



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/05401 Del: 28/08/2014 Esecutivo da: 28/08/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici
--

OGGETTO:

Interventi di risanamento acustico nei plessi scolastici: sostituzione infissi. Approvazione variante in corso d'opera. Codice opera 120386. Ditta EDILPOINT SRL. Art. 132, comma 1. lett. c), D.Lgs. 163/0. [procedura negoziata].

IL FUNZIONARIO P.O. AMMINISTRATIVA

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2012/5407 il Direttore della Direzione Servizi Tecnici ha dato definizione delle competenze del sottoscritto, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti della presente natura;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con Deliberazione n. 2012/00444 è stato approvato il progetto definitivo relativo a: **“Interventi di risanamento acustico nei plessi scolastici – sostituzione infissi nei Quartieri 4 e 5 finanziato al Codice opera n. 120386, finanziato con contributo regionale”** ammontante a complessivi € **287.578,00**;

- con Determinazione n. 2012/3944 è stato affidato alla società VIE.EN.RO.SE l'incarico di progettazione acustica nei plessi scolastici relativi al 4° lotto per un importo di € 10.155,36;
- con Determinazione n. 2013/5474 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi sopra indicati;
- con Determinazione n. 2013/06093, a seguito di gara ufficiosa, mediante procedura negoziata, i lavori in questione sono stati affidati alla EDILPOINT SRL, con il ribasso del 26,213% per un importo di € 146.280,66 (di cui € 7.630,49 per oneri della sicurezza);
- con Determinazione n. 2014/00551 è stato affidato all'Arch. Carlo BAISTROCCHI l'incarico di collaudo tecnico funzionale delle opere di risanamento acustico realizzate negli edifici del lotto 4, determinando il seguente quadro economico della spesa:

CIG 5184241800

a) lavori al netto del 26,213% (di cui € 7.630,49 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	146.280,66
b) per IVA 21%	30.718,94
SOMMANO	176.999,60
c) per incentivo	3.715,19
d) per polizza progettista e relativi oneri	190,00
e) per polizza verificatore	190,00
f) per incarichi professionali € 46.878,58 di cui:	
• progettazione Vie.en.ro.se	11.287,92
• Est. Incarico Vie.en.ro.se	1.887,60
• Collaudo tecnico	4.662,84
• somma a disposizione incarichi professionali	29.040,22
g) imprevisti	23.659,92
TOTALE	251.633,29
Totale codice opera 120386	287.578,00
Minore spesa	35.944,71

Vista la relazione (allegato integrante) del Direttore dei lavori, Ing. Samuele Cappelli, nella quale si evidenzia che durante il corso dei lavori si sono riscontrate alcune circostanze che comportano variazioni delle lavorazioni previste in progetto, identificate nella detta relazione e quantificate nell'allegato computo di variante;

Preso atto che per dare corso a tali modifiche si è reso necessario redigere la perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva (allegato integrante), come previsto dall'art. 132, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 163/06, con la redazione di n. 3 (tre) nuovi prezzi e la sottoscrizione dell'atto di sottomissione da parte della ditta, del D.L., Ing. Samuele Cappelli e del RUP, Ing. Alessandro Dreoni, allegati integranti del presente provvedimento;

Visti la perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva, il quadro di raffronto tra computo metrico e perizia per lavorazioni, la relazione tecnica e l'atto di sottomissione e verbale concordamento dei nuovi prezzi, dove si stima per la realizzazione dei lavori aggiuntivi sopra descritti un'ulteriore spesa di € **70.003,58** per lavori (di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza) oltre Iva al 22%, una spesa di € **1.762,08** (1,9% sui lavori suppletivi lordi di € 92.741,00) per ulteriore incentivo progettazione ed una spesa di € **1.462,80** per incremento Iva dal 21% al 22% sui lavori principali, come risulta dall'allegata relazione;

Preso atto che la ditta EDILPOINT SRL ha manifestato la volontà di accettare lo svolgimento delle ulteriori lavorazioni che si rendono necessarie agli stessi patti e condizioni dell'appalto originario, accettandole incondizionatamente e senza più niente avanzare.

Preso atto, conseguentemente, che il nuovo quadro economico della spesa risulta come di seguito determinato:

CIG 5184241800

a) lavori al netto del 26,213% (di cui € 7.630,49 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	146.280,66
b) per IVA 21%	30.718,94
c) per incremento IVA al 22%	1.462,80
SOMMANO	178.462,40
d) lavori suppletivi al netto del ribasso del 26,213% (di cui € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	70.003,58
e) per IVA al 22%	15.400,79
SOMMANO	85.404,37
TOTALE	263.866,77
f) per incentivo	3.715,19
g) per ulteriore incentivo (1,9% sui lavori suppletivi lordi € 92.741,00)	1.762,08
d) per polizza progettista e relativi oneri	190,00
e) per polizza verificatore	190,00
f) per incarichi professionali di cui:	
• progettazione Vie.en.ro.se	11.287,92
• Est. Incarico Vie.en.ro.se	1.887,60
• Collaudo tecnico	4.662,84
g) per incarichi professionali	15,60
TOTALE	287.578,00
Totale codice opera 120386	287.578,00

Preso atto che il termine per l'esecuzione dei lavori è stato prorogato di 50 giorni;

Preso atto che il Direttore lavori e progettista incaricato per la variante in questione, Ing. Samuele Cappelli, sentiti i progettisti dell'intervento originario e considerato che trattasi di opere conformi alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche, ritiene che per i lavori in questione non vi sia necessità dei pareri e/o nulla-osta di altri enti;

Preso atto che al finanziamento della spesa complessiva di € 88.629,25 si farà fronte attingendo alla disponibilità di cui alle voci del sopra riportato quadro economico e nel seguente modo:

- imprevisti € 23.659,92 impegno 11/7883/3;
- minore spesa € 28.846,73 impegno 11/7883/16;
- accordo bonario € 7.097,98 impegno 11/7883/15;
- incarichi professionali € 29.024,62 impegno 11/7884/3;

Preso atto che, a tal fine, il Direttore dei lavori dichiara che l'impresa ha firmato tutta la contabilità senza riserve alcune e che non intende apporne; che non sono prevedibili né sono previsti ulteriori incarichi professionali; nell'impegno 11/7884/3 vengono mantenuti a disposizione € 15,60, in quanto necessari per l'adeguamento IVA all'estensione dell'incarico professionale a favore della società Vie.en.ro.se che verrà adeguata con successivo atto;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Alessandro Dreoni, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 132 - comma 1 lettera c) - del D. Lgs. n. 163/2006, procedendo all'assunzione dell'impegno di spesa a favore della ditta predetta per lavori suppletivi compresa Iva al 22% e per incremento IVA al 22% sui lavori principali, nonché di quello per ulteriore incentivo di progettazione, secondo le modalità di seguito indicate;

Dato atto che le copie informatiche della perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva, il quadro di raffronto tra computo metrico e perizia per lavorazioni, la relazione tecnica e l'atto di sottomissione e verbale concordamento dei nuovi prezzi, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, la perizia suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Samuele Cappelli, relativa a: **“Interventi di risanamento acustico nei plessi scolastici – sostituzione infissi nei Quartieri 4 e 5”**, costituita dalla perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva, dal quadro di raffronto tra computo metrico e perizia per lavorazioni, dalla relazione tecnica e dall'atto di sottomissione e verbale concordamento dei nuovi prezzi, per un importo complessivo di **€ 88.629,25** (lavori suppletivi + IVA 22 %, incremento Iva sui lavori principali ed ulteriore incentivo di progettazione);

2. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta pertanto essere il secondo indicato in narrativa e che qui si intende richiamare integralmente;

3. di prendere atto che il termine per l'esecuzione dei lavori è stato prorogato di 50 giorni;

4. di impegnare la spesa di **€ 88.629,25**, assumendo i relativi sub impegni di spesa sugli impegni di seguito indicati e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 85.404,37** (lavori + Iva 22%) a favore della ditta **EDILPOINT SRL (Codice beneficiario 35615)** come di seguito:

- **€ 23.659,92** impegno **11/7883/3**;
- **€ 28.846,73** impegno **11/7883/16**;
- **€ 29.024,62** impegno **11/7884/3**;
- **€ 3.873,10** impegno **11/7883/15**;

- **€ 1.462,80** per incremento IVA dal 21% al 22% sui lavori principali a favor della suddetta

ditta impegno **11/7883/15**;

- **€ 1.762,08** per. ulteriore incentivo progettazione impegno **11/7883/15**;

5. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in questione è l'Ing. Alessandro Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETIVA**
- **QUADRO DI RAFFRONTO TRA COMPUTO METRICO E PERIZIA PER LAVORAZIONI**
- **ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO DEI NUOVI PREZZI**
- **RELAZIONE TECNICA**

Firenze, li 28/08/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	56419	0	11/007883	31	56379,75
2)	56419	0	11/007883	32	1462,8
3)	56419	0	11/007883	33	1762,08
4)	57407	0	11/007884	20	29024,62

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 28/08/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.