



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/04808 Del: 11/07/2014 Esecutivo da: 11/07/2014 Proponente: Direzione Ambiente
--

OGGETTO:

Realizzazione giardino area ex Meccanotessile-lavori di bonifica-approvazione perizia suppletiva-Consorzio Base

IL DIRETTORE

Premesso che :

- ♣ con Deliberazione C.C. n. 39/266 del 25.07.2013, è stato approvato il bilancio 2013 e il P.T.I. 2013-2015;
- ♣ con deliberazione G.M. n. 322 del 25/09/2013 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2013 ed i Responsabili delle Direzioni e dei Servizi comunali sono stati autorizzati ad effettuare gli atti di gestione conseguenti, compresi quelli di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;
- ♣ nel Piano Triennale Investimenti 2012- 2014 annualità 2012 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 15 maggio 2012 e nel Piano Triennale Investimenti 2013- 2015 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 25/07/2013 è stato inserito il codice opera 120109 “Realizzazione giardino area ex Meccanotessile”;
- ♣ con delibera n. 2013/G/275 è stato approvato, il progetto esecutivo, per complessivi € .1.600.000,00, codice opera **120109, CUP H19D12000000004** ;
- ♣ con determina dirigenziale 7788/2013 sono state approvate le modifiche di alcuni elaborati progettuali, con lo stesso atto il RUP ha dato incarico all'Ufficio Segreteria Generale e Affari Istituzionali – Servizio Contratti e Appalti – di procedere alla pubblicazione del relativo bando, secondo le procedure previste dalla legge;
- ♣ con determina dirigenziale n. 2013/DD/11718 della Direzione Segreteria generale affari istituzionali, Servizio Contratti e Appalti, sono stati approvati il bando, disciplinare, Modulo A, Modulo offerta economica della procedura aperta per lavori di Realizzazione giardino area ex Meccanotessile -**CIG: 5325647EEB CUP: H19D12000000004**;

- [▲] con determinazione dirigenziale n. 11933 del 30/12/2013 è stata disposta l'assunzione del mutuo per il finanziamento di investimenti pubblici vari, tra i quali quello di cui alla Deliberazione di Giunta comunale n. 275 del 11/08/2013 – Realizzazione giardino area ex Meccanotessile – Codice Opera 120109 - CUP H19D12000000004 per € 1.600.000,00;
- [▲] con determinazione dirigenziale n. 12150 del 31/12/2013 sono stati assunti sul Cap. 57700 “Assunzione mutui a carico del Comune per interventi ai parchi, al verde pubblico e alla tutela ambientale” l'accertamento 13/2806, sul Cap. 56413 “Interv. straordinari verde PP. e tutela ambientale da finanz. con mutuo” l'impegno 13/8404 per € 1.575.000,00 e sul Cap. 57403 “Incarichi profess. esterni per interventi al verde pubblico e tutela ambientale da finanz. con mutuo” l'impegno 13/8405 di € 25.000,00 per un totale di € 1.600.000,00 codice **CIG 5325647EEB** e il **CUP: H19D12000000004** ;
- [▲] con D.D. N. 760/2014 si è provveduto ad affidare il servizio di Bonifica Bellica all'impresa consorzio BASE , per l'importo di €. 18.371,42;
- [▲] con dd.870/2014 si è aggiudicato in via definitiva, l'intervento relativo alla “Realizzazione giardino area ex Meccanotessile” di cui al codice opera 120109, di cui al punto 1 del dispositivo, all'impresa **APICON CONSORZIO STABILE** con sede in via Ernesto Che Guevara, 2 - 42123 Reggio dell'Emilia (**Codice Beneficiario 49696**) cod. fisc. e P.IVA n. 02369660358, con un ribasso del 27,04% ;
- [▲] con dd 4111/2014 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori “Realizzazione giardino area ex Meccanotessile- lavori di bonifica”, affidando i lavori al Consorzio BASE srl di Padova cod. ben. 49674 , per l'importo di €. 31,369,71, ridefinendo il q.e. nel modo seguente:

Lavori a corpo sogg. A r.a €	1.025.623,86
Ribasso 27,04% €	<u>277.328,69</u>
Netto lavori €	748.295,17
Oneri sicurezza diretti €	29.058,93
Oneri sicurezza speciali €	29.580,43
Costo del personale €	263.172,06
TOTALE LAVORI €	1.070.106,59
I.V.A. 10% €	<u>107.010,66</u>
NETTO CONTRATTUALE €	1.177.117,25
Allacciamenti €	10.000,00
Imprevisti iva compresa €	148.217,88
Incarichi €	25.000,00

PLavori di bonifica ordigni esplosivi e/o residui bellici interrati, lavori sogg a r.a	18,139,23
r.a del 12%	2.176,71
Totale lavori	15,962,52
Oneri sicurezza non sogg. ar.a	2.730,63
Costo del personale	9.824,77
TOTALE LAVORI	28.517,92
Iva 10% su lavori bonifica	2,851,79
Totale contrattuale con Consorzio BASE	31.369,71
Imprevisti bonifica ordigni	3,376,41
INCENTIVO progettazione opere bonifica	613,89
Totale progetto opere bonifica	35.360,01
Affidamento servizio indagini di bonifica Consorzio BASE	18,371,42
Somme a disposizione interventi di bonifica	1.268,57
Incentivo progettazione	25.601,27
Polizza progettisti	873,04
Polizza verificatore	576,53
TOTALE COMPLESSIVO	1,442,385,97
MINORE SPESA	157.614,03
TOTALE FINANZIATO	1.600.000,00

Considerato che durante i lavori di escavazione è stata accertata la presenza di fondazioni di natura magnetotermica che, rendono impossibile la verifica della presenza o meno di ordigni bellici, pertanto è stata redatta una perizia suppletiva composta dalla relazione tecnica, e dall'atto di sottomissione;

che è stata redatta perizia, dal Direttore dei Lavori Arch. Irene Romagnoli, ai sensi dell'art.132 comma 1° lett. C del D.lgs 163/2006, per rinvenimenti imprevisti e non prevedibili nella fase progettuale, da cui emerge che per l'esecuzione delle opere sopra descritte necessita una ulteriore spesa – al netto del ribasso contrattuale - di € 2.405,19= oltre costo della manodopera € 1,284,11 escluso i.v.a. in ragione del 10% per complessivi € 4,058,23;

Visto l'atto di sottomissione, sottoscritto per accettazione dalle parti nel quale la ditta si impegna ad eseguire i lavori suppletivi agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

Tenuto conto che alla spesa complessiva di €4,058,23.= si farà fronte con quanto a disposizione sull'impegno relativo ad imprevisti 13/8404/12 per €3.376,41.= e sull'impegno 13/8404/7 per €681,82= alla voce "Somme a disposizione per interventi di bonifica";

Considerato che l'esecuzione dei lavori è necessario procedere all'approvazione di n.1 NP. concernenti la presente suppletiva ;

Dato atto che gli allegati informatici del presente atto sono conformi agli originali depositati presso la Direzione scrivente;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.P.R. 207/2010

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) di approvare sulla base delle disposizioni del R.u.p., la perizia suppletiva per i lavori." Realizzazione giardino area ex Meccanotessile- lavori di bonifica", affidando i lavori al Consorzio BASE srl di Padova cod. ben. 49674, per un importo complessivo di €4,058,23= comprendente: lavori – i.v.a in ragione del 10%, con gli allegati riportati nella parte narrativa che qui si intendono richiamati ;
- 2) di prendere atto che il quadro economico, a seguito dell'adozione del presente atto, risulta definito come segue:

Totale lavori a seguito r.a.27,04	€	748.295,17
-----------------------------------	---	------------

Oneri sicurezza diretti	€	29.058,93
Oneri sicurezza speciali	€	29.580,43
Costo del personale	€	263.172,06
TOTALE LAVORI	€	1.070.106,59
I.V.A. 10%	€	<u>107.010,66</u>
NETTO CONTRATTUALE	€	1.177.117,25
Allacciamenti	€	10.000,00
Imprevisti iva compresa	€	148.217,88
Incarichi	€	25.000,00
Affidamento servizio indagini di bonifica Consorzio BASE	€	18,371,42
Totale lavori bonifica r.a.12% oltre a €. 2730,63 oneri e €. 9,824,77 costo del personale ed iva 10%		31,369,71
Perizia suppletiva €. 2,405,19 lavori r.a 12% (su €.2,733,17) oltre ad €. 1,284,11 costo personale ed iva 10%(€.368,93)		4,058,23
INCENTIVO progettazione opere bonifica	€	613,89
Somme a disposizione interventi di bonifica		586,75
Totale somme per interventi opere bonifica		55,000,00
Incentivo progettazione	€	25.601,27
Polizza progettisti	€	873,04
Polizza verificatore	€	<u>576,53</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€	1,442,385,97
MINORE SPESA	€	<u>157.614,03</u>
TOTALE FINANZIATO	€	1.600.000,00

di impegnare la somma di €4.058,23.= compresa i.v.a. in ragione del 10% in favore dell'impresa Consorzio BASE srl di Padova cod. ben. 49674, con quanto a disposizione sull'impegno relativo ad imprevisti 13/8404/12 per €3.376,41.= e sull'impegno 13/8404/7 per €681,82= alla voce "Somme a disposizione per interventi di bonifica";

Di approvare l'atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa appaltatrice e dal Direttore dei Lavori Arch. Irene Romagnoli parte integrante del presente provvedimento, per il quale è stato necessario formulare n.1 NP prezzi;

di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore della Direzione Ambiente Dott. Geol. Pietro Rubellini

ALLEGATI INTEGRANTI

- ATTO SOTTOMISSIONE E RELAZIONE TECNICA

Firenze, li 11/07/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Pietro Rubellini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	56413	0	13/008404	13	4058,23

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 11/07/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.