



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2014/DD/07662**  
Del: **24/11/2014**  
Esecutivo da: **24/11/2014**  
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Palazzi e ville monumentali**

### OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria per l'anno 2015 agli immobili di competenza della P.O. Palazzi e Ville Monumentali - opere murarie e affini. Affidamento all'Impresa SICARA LUIGI - art. 125, comma 8 ultima parte D.Lgs. 163/06 [economia cottimo fiduciario].

### IL RESPONSABILE P.O. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di bilancio ordinario della Direzione;

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008 e con deliberazione di Giunta Comunale n. 287/587 del 19/09/2014 è stato approvato il PEG 2014;

Preso atto che con relazione del 03/10/2014 (allegato informatico integrante) il Responsabile della P.O. Palazzi e Ville Monumentali, Arch. Tommaso Muccini, dichiara che:

- a seguito delle verifiche eseguite sulla base del programma di monitoraggio del patrimonio assegnato alla P.O., è scaturita la necessità di prevedere per l'anno 2015 una serie di interventi finalizzati alla manutenzione ordinaria del patrimonio assegnato all'ufficio;
- detti interventi sono riassumibili in: revisione puntuale di coperture, compresa l'impermeabilizzazione di piccole superfici, revisione di porzioni di intonaci e loro eventuale rifacimento, revisione e riparazione di porzioni di pavimenti e loro trattamento finale, verifica e riparazione di impianti di smaltimento acque meteoriche e di scarico, ripresa di tinteggiature, assistenza agli interventi di impiantistica;

Preso atto che, a tale scopo, la suddetta P.O. ha proceduto ad effettuare un'indagine di mercato per procedere in tempi brevi all'esecuzione dell'intervento ed ha richiesto la disponibilità alla ditta SICARA LUIGI, specializzata nel settore;

Preso atto che la ditta in parola ha dato la propria disponibilità tramite preventivo del 02/10/2014 (allegato informatico integrante), applicando un ribasso del 19,00% sui lavori per l'importo netto di € 8.196,72 (di cui € 500,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Iva al 22%, determinando il seguente Quadro Economico:

**CIG: Z4811314FC**

a) lavori al netto del 19% (di cui € 500,10 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	8.196,72
b) per IVA 22%	€	1.803,28
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>10.000,00</b>

Visto dunque il preventivo di spesa, ritenuto congruo ai vigenti prezzi di mercato per lavori di simile tipologia dal RUP dei lavori;

Ritenuto di prendere atto della disposizione del RUP e di procedere all'affidamento dei lavori alla suddetta Impresa ai sensi dell'art. 125, commi 6 lett. b) e 8, e dell'art. 204, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori, inclusa Iva al 22%, per la somma complessiva di € **10.000,00**, che graverà sul capitolo n. 30122 del bilancio corrente 2015, come specificato nel dispositivo;

Considerato che i lavori termineranno entro il 30 giugno 2015, come indicato anche nella suesposta relazione, allegata al presente atto;

Preso atto che in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 del 31/01/2014 il R.u.p. ha dichiarato la non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'oggetto dell'affidamento, ai partecipanti e all'aggiudicatario;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti di questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 81 , comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sui contratti;
- il D.P.R. n. 207/10;
- l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

1. di affidare, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, l'esecuzione dei lavori di **"Manutenzione ordinaria per l'anno 2015 agli immobili di competenza della P.O. Palazzi e Ville Monumentali – opere murarie e affini"** a cottimo fiduciario, alla ditta SICARA LUIGI per l'importo, al netto del ribasso del 19,00%, di € **8.196,72**, oltre Iva al 22%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta,

valutata congrua, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

2. di impegnare la somma complessiva di € **10.000,00** a favore dell'Impresa SICARA LUIGI (**codice beneficiario 15252**) assumendo impegno di spesa sul capitolo 30122 di bilancio ordinario 2015, come da aspetti contabili del presente atto;

3. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è il sottoscritto Arch. Tommaso Muccini.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

### **- ALLEGATI INTEGRANTI**

Firenze, li 24/11/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Tommaso Muccini

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	30122	0	15/000551	00	10000

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 24/11/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.