



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2014/DD/06043</b> Del: <b>29/08/2014</b> Esecutivo da: <b>29/08/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio</b>
--

### **OGGETTO:**

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER L'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FIRENZE POSTO IN VIA BOLOGNESE 445 - FIRENZE. MESSA IN SICUREZZA DI PORZIONE DI COPERTURA PROSPICIENTE LA PUBBLICA VIA E MESSA IN OPERA DEGLI INTERVENTI NECESSARI A GARANTIRE LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA'. APPROVAZIONE DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA E AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA UNICOP

### **IL DIRIGENTE**

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/288 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;

Rilevato che il Comune di Firenze è proprietario dell'immobile in Via Bolognese 445, posto nel Comune di Firenze e che porzione di tale immobile, precisamente una parte della copertura prospiciente la pubblica via, è stata oggetto di crollo in data 03.08.2014, così come constatato e riportato nel verbale dei Vigili del Fuoco di Firenze, intervenuti sul posto, che si allega integrante al presente provvedimento;

Preso atto che, in ottemperanza alle prescrizioni impartite dai Vigili del Fuoco in tale verbale, i quali hanno dichiarato l'inagibilità del locale interessato dal crollo e dell'intera struttura, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010, il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Agnese Balestri, con la sottoscrizione del Dirigente Arch. G. Caselli, ha provveduto a redigere in data 6.8.2014 un verbale di somma urgenza allo scopo di provvedere all'immediata esecuzione di interventi urgenti finalizzati al ripristino delle condizioni di

sicurezza dell'immobile al fine di garantire la pubblica e privata incolumità; tali interventi sono riassumibili come di seguito evidenziato:

- Rimozione dei materiali caduti sul marciapiede della pubblica via e loro trasporto alle pubbliche discariche;
- Messa in sicurezza del solaio del piano primo mediante apposizione di puntelli con tavoloni posti sul pavimento del piano terra/ rialzato e al piano seminterrato;
- Rimozione dal solaio del primo piano di tutto il materiale caduto e trasporto alle pubbliche discariche;

Visto, quindi, il Verbale di Somma Urgenza citato (allegato integrante) con il quale il Responsabile Unico del Procedimento Arch Balestri dispone, in considerazione dell'urgenza dell'intervento, di affidare direttamente a cottimo fiduciario i lavori sopra descritti avvalendosi della UNICOOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE la quale, con preventivo del 6.08.2014 (allegato integrante), si è dichiarata immediatamente disponibile all'esecuzione degli interventi di somma urgenza in questione per un importo netto di € 8.807,00 (di cui € 2.625,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 1.718,59 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta);

Considerato che l'impresa UNICOP soc.coop.cons. con sede in Viale della Repubblica126 – 59100 Prato (FI), interpellata dall'Amministrazione, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori di cui all'oggetto e che la stessa è:

- in possesso delle necessarie attrezzature;
- in possesso del personale specializzato necessario;
- in grado di intervenire in tempi rapidi impiegando mezzi ed attrezzature proprie in relazione ai diversi interventi tecnici necessari;
- subito disponibile all'intervento.

Preso atto della congruità della spesa, come dichiarato nel verbale dal Responsabile Unico del Procedimento;

Preso atto, altresì, che la spesa complessiva dell'intervento di somma urgenza sopra descritto, pari ad € **10.911,87**, risulta costituita da € **10.744,54** per lavori ed Iva e da € **167,33** per incentivo progettazione, calcolato al 1,90 % sull'importo dei lavori pari ad € 8.807,00;

Tenuto conto che la spesa sarà coperta attingendo alla disponibilità del Codice Opera n. 140197 avente ad oggetto "**Manutenzione straordinaria per interventi urgenti al patrimonio comunale**" di complessivi € 150.000,00 da finanziarsi mediante avanzo di amministrazione al capitolo n. 50611 e inserito nel Piano triennale degli Investimenti 2014-2016;

Dato atto che, pertanto, in fase di formazione di PEG verrà tenuto conto della suddivisione del Codice opera di cui sopra in € 10.911,87 (valore che resterà attribuito al Codice opera n. 140197 con Rup Arch. Balestri e Responsabile procedura V2) e in € 139.088,13 (valore che verrà imputato su un nuovo codice opera con Rup Ing. Mazzoni e Responsabile Procedura V0);

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi alla UNICOOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE, assumendo il necessario impegno di spesa a favore dell'Impresa nonché per incentivo progettazione a valere sul capitolo n. 50611-codice opera n. 140197;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/00;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Visto l'art. 81 del vigente Statuto;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

### DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, in esecuzione del verbale di Somma Urgenza in data 6.08.2014:

1) di formalizzare l'approvazione, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Balestri, dell'intervento di somma urgenza così denominato: **"IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FIRENZE POSTO IN VIA BOLOGNESE 445 - FIRENZE. MESSA IN SICUREZZA DI PORZIONE DI COPERTURA PROSPICIENTE LA PUBBLICA VIA E MESSA IN OPERA DEGLI INTERVENTI NECESSARI A GARANTIRE LA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA'"**; l'intervento è specificato nel verbale di somma urgenza sopra descritto redatto ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010;

2) di prendere atto dell'affidamento dei lavori di cui trattasi, a cottimo fiduciario, all'Impresa **UNICOOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE**; l'affidamento viene effettuato sulla base del preventivo, valutato congruo come dichiarato nel Verbale, per l'importo di € **10.744,54** Iva al 22% compresa;

3) di dare atto, altresì, che la spesa complessiva dell'intervento di cui trattasi è articolata secondo il quadro economico di seguito evidenziato:

**CUP H14E14000580004 CPV 45453000-7**

**CIG Z941070F30**

a) per lavori di somma urgenza (di cui € 2.625,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 1.718,59 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta)	€	8.807,00
b) per IVA al 22%	€	1.937,54
<b>Sommano</b>	€	<b>10.744,54</b>
c) per incentivo progettazione calcolato al 1,9 %	€	167,33
<b>Totale</b>	€	<b>10.911,87</b>

4) di dare atto che la spesa complessiva di € **10.911,87** sarà coperta attingendo alla disponibilità del Codice Opera n. 140197 avente ad oggetto **"Manutenzione straordinaria per interventi urgenti al patrimonio comunale"** di complessivi € 150.000,00 da finanziarsi mediante avanzo di amministrazione al capitolo n. 50611;

5) di dare atto, altresì, che in fase di formazione di PEG verrà tenuto conto della suddivisione del Codice opera di cui sopra in € **10.911,87** (valore che resterà attribuito al Codice opera n. 140197 con Rup Arch. Balestri e Responsabile procedura V2) e in € **139.088,13** (valore che verrà imputato su un nuovo codice opera con Rup Ing. Mazzoni e Responsabile Procedura V0);

6) di impegnare la spesa di € **10.911,87** assumendo i relativi impegni a valere sul capitolo n. 50611 codice opera n. 140197 nel seguente modo:

- per € **10.744,54** (per lavori ed Iva) a favore della ditta **UNICOOP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE** (codice beneficiario n. 45350)
- per € **167,33** (incentivo progettazione);

7) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Agnese Balestri.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **PREVENTIVO E VERBALE VIGILI DEL FUOCO**
- **VERBALE SOMMA URGENZA**

Firenze, li 29/08/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Giorgio Caselli

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	50611	0	14/004583	00	0
2)	50611	0	14/004583	01	10744,54
3)	50611	0	14/004583	02	167,33

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 29/08/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.