



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/05896 Del: 27/08/2014 Esecutivo da: 27/08/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi
--

OGGETTO:

Interventi ABA presso la scuola Santa Maria a Coverciano finalizzati alla realizzazione di: muro di sostegno in cemento armato per il completamento rampa esterna - collegamento auditorium rampa disabili esterna - accessibilità aree esterne - accessibilità area giochi materna - affidamento all'impresa taglietti Elio e C. snc, codice beneficiario 23324 - art. 125, comma 8, d. lgs. 163/2006 [cittimo fiduciario]

IL DIRIGENTE

Premesso che con delibera di Consiglio n. 52 del 29/7/2014 è stato approvato il bilancio di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014/2016, il piano triennale degli investimenti, il programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica;

Rilevato come:

- con Deliberazione G.M. 620/814 del 22/12/2009 è stato approvato il progetto esecutivo n. 95/07 in riferimento ai lavori di "Demolizione e Ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione Auditorium a seguito della bonifica e smaltimento di elementi di amianto presso la Scuola materna, Elementare ed Asilo nido S. Maria a Coverciano 2° LOTTO" per una spesa complessiva pari a € 4.999.999,32 finanziata per € 3.436.666,00 al codice opera 070162 mediante mutuo, per €

663.333,32 al codice opera 090386 mediante contributo regionale e per € 900.000,00 al codice opera 080352 mediante economie;

- con determinazione dirigenziale n. 2010/2817 sono stati approvati, all'interno del quadro economico generale, i progetti esecutivi di seguito specificati:
- Progetto 34/10 relativo ai lavori di demolizione del Plesso Scolastico di via Martini, ammontante a complessivi € 95.000,00;
- Progetto 39/10 relativo ai lavori di bonifica della copertura in cemento amianto del Plesso Scolastico di via Martini, ammontante a complessivi € 59.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 2010/6131 sono stati affidati alla CAF srl i lavori di bonifica della copertura in cemento amianto della scuola in questione di cui al progetto n. 39/10;
- che con determinazione dirigenziale n. 2010/6156 sono stati affidati alla ditta Vangi Faliero i lavori di demolizione di cui al progetto n. 34/2010;
- con determinazione dirigenziale n. 2011/855 sono stati aggiudicati, i lavori di “demolizione e ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione auditorium a seguito della bonifica e smaltimento di elementi di amianto presso la scuola materna, elementare ed asilo nido s. Maria a Coverciano II lotto”, alla Impresa EDIL PROGETTI 1987 s.r.l. in a.t.i. con CESI s.r.l (codice beneficiario 41836) per un importo netto pari ad € 2.657.942,52 (di cui € 229.910,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta);
- con determinazione dirigenziale n. 2011/2486 e n. 2011/3191 sono stati affidati alla ditta Maurri Mario s.r.l., tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, rispettivamente gli “interventi di abbattimento di alberi e di taglio di arbusti e siepi preliminarmente necessari all’insediamento del cantiere per la costruzione del polo scolastico di S. Maria a Coverciano II Lotto” per l’importo di € 9.636,00 e gli “interventi di fresatura, preparazione terreno e semina tappeto erboso” per l’importo di € 5.007,60;
- con determinazione dirigenziale n. 2011/7985 è stata affidata, alla ditta CAF s.c.r.l. la “rimozione detriti contenenti amianto nell’ambito dei lavori di demolizione del plesso scolastico della scuola comunale Santa Maria a Coverciano II lotto” per l’importo di € 17.968,50 e con Determinazione Dirigenziale n. 2011/8699, per sopravvenute esigenze, sono stati approvati maggiori lavori di smaltimento dei detriti assumendo ulteriore impegno di spesa a favore della CAF srl per l’importo di € 6.521,90;
- con determinazione dirigenziale n. 2011/10383 è stato affidato all’Ing. Laura Mezza l’incarico di coordinatore della sicurezza, per l’importo di € 17.209,88, per l’intervento di demolizione e ricostruzione della scuola S. Maria a Coverciano con riferimento al II e III lotto, essendo stato approvato, con deliberazione n. 00535/2010, il progetto riferito al III lotto dei lavori ed avendo rilevato che le opere del II e III lotto sono parzialmente sovrapposte;
- con determinazione dirigenziale n. 2012/429 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui al prog. n. 39/2010 per l’intervento di “bonifica della copertura in cemento amianto del Plesso Scolastico S.M. a Coverciano di Via Martini” eseguiti dalla CAF SCRL;
- con determinazione dirigenziale n. 2012/1303 è stato assunto impegno di spesa a favore dell’Impresa CAF SCRL (codice beneficiario n. 1881) per l’esecuzione dei “lavori di prelievo, trasporto e deposito delle barriere fonoassorbenti dalla scuola S. Maria a Coverciano alla scuola Italo Calvino” CIG 390921309F - per una spesa complessiva di € 11.495,00 (Iva 21% compresa);
- con determinazione dirigenziale n.5658 del 18/06/2012 sono stati annullati gli impegni assunti in favore di Edil Progetti 1987 s.r.l. in a.t.i. con Cesi s.r.l. e contestualmente riaggiudicati all’impresa Co.Ge.Di. s.r.l. gli interventi di demolizione e ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione auditorium a seguito della bonifica e smaltimento di elementi di amianto presso la scuola materna, elementare ed asilo nido Santa Maria a Coverciano II lotto;

- con determinazione dirigenziale n. 6099 del 14/06/2012 è stato affidato alla ditta Sos Amianto s.r.l. il servizio smaltimento tubazioni in cemento amianto rinvenute durante gli scavi di fondazione del plesso scolastico Santa Maria a Coverciano;
- con determinazione dirigenziale n. 06276/2012 esecutiva il 4.07.12 è stato approvato il progetto esecutivo n. 138/2012, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, P.O. A.B.A. Bonifica Amianto Coord. Attività cantieri ed obiettivi speciali relativo alla “Opere propedeutiche scuola materna e asili nido Santa Maria a Coverciano” per una spesa complessiva di €323.996,00 ed affidato a procedura negoziata, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all’Impresa Varvarito Lavori s.r.l. (codice beneficiario n. 32812) l’esecuzione dei lavori (CIG: 4175096635);
- con determinazione dirigenziale 4520 esecutiva il 28/08/12, è stato approvato il CRE Relativo ai lavori affidati alla Ditta Vangi Faliero;
- determinazione dirigenziale 7001/12 è stato affidato all’Ing. Mezza l’estensione di incarico come coordinatore sicurezza;
- con determinazione dirigenziale 7589/12, sono stati affidati alla ditta SOS Amianto i lavori di rimozione cemento amianto per un importo di € 47.190,00;
- con determinazione dirigenziale n. 08952/12 sono stati affidati alla ditta CAF SCRL i lavori di bonifica a seguito di ritrovamento di una cisterna con evidente presenza di idrocarburi e si è determinato il seguente q. economico:
- con determinazione dirigenziale n. 9959/2012 è stata approvata la suppletiva relativa ai lavori: “Opere propedeutiche scuola materna ed asilo nido – Santa Maria a Coverciano” per una spesa complessiva di € 22.220,91 di cui € 19.652,80 per lavori al netto del ribasso (di cui € 301,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Iva;
- con determinazione dirigenziale n. 10608/12 è stato affidato allo studio B. SIGN, nella persona dell’Ing. Tommaso Bertini l’estensione dell’incarico di supporto al Rup per la collaborazione nella elaborazione di una configurazione architettonica esecutiva con modifiche di dettaglio e di miglioramento dell’opera;
- con determinazione dirigenziale n. 11361 del 28/11/12 è stato affidato all’Impresa Gaetano del Duca il “servizio di realizzazione Murales artistico nei locali Palestra ed Auditorium nella Scuola S. Maria a Coverciano”;
- con determinazione dirigenziale n. 15112/2013 è stato approvato il Certificato di regolare esecuzione delle opere riferite alle opere propedeutiche di cui al Prog. 138/2012, affidate all’Impresa Varvarito, ed inserite nel quadro economico generale della spesa;
- determinazione dirigenziale 00110/2013 è stato affidato all’Ing. Laura Mezza l’estensione di incarico come coordinatore sicurezza per gli interventi di bonifica e rimozione sostanze tossiche;
- con determinazione dirigenziale n. 00613/2013 e successiva DD. 13/4868 , è stata affidata a cottimo fiduciario all’Impresa Nencini sport srl (codice beneficiario 4640) la “Fornitura in opera di strutture necessarie agli impianti sportivi di Basket e Volley della Scuola S. Maria a Coverciano”;
- con DD. 13/6647 è stata approvata l’estensione dell’incarico all’Ing. Paolo CIONI, (cod. ben. 10994) per il collaudo tecnico statico in c.o. delle opere strutturali del II lotto lavori del “Plesso Scolastico S. Maria a Coverciano”, Corpi D,E e F , ammontante ad € 9.250,00 (Iva compresa);
- con D.D. n. 09494/13 è stato approvato il progetto suppletivo di variante relativo all’intervento denominato “Ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione Auditorium (a seguito di bonifica e smaltimento degli elementi contenenti amianto) alla scuola materna ed elementare, asilo nido S. Maria a Coverciano”, determinando un nuovo quadro economico della spesa, che a seguito di verifiche contabili risulta essere il seguente:

con determinazione dirigenziale n. 2014/4569 sono stati affidati i lavori di **“Scuola Santa Maria a Coverciano. Interventi edili, esterni e interni, per l’allestimento degli uffici della Direzione didattica conseguenti allo spostamento definitivo nei nuovi locali della scuola materna nei locali al piano seminterrato e rialzato del corpo A della scuola Elementare – D.P.R. 151/2011”** alla ditta TAGLIETTI ELIO E C. SRL, determinando il seguente quadro economico della spesa:

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d’asta del 32 % (di cui € 226.216,56 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	2.933.353,30
b) Iva 10 % su € 2.333.947,36	€	233.394,74
c) Iva 4 % su € 599.405,94	€	23.976,24
SOMMANO	€	3.190.724,28
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d’asta del 32 % (di cui € 65.294,99 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	451.611,25
b-1) Iva 10 % su € 361.774,85	€	36.177,48
c-1) Iva 4 % su € 89.836,40	€	3.593,45
Totale lavori suppletivi	€	491.382,18
SOMMANO	€	3.682.106,46
d) Opere eseguite da ATI EDIL PROGETTI 1987 SRL con CESI S.R.L.	€	81.979,49
e) Iva 10%	€	8.197,95
SOMMANO	€	90.177,44
f) opere al netto del ribasso d’asta del 20% (di cui € 870,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.828,58 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso) affidate alla TAGLIETTI ELIO E C. SNC con determinazione 2014/4569	€	29.000,00
f-1) IVA al 22% su € 14.000,00	€	3.080,00
f-2) IVA al 4% su € 15.000,00	€	600,00
SOMMANO	€	32.680,00
- incentivo progettazione 1,617% su € 34.075,36 lavori al lordo	€	551,00
- polizza progettista	€	190,00
- polizza verificatore	€	190,00
SOMMANO	€	33.611,00
- per bonifica amianto affidamento ditta CAF prog. 39/10 DD. 2010/6131:		
a) per lavori a consuntivo	€	26.187,00
b) per Iva al 20 %	€	5.197,40
c) per Iva al 21%	€	42,00
Sommano	€	31.426,40
d) per 2,00% incentivo progettazione	€	959,79
SOMMANO	€	32.386,19
- per demolizioni affidamento ditta Vangi Faliero- PROG. 34/10 DD.10/6156		
a) per lavori a consuntivo	€	57.124,00
b) per Iva al 21 %	€	11.996,04

	Sommano	€	69.120,04
c) per 2,00% incentivo progettazione		€	1.476,29
	SOMMANO	€	70.596,33
- Per smaltimento amianto DD/6099/12 – ditta SOS Amianto		€	7.865,00
- Per incarico Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione II e III lotto Ing. Mezza – DD. 11/10383		€	17.209,88
- Per incarico Coord.sic.es. Ing. Mezza – DD. 13/110		€	7.521,23
- Per incarico arch. T. Bertini Studio B SIGN per supporto Rup e per progettazione esecutiva di dettaglio – DD. 12/10608		€	4.530,24
- Per estensione incarico per collaudo statico in c.o. – Ing. Cioni – DD. 13/6647		€	9.250,00
- Per spese tecniche affidate all’Ing. Grisostomi Stefano – DD. 08/3407		€	12.000,00
- Per spese tecniche affidate all’Ing. Brusco Alberto - DD. 09/4819 (primariamente affidate al P.I. Brusco Roberto con D.D. n. 08/3407)		€	6.192,00
- Incentivo progettazione 0,5% su €. 3.470.000,00		€	17.350,00
- Incentivo progettazione 0,5% su €. 860.000,00		€	4.300,00
- Incentivo progettazione 2,0% su €.633.407,13		€	12.668,14
- Polizza progettisti interni 0,60‰ e relativi oneri adeguata		€	3.176,05
- Per intervento abbattimento alberi ditta MAURRI Mario srl – DD. 11/2486		€	9.636,00
- Per opere di fresatura, preparazione terreno e semina tappeto erboso ditta MAURRI Mario srl - DD. 11/3191		€	5.007,60
- Per opere rimozione amianto ditta Caf – DD. 11/7985		€	17.968,50
- Per maggiori opere rimozione amianto ditta Caf – DD. 11/8699		€	6.521,90
- Per lavori di prelievo, trasporto e deposito delle barriere fonoassorbenti dalla scuola S. Maria a Coverciano alla scuola Italo Calvino (Iva 21% compresa) - CIG 390921309F - ditta Caf – DD. 12/1303		€	11.495,00
.			
- per prog.138/2012 opere propedeutiche scuola materna e asili nido S.M.Coverciano DD. 12/6276 e DD. 12/9959 - ditta Varvarito			
a) per lavori a consuntivo principali e suppletivi		€	201.369,31
b) per IVA al 10%		€	20.136,93
	Sommano	€	221.506,24
c) per incentivo progettazione lavori principali e suppletivi		€	6.177,97
d) per polizza progettisti e relativi oneri fiscali (liquidati con DL. 12/6353)		€	204,46
e) per incarico coord.sicurezza Ing. Mezza – DD. 12/7001 (liquidata con DL. 12/7331)		€	4.907,76
	SOMMANO	€	232.796,43
- Per servizio realiz. murales artistico – ditta Del Duca – DD. 12/11361		€.	9.075,00
- Per intervento bonifica terreno ditta SOS Amianto - DD. 12/7589		€	47.190,00
- Per bonifica cisterna compreso € 2.820,00 per oneri sicurezza (iva 21% compresa) ditta CAF - DD. 12/8952		€	68.244,00
- Per fornitura e p.o. strutture per Basket e Volley presso nuova palestra – Ditta NENCINI SPORT SRL - DD. 13/4868		€	7.852,57

(rettifica DD. 13/613)		
SOMMANO	€	4.426.726,96
SOMME A DISPOSIZIONE		
Minore spesa:	€	245.499,04
- € 103.387,44 – imp. 09/8017/18		
- € 8.806,44 – imp. 09/7556/5		
- € 133.305,16 – imp. 08/9598/5		
Quota parte minore spesa appalto principale utilizzata per altro intervento (sc. Capuana)	€	133.935,69
Accordo bonario appalto principale:	€	150.540,98
- € 94.719,90 – imp. 09/8017/17		
- € 9.198,98 – imp. 09/8017/43		
- € 19.740,10 – imp. 09/7556/4		
- € 26.832,00 – imp. 08/9598/4		
Spese tecniche – imp. 09/8018	€	43.296,65
TOTALE GENERALE 2° LOTTO	€	4.999.999,32

Evidenziando che il Quadro Economico Generale della spesa viene suddiviso per i singoli codici opera nel modo seguente:

Codice Opera 070162

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 226.216,56 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	1.915.966,27
b) Iva 10 %	€	191.596,63
SOMMANO	€	2.107.562,90
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 37.534,11 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	259.603,76
b-1) Iva 10 %	€	25.960,38
Totale lavori suppletivi	€	285.564,14
SOMMANO	€	2.393.127,03
c) Opere eseguite da ATI EDIL PROGETTI 1987 SRL con CESI S.R.L.	€	81.979,49
d) Iva 10%	€	8.197,95
SOMMANO	€	90.177,44
e) opere edili al netto del ribasso d'asta del 20% (di cui € 870,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.828,58 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso) affidate alla TAGLIETTI ELIO E C. SNC con determinazione 2014/4569	€	14.000,00
f) IVA al 22%	€	3.080,00
SOMMANO		17.080,00
- incentivo progettazione 1,617% su € 34.075,36 lavori al lordo	€	551,00
- polizza progettista	€	190,00
- polizza verificatore	€	190,00
SOMMANO	€	18.011,00
- per bonifica amianto affidamento ditta CAF prog. 39/10		

DD. 2010/6131:		
a) per lavori a consuntivo	€	26.187,00
b) per Iva al 20 %	€	5.197,40
c) per Iva al 21%	€	42,00
Sommano	€	31.426,40
d) per 2,00% incentivo progettazione	€	959,79
SOMMANO	€	32.386,19
- per demolizioni affidamento ditta Vangi Faliero- PROG. 34/10 DD.10/6156		
a) per lavori a consuntivo	€	57.124,00
b) per Iva al 21 %	€	11.996,04
Sommano	€	69.120,04
c) per 2,00% incentivo progettazione	€	1.476,29
SOMMANO	€	70.596,33
- Per smaltimento amianto DD/6099/12 – ditta SOS Amianto		
- Per incarico Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione II e III lotto Ing. Mezza – DD. 11/10383	€	7.865,00
- Per incarico Coord.sic.es. Ing. Mezza – DD. 13/110	€	17.209,88
- Per incarico arch. T. Bertini Studio B SIGN per supporto Rup e per progettazione esecutiva di dettaglio – DD. 12/10608	€	7.521,23
- Per estensione incarico per collaudo statico in c.o. – Ing. Cioni – DD. 13/6647	€	4.530,24
- Per spese tecniche affidate all’Ing. Grisostomi Stefano – DD. 08/3407	€	9.250,00
- Per spese tecniche affidate all’Ing. Brusco Alberto - DD. 09/4819 (primariamente affidate al P.I. Brusco Roberto con D.D. n. 08/3407)	€	12.000,00
- Incentivo progettazione 0,5% su € 2.870.300,00	€	6.192,00
- Incentivo progettazione 2% su € 364.107,13	€	14.351,50
- Polizza progettisti interni 0,60‰ e relativi oneri adeguata	€	7.282,14
- Per intervento abbattimento alberi ditta MAURRI Mario srl – DD. 11/2486	€	2.105,36
- Per opere di fresatura, preparazione terreno e semina tappeto erboso ditta MAURRI Mario srl - DD. 11/3191	€	9.636,00
- Per opere rimozione amianto ditta Caf – DD. 11/7985	€	5.007,60
- Per maggiori opere rimozione amianto ditta Caf – DD. 11/8699	€	17.968,50
- Per lavori di prelievo, trasporto e deposito delle barriere fonoassorbenti dalla scuola S. Maria a Coverciano alla scuola Italo Calvino (Iva 21% compresa) - CIG 390921309F - ditta Caf – DD. 12/1303	€	6.521,90
- Per bonifica cisterna compreso € 2.820,00 per oneri sicurezza (iva 21% compresa) ditta CAF - DD. 12/8952	€	11.495,00
- Per fornitura e p.o. strutture per Basket e Volley presso nuova palestra – Ditta NENCINI SPORT SRL - DD. 13/4868 (rettifica DD. 13/613)	€	68.244,00
- per prog.138/2012 opere propedeutiche scuola materna e asili nido S.M.Coverciano DD. 12/6276 e DD. 12/9959 - ditta Varvarito		
a) per lavori a consuntivo principali e suppletivi	€	7.852,57

b) per IVA al 10%	€	20.136,93
Sommano	€	221.506,24
c) per incentivo progettazione lavori principali e suppletivi	€	6.177,97
d) per polizza progettisti e relativi oneri fiscali (liquidati con DL. 12/6353)	€	204,46
e) per incarico coord.sicurezza Ing. Mezza – DD. 12/7001 (liquidata con DL. 12/7331)	€	4.907,76
SOMMANO	€	232.796,43
SOMMANO	€	3.052.127,34
SOMME A DISPOSIZIONE		
Minore spesa:	€	103.387,44
- € 103.387,44 – imp. 09/8017/18		
Quota parte minore spesa appalto principale utilizzata per altro intervento (sc. Capuana)	€	133.935,69
Accordo bonario appalto principale:	€	103.918,88
- € 94.719,90 – imp. 09/8017/17		
- € 9.198,98 – imp. 09/8017/43		
Spese tecniche – imp. 09/8018	€	43.296,65
TOTALE GENERALE 2° LOTTO	€	3.436.666,00

Codice Opera 090386

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 31.828,42 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	417.981,09
b) Iva 10 %	€	41.798,11
SOMMANO	€	459.779,20
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 14.772,13 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	102.171,09
b-1) Iva 10 %	€	10.217,11
Totale lavori suppletivi	€	112.388,20
SOMMANO	€	572.167,40
- Incentivo progettazione 0,5% su € 599.700,00	€	2.998,50
- Incentivo progettazione 2,0% su € 143.300,00	€	2.866,00
- Polizza progettisti interni 0,60% e relativi oneri adeguata	€	439,88
- Per intervento bonifica terreno ditta SOS Amianto - DD. 12/7589	€	47.190,00
- Per servizio realiz. murali artistico – ditta Del Duca – DD. 12/11361	€.	9.075,00
SOMMANO	€	634.736,78
Accordo bonario appalto principale:	€	19.790,10
- € 19.740,10 – imp. 09/7556/4		
SOMME A DISPOSIZIONE		
Minore spesa:	€	8.806,44
- 8.806,44 – imp. 09/7556/5		
TOTALE GENERALE 2° LOTTO	€	663.333,32

Codice Opera 080352 A.B.A.

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 31.828,42 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	599.405,94
b) Iva 4 %	€	23.976,24
Sommano	€	623.382,18
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 12.988,75 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	89.836,40
b-1) Iva 10 %	€	3.593,45
Totale lavori suppletivi	€	93.429,85
SOMMANO	€	716.812,03
- Incentivo progettazione 0,5% 860.000,00	€	4.300,00
- Incentivo progettazione 2,0% 126.000,00	€	2.520,00
- Polizza progettisti interni 0,60‰ e relativi oneri adeguata	€	630,81
SOMMANO	€	724.262,84
c) opere ABA al netto del ribasso del 20% (senza oneri della sicurezza e costi della manodopera) affidate alla TAGLIETTI ELIO E C. SNC con determinazione 2014/4569	€	15.000,00
d) IVA al 4%	€	600,00
SOMMANO	€	15.600,00
Accordo bonario appalto principale: € 26.832,00 – imp. 09/7556/4	€	26.832,00
Minore spesa: - € 133.305,16 – imp. 08/9598/5	€	133.305,16
TOTALE GENERALE 2° LOTTO A.B.A.	€	900.000,00

Vista la relazione tecnica del responsabile P.O. Immobili scolastici ing. Lorenzo Boganini dalla quale risulta che vi è l'esigenza di completare urgentemente interventi ABA correlati e necessari all'ultimazione dell'intervento di realizzazione della nuova scuola Santa Maria a Coverciano .

E' stata contattata l'impresa taglietti Elio e C. snc già esecutore, ad oggi con ottimi e puntuali risultati, di interventi analoghi e di realizzazioni che hanno avuto risultati di ottima fattura.

L'impresa si è resa immediatamente disponibile ad iniziare le lavorazioni ed ha presentato un preventivo suddiviso in 4 voci per un totale di € 17.000,00, oltre IVA 4% per un totale di € 17.680,00 considerato congruo e vantaggioso.

Preso atto che la spesa complessiva di € **17.680,00** è da imputarsi alla disponibilità per minore spesa di cui al suddetto quadro economico della spesa (impegno 08/9598/5);

Ritenuto opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta,

Dato atto:

- che la copia informatica della relazione di affidamento e dell'offerta della ditta, allegata parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

- 1) di approvare il nuovo quadro economico della spesa riportato di seguito;

CIG ZCA1061409

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 226.216,56 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	2.933.353,30
b) Iva 10 % su €. 2.333.947,36	€	233.394,74
c) Iva 4 % su €. 599.405,94	€	23.976,24
SOMMANO	€	3.190.724,28
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di	€	451.611,25

cui € 65.294,99 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.		
b-1) Iva 10 % su €. 361.774,85	€	36.177,48
c-1) Iva 4 % su €. 89.836,40	€	3.593,45
Totale lavori suppletivi	€	491.382,18
SOMMANO	€	3.682.106,46
d) Opere eseguite da ATI EDIL PROGETTI 1987 SRL con CESI S.R.L.	€	81.979,49
e) Iva 10%	€	8.197,95
SOMMANO	€	90.177,44
f) opere al netto del ribasso d'asta del 20% (di cui € 870,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.828,58 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso) affidate alla TAGLIETTI ELIO E C. SNC con determinazione 2014/4569	€	29.000,00
LAVORI AFFIDATI ALLA DITTA Taglietti Elio e C. snc con il presente atto	€	17.680,00
f-1) IVA al 22% su € 14.000,00	€	3.080,00
f-2) IVA al 4% su € 15.000,00	€	600,00
SOMMANO	€	32.680,00
- incentivo progettazione 1,617% su € 34.075,36 lavori al lordo	€	551,00
- polizza progettista	€	190,00
- polizza verificatore	€	190,00
SOMMANO	€	33.611,00
- per bonifica amianto affidamento ditta CAF prog. 39/10 DD. 2010/6131:		
a) per lavori a consuntivo	€	26.187,00
b) per Iva al 20 %	€	5.197,40
c) per Iva al 21%	€	42,00
Sommano	€	31.426,40
d) per 2,00% incentivo progettazione	€	959,79
SOMMANO	€	32.386,19
- per demolizioni affidamento ditta Vangi Faliero- PROG. 34/10 DD.10/6156		
a) per lavori a consuntivo	€	57.124,00
b) per Iva al 21 %	€	11.996,04
Sommano	€	69.120,04
c) per 2,00% incentivo progettazione	€	1.476,29
SOMMANO	€	70.596,33
- Per smaltimento amianto DD/6099/12 – ditta SOS Amianto	€	7.865,00
- Per incarico Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione II e III lotto Ing. Mezza – DD. 11/10383	€	17.209,88
- Per incarico Coord.sic.es. Ing. Mezza – DD. 13/110	€	7.521,23
- Per incarico arch. T. Bertini Studio B SIGN per supporto Rup e per progettazione esecutiva di dettaglio – DD. 12/10608	€	4.530,24
- Per estensione incarico per collaudo statico in c.o. – Ing. Cioni – DD. 13/6647	€	9.250,00
- Per spese tecniche affidate all'Ing. Grisostomi Stefano – DD. 08/3407	€	12.000,00

- Per spese tecniche affidate all'Ing. Brusco Alberto - DD. 09/4819 (primariamente affidate al P.I. Brusco Roberto con D.D. n. 08/3407)	€	6.192,00
- Incentivo progettazione 0,5% su €. 3.470.000,00	€	17.350,00
- Incentivo progettazione 0,5% su €. 860.000,00	€	4.300,00
- Incentivo progettazione 2,0% su €633.407,13	€	12.668,14
- Polizza progettisti interni 0,60‰ e relativi oneri adeguata	€	3.176,05
- Per intervento abbattimento alberi ditta MAURRI Mario srl – DD. 11/2486	€	9.636,00
- Per opere di fresatura, preparazione terreno e semina tappeto erboso ditta MAURRI Mario srl - DD. 11/3191	€	5.007,60
- Per opere rimozione amianto ditta Caf – DD. 11/7985	€	17.968,50
- Per maggiori opere rimozione amianto ditta Caf – DD. 11/8699	€	6.521,90
- Per lavori di prelievo, trasporto e deposito delle barriere fonoassorbenti dalla scuola S. Maria a Coverciano alla scuola Italo Calvino (Iva 21% compresa) - CIG 390921309F - ditta Caf – DD. 12/1303	€	11.495,00
.		
- per prog.138/2012 opere propedeutiche scuola materna e asili nido S.M.Coverciano DD. 12/6276 e DD. 12/9959 - ditta Varvarito		
a) per lavori a consuntivo principali e suppletivi	€	201.369,31
b) per IVA al 10%	€	20.136,93
Sommano	€	221.506,24
c) per incentivo progettazione lavori principali e suppletivi	€	6.177,97
d) per polizza progettisti e relativi oneri fiscali (liquidati con DL. 12/6353)	€	204,46
e) per incarico coord.sicurezza Ing. Mezza – DD. 12/7001 (liquidata con DL. 12/7331)	€	4.907,76
SOMMANO	€	232.796,43
- Per servizio realiz. murales artistico – ditta Del Duca – DD. 12/11361	€.	9.075,00
- Per intervento bonifica terreno ditta SOS Amianto - DD. 12/7589	€	47.190,00
- Per bonifica cisterna compreso € 2.820,00 per oneri sicurezza (iva 21% compresa) ditta CAF - DD. 12/8952	€	68.244,00
- Per fornitura e p.o. strutture per Basket e Volley presso nuova palestra – Ditta NENCINI SPORT SRL - DD. 13/4868 (rettifica DD. 13/613)	€	7.852,57
SOMMANO	€	4.444.406,96
SOMME A DISPOSIZIONE		
Minore spesa:	€	227.819,04
- € 103.387,44 – imp. 09/8017/18		
- € 8.806,44 – imp. 09/7556/5		
- € 115.625,16 – imp. 08/9598/5		
Quota parte minore spesa appalto principale utilizzata per altro intervento (sc. Capuana)	€	133.935,69
Accordo bonario appalto principale:	€	150.540,98
- € 94.719,90 – imp. 09/8017/17		
- € 9.198,98 – imp. 09/8017/43		
- € 19.740,10 – imp. 09/7556/4		

- € 26.832,00 – imp. 08/9598/4		
Spese tecniche – imp. 09/8018	€	43.296,65
TOTALE GENERALE 2° LOTTO	€	4.999.999,32

Evidenziando che il Quadro Economico Generale della spesa viene suddiviso per i singoli codici opera nel modo seguente:

Codice Opera 070162

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 226.216,56 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	1.915.966,27
b) Iva 10 %	€	191.596,63
SOMMANO	€	2.107.562,90
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 37.534,11 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	259.603,76
b-1) Iva 10 %	€	25.960,38
Totale lavori suppletivi	€	285.564,14
SOMMANO	€	2.393.127,03
c) Opere eseguite da ATI EDIL PROGETTI 1987 SRL con CESI S.R.L.	€	81.979,49
d) Iva 10%	€	8.197,95
SOMMANO	€	90.177,44
e) opere edili al netto del ribasso d'asta del 20% (di cui € 870,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.828,58 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso) affidate alla TAGLIETTI ELIO E C. SNC con determinazione 2014/4569	€	14.000,00
f) IVA al 22%	€	3.080,00
SOMMANO		17.080,00
- incentivo progettazione 1,617% su € 34.075,36 lavori al lordo	€	551,00
- polizza progettista	€	190,00
- polizza verificatore	€	190,00
SOMMANO	€	18.011,00
- per bonifica amianto affidamento ditta CAF prog. 39/10 DD. 2010/6131:		
a) per lavori a consuntivo	€	26.187,00
b) per Iva al 20 %	€	5.197,40
c) per Iva al 21%	€	42,00
Sommano	€	31.426,40
d) per 2,00% incentivo progettazione	€	959,79
SOMMANO	€	32.386,19
- per demolizioni affidamento ditta Vangi Faliero- PROG. 34/10 DD.10/6156		
a) per lavori a consuntivo	€	57.124,00
b) per Iva al 21 %	€	11.996,04
Sommano	€	69.120,04
c) per 2,00% incentivo progettazione	€	1.476,29
SOMMANO	€	70.596,33

- Per smaltimento amianto DD/6099/12 – ditta SOS Amianto	€	7.865,00
- Per incarico Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione II e III lotto Ing. Mezza – DD. 11/10383	€	17.209,88
- Per incarico Coord.sic.es. Ing. Mezza – DD. 13/110	€	7.521,23
- Per incarico arch. T. Bertini Studio B SIGN per supporto Rup e per progettazione esecutiva di dettaglio – DD. 12/10608	€	4.530,24
- Per estensione incarico per collaudo statico in c.o. – Ing. Cioni – DD. 13/6647	€	9.250,00
- Per spese tecniche affidate all’Ing. Grisostomi Stefano – DD. 08/3407	€	12.000,00
- Per spese tecniche affidate all’Ing. Brusco Alberto - DD. 09/4819 (primariamente affidate al P.I. Brusco Roberto con D.D. n. 08/3407)	€	6.192,00
- Incentivo progettazione 0,5% su € 2.870.300,00	€	14.351,50
- Incentivo progettazione 2% su € 364.107,13	€	7.282,14
- Polizza progettisti interni 0,60‰ e relativi oneri adeguata	€	2.105,36
- Per intervento abbattimento alberi ditta MAURRI Mario srl – DD. 11/2486	€	9.636,00
- Per opere di fresatura, preparazione terreno e semina tappeto erboso ditta MAURRI Mario srl - DD. 11/3191	€	5.007,60
- Per opere rimozione amianto ditta Caf – DD. 11/7985	€	17.968,50
- Per maggiori opere rimozione amianto ditta Caf – DD. 11/8699	€	6.521,90
- Per lavori di prelievo, trasporto e deposito delle barriere fonoassorbenti dalla scuola S. Maria a Coverciano alla scuola Italo Calvino (Iva 21% compresa) - CIG 390921309F - ditta Caf – DD. 12/1303	€	11.495,00
- Per bonifica cisterna compreso € 2.820,00 per oneri sicurezza (iva 21% compresa) ditta CAF - DD. 12/8952	€	68.244,00
- Per fornitura e p.o. strutture per Basket e Volley presso nuova palestra – Ditta NENCINI SPORT SRL - DD. 13/4868 (rettifica DD. 13/613)	€	7.852,57
- per prog.138/2012 opere propedeutiche scuola materna e asili nido S.M.Coverciano DD. 12/6276 e DD. 12/9959 - ditta Varvarito		
a) per lavori a consuntivo principali e suppletivi	€	201.369,31
b) per IVA al 10%	€	20.136,93
Sommano	€	221.506,24
c) per incentivo progettazione lavori principali e suppletivi	€	6.177,97
d) per polizza progettisti e relativi oneri fiscali (liquidati con DL. 12/6353)	€	204,46
e) per incarico coord.sicurezza Ing. Mezza – DD. 12/7001 (liquidata con DL. 12/7331)	€	4.907,76
SOMMANO	€	232.796,43
SOMMANO	€	3.052.127,34
SOMME A DISPOSIZIONE		
Minore spesa:	€	103.387,44
- € 103.387,44 – imp. 09/8017/18		
Quota parte minore spesa appalto principale utilizzata per	€	133.935,69

altro intervento (sc. Capuana)		
Accordo bonario appalto principale:	€	103.918,88
- € 94.719,90 – imp. 09/8017/17		
- € 9.198,98 – imp. 09/8017/43		
Spese tecniche – imp. 09/8018	€	43.296,65
TOTALE GENERALE 2° LOTTO	€	3.436.666,00

Codice Opera 090386

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 31.828,42 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	417.981,09
b) Iva 10 %	€	41.798,11
SOMMANO	€	459.779,20
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 14.772,13 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	102.171,09
b-1) Iva 10 %	€	10.217,11
Totale lavori suppletivi	€	112.388,20
SOMMANO	€	572.167,40
- Incentivo progettazione 0,5% su € 599.700,00	€	2.998,50
- Incentivo progettazione 2,0% su € 143.300,00	€	2.866,00
- Polizza progettisti interni 0,60‰ e relativi oneri adeguata	€	439,88
- Per intervento bonifica terreno ditta SOS Amianto - DD. 12/7589	€	47.190,00
- Per servizio realiz. murali artistico – ditta Del Duca – DD. 12/11361	€.	9.075,00
SOMMANO	€	634.736,78
Accordo bonario appalto principale:	€	19.790,10
- € 19.740,10 – imp. 09/7556/4		
SOMME A DISPOSIZIONE	€	
Minore spesa:	€	8.806,44
- 8.806,44 – imp. 09/7556/5		
TOTALE GENERALE 2° LOTTO	€	663.333,32

Codice Opera 080352 A.B.A.

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 31.828,42 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	599.405,94
b) Iva 4 %	€	23.976,24
Sommano	€	623.382,18
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 12.988,75 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	89.836,40
b-1) Iva 10 %	€	3.593,45
Totale lavori suppletivi	€	93.429,85
SOMMANO	€	716.812,03
- Incentivo progettazione 0,5% 860.000,00	€	4.300,00
- Incentivo progettazione 2,0% 126.000,00	€	2.520,00
- Polizza progettisti interni 0,60‰ e relativi oneri adeguata	€	630,81
SOMMANO	€	724.262,84
c) opere ABA al netto del ribasso del 20% (senza oneri della sicurezza e costi della manodopera) affidate alla TAGLIETTI ELIO E C. SNC con determinazione 2014/4569	€	15.000,00
Lavori ABA affidati alla ditta Taglietti Elio e C. snc con il presente atto	€	17.680,00
d) IVA al 4%	€	600,00
SOMMANO	€	33.280,00
Accordo bonario appalto principale: € 26.832,00 – imp. 09/7556/4	€	26.832,00
Minore spesa: - € 115.625,16 – imp. 08/9598/5	€	115.625,16
TOTALE GENERALE 2° LOTTO A.B.A.	€	900.000,00

- 2) di affidare l'esecuzione degli stessi, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta TAGLIETTI ELIO E C. SRL, (**Codice beneficiario n. 23324**) (**CIG ZCA1061409**) per l'importo al netto di **€ 17.680,00**; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua;
- 3) di impegnare la somma complessiva di **€ 17.680,00**, assumendo impegni di spesa, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
 - **€ 17.680,00 (lavori + IVA)** a favore della predetta Impresa nel modo seguente:
 - **€ 17.680,00** sull'impegno 08/9598/5;
- 4) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è l'Ing. Michele Mazzoni;
- 5) di dare atto che il RUP ha sottoscritto la dichiarazione per l'esclusione del conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori.

ALLEGATI INTEGRANTI

- ALLEGATI

Firenze, li 27/08/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Alessandro Dreoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	54819	0	08/009598	10	17680

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 27/08/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

