



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2014/DD/04146</b> Del: <b>20/06/2014</b> Esecutivo da: <b>20/06/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici</b>
--

### OGGETTO:

Restauro conservativo delle facciate della basilica SS. Annunziata prospicienti via G. Capponi.

Codice opera n. 110192. CIG 3232860078

Ditta SICOS SRL

Approvazione perizia suppletiva e variata distribuzione di spesa

[ex art. 205 - comma 4 - del D.lgs. n. 163/2006]

### IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli della Direzione;

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2014 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma n. 3 del D.Lgs. n. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- con D.G.C. n. 2013/450 del 30/12/2013, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio 2013, le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2013, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
  - l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D. Lgs. n. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";

- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, in merito alla spesa impegnabile, la Direzione Risorse Finanziarie potrà disporre di ulteriori indicazioni;

Premesso, altresì, che:

- con deliberazione n. 2011/G/00293/00380 è stato approvato il progetto n. 329/2010 relativo ai lavori per **“Restauro conservativo delle facciate basilica SS. Annunziata prospicienti via G. Capponi”** per un importo complessivo di € 255.000,00, da finanziarsi come previsto al codice opera 110192 mediante assunzione di mutuo, articolati secondo il seguente quadro economico della spesa:

a) per lavori a base d'asta (di cui 73.405,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	225.807,76
b) per Iva 10 %	€	22.580,78
<b>SOMMANO</b>	€	<b>248.388,54</b>
c) per incentivo progettazione 2% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	4.516,16
d) per polizza progettisti 0,60‰ e relativi oneri	€	165,63
e) per polizza verificatore progetto 0,30‰ e relativi oneri	€	82,81
f) per imprevisti	€	1.846,86
<b>TOTALE</b>	€	<b>255.000,00</b>

- con determinazione dirigenziale n. 2011/10273 i lavori di cui trattasi sono stati aggiudicati, a procedura negoziata previa aggiudicazione gara ufficiosa, all'impresa TRONI OMILDE SNC con il ribasso del 21,33% ovvero per l'importo netto di € 193.300,29 (di cui € 73.405,18 per oneri di sicurezza), determinando il seguente quadro economico di spesa:

**CUP H14G11000040004 CIG 3232860078**

a) per lavori al netto del ribasso del 21,33 % (di cui € 73.405,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	193.300,29
b) per IVA al 10%	€	19.330,03
<b>SOMMANO</b>	€	<b>212.630,32</b>
c) per incentivo progettazione 2% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	4.516,16
d) per polizza progettisti 0,60‰ e relativi oneri	€	165,63
e) per polizza verificatore progetto 0,30‰ e relativi oneri	€	82,81
f) per imprevisti	€	24.838,85
<b>TOTALE</b>	€	<b>242.233,77</b>
TOTALE di cui alla Deliberazione n. 2011/293/380	€	255.000,00
<b>MINORE SPESA</b>	€	<b>12.766,23</b>

- con determinazione dirigenziale n. 2012/9861 si è preso atto dell'istanza della ditta TRONI OMILDE & FIGLI S.N.C. di recedere, senza alcun danno per le parti, dall'impegno contrattuale assunto con l'Amministrazione Comunale per l'esecuzione dei lavori per **“Restauro conservativo delle facciate basilica SS. Annunziata prospicienti via G. Capponi”**, affidati con determinazione dirigenziale n. 2011/10273, e contestualmente si è provveduto ad affidare gli stessi alla ditta SICOS S.R.L., seconda impresa classificata nella procedura di gara ufficiosa, che ha confermato, altresì, il medesimo ribasso d'asta del 21,33% proposto dalla ditta uscente;

Visto l'allegato rapporto, redatto in data 16/05/2014 dal Direttore dei Lavori Arch. Fabio Sforzi, nel quale si evidenzia che, durante l'esecuzione delle opere di cui trattasi, è emersa la necessità di intervenire con ulteriori opere di manutenzione sulle coperture in sommità della tribuna della basilica e delle limitrofe falde di copertura soprastanti alle cappelle poste sulla navata destra sul lato di via Capponi, sulle molteplici falde di copertura soprastanti ai corpi di fabbrica interposti tra la basilica e la via Capponi e sulle falde di copertura all'interno del chiostro dei morti;

Preso atto che, a tale scopo, è stato redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Fabio Sforzi con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Giorgio Caselli, ai sensi dell'art. 205 – comma 4 - del D. Lgs. n. 163/06, un progetto suppletivo e di variante (parte integrante del presente provvedimento) costituito dal sopra citato rapporto, dalla variante suppletiva, dall'atto di sottomissione e dal verbale concordamento n. 44 nuovi prezzi;

Visto, dunque, il quadro di perizia suppletiva all'interno del rapporto con il quale si stima, per la realizzazione dei lavori aggiuntivi sopra descritti, un'ulteriore spesa complessiva pari ad € **37.521,67** di cui € 33.436,44 per lavori (di cui € 20.000,00 per ulteriori oneri della sicurezza), € 3.343,64 per Iva al 10% ed € 741,59 per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 2 % sull'importo lordo dei lavori suppletivi pari ad € 37.079,50;

Tenuto conto che al finanziamento della spesa complessiva di € **37.521,67** (lavori suppletivi + IVA al 10 % + ulteriore incentivo progettazione) si farà fronte attingendo alle disponibilità degli impegni come di seguito specificato:

- per € **24.838,85** a valere sull'impegno per imprevisti n. 11/5284 ;
- per € **5.231,16** a valere sull'impegno per minore spesa n. 11/5284/6;
- per € **7.451,66** a valere sull'impegno per accordo bonario n. 11/5284/5;

Preso atto che, riguardo la somma a disposizione per accordo bonario, con nota in data 16/05/2014 la ditta SICOS SRL dichiara che non sussistono riserve iscritte sul registro di contabilità e sugli stati d'avanzamento dei lavori maturati e futuri e pertanto, non essendo più necessaria per eventuali controversie tra impresa e l'Amministrazione, può essere utilizzata per il finanziamento dei lavori suppletivi,

Visto, infine, l'Atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi del 16/05/2014 (allegato parte integrante), sottoscritto dal Direttore dei Lavori Arch. Sforzi con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Caselli, con il quale la ditta SICOS SRL, appaltatrice delle opere principali, si impegna ad eseguire i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al progetto originario;

Rilevato che l'esecuzione delle maggiori opere comporta un aumento degli oneri della sicurezza nella misura di € 20.000,00;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 205 - comma 4 - del D. Lgs. n. 163/2006, procedendo all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della ditta predetta per lavori suppletivi compresa Iva 10 % e per ulteriore incentivo progettazione;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

- Visto il D.P.R. n. 207/2010;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

### Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, il progetto suppletivo di variante, redatto dal Direttore dei Lavori, relativo all'intervento denominato **“Restauro conservativo delle facciate basilica SS. Annunziata prospicienti via G. Capponi”** costituito dal rapporto, dalla variante suppletiva, dall'atto di sottomissione e dal verbale concordamento n. 44 nuovi prezzi, per un importo complessivo di € **37.521,67** di cui € **36.780,08** per lavori suppletivi, inclusa IVA al 10%, ed € **741,59** per ulteriore incentivo progettazione;

2. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

**CUP H14G11000040004 CIG 3232860078**

a) per lavori principali al netto del ribasso del 21,33 % (di cui € 73.405,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	193.300,29
b) per IVA al 10%	€	19.330,03
<b>a1) per lavori suppletivi al netto del ribasso del 21,33 % (di cui € 20.000,00 per ulteriori oneri della sicurezza)</b>	€	33.436,44
<b>b1) per IVA al 10%</b>	€	3.343,64
<b>Sommano lavori principali e suppletivi compresa Iva</b>	€	<b>249.410,40</b>
c) Per Incentivo progettazione 2% su lavori principali	€	4.516,16
c1) Per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 2% su importo lordo dei lavori suppletivi pari ad € 37.079,50	€	741,59
d) per polizza progettisti 0,60‰ e relativi oneri	€	165,63
e) per polizza verificatore progetto 0,30‰ e relativi oneri	€	82,81
<b>SOMMANO</b>	€	<b>254.916,59</b>
<b>Totale di cui alla Deliberazione n. 201/G/00293/00380</b>	€	<b>255.000,00</b>
<b>MINORE SPESA</b>	€	<b>83,41</b>

3. di impegnare la spesa complessiva di € **37.521,67** assumendo i relativi sub impegni di spesa a valere sugli impegni come di seguito specificato e come da aspetti contabili del presente atto:

- € **36.780,08** (per lavori + Iva) a favore della ditta (codice beneficiario n. 5028) di cui € **24.838,85** a valere sull'impegno per imprevisti n. 11/5284, € **4.489,57** a valere sull'impegno per minore spesa n. 11/5284/6, € **7.451,66** a valere sull'impegno per accordo bonario n. 11/5284/5;
- € **741,59** (per ulteriore incentivo progettazione) a valere sull'impegno per minore spesa n. 11/5284/6;

4. di prendere atto che l'esecuzione dei lavori suppletivi comporta ulteriori oneri per la sicurezza nella misura di € 20.000,00;

5. di prendere atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento per le opere in questione è l'Arch. Giorgio Caselli.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **VARIANTE SUPPLETIVA**
- **DICHIARAZIONE DI NON ESISTENZA RISERVE**
- **RAPPORTO**
- **VERBALE NUOVI PREZZI**
- **ATTO DI SOTTOMISSIONE**

Firenze, li 20/06/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Michele Mazzoni

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	54613	0	11/005284	07	36780,08
2)	54613	0	11/005284	08	741,59

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 20/06/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.