



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/07440 Del: 05/11/2014 Esecutivo da: 06/11/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Adeguamenti strutturali centrale termica propedeutici all'ottenimento del C.P.I. delle strutture del Quartiere 5: ex Antarex, Calamandrei, Don Minzoni, Rodari e Poliziano. Approvazione del progetto definitivo n. 197/2014 e affidamento all'Impresa SOF SPA - art. 125, comma 8, D. Lgs. 163/06 [economia cottimo fiduciario].

IL DIRIGENTE

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008 e con deliberazione di Giunta Comunale n. 287/587 del 19/09/2014 è stato approvato il PEG 2014;

Visto il progetto definitivo n. 197/2014 predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici, relativo agli: **“Adeguamenti strutturali centrale termica propedeutici all’ottenimento del C.P.I. delle strutture del Quartiere 5: Ex Antarex, Calamandrei, Don Minzoni, Rodari e Poliziano”**, costituito dalla seguente documentazione, allegato informatico quale parte integrante del presente atto:

- relazione affidamento lavori;
- capitolato speciale d'appalto parte I e parte II;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi;
- verbale di verifica;
- verbale di validazione;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi € **49.498,43** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) lavori a base d'asta (di cui € 784,29 per oneri di sicurezza ed € 12.588,09 per manodopera non soggetti a ribasso)	€	39.998,73
b) per IVA 22%	€	8.799,72

SOMMANO	€	48.798,45
c) per incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 (1,75 % su a)	€	699,98
TOTALE	€	49.498,43

Preso atto che nella suddetta relazione, allegato informatico integrante del presente atto, si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza comunale;
- gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- i prezzi di perizia sono congrui;
- il progetto non aggrava i costi gestionali;
- non si applicano le disposizioni del D.Lgs. 81/08 per la redazione del piano di sicurezza, pur rimanendo l'obbligo di acquisire il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori, ai sensi del D.Lgs. 163/06;
- il progetto non comporta aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- il progetto non necessita dei titoli di cui al D.P.R. 380/01 in quanto corredato di verbale di validazione

Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Filippo Cioni, ha ritenuto opportuno ricorrere, per l'espletamento dei lavori in oggetto, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del D.lgs. 163/06, alla ditta SOF SPA, in quanto ditta di fiducia dell'Amministrazione comunale a conoscenza delle ubicazioni dei locali, nei quali è già autorizzata ad entrare, nonché delle caratteristiche e tipo di macchinari;

Vista l'offerta della ditta in parola con ribasso del 34% (allegato informatico integrante del presente atto), ritenuta congrua per la tipologia di lavori, come indicato nella menzionata relazione, allegato informatico integrante del presente provvedimento;

Preso atto che il Quadro Economico a seguito del ribasso offerto è il seguente:

CIG : ZC3111E3E0

a) lavori al netto del 34% (di cui € 784,29 per oneri di sicurezza ed € 12.588,09 per manodopera non soggetti a ribasso)	€	30.945,77
b) per IVA 22%	€	6.808,07
SOMMANO	€	37.753,84
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	699,98
TOTALE	€	38.453,82

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori menzionati, provvedendo ad assumere il relativo impegno di spesa per lavori, inclusa IVA al 22% e per incentivo alla progettazione per l'importo complessivo di € 38.453,82, che graverà sui corrispondenti capitoli di bilancio corrente, come specificato in dispositivo;

Preso atto che, in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 del 31/01/2014, il R.u.p. ha reso dichiarazione, allegato informatico integrante, di non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'oggetto, ai partecipanti e all'aggiudicatario dei lavori;

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'attività contrattuale;
- il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- l'art. 23 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare il progetto n. 197/14 relativo a: **“Adeguamenti strutturali centrale termica propedeutici all’ottenimento del C.P.I. delle strutture del Quartiere 5: Ex Antarex, Calamandrei, Don Minzoni, Rodari e Poliziano”**, costituito dalla documentazione indicata in narrativa;

2) di affidare a cottimo fiduciario, mediante affidamento diretto, all’Impresa SOF SPA l’esecuzione dei lavori di cui sopra: l’affidamento viene fatto sulla base del ribasso offerto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa, a seguito del ribasso offerto dalla ditta, è il secondo evidenziato in narrativa;

4) di impegnare la somma complessiva di **€ 38.453,82**, assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli di bilancio corrente anno 2014, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 37.753,84 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicataria (**codice beneficiario 36238**) sul capitolo 42916
- **€ 699,98** quale incentivo per la progettazione sul capitolo 42916

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **RELAZIONE E OFFERTA**
- **DICHIARAZIONE RUP**
- **SCHEMA AFFIDAMENTO**
- **ALLEGATI DI PROGETTO**

Firenze, li 05/11/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Filippo Cioni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42916	0	14/005931	00	37753,84
2)	42916	0	14/005932	00	699,98

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 06/11/2014

Sottoscritta digitalmente da
 Responsabile Ragioneria
 Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.