



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/10353 Del: 31/10/2014 Esecutivo da: 03/11/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici
--

OGGETTO:

Presa d'atto affidamento dei lavori di somma urgenza per danni provocati dall'evento meteorologico del 19.09.2014 subiti dal Complesso della Basilica di S. Spirito. Opere di somma urgenza su manti di copertura, specchiature, finestre, lucernari, converse e calate pluviali di cupola e tetti. Codice opera 140304. Ditta FLORENZO DI FATOS STUFA. Art. 107 D.P.R. 207/2010. [procedura negoziata].

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il Direttore della Direzione Servizi Tecnici ha dato definizione delle competenze del sottoscritto, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti della presente natura;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008 e con delibera di G.M. n. 287/587/14 è stato approvato il PEG;
- con Deliberazione n. 2014/C/00608 è stata riconosciuta, ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.L. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012, n. 174, la spesa necessaria di € 890.000,00 per n. 14 interventi di somma urgenza per danni sul patrimonio artistico e non artistico causati dagli eventi atmosferici del 19.09.2014 ed approvata la conseguente variazione di bilancio;

Preso atto che con la suddetta Deliberazione il Consiglio comunale ha approvato i n. 14 verbali di somma urgenza espressamente elencati, tra cui quello di cui al punto 7) della Deliberazione, relativo al Complesso S.

Spirito: “Intervento di somma urgenza a seguito di danni provocati dall’evento meteorologico calamitoso del 19.09.14 su manti di copertura con installazione di presidi fissi di sicurezza, specchiature finestate, lucernari, converse e calate pluviali” per l’importo di € 81.000,00, CUP H14E14001190004, CPV 45454100-5;

Preso atto che nel Piano Triennale degli Investimenti la suddetta previsione di spesa è inserita al codice opera 140304 ed è finanziata con avanzo di amministrazione (Cod. 3) – Cpitolo 53813;

Visto il verbale di somma urgenza (allegato integrante) del 19.09.2014 con il quale il tecnico, Arch. Fabio Sforzi, avallato dal Rup, Arch. Paolo Ferrara, fa presente che, a seguito della segnalazione pervenuta dal Padre Antonio Baldoni priore della basilica di Santo Spirito, ha effettuato un sopralluogo e ha constatato la rottura di numerosi vetri dei finestrone in corrispondenza della navata centrale, delle finestre a oblò sull’imposta della cupola e dei finestrone posti sulla lanterna in sommità della medesima; i frammenti sono caduti sul pavimento e sull’altare non provocando fortunatamente danni alle persone;

Preso atto che l’intervento risulta improcrastinabile per il rischio di ulteriori cadute dei restanti vetri fratturati e rimasti in bilico oltre alla necessità di evitare possibili danneggiamenti alle numerose opere d’arte presenti nella chiesa per l’ingresso di acqua piovana dalla lanterna e dalle finestre danneggiate, sul soffitto del corridoio del convento che porta ai locali lavanderia la cui copertura ad una falda è confinante con il distretto militare;

Preso atto dell’urgenza dell’intervento, come specificato nell’allegato verbale, il tecnico, Arch. Fabio Sforzi, in accordo con il RUP, Arch. Paolo Ferrara, ha contattato l’impresa FLORENZO di FATOS SUFA che si è resa disponibile ad eseguire le opere provvisoriale e di riparazione in tempi brevi e nel rispetto delle procedure di sicurezza anche in considerazione della particolarità del contesto in cui si opera;

Preso atto dell’entità dei danni e del rischio che comportano nei confronti della pubblica incolumità, il tecnico, Arch. Fabio Sforzi, ed il RUP. Arch. Paolo Ferrara, hanno ritenuto necessario un intervento di somma urgenza atto a rimuovere l’attuale stato di pericolo per mezzo di opere che eliminano il rischio di ulteriori danni;

Preso atto che a tali fini è stata redatta la perizia dei lavori da eseguirsi in somma urgenza (allegato integrante), che ha stimato in via preliminare il costo complessivo dell’intervento in oggetto in complessivi € 65.106,92 di cui € 30.016,12 per opere di restauro e € 35.090,80 per opere per la sicurezza € 35.090;

Dato atto che l’art. 176 D.P.R. n. 207/2010 prevede che la definizione del prezzo delle relative prestazioni ordinate sia effettuata consensualmente con la ditta affidataria;

Preso atto che, sulla base della perizia sopra detta, dopo aver visionato e valutato lo stato dei luoghi ed aver concertato l’esecuzione pratica dei lavori in questione, l’impresa affidataria ha presentato un ribasso contrattuale sull’esecuzione delle opere OG2, escluse le opere per la sicurezza ed al netto dei costi per la manodopera quantificati in € 18.982,19 esclusivamente riservato all’Amministrazione comunale nella misura pari al 16,00%;

Preso atto che in seguito all’applicazione dello sconto praticato sull’importo dei lavori periziati l’importo netto dei lavori è pari ad € 63.341,49 oltre IVA al 22% (€ 13.935,13) per un importo complessivo di € 77.276,62, ratificato con verbale di definizione consensuale prezzi applicati ai lavori eseguiti in somma urgenza del 29.09.2014 (allegato integrante);

Preso atto che il quadro economico della spesa è il seguente:

CUP H14E140001190004 CPV 454541-5
CIG 59810148E2

a) per lavori di somma urgenza al netto del ribasso d’asta del 16,00 % (di cui € 35.090,80 per oneri della sicurezza non	€	63.341,49
--	---	-----------

soggetti a ribasso d'asta ed € 18.982,19 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta)		
b) per Iva al 22%	€	13.935,13
SOMMANO	€	77.276,62
c) per incentivo progettazione 1,90 % (art. 92 D.Lgs. 163/06) su € 65.106,92	€	1.237,03
d) per imprevisti	€	2.486,35
Sommano	€	81.000,00

Vista l'offerta della ditta FLORENZO di FATOS SUFA (allegato integrante), ritenuta congrua relativamente ai vigenti standard di mercato;

Preso atto che l'intervento è inserito al Codice opera n. 140304 – Capitolo n. 53813 ed è finanziato con avanzo di amministrazione;

Preso atto, quindi, della necessità di procedere celermente alla messa in sicurezza dello stato dei luoghi in oggetto e, conseguentemente, di assumere in favore della detta ditta, come di seguito specificato, l'impegno di spesa ex art. 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, quello per incentivo progettazione e quello per imprevisti, imputando la somma complessiva di € **81.000,00** sul capitolo n. 53813 – Codice Opera n. 140304;

Dato atto che la copia informatica dei documenti allegati parte integrante al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010;
- Visto l'art. 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, l'esecuzione dei lavori di somma urgenza relativi al Complesso S. Spirito: **“Intervento di somma urgenza a seguito di danni provocati dall'evento meteorologico calamitoso del 19.09.14 su manti di copertura con installazione di presidi fissi di sicurezza, specchiature finestrate, lucernari, converse e calate pluviali**; l'intervento è specificato nel verbale di somma urgenza sopra richiamato, redatto ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 e allegato integrante del presente provvedimento;
2. di prendere atto dell'affidamento dei lavori di cui trattasi, a cottimo fiduciario, all'impresa FLORENZO di FATOS SUFA per la realizzazione dei lavori in oggetto, secondo il quadro economico riportato in narrativa e qui richiamato integralmente;

3. di assumere gli impegni di spesa sul capitolo n. 53813 (Codice opera 140304) come di seguito indicato e come da aspetti contabili del presente atto:
- € 77.276,62 per lavori (inclusa IVA al 22%) a favore della ditta FLORENZO di FATOS SUFA (Codice beneficiario n. 48941);
 - € 1.237,03 per incentivo progettazione;
 - € 2.486,35 per imprevisti;
4. di prendere atto della nota del 29.09.2014 (allegato integrante), con cui il Responsabile del Procedimento, Arch. Paolo Ferrara, dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti della ditta aggiudicataria;
5. di dichiarare Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Paolo Ferrara.
6. di prendere atto che il CIP ai fini della futura acquisizione dei DURC è il n. 20141690214641.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **PROVVEDIMENTO DI SOMMA URGENZA**
- **VERBALE DI DEFINIZIONE CONSENSUALE PREZZI APPLICATI**
- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- **OFFERTA DITTA**
- **DICHIARAZIONI RUP**

Firenze, li 31/10/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	53813	0	14/005845	00	2486,35
2)	53813	0	14/005845	01	77276,62
3)	53813	0	14/005845	02	1237,03

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 03/11/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria

Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.