



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/06837 Del: 02/10/2014 Esecutivo da: 03/10/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici
--

OGGETTO:

Manutenzione straordinaria a seguito distacco di intonaco della palestra di atletica pesante di Rifredi. Codice opera n. 130069. CIG 5729671216

Approvazione perizia di variata distribuzione di spesa e suppletiva.

Ditta FIORENTINA COSTRUZIONI SRL [procedura negoziata ex art. 132 - comma 1 - lettera b - del D.lgs. n. 163/2006]

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2012/5407 il Direttore della Direzione Servizi Tecnici ha dato definizione delle competenze del sottoscritto, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti della presente natura;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/288 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione di Giunta n. 287/587 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;
- con deliberazione n. 2013/G/00510/00643 è stato approvato il progetto esecutivo finalizzato alla **“Manutenzione straordinaria a seguito distacco di intonaco della palestra di atletica pesante di Rifredi”** da finanziarsi come previsto al codice opera 130069, mediante proventi da alienazioni per un importo di €.100.000,00 ed articolati secondo il seguente quadro economico di spesa:

CUP H11H13000270004 - CPV 45453000-7

a) per lavori al base d'asta (di cui € 9.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 15.641,01 per manodopera non soggetti a ribasso)	€	80.095,51
b) per IVA 22 %	€	17.621,01
SOMMANO	€	97.716,52
c) per incentivo progettazione 1,90%	€	1.521,81
d) per polizza progettista e relativi oneri	€	190,00
e) per polizza verificatori e relativi oneri	€	190,00
f) per imprevisti	€	381,67
TOTALE	€	100.000,00

- con Determinazione n. 2014/DD/04009 i lavori sono stati affidati all'Impresa Fiorentina Costruzioni srl con il ribasso del 24,863% ovvero per l'importo netto di € 66.307,86 (di cui € 9.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 15.641,01 per manodopera non soggetti a ribasso), determinando il seguente quadro economico di spesa:

CIG: 5729671216

a) lavori al netto del ribasso del 24,863% (di cui € 9.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 15.641,01 per manodopera non soggetti a ribasso)	€	66.307,86
b)) I.V.A. 22%	€	14.587,73
SOMMANO	€	80.895,59
c) per incentivo progettazione 1,90% su € 80.095,51	€	1.521,81
d) per polizza progettista e relativi oneri CIG 48462346CE	€	190,00
e) per polizza verificatori e relativi oneri CIG 48462346CE	€	190,00
f) per imprevisti	€	9.771,65
TOTALE	€	92.569,05
TOTALE finanziato (delibera n. 2013/510/643)	€	100.000,00
MINORE SPESA	€	7.430,95

Vista l'allegata relazione tecnica, redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Fabio Borrelli e sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Alessandro Dreoni, nella quale si evidenzia che, durante l'esecuzione dei lavori presso la palestra di atletica pesante di Rifredi, si è resa necessaria l'esecuzione di alcune modifiche, impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto, finalizzate essenzialmente alla sistemazione degli ancoraggi dei corpi illuminanti esistenti, alla sistemazione delle pareti verticali rimaste scoperte dalla rimozione del controsoffitto e dell'intradosso delle travi in. c.a. e al rifacimento del controsoffitto in pannelli alleggeriti;

Preso atto che, a tale scopo, è stato redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Fabio Borrelli con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Alessandro Dreoni, ai sensi dell'art. 132 – comma 1 lettera b - del D. Lgs. n. 163/06, un progetto suppletivo e di variante (parte integrante del presente provvedimento) costituito dalla sopra citata relazione tecnica, dalla perizia di variata distribuzione e suppletiva, dal quadro economico e dall'atto di sottomissione e verbale concordamento n. 2 nuovi prezzi;

Visto, dunque, il quadro di variante all'interno della relazione tecnica con il quale si stima, per la realizzazione dei lavori aggiuntivi sopra descritti, un'ulteriore spesa complessiva pari ad € **16.874,78** di cui

€ 13.831,79 per lavori (di cui € 465,74 per ulteriori oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.027,20 per ulteriore costo della manodopera non soggetto a ribasso) ed € 3.042,99 per Iva al 22%;

Tenuto conto che al finanziamento della spesa complessiva di € **17.202,59** (lavori suppletivi + IVA 22 %+ ulteriore incentivo progettazione) si farà fronte attingendo per € 9.771,65 all'impegno n. 13/8269/5 per imprevisti, per € 4.499,44 sull'impegno n. 13/8269/7 per minore spesa e per € 2.931,50 sull'impegno n. 13/8269/6 per accordo bonario in quanto i lavori sono giunti al termine senza alcuna riserva da parte dell'Impresa, come indicato dal Direttore Lavori, Fabio Borrelli, nella relazione tecnica sopraccitata;

Visto, infine, l'Atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi del 26/08/2014 (allegato parte integrante), sottoscritto dal Direttore dei Lavori Geom. Fabio Borrelli con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. A. Dreoni, con il quale l'Impresa Fiorentina Costruzioni srl, appaltatrice delle opere principali, si impegna ad eseguire i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al progetto originario;

Rilevato che l'esecuzione delle maggiori opere comporta un aumento degli oneri della sicurezza nella misura di € 465,74 e un ulteriore costo della manodopera nella misura di € 3.027,20 nonché una proroga dei tempi contrattuali utili per l'ultimazione dei lavori pari a 20 giorni;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 132 - comma 1 lettera b - del D. Lgs. n. 163/2006, procedendo all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della ditta predetta per lavori suppletivi, compresa Iva 22%;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, il progetto suppletivo di variante, redatto dal Direttore dei Lavori, relativo all'intervento denominato "**Manutenzione straordinaria a seguito distacco di intonaco della palestra di atletica pesante di Rifredi**" costituito dalla relazione tecnica, dalla perizia di variata distribuzione e suppletiva, dal quadro economico e dall'atto di sottomissione e verbale concordamento n. 2 nuovi prezzi; per un importo complessivo di € **16.874,78** per lavori suppletivi, inclusa IVA al 22 %;
2. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

CUP H11H13000270004 - CPV 45453000-7 CIG: 5729671216

a) per lavori principali al netto del ribasso del 24,863% (di cui € 9.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 15.641,01 per manodopera non soggetti a ribasso)	€	66.307,86
b) per Iva al 22%	€	14.587,73
a1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 24,863% (di cui € 465,74 per ulteriori oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.027,20 per ulteriore costo della manodopera non soggetto a ribasso)	€	13.831,79
b1) per Iva al 22%	€	3.042,99
Sommano lavori principali e suppletivi compresa Iva	€	97.770,37
c) per incentivo progettazione 1,9 % su lavori principali	€	1.521,81
C1) per ulteriore incentivo progettazione 1,9% su importo lordo dei lavori a base d'asta pari ad € 17.252.94		327,81
d) per polizza progettista	€	190,00
e) per polizza verificatore del progetto	€	190,00
SOMMANO	€	99.999,99
TOTALE finanziato (delibera n. 2013/510/643)	€	100.000,00
MINORE SPESA	€	0,01

3. di impegnare la spesa complessiva di € **17.202,59** assumendo i relativi sub impegni di spesa a valere sugli impegni di seguito specificati e come da aspetti contabili del presente atto:

- € **16.874,78** (per lavori + Iva a favore della ditta FIORENTINA COSTRUZIONI S.R.L. - codice beneficiario n. 7187) di cui € 9.771,65 sull'impegno n. 13/8269/5, € 4.499,44 sull'impegno n. 13/8269/7 e per € 2.603,69 sull'impegno n. 13/8269/6;
- € **327,81** (per ulteriore incentivo progettazione) sull'impegno n. 13/8269/6;

4. di prendere atto che l'esecuzione dei lavori suppletivi comporta ulteriori oneri per la sicurezza nella misura di € 465,74 e un ulteriore costo della manodopera nella misura di € 3.027,20;

5. di concedere, in virtù dell'approvazione del presente provvedimento, una proroga dei tempi contrattuali utili per l'ultimazione dei lavori pari a 20 giorni;

6. di prendere atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento per le opere in questione è l'Ing. Alessandro Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETIVA
- RELAZIONE TECNICA
- ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO N.P.
- QUADRO ECONOMICO

Firenze, li 02/10/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	59819	0	13/008269	08	16874,78
2)	59819	0	13/008269	09	327,81

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 03/10/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.