



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2014/DD/11394</b> Del: <b>17/12/2014</b> Esecutivo da: <b>18/12/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici</b>
--

### OGGETTO:

Impianti elettrici e speciali. Interventi obbligatori per legge - preventivi, pronto intervento e riparazione guasti presso immobili adibiti a scuole, asili nido e refezione scolastica nel Quartiere 5 - anno 2015. Approvazione progetto definitivo (n. 201/2014 - Direzione Servizi Tecnici) e assunzione di impegno di spesa a favore della ditta PROGET IMPIANTI SRL - art. 125 - comma 6 lettera b - D.lgs. n.163/2006 [economia cottimo fiduciario].

### II FUNZIONARIO DELLA P.O. IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E TELEMATICI

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/288 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione di Giunta n. 287/587 del 19.09.2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2014;

Visto il progetto n. 201/2014 predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici – P.O. Impianti Elettrici e Speciali e Telematici – denominato **“Impianti elettrici e speciali. Interventi obbligatori per legge – preventivi, pronto intervento e riparazione guasti presso gli immobili adibiti a scuole, asili nido e refezione scolastica nel Quartiere 5 - Normativa di riferimento D.lgs. n. 81/2008 e DM 26/08/1992 – Anno 2015”**, costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

- relazione tecnico economica;
- elenco prezzi unitari;
- computo metrico estimativo;
- capitolato speciale di appalto;
- piano di manutenzione;
- elenco immobili;
- modello registro manutenzioni;
- verbale di verifica del progetto;
- verbale di validazione progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi € **73.000,00** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) per lavori a base d'asta (di cui € 1.094,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 20.843,04 per costo manodopera non soggetta a ribasso d'asta)	€	58.989,90
b) per IVA 22%	€	12.977,78
<b>SOMMANO</b>	€	<b>71.967,68</b>
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	1.032,32
<b>TOTALE</b>	€	<b>73.000,00</b>

Preso atto che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'amministrazione comunale;
- il progetto è compatibile con le norme edilizio-urbanistiche;
- i prezzi di perizia sono congrui;
- l'esecuzione delle opere previste nel progetto non comporterà un incremento degli oneri di gestione per gli esercizi futuri;
- ai sensi dell'art. 88 comma 2 lettera g-bis del D. Lgs. n. 81/08, ai lavori oggetto della presente progettazione non si applicano le disposizioni previste dal Capo I dello stesso decreto, in quanto in cantiere è prevista la presenza di una sola impresa, tuttavia ricorre l'obbligo di acquisire, prima dell'inizio dei lavori, il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) redatti dall'Impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;
- i lavori di cui trattasi sono obbligatori per legge ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 capo III e del DM 26/08/1992 art. 12.3;

- L'esecuzione del contratto avrà termine il 31/12/2015;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Per. Ind. Valter Masini dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento con cottimo fiduciario, previa gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 125 - comma 6 lettera b - del D. Lgs. n. 163/06 - e successive modificazioni - stante l'importo non superiore a € 200.000,00 nonché la necessità ed urgenza di avviare le lavorazioni quanto prima possibile e, pertanto, la conseguente incompatibilità con i tempi richiesti dalle altre procedure di affidamento possibili;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 31.10.2014 presso la Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno rimesso offerta n. 27 concorrenti, è risultata aggiudicataria l'Impresa PROGET IMPIANTI SRL con il ribasso del 28,659 % ovvero per l'importo netto di € 48.371,18 (di cui € 1.094,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 20.843,04 per costo manodopera non soggetta a ribasso d'asta);

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicatrice, il quadro economico che viene a delinearsi è il seguente:

#### **CIG 597148407D**

a) lavori al netto del ribasso d'asta del 28,659% (di cui € 1.094,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 20.843,04 per costo manodopera non soggetta a ribasso d'asta)	€	48.371,18
b) IVA 22%	€	10.641,66
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>59.012,84</b>
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	1.032,32
<b>SOMMANO</b>	<b>€</b>	<b>60.045,16</b>

Tenuto conto che la spesa complessiva di € **60.045,16** graverà sui capitoli n. 42916, n. 42932 e n. 43336 di bilancio di parte corrente - esercizio 2015;

Visti il verbale di gara e l'offerta della ditta, che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento Per. Ind. Valter Masini affidando a cottimo fiduciario, a seguito di aggiudicazione di gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa PROGET IMPIANTI SRL per un importo, al netto del ribasso del 28,659%, di € 48.371,18 oltre ad Iva al 22%, provvedendo nel contempo all'assunzione degli impegni contabili a favore della predetta ditta e per incentivo progettazione;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento, data la tipologia dei lavori da eseguire, ritiene di non attivare le polizza progettista e verificatore, come dichiarato nella relazione tecnico economica;

Preso atto, altresì, della nota in data 6.11.2014 (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile Unico del Procedimento P.I. Valter Masini dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dei partecipanti alla gara, dell'aggiudicatario e in relazione all'oggetto dell'affidamento;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali come sopra indicati, del verbale di gara, dell'offerta della ditta, della scheda per la definizione delle modalità di affidamento lavori e della dichiarazione del RUP, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il DPR n. 207/2010;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

### **Per le motivazioni espresse in narrativa:**

1. di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto n. 201/2014 denominato **“Impianti elettrici e speciali. Interventi obbligatori per legge – preventivi, pronto intervento e riparazione guasti presso gli immobili adibiti a scuole, asili nido e refezione scolastica nel Quartiere 5 - Normativa di riferimento D.lgs. n. 81/2008 e DM 26/08/1992 – Anno 2015”** CIG 597148407D per l'importo complessivo di € 73.000,00 articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- 1) di affidare, a seguito di aggiudicazione di gara ufficiosa a cottimo fiduciario, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa **PROGET IMPIANTI SRL** (Codice Beneficiario n. 24971); l'affidamento

viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

- 2) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- 3) di impegnare la somma complessiva di € **60.045,16** assumendo i relativi impegni di spesa a valere sul bilancio parte corrente anno 2015 come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
  - € **59.012,84 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicatrice (Codice Beneficiario n. 24971) di cui:
    - € 48.449,73 sul capitolo 42916
    - € 8.205,83 sul capitolo 42932
    - € 2.357,28 sul capitolo 43336
  - € **1.032,32** (per incentivo progettazione) di cui:
    - € 845,85 sul capitolo 42916
    - € 143,44 sul capitolo 42932
    - € 43,03 sul capitolo 43336
- 4) di prendere atto della nota in data 6.11.2014 (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile Unico del Procedimento P.I. Valter Masini dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del Responsabile Unico del Procedimento stesso nei confronti dei partecipanti alla gara, dell'aggiudicatario e in relazione all'oggetto dell'affidamento;
- 5) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il Per. Ind. Valter Masini.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **ALLEGATI DI PROGETTO**
- **OFFERTA**
- **VERBALE DI GARA**
- **SCHEDE AFFIDAMENTO**
- **DICHIARAZ. RUP**

Firenze, li 17/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Valter Masini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42916	0	15/000962	00	48449,73
2)	42932	0	15/000963	00	8205,83
3)	43336	0	15/000964	00	2357,28
4)	42916	0	15/000965	00	845,85
5)	42932	0	15/000967	00	143,44
6)	43336	0	15/000968	00	43,03

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 18/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
 Responsabile Ragioneria  
 Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.