



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/05143 Del: 01/08/2014 Esecutivo da: 04/08/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici
--

OGGETTO:

Lavori di rifacimento copertura scuola Kassel - 1° lotto - prog. 105-2012 - c.o. 120074 - perizia suppletiva

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione;

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2014 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, c. 3 del D.Lgs. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- che con D.G.C. n. 450 del 30.12.13, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2013, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
- l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Premesso, altresì, che:

- con deliberazione di G.M. n. 2012/206/277 è stato approvato il progetto definitivo (codice opera n. 120074) ammontante ad € 400.000,00 finalizzato al **“Rifacimento della copertura della scuola Kassel – I lotto”** da finanziarsi mediante mutuo da assumere - capitolo n. 52213; nello stesso atto si precisava che sarebbe stato sviluppato a livello esecutivo dopo l’ottenimento dei necessari nulla-osta;
- con determinazione dirigenziale n. 2013/7592 è stato approvato il progetto esecutivo n. 105/2012, relativo all’intervento sopra citato, al fine di presentare candidatura al bando regionale approvato con Del. G.R. n. 717/13 sussistendo i presupposti e le caratteristiche previste dalla L. 98 del 9.8.13 (attuazione di misure urgenti di riqualificazione e messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali);
- l’opera di cui trattasi, mediante decreto n. 4186 dell’11.10.13, è stata ammessa dalla Regione Toscana a contributo per un finanziamento pari a quello richiesto, ovvero per € 400.000,00, a condizione che gli enti locali beneficiari, per poter effettivamente essere assegnatari del contributo, debbano affidare i lavori entro il 28.2.2014 ed effettuare i pagamenti entro il 31.12.2014, pena la revoca dei finanziamenti;
- preso atto che l’impegno di spesa a favore degli enti locali beneficiari del finanziamento avverrà, a cura del MIUR, nel 2014 mentre resta obbligo perentorio da parte degli enti locali di consegnare i lavori entro il 28.02.14 risulta necessario, da parte dell’Amministrazione Comunale, per la copertura della spesa di € 400.000,00, anticipare il finanziamento nel 2013 mediante contrazione di mutuo, al fine di avviare le procedura di gara per l’affidamento delle opere in questione entro il termine ultimo suddetto;
- con le determinazioni dirigenziali n. 2013/11765 e n. 2014/711 sono state approvate modifiche apportate al progetto esecutivo, precedentemente approvato:
- con DD. 14/1453 i lavori sono stati affidati alla ditta TEKNA EDILIZIA (codice beneficiario 39975), con il ribasso del 17,419% ovvero per l’importo netto di € 307.800,79 ((di cui € 30.311,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 70.646,19 per costo della manodopera non soggetto a ribasso)), determinando il seguente quadro economico di spesa

CUP H19H12000090004 CPV 45260000-7 CIG 55728068FC

a) per lavori al netto del ribasso d’asta del 17,419% (di cui € 30.311,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 70.646,19 per costo della manodopera non soggetto a ribasso)	€	307.800,79
b) per Iva al 10%	€	30.780,08
SOMMANO	€	338.580,87
c) per incentivo progettazione 1,95% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	6.852,90
d) per polizza progettista	€	190,00
e) per polizza verificatore	€	190,00
f) per incarichi esterni impegno n. 2013/8399	€	5.000,00
g) per imprevisti	€	37.589,02
TOTALE	€	388.402,79
Totale di cui alla D.D. n. 2014/711	€	400.000,00
MINORE SPESA corrispondente all’accordo bonario	€	11.597,21

Vista l’allegata relazione tecnica nella quale si evidenzia come, al fine di garantire il corretto svolgimento dell’attività didattica propria dell’istituto scolastico, sia prioritario il rifacimento della copertura

della scuola elementare, rispetto al rifacimento della copertura palestra; tale urgenza scaturisce dalla necessita di arrestare le numerose e copiose infiltrazioni di acqua piovana presenti nell'ala lato via Svizzera della scuola che hanno compromesso le condizioni di sicurezza dell'edificio fino al punto di provocare la caduta di pannelli del controsoffitto, nonché le condizioni igienico sanitarie dell'edificio stesso con la comparsa di muffe sulle pareti di alcune aule;

Preso atto che, a tale scopo, è stata redatta, ai sensi dell'art. 132 – comma 1 – lett. c - del D. Lgs. n. 163/06, una perizia di variante suppletiva e variata distribuzione di spesa (parte integrante del presente provvedimento) costituita da perizia di variante, atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi e n. 1 tavola grafica;

Vista, dunque, la perizia suppletiva con la quale si stima che per la realizzazione dei lavori aggiuntivi sopra descritti, è necessaria un'ulteriore spesa complessiva pari ad **€ 49.150,18**, di cui € 43.795,37 per lavori, € 4.379,54 per Iva al 10% ed € 975,27 per ulteriore incentivo progettazione calcolato al 2% sull'importo lordo dei lavori suppletivi;

Tenuto conto che al finanziamento della spesa complessiva di **€ 49.150,18** (lavori suppletivi + IVA 10 % + ulteriore incentivo progettazione) si farà fronte attingendo dalla somma destinata per imprevisti imp. 13/8398 e dalla somma destinata ad accordo bonario imp. 13/8398/5 dal momento che il RUP ne autorizza l'utilizzo non prevedendo contenziosi;

Visto, infine, l'Atto di sottomissione e il verbale di concordamento N. 3 nuovi prezzi del 11/6/2014 (allegato parte integrante), sottoscritto dal Direttore dei Lavori geom. Francesca Benvenuti, dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Alessandro Dreoni, con il quale l'Impresa Tekna Edilizia, appaltatrice delle opere principali, si impegna ad eseguire i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al progetto originario;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 132 - comma 1 – lett. c - del D. Lgs. n. 163/2006, procedendo all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della ditta predetta per lavori suppletivi compresa Iva 10% e per ulteriore incentivo progettazione ;

Rilevato che l'esecuzione delle maggiori opere comporta un aumento dei termini per il completamento delle opere in appalto, che viene **prorogato di gg. 90 naturali e consecutivi**;

Dato atto che le copie informatiche della perizia suppletiva, atto di sottomissione e verbale concordamento n. 3 nuovi prezzi e n. 1 tavola grafica, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, il progetto suppletivo di variante, redatto dal Direttore dei Lavori, relativo all'intervento denominato **“Rifacimento della copertura della scuola Kassel – I lotto”** (Codice opera 120074) costituito da perizia suppletiva, atto di sottomissione e verbale concordamento n. 3 nuovi prezzi e n. 1 tavola grafica, per un importo complessivo **€ 49.150,18** di cui € 43.795,37 per lavori , € 4.379,54 per Iva al 10% ed € 975,27 per ulteriore incentivo progettazione;

2. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

CUP H19H12000090004 CPV 45260000-7 CIG 55728068FC

a) per lavori al netto del ribasso d'asta del 17,419% (di cui € 30.311,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 70.646,19 per costo della manodopera non soggetto a ribasso)	€	307.800,79
b) per Iva al 10%	€	30.780,08
SOMMANO	€	338.580,87
c) per lavori suppletivi al netto del ribasso del 17,419% (di cui € 4.243,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 10.069,48 per costo della manodopera non soggetto a ribasso)		43.795,37
d) per Iva al 10%	€	4.379,54
SOMMANO	€	48.174,91
e) per incentivo progettazione 1,95% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	6.852,90
e) per ulteriore incentivo progettazione 1,95% (art. 92 D.Lgs. 163/06) calcolato su € 50.014,11	€	975,27
d) per polizza progettista	€	190,00
e) per polizza verificatore	€	190,00
f) per incarichi esterni impegno n. 2013/8399	€	5.000,00
g) per imprevisti	€	37.589,02
TOTALE	€	399.963,95
Totale di cui alla D.D. n. 2014/711	€	400.000,00
Residuo accordo bonario	€	36,05

3. di impegnare la spesa complessiva di **€ 49.150,18** assumendo i relativi impegni e sub impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto secondo la seguente articolazione:

- **€ 48.174,91** (per lavori + Iva) a favore della ditta TEKNA EDILIZIA - (codice beneficiario 39975) di cui.
- € 37.589,02 sull'imp. 13/8398 ed € 10.585,89 sull'imp. 13/8398/5
€ 975,27 (per incremento incentivo progettazione dei lav. suppletivi) sull'imp. 13/8398/5;

4. di prendere atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento per le opere in questione è l'ing. Alessandro Dreoni;

5). di prendere atto, altresì, che l'esecuzione dei lavori suppletivi comporta una proroga di **90 (novanta) gg. naturali e consecutivi** ;

ALLEGATI INTEGRANTI

- ATTO SOTTOMISSIONE
- PERIZIA
- TAVOLA GRAFICA
- RELAZIONE

Firenze, li 01/08/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Alessandro Dreoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	52213	0	13/008398	06	48174,91
2)	52213	0	13/008398	07	975,27

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 04/08/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.