



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2014/DD/11587</b> Del: <b>18/12/2014</b> Esecutivo da: <b>19/12/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Uffici Comunali e Giudiziari</b>
--

### **OGGETTO:**

Manutenzione ordinaria opere di muratore e affini su immobili sede di uffici del Corpo di Polizia Municipale - 2014. Art. 125, comma 8, D.Lgs. 163/06. Affidamento a L'UNICA. [economia cottimo fiduciario].

## IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di bilancio ordinario relativi all'attività della propria P.O.;

### **Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008 e con delibera di G.M. n. 287/587/14 è stato approvato il PEG;

Visto il progetto definitivo n. 256/2014, predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici, relativo ai lavori di **“Manutenzione ordinaria opere di muratore e affini su immobili sede di uffici del Corpo di Polizia Municipale – Anno 2014”** e costituito dalla seguente documentazione: verbale di validazione del progetto, verbale di verifica del progetto, relazione tecnico-economica, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo, capitolato speciale d'appalto;

Tenuto conto che il progetto di cui trattasi ammonta ad € **38.960,93** articolati secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) lavori a base d'asta (di cui € 1.818,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e di € 6.458,79 per costo manodopera non soggetto a ribasso d'asta )	€	31.176,51
b) per IVA 22%	€	6.858,83
<b>SOMMANO</b>	€	<b>38.035,34</b>
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	545,59
d) per polizza progettista comprensiva di imposte	€	190,00
e) per polizza verificatore comprensiva di imposte	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>38.960,93</b>

Rilevato che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- gli immobili sui quali sono previsti gli interventi sono di proprietà comunale;
- il progetto tiene conto dell'intero costo delle opere;
- i prezzi applicati sono congrui;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistico;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie e non necessita di titoli abilitativi di cui al D.P.R. n. 380/2001 in quanto corredato di “Verbale di validazione”;
- l'esecuzione dei lavori non determinerà aumento dei costi di gestione per gli esercizi futuri;
- allo stato attuale i lavori non richiedono la redazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/08, ma ricorre l'obbligo di acquisire dall'Appaltatore il piano sostitutivo di sicurezza e del piano operativo di sicurezza;
- qualora ricorra la necessità di cui al punto precedente la Stazione appaltante provvederà a redigere il Piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/08 preliminarmente all'esecuzione delle opere che lo richiedono;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) e la relazione di affidamento del 14.10.2014 (allegato integrante) con le quali il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha disposto il ricorso all'affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, trattandosi di opere di importo inferiore a € 40.000,00 ed al fine di consentire il continuo svolgimento delle attività di manutenzione presso le varie sedi comunali, principalmente consistenti in lavori finalizzati alla risoluzione di criticità segnalate dai vari uffici ma anche per la conformità degli interventi già in atto;

Preso atto che, a tal fine, il sottoscritto ha previsto l'affidamento dei lavori sopra citati alla ditta L'UNICA, che si è dichiarata immediatamente disponibile ad intervenire, offrendo un ribasso del 26,41% sull'importo a base d'asta, la quale è già stata impegnata in analoghi interventi per la manutenzione presso gli uffici comunali e per l'Amministrazione in genere, dimostrando competenza, professionalità, tempestività nella soluzione delle problematiche di lavoro oltre a mantenere la necessaria correttezza nei rapporti con l'Amministrazione e la dovuta discrezione e sensibilità verso gli uffici richiedenti;

Vista l'offerta della suddetta ditta (allegato integrante), nella quale la predetta dichiara di essere disponibile per eseguire i lavori in oggetto offrendo un ribasso del 26,41% sull'importo a base dell'appalto, determinando il seguente quadro economico della spesa:

**CIG: ZCA11CBB82**

a) lavori al netto del ribasso d'asta del 26,41% (di cui € 1.818,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e di € 6.458,79 per costo manodopera non soggetto a ribasso d'asta )	€	25.119,79
b) per IVA 22%	€	5.526,35
<b>SOMMANO</b>	€	<b>30.646,14</b>
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	545,59
d) per polizza progettista comprensiva di imposte	€	190,00
e) per polizza verificatore comprensiva di imposte	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>31.571,73</b>

Ritenuto, quindi, con il presente atto di approvare gli elaborati di cui al progetto definitivo n. 256/2014 e di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori in oggetto, a cottimo fiduciario, alla ditta suddetta per l'importo netto di € **25.119,79** (di cui € 1.818,36 per oneri della sicurezza ed € 6.458,79 per costo manodopera non soggetto a ribasso d'asta) oltre IVA al 22%;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per l'incentivo progettazione, per la polizza progettista ed oneri fiscali e per la polizza verificatore ed oneri fiscali attingendo dal capitolo 42912 anno 2014, come indicato dalla P.O. Programmazione e controllo;

Dato atto:

- che la copia informatica degli elaborati progettuali sopra elencati, della scheda per la modalità di affidamento lavori, della relazione di affidamento e dell'offerta della ditta, allegata parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

- 1) di approvare gli elaborati progettuali, dettagliatamente specificati in premessa, predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici per il progetto definitivo n. 256/2014 relativo ai lavori di **“Manutenzione ordinaria opere di muratore e affini su immobili sede di uffici del Corpo di Polizia Municipale – Anno 2014”**, per l'importo complessivo di € **38.960,93**, articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico della spesa riportato in narrativa;
- 3) di affidare l'esecuzione dei detti lavori, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta **L'UNICA (Codice beneficiario n. 12169)** per l'importo al netto del ribasso d'asta del 26,41% di € **25.119,79** oltre Iva al 22%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale d'appalto che si approva con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 4) di impegnare la somma complessiva di € **31.571,73**, assumendo impegni di spesa sul capitolo 42912 anno 2014, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
  - € **30.646,14 (lavori + IVA)** a favore della predetta Impresa capitolo 42912;
  - € **545,59** per incentivo progettazione sul capitolo 42912;
  - € **190,00** per polizza progettista ed oneri fiscali sul capitolo 42912 (CIG: 48462346CE);
  - € **190,00** per polizza assicurazione verificatore ed oneri fiscali sul capitolo 42912 (CIG: 48462346CE);

La somma suddetta per la polizza progettista e per la polizza verificatore e relativi oneri fiscali è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia di Assicurazioni Assigeco s.r.l. Lloyd's

Correspondent, con sede legale in via C. Crivelli, 26 – 20122 Milano – codice beneficiario n. 45457 -, tramite bonifico bancario presso il Banco di Brescia, via Silvio Pellico, 10 20121 Milano, IBAN IT79V0350001630000000056550 ABI 03500 CAB 01630;

- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è il sottoscritto;
- 6) di dare atto che il CIP ai fini della futura acquisizione dei DURC è il n. 20141612167451;
- 7) di dare atto che il RUP ha sottoscritto la dichiarazione per l'esclusione del conflitto di interessi nei confronti della ditta L'UNICA, ditta affidataria dei lavori in oggetto, che si allega al presente atto.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO**
- **VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO**
- **RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA**
- **ELENCO PREZZI UNITARI**
- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- **SCHEDA AFFIDAMENTO**
- **RELAZIONE AFFIDAMENTO E OFFERTA DITTA**
- **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

Firenze, lì 18/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**

Il Responsabile  
Maurizio Barlacchi

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42912	0	14/007007	00	30646,14
2)	42912	0	14/007009	00	545,59
3)	42912	0	14/007010	00	190
4)	42912	0	14/007011	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 19/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.