



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/04461 Del: 26/08/2014 Esecutivo da: 26/08/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici
--

OGGETTO:

Allestimenti museografici per il Museo del Novecento - Realizzazione di nuove pavimentazioni del percorso espositivo - opere di categoria OG2. Perizia suppletiva e variata distribuzione di spesa. Codice opera 090017. Affidamento a TAGLIETTI ELIO & C. SNC. Art. 132, comma 1, lett. c) e art. 205, comma 4, del D.Lgs. 163/06. [procedura negoziata]

IL FUNZIONARIO P.O. AMMINISTRATIVA

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2012/5407 il Direttore della Direzione Servizi Tecnici ha dato definizione delle competenze del sottoscritto, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti della presente natura;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con Delibera n. 2010/G/00266 è stato approvato il progetto esecutivo denominato: "Complesso ex Leopoldine piazza Santa Maria Novella – realizzazione Museo del '900" per l'importo complessivo di € 3.878.000,00 finanziato come previsto ai codici opera nn. 090017 e 090018 con contributo Ente Cassa di Risparmio di Firenze e con finanziamento PIUSS;

- con determinazione dirigenziale n. 2011/636 i lavori, aggiudicati mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 54 del D. lgs. n. 163/06, sono stati affidati al raggruppamento temporaneo di imprese ex art. 37 D. lgs. 163/2006 costituendo tra la mandataria C.I.P.E.A. – Consorzio fra imprese di produzione edilizia ed affini soc. coop. e la mandante Attucci srl, con il ribasso del 33,33% per l'importo netto di € 2.181.929,64 (di cui € 185.489,47 per oneri di sicurezza) oltre Iva al 10%;
- con determinazione dirigenziale n. 2011/2673, con riferimento all'intervento di cui ai codici opera nn. 090017 e 090018, sono stati conferiti gli incarichi professionali rispettivamente per la Direzione dei Lavori delle opere strutturali all'Ing. Leonardo Paolini per € 6.364,80, per la Direzione dei Lavori degli impianti elettrici e speciali allo Studio Pesciullesi & Associati per € 32.271,98 e per la Direzione dei Lavori degli impianti meccanici all'Ing. Sergio Giuseppini per € 29.952,00;
- con determinazione dirigenziale n. 2011/4839 è stato affidato all'Ing. Antonio NESI l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo, statico e funzionale degli impianti meccanici ed elettrici in corso d'opera, della realizzazione "Complesso ex Leopoldine piazza Santa Maria Novella – realizzazione Museo del '900" per l'importo di € 20.608,93,
- con determinazione dirigenziale n. 2011/7262 è stato affidato alla CAF srl il servizio di rimozione guano di piccione e di smaltimento materiale in cemento amianto per l'importo di € 13.200,00 IVA 20% inclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 2011/9067 è stato affidato alla Società cooperativa "12 Passi" il servizio di sgombero materiali e smaltimento a discarica per l'importo di € 12.705,00 IVA 21% inclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 2012/2329 è stato integrato l'impegno a favore della Società cooperativa CAF srl per il servizio di rimozione del guano di piccione e smaltimento del materiale in cemento amianto per l'importo di € 110,00;
- con determinazione dirigenziale n. 2012/6879 è stato affidato a Toscana Energia Clienti il servizio di rimozione di n. 2 contatori del gas a servizio di ex appartamenti nel complesso monumentale per l'importo di € 1.900,91;
- con determinazione dirigenziale n. 2012/6666 è stato affidato alla società EUROPROJECT srl l'incarico di direttore operativo e ottenimento certificato prevenzione incendi per l'intervento di ristrutturazione di cui trattasi per l'importo di € 4.404,61;
- con determinazione n. 2012/9114 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera c) del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, per un importo complessivo di € 457.731,91;
- con determinazione dirigenziale n. 2012/15164 è stata approvata un'integrazione agli onorari tecnici per le attività legate alla redazione e direzione della perizia di variante e suppletiva delle opere strutturali dei lavori di cui trattasi a favore dell'Ing. Leonardo PAOLINI per € 6.079,96, nel richiamo del disciplinare approvato con la DD. n. 2673/11;
- con determinazione dirigenziale n. 2013/1179 è stato approvato, altresì, l'adeguamento degli onorari tecnici, per le attività legate alla redazione progettuale della perizia di variante e suppletiva delle opere elettriche e speciali dei lavori in argomento, a favore dello Studio Pesciullesi & Associati per l'importo di € 6.678,11, nel richiamo del disciplinare approvato con la Determinazione dirigenziale n. 2011/2673;
- con determinazione dirigenziale n. 2528/13 è stata affidata a cottimo fiduciario alla Ditta Elle Di snc l'esecuzione di opere di fabbro per la messa in sicurezza locali, per un importo di € 23.980,00;

- con determinazione dirigenziale n. 4898/13, sono state affidate a cottimo fiduciario le opere di adeguamento impianti elettrici, alla Ditta Magnelli srl, per un importo di € 32.099,01;
- con determinazione dirigenziale 3967/13 è stata affidata l'estensione di incarico a Europroject srl per ottenimento CPI per una spesa di € 2.516,8;

Preso atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 2232/13 alla Direzione Cultura – Servizio Musei Civici è stata delegata, dalla Direzione Servizi Tecnici, la responsabilità di procedura per le attività di propria competenza connesse all'allestimento del Museo del '900, per la somma di € 200.000,00, per la quale è stato assunto impegno 10/6132/9;
- con DD. 13/3443, da parte della Direzione Cultura sono stati operati degli interventi di restauro e/o manutenzione necessari alla conservazione del patrimonio artistico di proprietà comunale, che vanno a confluire nel nuovo allestimento del Museo, la cui spesa complessiva ammontante ad € 47.819,20 è stata finanziata a valere sull'impegno assunto con la succitata determina di delega;
- con successiva DD. 13/8676, per le motivazioni in essa riportate, si è provveduto a radiare la somma di € 152.180,80, disponibile sull'impegno 10/6132/9 “ Ex Leopoldine P.za S.M. Novella – realizzazione del Museo del '900 – delega di procedura Direzione Cultura per Allestimento” e per pari importo l'accertamento n. 10/1161 – Cap. E 45206 e pertanto l'importo del cod. op. 090017 passa da € 3.498.000,00 ad € 3.345.819,20;
- con DD. 14/1041 è stato approvato il progetto esecutivo n. 6/2014 relativo ai lavori di **“Realizzazione di nuove pavimentazioni del percorso espositivo al nuovo Museo del '900”**, per un importo complessivo di € **196.661,50**, da finanziarsi con le somme disponibili sul cod. op. 090017 (imp.10/6132/20), compresa Iva al 10%;
- con DD. 14/ 1727 è stato approvato il progetto esecutivo 8/2014, relativo all'intervento di **“Installazione di sistemi di protezione solare al Nuovo Museo del Novecento”** cod.op. 090017 e contestualmente l'intervento è stato affidato, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta EVEREST srl – Tao Tessile snc, per l'importo di € 30.477,09 Iva al 22% compresa;
- con D.D. n. 2714/2014 è stato approvato il progetto esecutivo n. 9/2014, relativo all'intervento di **“Installazione di porte scorrevoli con sistema di azionamento automatico e dispositivo antipatico al Nuovo Museo del Novecento”** codice opera 090017 e contestualmente l'intervento è stato affidato, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta SONTEK SRL, per l'importo di € 31.738,59, Iva al 10%;
- con la suddetta D.D. n. 2714/2014 è stato, altresì, affidato, tramite affidamento diretto a seguito di utilizzo del mercato elettronico del Comune di Firenze (SIGEME), alla ditta MARINI PANDOLFI **“L'installazione di apparecchi illuminanti ed accessori per il Museo del Novecento”**, per l'importo di € 65.019,39, Iva al 22% compresa;
- con DD n. 2951/2014 è stata affidata, mediante procedura negoziata, alla TAGLIETTI ELIO & C. S.N.C. l'esecuzione dei lavori di **“Realizzazione di nuove pavimentazioni del percorso espositivo al nuovo Museo del '900”**, per un importo al netto del ribasso di € 137.458,94 oltre Iva al 10%;
- con DD n. 3271/2014 è stato assunto a favore della ditta sub-appaltatrice GIOVANNONI RESTAURI DI FAGIOLI LUCIA & C. SAS impegno di spesa per il pagamento diretto della Stazione Appaltante dell'importo di € 19.800,00, Iva al 10% compresa;

- con DD n. 3498/2014 è stato affidato all'arch. Nicola SANTINI l'incarico di direzione operativa per l'allestimento museografico, soluzioni allestive puntuali e scenografiche del Museo del '900 nell'ambito dell'intervento "Complesso ex Leopoldine – piazza Santa Maria Novella – realizzazione Museo del '900" per un importo complessivo di € 10.000,00;
- con DD n. 4448/14 sono state affidate alla ditta SONTEK SRL "le opere di completamento correlate agli automatismi di infissi a scorrimento presso il Museo del 900", per un importo complessivo di € 5.225,68;
- con DD n. 4448/14 sono state affidate alla ditta PLANIUM SRL "la realizzazione e p.o. di pannelli metallici per comunicazione visiva presso il Museo del 900", per un importo complessivo di € 7.171,31;
- con DD n. 4448/14 sono stati affidati alla ditta NENCI E SCARTI SNC "gli interventi di messa in sicurezza – opere di fabbro – presso il Museo del 900", per un importo complessivo di € 21.499,36;

Preso atto, altresì, che con la sopra citata determinazione n. 4448/14 è stato approvato il seguente quadro economico della spesa:

CIG: 560111497C

CIP: 20141383643855

QUADRO GENERALE

a) lavori principali al netto del ribasso del 33,33% di cui € 185.489,47 per oneri della sicurezza	€	2.163.929,64
b) importo lavori suppletivi al netto del ribasso del 33,33%	€	405.611,42
c) lavori ditta Giovannoni Restauri di Fagioli Lucia e C. sas - DD 2014/1858 (di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza)	€	18.000,00
SOMMANO	€	2.587.541,06
d) per I.V.A. 10% su a) + b) + c)	€	258.754,10
TOTALE LAVORI	€	2.846.295,16
d) servizio bonifica amianto e sanificazione guano CAF – DD 2011/7262 e 2012/2329		13.310,00
e) servizio sgombero materiale Società cooperativa 12 Passi – DD 2011/9067	€	12.705,00
f) rimozione contatori gas TOSCANA ENERGIA CLIENTI – DD 2012/6879	€	1.900,91
TOTALE	€	2.874.211,08
g) delega di procedura alla Direzione Cultura per opere di allestimento Museo '900 (DD.di delega 2013/2232)	€	48.214,40
Impegnate con DD 3443 /2013	€	
DD. 2528/13:		
h) affidamento ditta Elle Di iva compresa	€	23.980,00
i) per incentivo su € 21.800,00	€	436,00
DD. 4898/13:		
l) per lavori Ditta Magnelli srl (iva 21% compresa)	€	32.099,01
m) per incentivo prog. 2% su € 39.790,18	€	795,80
DD. 13/6192:		
n) per lavori ditta SIS.TEC. srl(iva 21% compresa)	€	21.810,10
o) per incentivo prog. 1,90%	€	387,88

p) per rimozione contatore – ditta Estraenergie – DD. 13/6346	€	371,47
q) per affid. Ditta Everest srl	€	30.477,09
r) per incentivo	€	669,42
s) per polizza progettista ed oneri	€	190,00
t) per polizza verificatori ed oneri	€	190,00
DD. 14/2714 – ditta Sontek srl		
a) per lavori al netto del ribasso del 22% (8.537,55 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 650,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	28.853,26
b) per IVA al 10%	€	2.885,33
SOMMANO	€	31.738,59
c) per incentivo progettazione 2 % su € 34.400,00	€	688,00
TOTALE	€	32.426,59
DD. 14/2714 – ditta Marini Pandolfi		
a) installazione apparecchi illuminanti e accessori	€	53.294,58
b) per IVA al 22%	€	11.724,81
TOTALE	€	65.019,39
DD. 14/4448		
– ditta Sontek srl		
a) per lavori al netto del ribasso del 22% (1.332,13 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	4.750,62
b) per IVA al 10%	€	475,06
SOMMANO	€	5.225,68
c) per incentivo progettazione 2 % su € 5.616,09	€	112,32
TOTALE	€	5.338,00
DD. 14/4448		
– ditta Planium srl		
a) per lavori al netto del ribasso del 5% (1.907,43 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 325,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	5.878,12
b) per IVA al 22%	€	1.293,19
SOMMANO	€	7.171,31
c) per incentivo progettazione 2 % su € 6.070,00	€	121,40
TOTALE	€	7.292,71
DD. 14/4448		
– ditta Nenci e Scarti snc		

a) per lavori al netto del ribasso del 11,10% (6.784,76 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 625,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	19.544,87
b) per IVA al 10%	€	1.954,49
SOMMANO	€	21.499,36
c) per incentivo progettazione 2 % su € 21.060,05	€	421,20
TOTALE	€	21.920,56
DD. 14/2951 – ditta Taglietti Elio	€	137.458,94
a) per lavori al netto del ribasso del 23,735% (di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 26.369,49 per oneri della manodopera non soggetta a ribasso)		
b) per IVA al 10%	€	13.745,89
SOMMANO	€	151.204,83
c) per incentivo progettazione art. 92 D.Lgs. 163/2006	€	3.415,74
d) polizza assicurativa progettisti	€	190,00
e) polizza assicurativa verificatore	€	190,00
f) imprevisti	€	18.786,57
TOTALE	€	173.787,14
TOTALE COMPLESSIVO DEO LAVORI	€	3.339.616,63
Minore spesa	€	6.202,57
TOTALE codice opera 090017 (contributo ente Cassa Risparmio Fi)	€	3.345.819,20
- per incentivo progettazione 1,90% su lavori principali pari ad € 3.180.000,00	€	60.420,00
- per incentivo progettazione lavori suppletivi pari ad € 608.386,71	€	11.559,35
- per polizza progettista e relativi oneri su lavori principali	€	2.332,53
- per Imprevisti (impegno n. 10/5486/7)	€	194,38
- per spese tecniche già impegnate e liquidate (compreso oneri fiscali) per progettazione impianti elettrici, meccanici e strutturali di cui agli impegni nn. 10/5486/1, 105486/2, 10/5486/3 (DD.10/6269)	€	95.790,24
- per Direzione Lavori, impianti meccanici, strutture e collaudo – DD 2011/2673	€	68.588,78
- per integrazione spese tecniche D.L. opere strutturali Ing. Paolini Leonardo – DD 2012/15164	€.	6.079,96
- per integrazione spese tecniche prog. opere elettriche STUDIO PESCIULLES I & ASSOCIATI – DD 2013/1179	€	6.678,11
- per collaudo in corso d'opera statico, meccanico Ing. Nesi Antonio DD 2011/4839i	€	20.608,93
- per incarico Direttore Operativo e CPI – EUROPROJECT SRL – DD 2012/6666	€	4.404,61
- per estensione incarico Europroject srl DD 3967/13	€	2.516,8
- per incarichi di progettazione esecutiva (DD. 13/11830)	€	82.452,97

Somme a disposizione spese tecniche (imp. 10/5486/6)	€	18.373,34
Totale codice opera 090018 (finanziamento PIUSS)	€	380.000,00
TOTALE	€	3.725.819,20

Codice opera n.090017

a) lavori principali al netto del ribasso del 33,33% di cui € 185.489,47 per oneri della sicurezza	€	2.163.929,64
b) importo lavori suppletivi al netto del ribasso del 33,33%	€	405.611,42
c) lavori ditta Giovannoni Restauri di Fagioli Lucia e C. sas - DD 2014/3271 (di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza)	€	18.000,00
SOMMANO	€	2.587.541,06
d) per I.V.A. 10% su a) + b) + c)	€	258.754,10
TOTALE LAVORI	€	2.846.295,16
d) servizio bonifica amianto e sanificazione guano CAF – DD 2011/7262 e 2012/2329		13.310,00
e) servizio sgombero materiale Società cooperativa 12 Passi – DD 2011/9067	€	12.705,00
f) rimozione contatori gas TOSCANA ENERGIA CLIENTI – DD 2012/6879	€	1.900,91
TOTALE	€	2.874.211,08
g) delega di procedura alla Direzione Cultura per opere di allestimento Museo '900 (DD.di delega 2013/2232)	€	48.214,40
Impegnate con DD 3443 /2013	€	
DD. 2528/13:		
h) affidamento ditta Elle Di iva compresa	€	23.980,00
i) per incentivo su € 21.800,00	€	436,00
DD. 4898/13:		
l) per lavori Ditta Magnelli srl (iva 21% compresa)	€	32.099,01
m) per incentivo prog. 2% su € 39.790,18	€	795,80
DD. 13/6192:		
n) per lavori ditta SIS.TEC. srl(iva 21% compresa)	€	21.810,10
o) per incentivo prog. 1,90%	€	387,88
p) per rimozione contatore – ditta Estraenergie – DD. 13/6346	€	371,47
q) per affid. Ditta Everest srl	€	30.477,09
r) per incentivo	€	669,42
s) per polizza progettista ed oneri	€	190,00
t) per polizza verificatori ed oneri	€	190,00
DD. 14/2714 – ditta Sontek srl		
a) per lavori al netto del ribasso del 22% (8.537,55 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 650,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	28.853,26
b) per IVA al 10%	€	2.885,33

SOMMANO	€	31.738,59
c) per incentivo progettazione 2 % su € 34.400,00	€	688,00
TOTALE	€	32.426,59
DD. 14/2714 – ditta Marini Pandolfi		
a) installazione apparecchi illuminanti e accessori	€	53.294,58
b) per IVA al 22%	€	11.724,81
TOTALE	€	65.019,39
DD. 14/4448		
– ditta Sontek srl		
a) per lavori al netto del ribasso del 22% (1.332,13 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	4.750,62
b) per IVA al 10%	€	475,06
SOMMANO	€	5.225,68
c) per incentivo progettazione 2 % su € 5.616,09	€	112,32
TOTALE	€	5.338,00
DD. 14/4448		
– ditta Planium srl		
a) per lavori al netto del ribasso del 5% (1.907,43 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 325,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	5.878,12
b) per IVA al 22%	€	1.293,19
SOMMANO	€	7.171,31
c) per incentivo progettazione 2 % su € 6.070,00	€	121,40
TOTALE	€	7.292,71
DD. 14/4448		
– ditta Nenci e Scarti snc		
a) per lavori al netto del ribasso del 11,10% (6.784,76 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 625,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	19.544,87
b) per IVA al 10%	€	1.954,49
SOMMANO	€	21.499,36
c) per incentivo progettazione 2 % su € 21.060,05	€	421,20
TOTALE	€	21.920,56
DD. 14/2951 – ditta Taglietti Elio		
a) per lavori al netto del ribasso del 23,735% (di cui	€	137.458,94

€ 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 26.369,49 per oneri della manodopera non soggetta ribasso)		
b) per IVA al 10%	€	13.745,89
SOMMANO	€	151.204,83
c) per incentivo progettazione art. 92 D.Lgs. 163/2006	€	3.415,74
d) polizza assicurativa progettisti	€	190,00
e) polizza assicurativa verificatore	€	190,00
f) imprevisti	€	18.786,57
TOTALE	€	173.787,14
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	3.339.616,63
Minore spesa	€	6.202,57
TOTALE codice opera 090017 (contributo ente Cassa Risparmio Fi)	€	3.345.819,20

Codice opera n. 090018

- per incentivo progettazione 1,90% su lavori principali pari ad € 3.180.000,00	€	60.420,00
- per incentivo progettazione lavori suppletivi pari ad € 608.386,71	€	11.559,35
- per polizza progettista e relativi oneri su lavori principali	€	2.332,53
- per Imprevisti (impegno n. 10/5486/7)	€	194,38
- per spese tecniche già impegnate e liquidate (compreso oneri fiscali) per progettazione impianti elettrici, meccanici e strutturali di cui agli impegni nn. 10/5486/1, 10/5486/2, 10/5486/3 (DD.10/6269)	€	95.790,24
- per Direzione Lavori, impianti meccanici, strutture e collaudo – DD 2011/2673	€	68.588,78
- per integrazione spese tecniche D.L. opere strutturali Ing. Paolini Leonardo – DD 2012/15164	€.	6.079,96
- per integrazione spese tecniche prog. opere elettriche STUDIO PESCIULLES I & ASSOCIATI – DD 2013/1179	€	6.678,11
- per collaudo in corso d'opera statico, meccanico Ing. Nesi Antonio DD 2011/4839i	€	20.608,93
- per incarico Direttore Operativo e CPI – EUROPROJECT SRL – DD 2012/6666	€	4.404,61
- per estensione incarico Europroject srl DD 3967/13	€	2.516,8
- per incarichi di progettazione esecutiva (DD. 13/11830)	€	82.452,97
Somme a disposizione spese tecniche (imp. 10/5486/6)	€	18.373,34
Totale codice opera 090018 (finanziamento PIUSS)	€	380.000,00

Preso atto che il suddetto quadro economico della spesa è da rettificare nella parte relativa alla voce “somme a disposizione spese tecniche € 18.373,34”, in quanto a seguito della DD n. 3498/14 la disponibilità per spese tecniche è di € 8.373,34 e non di € 18.373,34;

Vista la relazione (allegato integrante) del Direttore dei lavori e RUP, Arch. Giorgio Caselli, nella quale si evidenzia che in data 23 maggio 2014 è stata redatta la variante in corso d'opera n.1 con conseguente perizia di variante, da cui risulta che occorre provvedere alla variazione di qualche previsione progettuale ed esecuzione di nuovi lavori rispetto al contratto originario per un ammontare lordo di € 21.263,15 (di cui € 3.361,76 per costo della manodopera non soggetto a ribasso e senza ulteriori oneri per la sicurezza).

Preso atto che si sono rese necessarie ed improrogabili per le variazioni del percorso museale e l'integrazione e l'adeguamento degli elementi di arredo, nonché di alcuni interventi accessori di adeguamento alla vigente normativa sui luoghi di pubblico spettacolo inseriti nell'allegata perizia di variante;

Preso atto, pertanto, che per quanto sopra esposto è stata redatta la perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva (allegato integrante) in base all'art. 132, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 163/06 ed art. 205, comma 4, del D.Lgs. 163/06 e sottoscritto l'atto di sottomissione da parte della ditta TAGLIETTI ELIO & C. SNC, del D.L. e RUP, Arch. Giorgio Caselli, con il quale la ditta si impegna ad eseguire agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto ed elenco prezzi unitari allegati al contratto principale, tutti i lavori occorrenti per l'esecuzione dell'opera in oggetto, secondo le previsioni della perizia di variante;

Preso atto, altresì, che ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 sono stati concordati n. 12 (dodici) nuovi prezzi sui quali sarà applicato il ribasso contrattuale del 23,735% offerto dalla stessa impresa in sede di gara;

Visti la perizia suppletiva e quadro di raffronto, la relazione tecnica e l'atto di sottomissione con i nuovi prezzi, dove si stima per la realizzazione dei lavori aggiuntivi sopra descritti un'ulteriore spesa di € **17.014,26** per lavori (di cui € 3.361,76 per oneri della manodopera non soggetti a ribasso e senza ulteriori oneri della sicurezza) oltre Iva al 10%, come risulta da quadro economico della spesa riportato nell'allegata relazione;

Preso atto, conseguentemente, che il nuovo quadro economico della spesa risulta come di seguito determinato:

CIG: 560111497C

CIP: 20141383643855

QUADRO GENERALE

a) lavori principali al netto del ribasso del 33,33% di cui € 185.489,47 per oneri della sicurezza	€	2.163.929,64
b) importo lavori suppletivi al netto del ribasso del 33,33%	€	405.611,42
c) lavori ditta Giovannoni Restauri di Fagioli Lucia e C. sas - DD 2014/1858 (di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza)	€	18.000,00
SOMMANO	€	2.587.541,06
d) per I.V.A. 10% su a) + b) + c)	€	258.754,10
TOTALE LAVORI	€	2.846.295,16
d) servizio bonifica amianto e sanificazione guano CAF – DD 2011/7262 e 2012/2329		13.310,00
e) servizio sgombero materiale Società cooperativa 12 Passi – DD 2011/9067	€	12.705,00
f) rimozione contatori gas TOSCANA ENERGIA CLIENTI – DD 2012/6879	€	1.900,91
TOTALE	€	2.874.211,08
g) delega di procedura alla Direzione Cultura per opere di allestimento Museo '900 (DD.di delega 2013/2232)	€	48.214,40
Impegnate con DD 3443 /2013	€	

DD. 2528/13:		
h) affidamento ditta Elle Di iva compresa	€	23.980,00
i) per incentivo su € 21.800,00	€	436,00
DD. 4898/13:		
l) per lavori Ditta Magnelli srl (iva 21% compresa)	€	32.099,01
m) per incentivo prog. 2% su € 39.790,18	€	795,80
DD. 13/6192:		
n) per lavori ditta SIS.TEC. srl(iva 21% compresa)	€	21.810,10
o) per incentivo prog. 1,90%	€	387,88
p) per rimozione contatore – ditta Estraenergie – DD. 13/6346	€	371,47
q) per affid. Ditta Everest srl	€	30.477,09
r) per incentivo	€	669,42
s) per polizza progettista ed oneri	€	190,00
t) per polizza verificatori ed oneri	€	190,00
DD. 14/2714 – ditta Sontek srl		
a) per lavori al netto del ribasso del 22% (8.537,55 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 650,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	28.853,26
b) per IVA al 10%	€	2.885,33
	€	
SOMMANO		31.738,59
c) per incentivo progettazione 2 % su € 34.400,00	€	688,00
	€	
TOTALE		32.426,59
DD. 14/2714 – ditta Marini Pandolfi		
a) installazione apparecchi illuminanti e accessori	€	53.294,58
b) per IVA al 22%	€	11.724,81
	€	
TOTALE		65.019,39
DD. 14/4448		
– ditta Sontek srl		
a) per lavori al netto del ribasso del 22% (1.332,13 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	4.750,62
b) per IVA al 10%	€	475,06
	€	5.225,68
SOMMANO		
c) per incentivo progettazione 2 % su € 5.616,09	€	112,32
	€	5.338,00
TOTALE		
DD. 14/4448		
– ditta Planium srl		
a) per lavori al netto del ribasso del 5% (1.907,43 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 325,00 per oneri della sicurezza non soggetti a	€	5.878,12

ribasso)		
b) per IVA al 22%	€	1.293,19
	€	7.171,31
SOMMANO		
c) per incentivo progettazione 2 % su € 6.070,00	€	121,40
TOTALE	€	7.292,71
DD. 14/4448		
– ditta Nenci e Scarti snc		
a) per lavori al netto del ribasso del 11,10% (6.784,76 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 625,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	19.544,87
b) per IVA al 10%	€	1.954,49
	€	21.499,36
SOMMANO		
c) per incentivo progettazione 2 % su € 21.060,05	€	421,20
TOTALE	€	21.920,56
DD. 14/2951 – ditta Taglietti Elio	€	137.458,94
a) per lavori al netto del ribasso del 23,735% (di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 26.369,49 per oneri della manodopera non soggetta a ribasso)		
b) per IVA al 10%	€	13.745,89
SOMMANO	€	151.204,83
c) per lavori suppletivi al netto del ribasso del 23,735% (senza oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.361,76 per oneri della manodopera non soggetti a ribasso) compreso IVA al 10% affidati alla TAGLIETTI con il presente atto	€	18.715,69
TOTALE	€	169.920,52
d) per incentivo progettazione art. 92 D.Lgs. 163/2006	€	3.415,74
e) polizza assicurativa progettisti	€	190,00
f) polizza assicurativa verificatore	€	190,00
g) imprevisti	€	70,88
TOTALE	€	173.787,14
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	3.339.616,63
Minore spesa	€	6.202,57
TOTALE codice opera 090017 (contributo ente Cassa Risparmio Fi)	€	3.345.819,20
- per incentivo progettazione 1,90% su lavori principali pari ad € 3.180.000,00	€	60.420,00
- per incentivo progettazione lavori suppletivi pari ad € 608.386,71	€	11.559,35
- per polizza progettista e relativi oneri su lavori principali	€	2.332,53
- per Imprevisti (impegno n. 10/5486/7)	€	194,38
- per spese tecniche già impegnate e liquidate	€	95.790,24

(compreso oneri fiscali) per progettazione impianti elettrici, meccanici e strutturali di cui agli impegni nn. 10/5486/1, 10/5486/2, 10/5486/3 (DD.10/6269)		
- per Direzione Lavori, impianti meccanici, strutture e collaudo – DD 2011/2673	€	68.588,78
- per integrazione spese tecniche D.L. opere strutturali Ing. Paolini Leonardo – DD 2012/15164	€.	6.079,96
- per integrazione spese tecniche prog. opere elettriche STUDIO PESCIULLES I & ASSOCIATI – DD 2013/1179	€	6.678,11
- per collaudo in corso d'opera statico, meccanico Ing. Nesi Antonio DD 2011/4839i	€	20.608,93
- per incarico Direttore Operativo e CPI – EUROPROJECT SRL – DD 2012/6666	€	4.404,61
- per estensione incarico Europroject srl DD 3967/13	€	2.516,8
- per incarichi di progettazione esecutiva (DD. 13/11830)	€	82.452,97
- per incarico direzione operativa soluzioni allestitiv e puntuali e scenografiche del Museo del Novecento di cui alla DD 3498/14	€	10.000,00
Somme a disposizione spese tecniche (imp. 10/5486/6)	€	8.373,34
Totale codice opera 090018 (finanziamento PIUSS)	€	380.000,00
TOTALE	€	3.725.819,20

Codice opera n.090017

a) lavori principali al netto del ribasso del 33,33% di cui € 185.489,47 per oneri della sicurezza	€	2.163.929,64
b) importo lavori suppletivi al netto del ribasso del 33,33%	€	405.611,42
c) lavori ditta Giovannoni Restauri di Fagioli Lucia e C. sas - DD 2014/3271 (di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza)	€	18.000,00
SOMMANO	€	2.587.541,06
d) per I.V.A. 10% su a) + b) + c)	€	258.754,10
TOTALE LAVORI	€	2.846.295,16
d) servizio bonifica amianto e sanificazione guano CAF – DD 2011/7262 e 2012/2329		13.310,00
e) servizio sgombero materiale Società cooperativa 12 Passi – DD 2011/9067	€	12.705,00
f) rimozione contatori gas TOSCANA ENERGIA CLIENTI – DD 2012/6879	€	1.900,91
TOTALE	€	2.874.211,08
g) delega di procedura alla Direzione Cultura per opere di allestimento Museo '900 (DD.di delega 2013/2232)	€	48.214,40
Impegnate con DD 3443 /2013	€	
DD. 2528/13:		
h) affidamento ditta Elle Di iva compresa	€	23.980,00
i) per incentivo su € 21.800,00	€	436,00
DD. 4898/13:		
l) per lavori Ditta Magnelli srl (iva 21% compresa)	€	32.099,01
m) per incentivo prog. 2% su € 39.790,18	€	795,80

DD. 13/6192:		
n) per lavori ditta SIS.TEC. srl(iva 21% compresa)	€	21.810,10
o) per incentivo prog. 1,90%	€	387,88
p) per rimozione contatore – ditta Estraenergie – DD. 13/6346	€	371,47
q) per affid. Ditta Everest srl	€	30.477,09
r) per incentivo	€	669,42
s) per polizza progettista ed oneri	€	190,00
t) per polizza verificatori ed oneri	€	190,00
DD. 14/2714 – ditta Sontek srl		
a) per lavori al netto del ribasso del 22% (8.537,55 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 650,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	28.853,26
b) per IVA al 10%	€	2.885,33
	€	
SOMMANO		31.738,59
c) per incentivo progettazione 2 % su € 34.400,00	€	688,00
	€	
TOTALE		32.426,59
DD. 14/2714 – ditta Marini Pandolfi		
a) installazione apparecchi illuminanti e accessori	€	53.294,58
b) per IVA al 22%	€	11.724,81
	€	
TOTALE		65.019,39
DD. 14/4448		
– ditta Sontek srl		
a) per lavori al netto del ribasso del 22% (1.332,13 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	4.750,62
b) per IVA al 10%	€	475,06
	€	5.225,68
SOMMANO		
c) per incentivo progettazione 2 % su € 5.616,09	€	112,32
	€	5.338,00
TOTALE		
DD. 14/4448		
– ditta Planium srl		
a) per lavori al netto del ribasso del 5% (1.907,43 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 325,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	5.878,12
b) per IVA al 22%	€	1.293,19
	€	7.171,31
SOMMANO		
c) per incentivo progettazione 2 % su € 6.070,00	€	121,40

TOTALE	€	7.292,71
DD. 14/4448		
– ditta Nenci e Scarti snc		
a) per lavori al netto del ribasso del 11,10% (6.784,76 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 625,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	19.544,87
b) per IVA al 10%	€	1.954,49
SOMMANO	€	21.499,36
c) per incentivo progettazione 2 % su € 21.060,05	€	421,20
TOTALE	€	21.920,56
DD. 14/2951 – ditta Taglietti Elio		
a) per lavori al netto del ribasso del 23,735% (di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 26.369,49 per oneri della manodopera non soggetta a ribasso)	€	137.458,94
b) per IVA al 10%	€	13.745,89
SOMMANO	€	151.204,83
c) per lavori suppletivi al netto del ribasso del 23,735% (senza oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.361,76 per oneri della manodopera non soggetti a ribasso) compreso IVA al 10% affidati alla TAGLIETTI con il presente atto	€	18.715,69
TOTALE	€	169.920,52
d) per incentivo progettazione art. 92 D.Lgs. 163/2006	€	3.415,74
e) polizza assicurativa progettisti	€	190,00
f) polizza assicurativa verificatore	€	190,00
g) imprevisti	€	70,88
TOTALE	€	173.787,14
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	3.339.616,63
Minore spesa	€	6.202,57
TOTALE codice opera 090017 (contributo ente Cassa Risparmio Fi)	€	3.345.819,20

Codice opera n. 090018

- per incentivo progettazione 1,90% su lavori principali pari ad € 3.180.000,00	€	60.420,00
- per incentivo progettazione lavori suppletivi pari ad € 608.386,71	€	11.559,35
- per polizza progettista e relativi oneri su lavori principali	€	2.332,53
- per Imprevisti (impegno n. 10/5486/7)	€	194,38
- per spese tecniche già impegnate e liquidate (compreso oneri fiscali) per progettazione impianti elettrici, meccanici e strutturali di cui agli impegni	€	95.790,24

nn. 10/5486/1, 105486/2, 10/5486/3 (DD.10/6269)		
- per Direzione Lavori, impianti meccanici, strutture e collaudo – DD 2011/2673	€	68.588,78
- per integrazione spese tecniche D.L. opere strutturali Ing. Paolini Leonardo – DD 2012/15164	€.	6.079,96
- per integrazione spese tecniche prog. opere elettriche STUDIO PESCIULLESII & ASSOCIATI – DD 2013/1179	€	6.678,11
- per collaudo in corso d'opera statico, meccanico Ing. Nesi Antonio DD 2011/4839i	€	20.608,93
- per incarico Direttore Operativo e CPI – EUROPROJECT SRL – DD 2012/6666	€	4.404,61
- per estensione incarico Europroject srl DD 3967/13	€	2.516,8
- per incarichi di progettazione esecutiva (DD. 13/11830)	€	82.452,97
- per incarico direzione operativa soluzioni allestitivie puntuali e scenografiche del Museo del Novecento di cui alla DD 3498/14	€	10.000,00
Somme a disposizione spese tecniche (imp. 10/5486/6)	€	8.373,34
Totale codice opera 090018 (finanziamento PIUSS)	€	380.000,00

Preso atto che al finanziamento della spesa complessiva di € **18.715,69** si farà fronte attingendo alla disponibilità di cui alla voce imprevisti (impegno 10/6132/20 – Codice opera 090017) del sopra riportato quadro economico della spesa;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Giorgio Caselli, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 132 - comma 1 lettera c) - del D. Lgs. n. 163/2006, procedendo all'assunzione dell'impegno di spesa a favore della ditta predetta per lavori suppletivi compresa Iva al 10%, impegno 10/6132/20;

Dato atto che le copie informatiche della relazione tecnica e perizia suppletiva, del quadro di raffronto e dell'atto di sottomissione, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, la perizia suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori, Arch. Giorgio Caselli, relativa all'intervento di **“Allestimenti museografici per il Museo del Novecento – Realizzazione di nuove pavimentazioni del percorso espositivo – Opere di Categoria OG2”**, costituita dalla relazione tecnica e perizia suppletiva e dall'atto di sottomissione, per un importo complessivo di € **18.715,69** (lavori suppletivi + IVA 10 %);
2. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta pertanto essere il secondo indicato in narrativa e che qui si intende richiamare integralmente;
3. di impegnare la spesa di € **18.715,69** in favore di TAGLIETTI ELIO & C. SNC (**codice beneficiario: 23324**), assumendo il relativo sub impegno di spesa sull'impegno 10/6132/20 come da aspetti contabili del presente atto;
4. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in questione è l'Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

- PERIZIA SUPPLETIVA QUADRO DI RAFFRONTO
- RELAZIONE TECNICA
- ATTO DI SOTTOMISSIONE

Firenze, li 26/08/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	54288	0	10/006132	41	18715,69

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 26/08/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

