



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: 2014/DD/05591 Del: 23/10/2014 Esecutivo da: 23/10/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Adeguamento normativo, funzionale, strutturale patrimonio vincolato- tecnico manutentiva ambito A</p>
--

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria agli immobili ad uso scolastico del Quartieri 1 - opere di muratore e affini anno 2014 - CIG Z470FE15C9.

Assunzione di impegno di spesa a favore della ditta MB EDILIZIA SRL (EX NEW STYLE INFISSI SRL- Presa d'atto di cambio ragione sociale) (in economia a cottimo fiduciario ex art. n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/2006]

IL RESPONSABILE DELLA P.O. TECNICO MANUTENTIVA QUARTIERI – AMBITO A -

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione di propria competenza;

Premesso, altresì, che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/288 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione di Giunta n. 287/587 del 19.09.2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2014;

Considerato che si rende necessario procedere all'affidamento della **“Manutenzione ordinaria agli immobili ad uso scolastico del Quartieri 1 - opere di muratore e affini anno 2014” - CIG Z470FE15C9;**

Visto, quindi, il progetto definitivo n. 6/2014, relativo ai lavori suddetti, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. Tecnica Manutentiva Ambito A - costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

- relazione descrittiva tecnica ed economica;
- foglio di patti e condizioni;
- verbale di verifica del progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi € **39.971,25** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) lavori a base d'asta (di cui € 2.600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.534,00 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta)	€	32.300,00
b) per IVA 22%	€	7.106,00
SOMMANO	€	39.406,00
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	565,25
TOTALE	€	39.971,25

Preso atto che nella relazione descrittiva tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:

- trattandosi di opere di manutenzione ordinaria non è necessario attestare la conformità alle norme urbanistiche ed edilizie
- gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà dell'amministrazione comunale;
- l'esecuzione delle opere non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 81/2008 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. 163/2006;
- i prezzi unitari applicati di riferimento dei lavori in questione sono congrui essendo quelli adottati dal "Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche" aggiornato all'anno 2012, come previsto dall'art 82, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 163/2006 e, in eventuale assenza su tale prezzario di specifiche lavorazioni necessarie al compimento dei lavori, si farà riferimento ai prezzi dell'Elenco Prezzi per la "Manutenzione Ordinaria agli Edifici Pubblici e Scolastici Ambito A e C – Anno 2013" e "Bollettino degli ingegneri – Anno 2013 n.6";

Tenuto conto che, per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Gianni Maria Pierini ha disposto il ricorso all'affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario, previa indagine di mercato, ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, in considerazione dell'importo dei lavori e della loro natura;

Preso atto che a seguito di indagine di mercato tra cinque ditte specializzate nel settore delle opere di muratore e affini la ditta NEW STYLE INFISSI SRL è risultata quella che ha rimesso l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione con il ribasso del 21,116 % rispetto ai prezzi di elenco posti a base d'asta;

Visti il verbale di aggiudicazione e l'offerta della ditta in parola del 4/07/2014 che costituiscono allegati informatici integranti del presente provvedimento;

Preso atto che dal momento della presentazione dell'offerta, nonché dalla presa d'atto dell'aggiudicazione della gara alla ditta NEW STYLE INFISSI SRL, quest'ultima ha variato la propria ragione sociale in MB EDILIZIA SRL e pertanto il contratto in essere, relativo all'appalto di cui trattasi, è da intendersi tra l'amministrazione Comunale e la ditta MB EDILIZIA SRL ;

Visto, pertanto, l'atto notarile Notaio Dott. Francesco Donnini - repertorio n. 32537 registrato a Prato il 05/08/2014 n. 8110 serie 1T con cui si modifica la denominazione sociale da NEW STYLE INFISSI SRL a MB EDILIZIA SRL;

Tenuto conto che, in virtù del ribasso percentuale offerto, il quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

CIG Z470FE15C9

a) per lavori al netto del 21,116% (di cui € 2.600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.534,00 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta)	€	27.408,27
b) per IVA 22%	€	6.029,82
SOMMANO	€	33.438,09
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	565,25
TOTALE	€	34.003,34

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n. 6/2014 e, nel contempo, di affidare direttamente alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori di **“Manutenzione ordinaria agli immobili ad uso scolastico del Quartieri 1 - opere di muratore e affini anno 2014”** per l'importo netto di € 27.408,27 (di cui € 2.600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.534,00 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta) oltre Iva al 22%;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 34.003,34 graverà sul capitolo n. 4911 del bilancio corrente anno 2014 sul quale esiste la necessaria disponibilità finanziaria;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta e per incentivo progettazione;

Preso atto della dichiarazione del RUP in data 14.07.2014, che si allega integrante, circa l'assenza di conflitto di interessi con la ditta aggiudicataria e con quelle partecipanti all'indagine di mercato;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

- Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. 207/2010;
- Visto l'art. n. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Preso atto della determinazione dirigenziale n. 2011/7687 di indirizzo interpretativo in merito alle procedure di affidamento di contratti di lavori servizi e forniture;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. 6/2014 relativo alla **“Manutenzione ordinaria agli immobili ad uso scolastico del Quartieri 1 - opere di muratore e affini anno 2014” CIG Z470FE15C9** per l'importo complessivo di € **39.971,25** articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- 2) di affidare l'esecuzione delle opere in argomento, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta **MB EDILIZIA SRL** (Codice beneficiario n. 51061) per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 21,116%, di € 27.408,27 oltre Iva al 22%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del foglio patti e condizioni, approvato con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- 4) di impegnare la somma complessiva di € **34.003,34**, articolata come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento, assumendo i relativi impegni di spesa a valere sul capitolo n. 4911 del bilancio corrente anno 2014:
 - € **33.438,09 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicatrice;
 - € **565,25** per incentivo progettazione;
- 5) di dare atto che ai fini dell'acquisizione dei futuri DURC il codice identificativo pratica è il n. 20141587997830;
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il Geom. Gianni Maria Pierini.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **DICHIARAZIONE RUP**
- **RELAZIONE DESCRITTIVA TECNICA ED ECONOMICA**
- **OFFERTA DITTA**
- **VERBALE DI AGGIUDICAZIONE**
- **VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO**
- **ATTO NOTARILE**
- **FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI**

Firenze, li 23/10/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Alessandro Dreoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	4911	0	14/005622	00	33438,09
2)	4911	0	14/005623	00	565,25

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 23/10/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.