



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2014/DD/05281</b> Del: <b>01/09/2014</b> Esecutivo da: <b>01/09/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Valorizzazione complessi monumentali e supporto tecnico-logistico</b>
---

### OGGETTO:

Cinema Alfieri: opere di manutenzione ordinaria ai sistemi di insonorizzazione a seguito di esecuzione di prove audiometriche. Affidamento ditta FAESULAE SRL. Art. 125, comma 6, lett. b) e comma 8, del D. Lgs. 163/06. [economia cottimo fiduciario].

### IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di bilancio ordinario relativi all'attività della propria P.O.;

Premesso che:

- a. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- b. con D.G.M. 322/450 del 25/09/2013 è stato approvato il PEG02013;

Vista la relazione tecnica (allegato integrante) del Responsabile P.O. Valorizzazione Complessi Monumentali, avallata dal RUP, Arch. Giorgio Caselli, e dal Direttore dei Servizi tecnici, Ing. Michele Mazzoni, nella quale si evidenzia che a seguito delle segnalazioni della Direzione Patrimonio Immobiliare, alle comunicazioni del legale del condominio di via Martiri del Popolo/via dell'Ulivo, e alle richieste dei gestori in merito alla necessità di incrementare con manutenzione gli interventi di insonorizzazione, la detta

P.O. ha proceduto ad una serie di verifiche sia per quanto attiene alle emissioni derivanti dalla Centrale Termica, che dal Cinema-Teatro Alfieri;

Preso atto che dalla valutazione degli interventi per la manutenzione dei sistemi di insonorizzazione, verificati e condivisi con il tecnico incaricato dal gestore autore della relazione tecnico-specialistica consegnata, sono emerse alcune soluzioni integrative per la cui realizzazione, il Responsabile P.O., Arch. Patrizia Moreno, ha proceduto ad una stima delle opere necessarie che comportano una spesa di € **21.350,00**, IVA al 22% compresa, secondo il seguente quadro economico della spesa:

a) per opere di insonorizzazione e finiture a base d'asta (di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 2.503,95 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso d'asta)	€	17.500,00
b) per IVA 22%	€	3.850,00
<b>SOMMANO</b>	€	<b>21.350,00</b>

Preso atto che è stata effettuata una ricognizione presso le ditte di fiducia dell'Amministrazione per poter procedere in tempi brevi ai necessari adeguamenti richiedendo la disponibilità ad effettuare l'intervento alla ditta FAESULAE SRL, specializzata nel settore, già esecutrice dei lavori per la messa in esercizio del Cinema Alfieri;

Preso atto che, come specificato durante gli accordi verbali intercorsi e previo sopralluogo effettuato sul posto, la suddetta impresa ha dato la propria disponibilità tramite preventivo (allegato integrante), che contiene un miglioramento di € 1.830,00 rispetto all'importo stimato di € **21.350,00** (compreso IVA al 22%) e pertanto la spesa risulta così ripartita:

- per opere di insonorizzazione e finiture come da preventivo (allegato) (compreso oneri della sicurezza)	€ 16.000,00
IVA 22%	<u>€ 3.520,00</u>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 19.520,00</b>

Considerato il particolare tipo di intervento e considerata l'esiguità dell'importo, il RUP propone di ricorrere all'art. 3 del Regolamento del Comune di Firenze per l'attività contrattuale e dell'art. 125, comma 6, lett. b) e comma 8, e art. 24, comma 4, del D.Lgs. n. 163/06 per l'affidamento, mediante lo strumento del cottimo fiduciario, alla FAESULAE SRL delle opere di cui trattasi;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di affidare a cottimo fiduciario l'esecuzione delle opere in questione all'Impresa FAESULAE SRL per un importo di € **16.000,00** oltre Iva al 22%, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta, attingendo dalla disponibilità di cui al Capitolo 30122 anno 2014;

Dato atto che la copia informatica dei documenti sopra citati, allegata al presente provvedimento quale allegato parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione;

- Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

- Visto il DPR n. 207/2010;
- Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e servizi del Comune di Firenze;

### DETERMINA

- 1) di affidare a cottimo fiduciario, come disposto dal Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa FAESULAE SRL (**Codice Beneficiario n. 43409**) l'esecuzione dei lavori relativi a “ **Cinema Alfieri: manutenzione ordinaria ai sistemi di insonorizzazione a seguito di esecuzione di prove audiometriche**”; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta allegata e ritenuta congrua (**CIG: Z71102288F**);
- 2) di imputare la spesa di € **19.520,00** assumendo il relativo impegno in favore della detta impresa sul Capitolo 30122 anno 2014, come da aspetti contabili del presente atto;
- 3) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Giorgio Caselli;
- 4) di prendere atto che con nota dell'11.07.2014 (allegato integrante) il RUP dichiara che non sussistono elementi di conflitto di interessi sia in relazione all'oggetto dell'affidamento che nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori in questione;
- 5) di prendere atto che il CIP ai fini della futura acquisizione dei DURC è il n. 20141428033318.

### ALLEGATI INTEGRANTI

- **OFFERTA DITTA**
- **DICHIARAZIONE ANTICORRUZIONE RUP**
- **RELAZIONE TECNICA**

Firenze, li 01/09/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Patrizia Moreno

**Accertamento**

1) 30122 0 14/004500 00 19520

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 01/09/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.