



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/06806 Del: 23/10/2014 Esecutivo da: 23/10/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Tecnico-manutentiva quartieri: ambito C

OGGETTO:

P.O. TMQ Ambito C - Manutenzione ordinaria anno 2014 agli edifici scolastici ed agli immobili ad uso uffici e servizi dei Quartieri 2 e 3 opere di muratore e affini Anno 2014 - lotto D - CIG Z841053E0E. Approvazione progetto e affidamento lavori Ditta IRECO s.r.l. c.b. 12710 - art. 125 comma 8 D. Lgs. 163/06 [cottimo fiduciario].

IL RESPONSABILE DELLA P.O. TECNICO MANUTENTIVA QUARTIERI – AMBITO C -

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con Determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione di pertinenza della propria P.O.

Considerato che allo scopo di mantenere gli edifici scolastici e gli immobili ad uso uffici e servizi dei Quartieri 2 e 3 in perfetta efficienza e far fronte alle richieste di ripristino urgente delle condizioni di sicurezza in tali strutture si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria relativi ad opere di muratore e affini;

Visto il progetto esecutivo costituito dalla seguente documentazione: Relazione descrittiva tecnica ed economica, Verbale di verifica, Foglio di patti e condizioni ed Elenco dei prezzi, nel quale si evidenzia la necessità di effettuare interventi urgenti finalizzati alla manutenzione di dette strutture per i quali il sottoscritto RUP ha inteso affidare l'appalto, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. 163/2006, mediante cottimo fiduciario preceduto da indagine di mercato;

Dato atto:

1. che i prezzi di progetto sono congrui;
2. che l'intervento non comporta oneri gestionali;
3. che l'intervento verrà eseguito su immobili di proprietà comunale;
4. che non occorre in questa sede redigere il piano della sicurezza fermo restando l'obbligo per l'appaltatore di redigere il piano sostitutivo;
5. che in data 08/08/2014 è stata esperita specifica indagine di mercato, dalla quale è risultata vincitrice la Ditta Ireco srl con sede in Via A. Diaz, 45 – 50055 Lastra a Signa (FI) - P.I. 04842350482 (c.b. 12710) che ha presentato offerta in ribasso del 20,853% (come risulta dal verbale allegato al presente provvedimento).

Ritenuto necessario ed urgente provvedere al finanziamento complessivo della spesa così articolata:

Importo lavori posti a base d'asta al netto del costo del personale e degli oneri per la sicurezza	€	29.640,00
Ribasso d'asta del 20,853%	€	6.180,83
Totale	€	23.459,17
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.000,00
Costo del personale non soggetto al ribasso	€	8.360,00
Totale lavori	€	32.819,17
IVA al 22%	€	7.220,22
Totale	€	40.039,39
Incentivo art. 92 Dlgs 163/2006	€	682,50
TOTALE DA FINANZIARE	€	40.721,89

Ricordato, infine, che i prezzi di riferimento dei lavori in questione sono quelli adottati dal "Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche" aggiornato all'anno 2013, come previsto dall'art 82, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 163/2006, anche se materialmente non allegato al presente atto e, in eventuale assenza su questo di specifiche lavorazioni necessarie al compimento dei lavori, ai prezzari nell'ordine stabilito di seguito: Elenco Prezzi per la "Manutenzione Ordinaria agli Edifici Pubblici e Scolastici Ambito A e C – Anno 2013", allegato al presente provvedimento, e Bollettino degli Ingegneri – Anno 2013 n. 6;

Valutata congrua sia in relazione alla tipologia dei lavori che per i prezzi di riferimento la spesa di €. 40.039,39.= comprensiva di IVA in ragione del 22%

Vista la dichiarazione del RUP per l'esclusione del conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;

Preso atto che sui Capitoli 5311, 5711, 4902, 5705 esiste la necessaria disponibilità finanziaria;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D. Lgs 163/06

Visto l'Art.183 del T.u.e.l.

Visto l'Art.81 dello statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art.13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

Preso atto della DD n. 7687/11

Dato atto che i lavori di che trattasi rientrano nelle competenze del Geom. Gianni Maria Pierini per quanto attiene la Responsabilità del procedimento;

Dato atto inoltre che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio.

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

1. di approvare il progetto esecutivo costituito dalla seguente documentazione: Relazione Tecnica, Foglio di patti e condizioni, Verbale di verifica ed Elenco dei prezzi, finalizzati alla manutenzione in argomento.
2. di affidare, ai sensi dell'art.125 commi 6 e 8 del D. Lgs 163/2006, i lavori di Manutenzione ordinaria agli edifici scolastici ed agli immobili ad uso uffici e servizi dei Quartieri 2 e 3 – opere di muratore e affini – Anno 2014 – lotto D – CIG Z841053E0E alla ditta Ireco srl con sede in Via A. Diaz, 45 – 50055 Lastra a Signa (FI) - P.I. 04842350482 (c.b. 12710) che ha presentato offerta in ribasso del 20,853% (come risulta dal verbale allegato al presente provvedimento);
3. di approvare il quadro economico della spesa del progetto, secondo il seguente prospetto:

Importo lavori posti a base d'asta al netto del costo del personale e degli oneri per la sicurezza	€	29.640,00
Ribasso d'asta del 20,853%	€	6.180,83
Totale	€	23.459,17
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.000,00
Costo del personale non soggetto al ribasso	€	8.360,00
Totale lavori	€	32.819,17
IVA al 22%	€	7.220,22
Totale	€	40.039,39
Incentivo art. 92 Dlgs 163/2006	€	682,50
TOTALE	€	40.721,89

4. di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano nelle competenze del Geom. Gianni Maria Pierini per quanto attiene la Responsabilità del Procedimento.
5. di dare atto che ai fini dell'acquisizione dei futuri DURC il codice identificativo pratica è il n. 20141631735036;
6. di imputare la spesa di € 40.721,89.= ai Capitoli 5311, 5711, 4902, 5705 del bilancio 2014 che offrono la necessaria disponibilità finanziaria, assumendo i seguenti impegni:

per la somma di € 17.721,89.= cap. 5311 ditta Ireco srl
per la somma di € 11.000,00.= cap. 5711 ditta Ireco srl
per la somma di € 6.000,00.= cap. 4902 ditta Ireco srl
per la somma di € 5.317,50.= cap. 5705 ditta Ireco srl

per la somma di € 682,50.= cap. 5705 da destinare ad incentivo alla progettazione

7. di dare atto altresì che è stata redatta la dichiarazione per l'esclusione del conflitto di interessi del RUP, in relazione all'oggetto dell'affidamento e alla ditta aggiudicataria.

ALLEGATI INTEGRANTI

- RELAZIONE
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI
- VERBALE DI VERIFICA
- VERBALE DI AGGIUDICAZIONE
- ELENCO PREZZI
- OFFERTA DITTA
- DICHIARAZIONE

Firenze, li 23/10/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Gianni Maria Pierini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	5311	0	14/005522	00	17721,89
2)	5711	0	14/005524	00	11000
3)	4902	0	14/005525	00	6000
4)	5705	0	14/005526	00	5317,5
5)	5705	0	14/005527	00	682,5

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 23/10/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.