



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: <b>2014/DD/10895</b> Del: <b>30/12/2014</b> Esecutivo da: <b>30/12/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Palazzi e ville monumentali</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria per l'anno 2015 agli immobili di competenza della P.O. Palazzi e Ville Monumentali - opere di imbianchino decoratore. Affidamento in favore di GIUSEPPE BARTOLI SRL. art. 125, comma 6, lett. b) e comma 8, D.Lgs. 163/06.[cottimo fiduciario].

### IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di bilancio ordinario relativi all'attività della propria P.O.;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008 e con delibera di G.M. n. 287/587/14 è stato approvato il PEG;

Vista la relazione tecnica (allegato integrante) del sottoscritto RUP e Responsabile P.O. Palazzi e Ville Monumentali, avallata dal Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, Arch. Giorgio Caselli, nella quale si evidenzia che a seguito delle verifiche eseguite sulla base del programma di monitoraggio del patrimonio assegnato alla P.O. Palazzi e Ville Monumentali, è scaturita la necessità di prevedere per l'anno 2015 una serie d'interventi finalizzati alla manutenzione ordinaria per opere d'imbianchino decoratore del patrimonio assegnato all'ufficio;

Preso atto che come meglio evidenziato nelle schede predisposte dalla Direzione Servizi Tecnici – Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, sono necessari diversi interventi di manutenzione ordinaria riassumibili in:

- imbiancatura di ambienti interni con caratteristiche di alto pregio;
- trattamenti di velatura e riconquagliatura di superfici decorate;
- trattamenti di pulitura e protezione per materiali lapidei;
- trattamenti di pulitura e protezione di cotto;
- trattamenti di pulitura e protezione di infissi interni ed esterni in legno;
- interventi di fermatura del degrado di parti decoese o in fase di distacco di elementi decorativi;

Preso atto che la spesa necessaria risulta così ripartita:

a) per lavori a base d'asta (di cui € 1.006,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	20.120,83
b) per IVA 22%	€	4.426,59
<b>SOMMANO</b>	€	<b>24.547,42</b>

Preso atto che a tale scopo la predetta P.O. ha proceduto ad effettuare un'indagine di mercato per poter procedere in tempi brevi all'esecuzione dell'intervento ed, a tal fine, è stata richiesta la disponibilità alla ditta GIUSEPPE BARTOLI SRL, specializzata nel settore;

Preso atto che, come specificato durante gli accordi verbali intercorsi e previo sopralluogo effettuato sul posto, la suddetta impresa ha dato la propria disponibilità tramite preventivo del 01.10.2014 (allegato integrante), offrendo un ribasso del 19,50% sull'importo soggetto a ribasso, determinando il seguente quadro economico della spesa:

**CIG: Z2C1178896**

a) per lavori al netto del ribasso d'asta del 19,50% (di cui € 1.006,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	16.393,44
b) per IVA 22%	€	3.606,56
<b>SOMMANO</b>	€	<b>20.000,00</b>

Considerato il particolare tipo di intervento e considerata l'esiguità dell'importo, il sottoscritto RUP propone di ricorrere all'art. 3 del Regolamento del Comune di Firenze per l'attività contrattuale e all'art. 125, comma 6, lett. b) e comma 8, e art. 204, comma 4, del D.Lgs. n. 163/06 per l'affidamento, mediante lo strumento del cottimo fiduciario, alla ditta GIUSEPPE BARTOLI SRL delle opere di cui trattasi;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di affidare a cottimo fiduciario l'esecuzione delle opere in questione all'Impresa GIUSEPPE BARTOLI SRL per un importo di € **16.393,44** oltre Iva al 22%, provvedendo nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della predetta ditta, attingendo dalla disponibilità di cui al Capitolo 30122 anno 2015, come indicato dalla P.O. programmazione e controllo;

Dato atto che la copia informatica dei documenti sopra citati, allegata al presente provvedimento quale allegato parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione;

- Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il DPR n. 207/2010;
- Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e servizi del Comune di Firenze;

## DETERMINA

- 1) di affidare a cottimo fiduciario, come disposto dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa GIUSEPPE BARTOLI SRL (**Codice Beneficiario n. 40330**) l'esecuzione dei lavori relativi a **“Lavori di manutenzione ordinaria per l'anno 2015 agli immobili di competenza della P.O. Palazzi e Ville Monumentali – opere di imbianchino decoratore”**; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta allegata e ritenuta congrua;
- 2) di imputare la spesa di **€ 20.000,00** assumendo il relativo impegno in favore della detta impresa sul Capitolo 30122 anno 2015, come da aspetti contabili del presente atto;
- 3) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il sottoscritto;
- 4) di dare atto che con nota del 03.11.2014 (allegato integrante) il sottoscritto RUP dichiara che non sussistono elementi di conflitto di interessi sia in relazione all'oggetto dell'affidamento che nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori in questione;
- 5) di prendere atto che il CIP ai fini della futura acquisizione dei DURC è il n. 20141700726717.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

- OFFERTA DITTA
- DICHIARAZIONE ANTICORRUZIONE
- RELAZIONE TECNICA

Firenze, li 30/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Tommaso Muccini

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	30122	0	15/001243	00	20000

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 30/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.