



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/04192 Del: 26/06/2014 Esecutivo da: 27/06/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Teatro della Pergola " Restauro e risanamento conservativo con adeguamento impiantistico" -2
lotto: Affidamento estensione incarico progettazione impiantistica alla soc.
TECNOENGINEERING s.r.l - Rif. DD 01471/14;
ex art 125 c.11 D.lgs 163 e reg. attività contrattuale [affidamento diretto

Premesso:

- che il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2014 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma n. 3 del D.Lgs. n. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- che con deliberazione di G.M. n. 450/13 sono state assegnate ai responsabili dei servizi per il periodo dell'esercizio provvisorio 2014 le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2013 ridotte del 15%.
- che la Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio - in ottemperanza a quanto previsto nell'Accordo di Valorizzazione stipulato in data 13.06.2011, ha redatto un progetto preliminare relativo al **“Restauro e risanamento conservativo con adeguamento impiantistico del Teatro della Pergola”** - CUP H13J12000000002 che è stato approvato con Deliberazione n. 2011/491/721 del 30.11.2011;
- che con deliberazione G.M. 452/673/2012 sono stati approvati i progetti definitivi concernenti i 4 lotti funzionali dei suddetti lavori, che si articolano ciascuno in due tipologie d'intervento, una per opere di restauro di cui alle categorie OG2-OS30 e l'altra per opere di restauro su superfici decorate di cui alla categoria OS2, per l'importo complessivo di € 4.131.655,19 da finanziare mediante contributo regionale accordo quadro stato/regione;
- che con determinazione n. 2013/11931 è stato approvato il progetto esecutivo n. 223/238/2013 Lotto 2° dei lavori sopraccitati: : **“Restauro e risanamento conservativo con adeguamento impiantistico**

del Teatro della Pergola” da finanziarsi al codice opera 120800, mediante contributo regionale accordo quadro stato/regione;

- che con determinazione n.2022/13 sono stati affidati interventi urgenti all’impresa Fanfani Bandinelli per un importo di €.57.560,12.=
- che con determinazione n.1471/14 è stata affidata la progettazione esecutiva impiantistica all’impresa Tecnoengineering s.r.l. per la somma di €.4.313,92.=;
- che con determinazione n.2655 del 01/04/2014 sono state affidate all’Ati Baldini Costruzioni/Masi Impiantistica Generale le opere di restauro e risanamento del Teatro della Pergola per l’importo di €.607.856,54
- che con determinazione n. 3415/2014 sono state affidate all’impresa Restauri Artistici e Monumentali s.n.c (codice Beneficiario n 7757) le opere di Cat.OS2 Restauro e risanamento conservativo con adeguamento impiantistico del Teatro della Pergola Lotto 2° per l’importo netto di €.242.801,78.= (di cui €.7.146,06.= per oneri della sicurezza ed €.118.632,15.=, dando luogo al seguente quadro economico dell’opera:

Interventi Categoria OG2

Lavori al netto del ribasso del 26,01%	Euro	111.820,25	
Costi manodopera non soggetti a ribasso	Euro	64.891,49	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>Euro</u>	<u>44.940,41</u>	
Importo dei lavori	Euro	221.652,15	221.652,15

Imprevisti

DD 2022/2013

a) lavori Fanfani e Bandinelli al netto del 24,60% (di cui € 1.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta)	Euro	46.282,07	
IVA 21%	Euro	9.719,23	
Sommano	Euro	56.001,30	
Incentivo	Euro	1.158,82	
Polizza progettista e relativi oneri	Euro	200,00	
Polizza verificatore e relativi oneri	Euro	<u>200,00</u>	
Totale lavori urgenti adeguamento impianti elettrici e speciali ai fini dell’ottenimento del CPI	Euro	57.560,12	57.560,12

Interventi Categoria OS30

Importo lavori al netto del ribasso del 26,01%	Euro	163.274,15	
Costi manodopera non soggetti a ribasso	Euro	13.180,70	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	4.600,00	
Importo dei lavori	Euro	<u>181.054,85</u>	<u>181.054,85</u>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE			
Oneri Fiscali (I.V.A. 10% su	Euro	40.270,70	

cat. OG2 e OS30 € 402.707,00)			
Incentivo prog. Art. 92 D. Lvo 163/2006	Euro	9.488,82	
Polizza assicurativa progettisti	Euro	264,69	
Polizza assicurativa verificatore	Euro	190,00	
Imprevisti	Euro	54.935,32	
Incarico progettazione impiantistica	Euro	4.313,92	
Tecnoengineering			
Spese Tecniche (compreso oneri fiscali)	Euro	95.686,08	
Totale somme a disposizione		205.149,53	205.149,53
IMPORTO TOTALE LOTTO 2 OG2 – OS30 e DD2022/13	Euro		665.416,65

Interventi Categoria OS2

Importo lavori al netto del ribasso del 24,12%	Euro	117.023,49	
Costi manodopera non soggetti a ribasso	Euro	118.632,15	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	<u>7.146,06</u>	
Importo totale dei lavori a base d'asta	Euro	242.801,70	242.801,70

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Oneri Fiscali (I.V.A. 10%)	Euro	24.280,17	
Incentivo prog. Art. 92 D. Lvo 163/2006	Euro	5.600,00	
Polizza assicurativa progettisti	Euro	190,00	
Polizza assicurativa verificatore	Euro	190,00	
Imprevisti	Euro	<u>30.800,00</u>	
totale somme a disposizione	Euro	61.060,17	61.060,17

IMPORTO TOTALE LOTTO 2 OS2	Euro		30
Importo totale	Euro		<u>3.861,87</u>
IMPORTO TOTALE LOTTO 2 OG2 - OS30 - OS2	Euro		<u>969.278,52</u>
Minore Spesa	Euro		84.556,57
Accordo bonario Fanfani e Bandinelli	Euro	2.213,96	2.213,96

Richiamata la determinazione n.1471/14 con la quale si è affidato la progettazione esecutiva impiantistica per la valutazione dei campi elettromagnetici della nuova cabina di trasformazione Mt/Bt a servizio del Teatro, alla società Tecnoengineering s.r.l. per la somma di €4.313,92.;

Visto il rapporto del Responsabile Unico dell'intervento, allegato integrante al presente atto, ove si evidenzia l'urgente necessità di ottenere, la valutazione dei campi elettromagnetici del nuovo ambiente individuato per la cabina di trasformazione, ossia l'attuale ambiente adibito a cabina di trasformazione, essendo l'unica soluzione alternativa, in quanto le valutazioni progettuali hanno escluso la possibilità di collocazione di progetto della nuova cabina per problematiche di rumore e vibrazioni indotte alla struttura da parte dei trasformatori stessi;

Ritenuto opportuno avvalersi della collaborazione della società Tecnoengineering s.r.l. nell'ambito dell'incarico a assegnato con la determinazione in parola, nel richiamo del disciplinare sottoscritto fra le parti;

CIG. ZB00DE5A78

Visto il preventivo di spesa dalla Società pari ad €3.350,00.= oltre Iva e cassa di previdenza, ritenuto congruo, come dichiarato in calce dal Responsabile tecnico;

Ritenuto quindi di impegnare la somma di complessivi **4.250,48 (compreso IVA e oneri previdenziali)** in favore di TECNOENGINEERING s.r.l. (cod. benef. 14474)assumendo subimpegno , su 12/8729 che si riduce, come da aspetti contabili del presente atto;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati quali parti integranti del presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.P.R. 207/2010

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa:

- 1) di affidare, l'estensione dell'incarico alla società **TECNOENGINEERING s.r.l. (cod. benef. 14474)** per la valutazione dei campi elettromagnetici del nuovo locale individuato per la collocazione della cabina di trasformazione, nell'ambito del **“Restauro e risanamento conservativo con adeguamento impiantistico del Teatro della Pergola” Lotto 2°** ;
- 2) L'affidamento viene fatto nel richiamo della determina di affidamento incarico n. 1471/14 e del disciplinare sottoscritto fra le parti, rimanendo invariate la caratteristiche delle prestazioni richieste;
- 3) di impegnare la spesa di **€4.250,00.= ogni onere compreso**, assumendo sub impegni su 12/8729 a favore della società **Codice beneficiario 14474** come da aspetti contabili del presente atto;
- 4) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta approvato con le seguenti modifiche:

QUADRO ECONOMICO CODICE OPERA 120800

Interventi Categoria OG2

Lavori al netto del ribasso del 26,01%	Euro	111.820,25	
Costi manodopera non soggetti a ribasso	Euro	64.891,49	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>Euro</u>	<u>44.940,41</u>	
Importo dei lavori	Euro	221.652,15	221.652,15

Imprevisti

DD 2022/2013

a) lavori Fanfani e Bandinelli al netto del 24,60% (di cui € 1.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	Euro	46.282,07	
IVA 21%	Euro	9.719,23	
Sommano	Euro	56.001,30	
Incentivo	Euro	1.158,82	
Polizza progettista e relativi oneri	Euro	200,00	
Polizza verificatore e relativi oneri	Euro	<u>200,00</u>	
Totale lavori urgenti adeguamento impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del CPI	Euro	57.560,12	57.560,12

Interventi Categoria OS30

Importo lavori al netto del ribasso del 26,01%	Euro	163.274,15	
Costi manodopera non soggetti a ribasso	Euro	13.180,70	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	4.600,00	
Importo dei lavori	Euro	<u>181.054,85</u>	<u>181.054,85</u>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Oneri Fiscali (I.V.A. 10% su cat. OG2 e OS30 € 402.707,00)	Euro	40.270,70	
Incentivo prog. Art. 92 D. Lvo 163/2006	Euro	9.488,82	
Polizza assicurativa progettisti	Euro	264,69	
Polizza assicurativa verificatore	Euro	190,00	
Imprevisti	Euro	54.935,32	
Incarico progettazione impiantistica	Euro	4.313,92	
Tecnoengineering			
Estensione incarico alla	Euro	4.250,48	
Tecnoengineering			
Spese Tecniche (compreso oneri fiscali)	Euro	91.435,60	
Totale somme a disposizione		205.149,53	205.149,53
IMPORTO TOTALE LOTTO 2 OG2 – OS30 e DD2022/13	Euro		665.416,65

Interventi Categoria OS2

Importo lavori al netto del ribasso del 24,12%	Euro	117.023,49	
Costi manodopera non soggetti a ribasso	Euro	118.632,15	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	<u>7.146,06</u>	
Importo totale dei lavori a base d'asta	Euro	242.801,70	242.801,70
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Oneri Fiscali (I.V.A. 10%)	Euro	24.280,17	
Incentivo prog. Art. 92 D. Lvo 163/2006	Euro	5.600,00	
Polizza assicurativa progettisti	Euro	190,00	
Polizza assicurativa verificatore	Euro	190,00	
Imprevisti	Euro	<u>30.800,00</u>	
totale somme a disposizione	Euro	61.060,17	61.060,17

<u>IMPORTO TOTALE LOTTO 2 OS2</u>	<u>Euro</u>		<u>30</u>
<u>Importo totale</u>	<u>Euro</u>		<u>3.861,87</u>
<u>IMPORTO TOTALE LOTTO 2 OG2 - OS30 - OS2</u>	<u>Euro</u>		<u>1.053.835,09</u>
<u>Minore Spesa</u>	<u>Euro</u>		<u>84.556,57</u>
Accordo bonario Fanfani e Bandinelli	Euro	2.213,96	2.213,96

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

- NOTA RUP CON ALLEGATO PREVENTIVO TECNOENGINEERING

Firenze, li 26/06/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Michele Mazzoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	53426	0	12/008729	02	4250,48

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 27/06/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

