 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 15 maggio 2012 e nel Piano Triennale Investimenti 2013-2015 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 25/07/2013 è stato inserito il codice opera 120109 “Realizzazione giardino area ex Meccanotessile”;
- ⤴ con delibera n. 2013/G/275 è stato approvato, il progetto esecutivo, per complessivi € . 1.600.000,00, codice opera **120109, CUP H19D12000000004** ;
- ⤴ con determina dirigenziale 7788/2013 sono state approvate le modifiche di alcuni elaborati progettuali, con lo stesso atto il RUP ha dato incarico all'Ufficio Segreteria Generale e Affari Istituzionali – Servizio Contratti e Appalti – di procedere alla pubblicazione del relativo bando, secondo le procedure previste dalla legge;
- ⤴ con determina dirigenziale n. 2013/DD/11718 della Direzione Segreteria generale affari istituzionali, Servizio Contratti e Appalti, sono stati approvati il bando, disciplinare, Modulo A, Modulo offerta economica della procedura aperta per lavori di Realizzazione giardino area ex Meccanotessile -**CIG: 5325647EEB CUP: H19D12000000004**;
- ⤴ con determinazione dirigenziale n. 11933 del 30/12/2013 è stata disposta l’assunzione del mutuo per il finanziamento di investimenti pubblici vari, tra i quali quello di cui alla

Deliberazione di Giunta comunale n. 275 del 11/08/2013 – Realizzazione giardino area ex Meccanotessile – Codice Opera 120109 - CUP H19D12000000004 per € 1.600.000,00;

- ⤴ con determinazione dirigenziale n. 12150 del 31/12/2013 sono stati assunti sul Cap. 57700 “Assunzione mutui a carico del Comune per interventi ai parchi, al verde pubblico e alla tutela ambientale” l’accertamento 13/2806, sul Cap. 56413 “Interv. straordinari verde PP. e tutela ambientale da finanz. con mutuo” l’impegno 13/8404 per € 1.575.000,00 e sul Cap. 57403 “Incarichi profess. esterni per interventi al verde pubblico e tutela ambientale da finanz. con mutuo” l’impegno 13/8405 di € 25.000,00 per un totale di € 1.600.000,00 codice **CIG 5325647EEB** e il **CUP: H19D12000000004** ;;
- ⤴ con D.D. N. 760/2014 si è provveduto ad affidare il servizio di Bonifica Bellica all’impresa consorzio BASE , per l’importo di €. 18.371,42;
- ⤴ con dd.870/2014 si è aggiudicato in via definitiva, l’intervento relativo alla “Realizzazione giardino area ex Meccanotessile” di cui al codice opera 120109, di cui al punto 1 del dispositivo, all’impresa **APICON CONSORZIO STABILE** con sede in via Ernesto Che Guevara, 2 - 42123 Reggio dell’Emilia (**Codice Beneficiario 49696**) cod. fisc. e P.IVA n. 02369660358, che ha presentato il ribasso del 27,04% ridefinendo il q.e. come sotto riportato :

⤴ Lavori a corpo sogg. a r.a.	€ 1.025.623,86
⤴ Ribasso 27,04%	€ <u>277.328,69</u>
⤴ Netto lavori	€ 748.295,17
⤴ Oneri sicurezza diretti	€ 29.058,93
⤴ Oneri sicurezza speciali	€ 29.580,43
⤴ Costo del personale	€ 263.172,06
⤴ TOTALE LAVORI	€ 1.070.106,59
⤴ I.V.A. 10%	€ <u>107.010,66</u>
⤴ NETTO CONTRATTUALE	€ 1.177.117,25
⤴ Allacciamenti	€ 10.000,00
⤴ Imprevisti iva compresa	€ 148.217,88
⤴ Incarichi	€ 25.000,00
⤴ Indagini accertamenti e rilievi ,	
⤴ bonifica ordigni esplosivi e/o	
⤴ residuati bellici interrati, manufatti	
⤴ in cemento amianto (iva compresa)	€ 36.628,58
⤴ Affidamento bonifica Consorzio BASE	€ 18.371,42
⤴ Incentivo progettazione	€ 25.601,27
⤴ Polizza progettisti	€ 873,04
⤴ Polizza verificatore	€ <u>576,53</u>
⤴ TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.442.385,97
⤴ MINORE SPESA	€ <u>157.614,03</u>

TOTALE FINANZIATO € 1.600.000,00

Considerato:

- ⤴ che nel corso dell'effettuazione della bonifica di superficie, prescritta dall'Organo Militare, è stato riscontrato nel terreno la presenza diffusa di anomalie ferromagnetiche localizzate sia in superficie che in profondità fino ad una quota variabile di ml. -1,50 dal piano di campagna; tale situazione può essere fatta risalire alla presenza di materiale eterogeneo di risulta nel terreno interessato. La Ditta affidataria dell'intervento ha comunicato l'impossibilità di proseguire la prestazione conformemente a quanto prescritto nelle prescrizioni tecniche allegate al Nulla Osta del Comando Militare summenzionato;
- ⤴ che A seguito di ulteriore richiesta all'Organo Militare da parte dell'Amministrazione Comunale in merito al proseguimento delle lavorazioni, il Comando 5° Reparto infrastrutture B.C.M. si è espresso con SEGNALAZIONE NP/9651 del 7 Maggio 2014, integrante il NULLA OSTA siglato in data 1 Aprile 2014.
- ⤴ che a seguito di ciò l'Ufficio Progettazione della Direzione ha proceduto alla redazione del progetto esecutivo " Realizzazione giardino area ex Meccanotessile- lavori di bonifica" progetto elaborato sulla scorta di tali prescrizioni, che dovrà essere effettuato esclusivamente da personale brevettato B.C.M., progetto costituito dai seguenti elaborati, conservati in originale presso la Direzione:

Relazione Tecnica

Specifiche Tecniche e Quadro Economico

Computo Metrico Estimativo

Elenco Prezzi

Analisi dei Prezzi

Incidenza della Manodopera

Capitolato Speciale d'Appalto

Piano di sicurezza e coordinamento

Verbale di verifica e validazione

che il quadro economico viene così modificato:

Lavori a corpo sogg. A r.a	€	1.025.623,86
Ribasso 27,04%	€	<u>277.328,69</u>
Netto lavori	€	748.295,17
Oneri sicurezza diretti	€	29.058,93
Oneri sicurezza speciali	€	29.580,43
Costo del personale	€	263.172,06
TOTALE LAVORI	€	1.070.106,59
I.V.A. 10%	€	<u>107.010,66</u>
NETTO CONTRATTUALE	€	1.177.117,25
Allacciamenti	€	10.000,00
Imprevisti iva compresa	€	148.217,88
Incarichi	€	25.000,00

Proge	lavori di bonifica ordigni esplosivi e/o residuati bellici interrati, lavori sogg a r.a	€	18,139,23
	Oneri sicurezza non sogg. ar.a	€	2.730,63
	Costo del personale	€	9.824,77
	TOTALE LAVORI	€	30.694,63
	INCENTIVO progettazione opere bonifica	€	613,89
	Iva 10% su lavori bonifica	€	3,069,46
	Imprevisti bonifica ordigni	€	622,01
	Totale lavori di bonifica	€	35.000,00
	Affidamento indagini di bonifica Consorzio BASE	€	18,371,42
	Somme a disposizione interventi di bonifica		1.628,58
	Incentivo progettazione	€	25.601,27
	Polizza progettisti	€	873,04
	Polizza verificatore	€	<u>576,53</u>
	TOTALE COMPLESSIVO	€	1,442,385,97
	MINORE SPESA	€	<u>157.614,03</u>
	TOTALE FINANZIATO	€	1.600.000,00

- ⤴ Che il Rup Dott. Geol. Pietro Rubellini, n considerazione della tipologia e dell'importo delle lavorazioni ha deciso di procede ai sensi art. 125, comma 8, del D. L.vo 163/2006, quindi ad affidamento diretto;
- ⤴ che è stata interpellato il Consorzio BASE srl di Padova, impresa già presente sul cantiere in quanto affidataria del Servizio per le indagini preliminari di bonifica che si è dichiarata disponibile all'esecuzione delle lavorazioni per l'importo offrendo un ribasso del 12% sull'importo a base di gara, offerta che il Rup ritiene congrua, che a seguito del ribasso il q.e. risulta così definito:

Lavori a corpo sogg. A r.a	€	1.025.623,86
Ribasso 27,04%	€	<u>277.328,69</u>
Netto lavori	€	748.295,17
Oneri sicurezza diretti	€	29.058,93

Oneri sicurezza speciali	€	29.580,43
Costo del personale	€	263.172,06
TOTALE LAVORI	€	1.070.106,59
I.V.A. 10%	€	<u>107.010,66</u>
NETTO CONTRATTUALE	€	1.177.117,25
Allacciamenti	€	10.000,00
Imprevisti iva compresa	€	148.217,88
Incarichi	€	25.000,00
PLavori di bonifica ordigni esplosivi e/o residuati bellici interrati, lavori sogg a r.a	€	18,139,23
r.a del 12%	€	2.176,71
Totale lavori		15,962,52
Oneri sicurezza non sogg. ar.a	€	2.730,63
Costo del personale	€	9.824,77
TOTALE LAVORI	€	28.517,92
Iva 10% su lavori bonifica	€	2,851,79
Totale contrattuale con Consorzio BASE		31.369,71
Imprevisti bonifica ordigni	€	3,376,41
INCENTIVO progettazione opere bonifica	€	613,89
Totale progetto opere bonifica		35.360,01
Affidamento servizio indagini di bonifica Consorzio BASE	€	18,371,42
Somme a disposizione interventi di bonifica		1.268,57
Incentivo progettazione	€	25.601,27
Polizza progettisti	€	873,04
Polizza verificatore	€	<u>576,53</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€	1,442,385,97
MINORE SPESA	€	<u>157.614,03</u>
TOTALE FINANZIATO	€	1.600.000,00

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa

1. di approvare il progetto esecutivo per i lavori “Realizzazione giardino area ex Meccanotessile-lavori di bonifica”, costituito dagli elaborati riportati in narrativa che qui si intendono richiamati;
2. Di affidare i lavori al Consorzio BASE srl di Padova cod. ben. 49674 , per l'importo di €. 31,369,71 da impegnare alla voce “somme a disposizione per bonifica residui” imp 13/8404/7
3. di impegnare l'importo di €. 613,89 per incentivo progettazione
4. di dare atto che il RUP dell'intervento è il Direttore della Direzione Ambiente, Dott. Geol. Pietro Rubellini

ALLEGATI INTEGRANTI

- COMPUTO METRICO E OFFERTA CONSORZIO BASE

Firenze, li 30/05/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Pietro Rubellini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	56413	0	13/008404	10	31369,71
2)	56413	0	13/008404	11	613,89
3)	56413	0	13/008404	12	3376,41

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 30/05/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

