



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/05439 Del: 06/08/2014 Esecutivo da: 07/08/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici
--

OGGETTO:

Lavori di completamento della revisione alle coperture della scuola Duca D'Aosta. Codice opera 120003. Ditta IRECO SRL
Approvazione perizia suppletiva (procedura negoziata ex art. 132 - comma 1 - lettera b - del D.lgs. n. 163/2006]

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2012/5407 il Direttore della Direzione Servizi Tecnici ha dato definizione delle competenze del sottoscritto, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti della presente natura;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione di G.M. n. 2013/501/674 è stato approvato il progetto esecutivo, ammontante ad € 250.000,00, finalizzato al “**Completamento della revisione della copertura della scuola Duca d'Aosta**” da finanziarsi come previsto al codice opera n. 120003 mediante proventi di alienazioni; il quadro economico generale della spesa venuto a delinearsi è il seguente:

CUP H17E13000120004
CPV 45454000 - 4

Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	125.621,07
----------------------------------	---	------------

Costi della sicurezza speciali	€	41.592,51
Oneri della sicurezza	€	13.260,94
manodopera non soggetta a ribasso	€	20.975,48
Totale lavori	€	201.450,00
IVA 22%	€	44.319,00
Totale lavori + IVA	€	245.769,00
Incentivo progettazione	€	3.827,55
Polizza progettista	€	190,00
Polizza verificatore	€	190,00
Imprevisti	€	23,45
Totale	€	250.000,00

- con Determinazione n. 2014/DD/04005 i lavori sono stati affidati all'Impresa IRECO SRL con il ribasso del 25,213 % ovvero per l'importo netto di € 169.777,16 (di cui € 54.853,45 per oneri di sicurezza ed € 20.975,48 per costo della manodopera), determinando il seguente quadro economico di spesa:

CUP H17E13000120004 CPV 45454000 - 4 CIG 5734623899

a) per lavori al netto del ribasso d'asta del 25,213% (di cui € 54.853,45 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 20.975,48 per costo della manodopera non soggetto a ribasso)	€	169.777,16
b) per Iva al 22%	€	37.350,98
SOMMANO	€	207.128,14
c) per incentivo progettazione 1,90 % (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	3.827,55
d) per polizza progettista	€	190,00
e) per polizza verificatore	€	190,00
f) per imprevisti	€	24.576,90
TOTALE	€	235.912,59
Totale di cui alla Delibera n. 2013/501/674	€	250.000,00
MINORE SPESA	€	14.087,41

Vista l'allegata relazione tecnica, redatta in data 14/07/2014 dal Direttore dei Lavori Ing. Samuele Cappelli e sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Alessandro Dreoni, nella quale si evidenzia che, durante l'esecuzione dei lavori presso la scuola Duca D'Aosta, si è resa necessaria l'esecuzione di alcune modifiche impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto, finalizzate al miglioramento dell'opera, essenzialmente riassumibili nella demolizione e ricostruzione di porzioni di intonaco delle facciate, attualmente distaccate dal sottostante supporto murario, e la realizzazione di un solido impalcato impermeabilizzato, quale copertura, capace di smaltire l'acqua piovana;

Preso atto che, a tale scopo, è stato redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Samuele Cappelli con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Alessandro Dreoni, ai sensi dell'art. 132 – comma 1 lettera b - del D. Lgs. n. 163/06, un progetto suppletivo e di variante (parte integrante del presente provvedimento) costituito dalla sopra citata relazione tecnica, dal quadro di raffronto e dall'atto di sottomissione e dal verbale concordamento n. 3 nuovi prezzi;

Visto, dunque, il quadro di raffronto e il quadro di variante all'interno della relazione tecnica con il quale si stima, per la realizzazione dei lavori aggiuntivi sopra descritti, un'ulteriore spesa complessiva pari ad € **38.634,97** di cui € 31.668,01 per lavori (di cui € 16.628,08 per ulteriori oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.876,12 per ulteriore costo della manodopera non soggetto a ribasso) ed € 6.966,96 per Iva al 22%;

Tenuto conto che al finanziamento della spesa complessiva di € **38.634,97** (lavori suppletivi + IVA 22 %) si farà fronte attingendo per € 24.576,90 all'impegno n. 13/8289 per imprevisti, per € 6.685,00 all'impegno n. 13/8289/6 per minore spesa e per € 7.373,07 all'impegno n. 13/8289/5 per accordo bonario in quanto l'Impresa non ha apposto riserve e non intende, allo stato attuale, apporne, come indicato dal Direttore Lavori, Ing. Samuele Cappelli, nella relazione tecnica sopraccitata;

Visto, infine, l'Atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi del 17/07/2014 (allegato parte integrante), sottoscritto dal Direttore dei Lavori Ing. Samuele Cappelli con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. A. Dreoni, con il quale l'Impresa IRECO S.R.L., appaltatrice delle opere principali, si impegna ad eseguire i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al progetto originario;

Rilevato che l'esecuzione delle maggiori opere comporta un aumento degli oneri della sicurezza nella misura di € 16.628,08 e un ulteriore costo della manodopera nella misura di € 6.876,12 nonché una proroga dei tempi contrattuali utili per l'ultimazione dei lavori pari a 30 giorni;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 132 - comma 1 lettera b - del D. Lgs. n. 163/2006, procedendo all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della ditta predetta per lavori suppletivi, compresa Iva 22%;

Dato atto che le copie informatiche della relazione tecnica, del quadro di raffronto e dell'atto di sottomissione e del verbale concordamento n. 3 nuovi prezzi, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

- Visto il D.P.R. n. 207/2010;

- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, il progetto suppletivo di variante, redatto dal Direttore dei Lavori, relativo all'intervento denominato "**Completamento della revisione della copertura della scuola Duca d'Aosta**" costituito dalla relazione tecnica, dal quadro di raffronto e dall'atto di sottomissione e dal verbale concordamento n. 3 nuovi prezzi, per un importo complessivo di € **38.634,97** per lavori suppletivi, inclusa IVA al 22 %;

2. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

a) per lavori principali al netto del ribasso d'asta del 25,213% (di cui € 54.853,45 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 20.975,48 per costo della manodopera non soggetto a ribasso)	€	169.777,16
b) per Iva al 22%	€	37.350,98
a1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 25,213% (di cui € 16.628,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.876,12 per costo della manodopera non soggetto a ribasso)	€	31.668,01
b1) per Iva al 22%	€	6.966,96
Sommano lavori principali e suppletivi compresa Iva	€	245.763,11
c) per incentivo progettazione 1,9 % su lavori principali	€	3.827,55
d) per polizza progettista 0,60‰ e relativi oneri fiscali	€	190,00
e) per polizza verificatore del progetto 0,30‰ e relativi oneri fiscali	€	190,00
SOMMANO	€	249.970,66
Totale di cui alla Delibera n. 2013/501/674	€	250.000,00
MINORE SPESA	€	29,34

3. di impegnare la spesa complessiva di € **38.634,97** assumendo i relativi sub impegni di spesa a valere sugli impegni di seguito specificati e come da aspetti contabili del presente atto:

- € **38.634,97** (per lavori + Iva a favore della ditta IRECO S.R.L. - codice beneficiario n. 12710) di cui € 24.576,90 sull'impegno n. 13/8289, € 6.685,00 sull'impegno n. 13/8289/6 per minore spesa e per € 7.373,07 sull'impegno n. 13/8289/5;

4. di prendere atto che l'esecuzione dei lavori suppletivi comporta ulteriori oneri per la sicurezza nella misura di € 16.628,08 e un ulteriore costo della manodopera nella misura di € 6.876,12;

5. di concedere, in virtù dell'approvazione del presente provvedimento, una proroga dei tempi contrattuali utili per l'ultimazione dei lavori pari a 30 giorni;

6. di prendere atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento per le opere in questione è l'Ing. Alessandro Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **RELAZIONE TECNICA**
- **ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO N.P.**
- **QUADRO DI RAFFRONTO**

Firenze, li 06/08/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Alessandro Dreoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	52218	0	13/008289	07	38634,97

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 07/08/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.