



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2014/DD/10000</b> Del: <b>12/11/2014</b> Esecutivo da: <b>12/11/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione</b>
---

### OGGETTO:

Manutenzione ordinaria dei gruppi di pressurizzazione a supporto degli impianti antincendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l'anno 2015. Approvazione del progetto definitivo (n. 188/2014 - Direzione Servizi Tecnici) e affidamento all'Impresa LA FENICE ESTINTORI SRL- art. 125, comma 8 ultima parte, D.Lgs. 163/06 [economia cottimo fiduciario].

### IL DIRIGENTE

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008 e con deliberazione di Giunta Comunale n. 287/587 del 19/09/2014 è stato approvato il PEG 2014;

Visto il progetto definitivo n. 188/2014, allegato informatico integrante, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, relativo ai lavori di: **“Manutenzione ordinaria dei gruppi di pressurizzazione a supporto degli impianti antincendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l’anno 2015”** e costituito da:

- relazione tecnico-economica;
- computo metrico estimativo
- elenco prezzi unitari;
- capitolato speciale d'appalto;
- capitolato speciale d'appalto parte II – prescrizioni tecniche;
- documento unico di valutazione dei rischi;
- verbale di verifica;
- verbale di validazione;

Preso atto che il progetto ammonta a complessivi € **49.856,47** articolati secondo il seguente quadro economico della spesa:

a) lavori a base d'asta (di cui € 1.537,73 per oneri di sicurezza ed € 9.116,98 per la manodopera non soggetti a ribasso)	€	39.980,98
b) ) I.V.A. 22%	€	8.795,82
c) per incentivo progettazione 1,75%	€	699,67
d) polizza progettista	€	190,00
e) polizza verificatore	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>49.856,47</b>

Preso atto che nella suddetta relazione si dichiara che:

- gli interventi saranno eseguiti su immobili di proprietà e/o competenza comunale;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- i prezzi di perizia sono congrui;
- non si applicano le disposizioni per la redazione del Piano di Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08, pur rimanendo l'obbligo di acquisire il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. 163/2006;
- gli interventi non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- il progetto non necessita di titoli di cui al DPR 380/01 in quanto corredato di verbale di validazione;
- i lavori si concluderanno entro il 31/12/2015;

Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Filippo Cioni, vista l'urgenza e dato l'importo inferiore a € 40.000,00, ha ritenuto opportuno ricorrere, per l'espletamento dei lavori in oggetto, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del D.lgs. 163/06, alla ditta LA FENICE ESTINTORI SRL in quanto ditta di fiducia dell'Amministrazione comunale, avendo svolto altri interventi dello stesso genere con particolare diligenza e cura;

Vista l'offerta della ditta in parola, allegato informatico integrante del presente atto, con ribasso del 10% per un importo netto di € 37.048,35, ritenuta congrua nella relazione di affidamento, allegato informatico integrante;

Preso atto che il Quadro Economico a seguito del ribasso offerto è il seguente:

**CIG : ZB11133FFE**

a) lavori al netto del 10% d'asta (di cui € 1.537,73 per oneri di sicurezza ed € 9.116,98 per la manodopera non soggetti a ribasso)	€	37.048,35
b) per IVA 22%	€	8.150,64
<b>SOMMANO</b>	€	<b>45.198,99</b>
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	699,67
d) polizza progettista	€	190,00
e) polizza verificatore	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>46.278,66</b>

Preso atto che in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 del 31/01/2014 il R.u.p. ha dichiarato la non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'aggiudicatario;

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori menzionati, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori, inclusa IVA al 22%, per incentivo alla progettazione e per polizze assicurative progettisti e verificatore per l'importo complessivo di € 46.278,66, che graverà sui corrispondenti capitoli di bilancio corrente 2015, come specificato in dispositivo;

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'attività contrattuale;
- il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- l'art. 23 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze

## **DETERMINA**

**Per le motivazioni espresse in narrativa:**

1) di approvare il progetto definitivo n. 188/14 relativo ai lavori di: **“Manutenzione ordinaria dei gruppi di pressurizzazione a supporto degli impianti antincendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l'anno 2015”**, costituito dalla documentazione indicata in narrativa;

2) di affidare a cottimo fiduciario, mediante affidamento diretto, all'Impresa LA FENICE ESTINTORI SRL l'esecuzione dei lavori di cui sopra: l'affidamento viene fatto sulla base del ribasso offerto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa, a seguito del ribasso offerto dalla ditta, è il secondo evidenziato in narrativa;

4) di impegnare la somma complessiva di **€ 46.278,66**, assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli di bilancio corrente anno 2015, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 45.198,99 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicataria (**codice beneficiario 41370**) di cui:
  - € 16.214,34 sul capitolo 42912;
  - € 372,66 sul capitolo 45720;
  - € 1.068,09 sul capitolo 43360;
  - € 372,66 sul capitolo 42945;
  - € 26.500,53 sul capitolo 42916;
  - € 186,33 sul capitolo 42932;
  - € 484,38 sul capitolo 45725;
- **€ 699,67** quale incentivo per la progettazione sul capitolo 42912;
- **€ 190,00** per polizza progettisti sul capitolo 42912;
- **€ 190,00** per polizza verificatore sul capitolo 42912;

(le somme suddette per polizze progettisti e verificatori con relativi oneri sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia ASSIGECO SRL – Lloyd's Correspondent con sede legale in via C. Crivelli, 26 – 20122 Milano (codice beneficiario 45457), Banco di Brescia, Via Silvio Pellico 10 - 20121 Milano - IBAN IT79V0350001630000000056550 - ABI 03500 CAB 01630, per il periodo dal 31/3/2013 al 31/03/2015 - **CIG: 48462346CE**;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

### **- ALLEGATI INTEGRANTI**

Firenze, li 12/11/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Filippo Cioni

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	43360	0	15/000492	00	1068,09
2)	42945	0	15/000493	00	372,66
3)	42932	0	15/000494	00	186,33
4)	45725	0	15/000495	00	484,38
5)	42912	0	15/000496	00	16214,34
6)	45720	0	15/000497	00	372,66
7)	42916	0	15/000498	00	26500,53
8)	42912	0	15/000499	00	699,67
9)	42912	0	15/000500	00	190
10)	42912	0	15/000501	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 12/11/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.