



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/11402 Del: 13/11/2014 Esecutivo da: 13/11/2014 Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare, Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità

OGGETTO:

Condominio posto in Via Beata Umiliana, 25 - [Impegno di spesa per oneri a carico della proprietà comunale]

IL RESPONSABILE P.O.

Preso atto:

- che, in data 29 luglio 2014, con deliberazione 2014/C/52, il Consiglio comunale ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2014, il Bilancio pluriennale 2014-2016, il Piano triennale investimenti, il Programma triennale lavori pubblici e la Relazione previsionale e programmatica;
- che, in data 19 settembre 2014, con deliberazione n. 287, la Giunta comunale ha approvato il PEG 2014;
- che, con provvedimento dirigenziale n. 2012/DD/3442 del 29 marzo 2012, il Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare ha attribuito al responsabile della P.O. Programmazione e Contabilità la delega di firma degli atti di impegno relativi ad oneri e spese condominiali per locali ad uso non abitativo finanziati sul capitolo di bilancio 44910;
- che, con atto organizzativo n. 125484, in data 22 maggio 2014, il Segretario Generale del Comune di Firenze ha disposto la proroga, a decorrere dal 26 maggio 2014, delle Posizioni Organizzative nelle funzioni attribuite.

Considerato che:

- il Comune di Firenze è proprietario di alcune unità immobiliari poste in Via Beata Umiliana dei Cerchi, n. 25, come rappresentate al Catasto dei Fabbricati del Comune di Firenze al Foglio di mappa 115 – particelle 84- 333 – 334 - 335 – sub. 2/3/5 – 1/2/4/5 – 3/4 – 1/2/4;
- l'amministrazione delle parti comuni del suddetto edificio è stata conferita, in forza della relativa delibera di assemblea, all'Arch. Antonio Stefano Luigi, con studio in Firenze Via Ponte alle Mosse, n. 138;
- il Comune di Firenze, in qualità di condomino, è tenuto, in forza degli articoli 1123 e 1130 del Codice Civile, a provvedere in quota parte alle spese per la gestione dei servizi accessori e degli spazi comuni;

- con deliberazione della assemblea di condominio del 21 Ottobre 2014, sono stati approvati i bilanci consuntivi degli esercizi 2013/2014 con le relative ripartizioni delle spese;
- il verbale della suddetta assemblea è stato trasmesso dall'amministratore ed è stato acquisito al Protocollo Generale dell'ente al n. 276359 del 11/11/2014, conservato agli atti del Servizio Gestione Patrimonio.

Dato atto che è pertanto necessario impegnare una somma pari ad € 2.500,00.= a carico del capitolo 44910 del corrente esercizio finanziario a favore del Condominio di Via Beata Umiliana dei Cerchi, 25 (Benf. 31100).

Visto:

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza e l'art. 58 del vigente Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina il procedimento di impegno della spesa;
- l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione Giunta Comunale n. 423 del 2011, che disciplina le funzioni ed i compiti delle Posizioni Organizzative;
- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa:

Di impegnare a favore del condominio di Via Beata Umiliana dei Cerchi, 25 (Benf. 31100) la complessiva somma di €. 2.500,00.= necessaria a far fronte alla quale quota parte delle spese per la gestione dei servizi accessori e degli spazi comuni di proprietà comunale.

Firenze, li 13/11/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Simone Somigli

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	44910	0	14/006153	00	2500

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 13/11/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.