



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2014/DD/11089**

Del: **09/12/2014**

Esecutivo da: **09/12/2014**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione**

### OGGETTO:

Interventi di manutenzione ordinaria alla scuola dell'infanzia Desiderio da Settignano. CIG ZD2118B82C

Approvazione progetto definitivo (n. 217/2014 - Direzione Servizi Tecnici) e assunzione di impegno di spesa a favore della ditta UNICOP soc. coop. cons. [in economia a cottimo fiduciario ex. art. 125 comma 8 del D.lgs. n. 163/2006]

### IL DIRIGENTE

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/288 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione di Giunta n. 2014/287/587 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2014;

Visto il progetto definitivo n. 217/2014, predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici – P.O. Cimiteri, Mercati, Strutture Sociali ed altro Patrimonio dell'Ente, relativo agli **“Interventi di manutenzione ordinaria alla scuola dell'infanzia Desiderio da Settignano”** e costituito dalla seguente documentazione: verbale di validazione del progetto, verbale di verifica del progetto, relazione tecnico-economica, quadro economico, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo, capitolato speciale d'appalto e disciplinare;

Tenuto conto che il progetto di cui trattasi ammonta ad € **8.774,71** articolati secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) lavori e somministrazioni a base d'asta (di cui € 189,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e di € 1.721,65 per costo manodopera non soggetto a ribasso d'asta )	€	6.783,61
b) per IVA 22%	€	1.492,39
<b>SOMMANO</b>	€	<b>8.276,00</b>
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	118,71
d) per polizza progettista comprensiva di imposte	€	190,00
e) per polizza verificatore comprensiva di imposte	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>8.774,71</b>

Rilevato che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- l'immobile sul quale sono previsti gli interventi è di proprietà comunale;
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera;
- i prezzi applicati sono congrui;
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio-urbanistico, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici;
- l'esecuzione dei lavori non comporta aumento di spese gestionali per gli esercizi futuri;
- nell'attuale fase di progettazione dell'intervento si prevede in cantiere la presenza di non più di una impresa esecutrice; pertanto, per i lavori in oggetto non trova applicazione l'art. 90, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. Qualora, dopo l'affidamento dei lavori a un'unica impresa, l'esecuzione dei lavori o parte di essi, sia affidata a una o più imprese, si procederà come previsto dall'art. 90, comma 5, del citato decreto legislativo. In ogni caso entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSC) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall'art. 131 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Filippo Cioni, ha disposto il ricorso all'affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, rilevando l'urgenza di affidare i lavori in questione in tempi brevi, tali da poter assicurare la sicurezza nei luoghi di lavoro e la sicurezza per l'utenza esterna, per le quali si ritiene sussistono motivi di necessità per procedere all'affidamento diretto dei lavori;

Preso atto che il sottoscritto ha previsto l'affidamento dei lavori sopra citati alla ditta UNICOP Soc. coop. cons. la quale è stata già impegnata in analoghi interventi per l'Amministrazione Comunale dimostrando competenza, professionalità, tempestività nella soluzione delle problematiche di lavoro oltre a mantenere la necessaria correttezza nei rapporti con l'Amministrazione e la dovuta discrezione e sensibilità verso gli uffici richiedenti, come dichiarato dal Rup nella relazione di affidamento del 13/10/2014 (allegato integrante);

Vista l'offerta in data 13/10/2014 con cui la ditta UNICOP Soc. coop. Cons. si dichiara immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi in questione offrendo un ribasso del 20,05% sull'importo dei lavori a base d'asta;

Tenuto conto che in virtù del ribasso offerto il quadro economico della spesa risulta essere il seguente:

**CIG ZD2118B82C**

a) lavori e somministrazioni al netto del ribasso d'asta del 20,05% (di cui € 189,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e di € 1.721,65 per costo manodopera non soggetto a ribasso d'asta)	€	5.806,58
b) per IVA 22%	€	1.277,45
<b>SOMMANO</b>	€	<b>7.084,03</b>
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	118,71
d) per polizza progettista comprensiva di imposte	€	190,00
e) per polizza verificatore comprensiva di imposte	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>7.582,74</b>

Ritenuto, quindi, con il presente atto di approvare gli elaborati di cui al progetto definitivo n. 217/2014 e di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori in oggetto, a cottimo fiduciario, alla ditta suddetta per l'importo netto di € **5.806,58** (di cui € 189,00 per oneri della sicurezza ed € 1.721,65 per costo manodopera non soggetto a ribasso d'asta) oltre IVA al 22%;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per l'incentivo progettazione, per la polizza progettista ed oneri fiscali e per la polizza verificatore ed oneri fiscali attingendo alla disponibilità del capitolo n. 42916 di bilancio corrente anno 2014, come indicato dalla P.O. Programmazione e controllo;

Dato atto che la copia informatica dei documenti, allegati quali parte integrante del presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06;

Visto il DPR 207/2010;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

### **DETERMINA**

1. di approvare gli elaborati progettuali, dettagliatamente specificati in premessa, predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici per il progetto definitivo n. 217/2014 relativo agli **“Interventi di manutenzione ordinaria alla scuola dell'infanzia Desiderio da Settignano”** per l'importo complessivo di **€ 8.774,71**, articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
2. di affidare l'esecuzione dei detti lavori, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta UNICOP Soc. coop. cons. (Codice beneficiario n. 45350) per l'importo al netto del ribasso d'asta del 20,05% di € 5.806,58 oltre Iva al 22%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale d'appalto e del disciplinare che si approvano con il presente provvedimento, i cui contenuti verranno richiamati nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
4. di impegnare la somma complessiva di **€ 7.582,74**, assumendo impegni di spesa sul capitolo 42916 anno 2014, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
  - **€ 7.084,03 (lavori + IVA)** a favore della predetta Impresa **CIG ZD2118B82C**;
  - **€ 118,71** per incentivo progettazione;
  - **€ 190,00** per polizza progettista ed oneri fiscali - **CIG 48462346CE**;
  - **€ 190,00** per polizza assicurazione verificatore ed oneri fiscali **CIG 48462346CE**;

Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali e per verificatore del progetto e relativi oneri fiscali saranno da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia di Assicurazioni ASSIGECO SRL-Lloyd Correspondent con sede legale in Via C. Crivelli n. 26 – 20122 Milano (**codice beneficiario n. 45457**) tramite bonifico presso l'istituto Banco di Brescia - via Silvio Pellico n. 10 - 20121 Milano–IBAN **IT79V0350001630000000056550**;

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni;
6. di dare atto che il Codice Identificativo Pratica (CIP) ai fini della futura acquisizione dei DURC è il n. 20141720894406;
7. di dare atto che il RUP ha sottoscritto in data 13/10/2014, la dichiarazione (allegato integrante) per l'esclusione del conflitto di interessi nei confronti della ditta UNICOP Soc. coop. cons., ditta affidataria dei lavori in oggetto e nei confronti dell'oggetto dell'affidamento.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **RELAZIONE DI AFFIDAMENTO**
- **QUADRO ECONOMICO**
- **DISCIPLINARE**
- **OFFERTA DITTA**
- **VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO**
- **VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO**

- DICHIARAZIONE RUP PIANO ANTICORRUZIONE
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ELENCO PREZZI UNITARI
- RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- SCHEDA DEFINIZIONE MODALITÀ AFFIDAMENTO LAVORI

Firenze, lì 09/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Filippo Cioni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42916	0	14/006745	00	7084,03
2)	42916	0	14/006746	00	118,71
3)	42916	0	14/006747	00	190
4)	42916	0	14/006748	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 09/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.