



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2014/DD/06949</b> Del: <b>12/11/2014</b> Esecutivo da: <b>12/11/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Tecnico-manutentiva quartieri: ambito C</b>
---

### OGGETTO:

Manutenzione ordinaria agli asili nido dei Quartieri 2 e 3 - opere di muratore e affini - lotto 3 - affidamento alla ditta Edil Romeo, codice beneficiario 36197 - art. 125, comma 8, d. lgs. 163/2006 [cottimo fiduciario]

### IL FUNZIONARIO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione di propria competenza;

1. Premesso che:
  - a. con delibera di Consiglio n. 52 del 29/7/2014 è stato approvato il bilancio di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014/2016, il piano triennale degli investimenti, il programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica;
  - b. con deliberazione di Giunta n. 287 del 19/9/2014 è stato approvato il PEG per l'anno 2014;
2. visto il progetto definitivo relativo a: "Manutenzione ordinaria agli asili nido dei Quartieri 2 e 3 – opere di muratore e affini – anno 2014 – lotto B" - redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici e composto dai seguenti elaborati, parti integranti: verbale di verifica, foglio patti e condizioni, relazione tecnico economica;
3. Vista la relazione tecnica del responsabile P.O. Adeguamento normativo, funzionale e strutturale del patrimonio vincolato tecnico manutentiva ambito C, da cui risulta che occorre eseguire i lavori di cui trattasi; il quadro economico dei lavori è riassumibile come segue:

a) importo dei lavori a base d'asta	10.289,76
b) per lavori non soggetti a ribasso	2.902,24
c) oneri per la sicurezza	500,00
d) Importo complessivo dei lavori	13.692,00

e) per IVA 22%	3.012,24
<b>SOMMANO</b>	16.704,24
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	239,61
<b>Totale</b>	<b>16.943,85</b>

4. Si propone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
5. Considerato che si è interpellata la ditta Edil Romeo, con sede in via dell'Artigianato 10/A – Montelupo Fiorentino, che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 31%; pertanto risulta il seguente quadro economico:

**CIG ZEC10C9827**

a) importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	7.099,93
b) per lavori non soggetti a ribasso	2.902,24
c) oneri per la sicurezza	500,00
d) Importo complessivo dei lavori	10.502,17
e) per IVA 22%	2.310,48
<b>1. SOMMANO</b>	<b>12.812,65</b>
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	239,61
<b>Totale</b>	<b>13.052,26</b>

6. Considerato che nella relazione tecnica si dichiara quanto segue:
  - a. i prezzi offerti sono congrui;
  - b. gli interventi non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche, in quanto trattasi di manutenzione ordinaria;
  - c. l'esecuzione dei lavori non comporta aumento di spese gestionali per gli esercizi futuri;
  - d. gli interventi previsti saranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
7. vista la necessità dei lavori, se ne richiede l'affidamento, a cottimo fiduciario, alla ditta Edil Romeo sulla base dell'offerta, allegato integrante;
8. Vista la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interessi con la ditta affidataria;
9. Considerato pertanto con il presente provvedimento, di affidare alla ditta Edil Romeo l'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 12.812,65, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA al 22%, per incentivo progettazione sul capitolo 5321 del bilancio 2014 per € 7.282,26 e sul capitolo 5721 per € 5.770,00;
10. considerato che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi tecnici;
11. Considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;
12. Visti:

- a. l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- b. l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- c. il vigente regolamento sui contratti;
- d. il Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 \_ Codice dei contratti pubblici, e successive modificazioni;
- e. l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

### Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di affidare a cottimo fiduciario, con affidamento diretto, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa Edil Romeo (**codice beneficiario n. 36197**) l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del foglio patti e condizioni;
2. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
3. di impegnare la somma complessiva di **€ 13.052,26** , assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli del bilancio 2014, così suddivisa:
  - a. **€ 7.042,65** per lavori compresa IVA 22% a favore della ditta Edil Romeo, codice beneficiario 36197, sul capitolo 5321;
  - b. **€ 5.770,00** per lavori compresa IVA 22% a favore della ditta Edil Romeo, codice beneficiario 36197, sul capitolo 5721;
  - c. **€ 239,61** per incentivo progettazione sul capitolo 5321;
4. di prendere atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il geom . Gianni Maria Pierini.

### ALLEGATI INTEGRANTI

- OFFERTA DITTA
- RELAZIONE TECNICA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Firenze, li 12/11/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Gianni Maria Pierini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	5321	0	14/006064	00	7042,65

2)	5721	0	14/006065	00	5770
3)	5321	0	14/006066	00	239,61

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 12/11/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.