



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2014/DD/11696</b> Del: <b>31/12/2014</b> Esecutivo da: <b>31/12/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Tecnico-manutentiva quartieri: ambito C</b>
---

### OGGETTO:

Manutenzione ordinaria agli uffici e scuole del Quartiere 1 per l'anno 2015 - opere di falegname e affini. Approvazione del progetto, affidamento e impegno di spesa a favore della ditta LA BOTTEGA DEL LEGNO SNC - art. 125 comma 8 D.Lgs. 163/06 [economia cottimo fiduciario].

### IL RESPONSABILE P.O. TECNICO MANUTENTIVA AMBITO C

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di bilancio ordinario della Direzione di propria competenza;

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008 con deliberazione di Giunta Comunale n. 287/587 del 19/09/2014 è stato approvato il PEG 2014;

Visto il progetto definitivo predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici, relativo alla: **“Manutenzione ordinaria agli uffici e alle scuole del Quartiere 1 per l’anno 2015 – opere di falegname e affini”**, costituito dalla seguente documentazione, allegato informatico quale parte integrante del presente atto:

- relazione descrittiva tecnica ed economica;
- foglio patti e condizioni;
- verbale di verifica del progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi € **20.418,75** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) lavori a base d'asta (di cui € 500,00 per oneri di sicurezza ed € 3.520,00 per manodopera non soggetti a ribasso)	€	16.500,00
b) per IVA 22%	€	3.630,00
<b>SOMMANO</b>	€	<b>20.130,00</b>
c) per incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 (1,75 % su a)	€	288,75
<b>TOTALE</b>	€	<b>20.418,75</b>

Preso atto che nella relazione descrittiva tecnica ed economica, allegato informatico integrante del presente atto, si dichiara che:

- trattandosi di opere di manutenzione non è necessario attestare la conformità alle norme urbanistiche e edilizie;
- gli immobili oggetto di intervento sono di proprietà comunale;
- i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui;
- il progetto non aggrava i costi gestionali;
- qualora si renda necessaria la predisposizione di specifici Piani di Sicurezza e di Coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/08, gli elaborati progettuali saranno predisposti dalla Direzione Lavori, dal Coordinatore in Esecuzione e dall'Appaltatore, ciascuno per le proprie competenze. Resta comunque l'obbligo di acquisire, prima dell'inizio lavori, il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza redatti dall'Impresa aggiudicataria;

Vista la citata relazione descrittiva, allegato informatico integrante, con cui il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Gianni Maria Pierini, ha ritenuto opportuno ricorrere, per l'espletamento dei lavori in oggetto, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del D.lgs. 163/06, alla ditta LA BOTTEGA DEL LEGNO SNC, in quanto trattasi di procedura motivata dall'importo e dalla natura dei lavori in questione, previa consultazione di almeno 5 operatori economici;

Vista l'offerta della ditta in parola, allegato informatico integrante del presente atto, ritenuta congrua, in quanto, come risulta da verbale di aggiudicazione allegato informatico integrante, tale ditta è risultata miglior offerente con ribasso del 25,22% rispetto ai prezzi a base d'asta, ovvero sui prezzi del Prezziario Regionale delle Opere Pubbliche anno 2013, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 163/06, come indicato nella menzionata relazione descrittiva, allegato informatico integrante del presente provvedimento;

Preso atto che, in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 del 31/01/2014, il R.u.p. ha reso dichiarazione di non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'oggetto dell'affidamento e all'aggiudicatario;

Preso atto che il Quadro Economico a seguito del ribasso offerto è il seguente:

**CIG : Z2F11197B5**

a) lavori al netto del 25,22% (di cui € 500,00 per oneri di sicurezza ed € 3.520,00 per manodopera non soggetti a ribasso)	€	13.352,54
b) per IVA 22%	€	2.937,56
<b>SOMMANO</b>	<b>€</b>	<b>16.290,10</b>
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	288,75
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>16.578,85</b>

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori menzionati, provvedendo ad assumere il relativo impegno di spesa per lavori, inclusa IVA al 22% e per incentivo alla progettazione per l'importo complessivo di € **16.578,85**, che graverà sui corrispondenti capitoli di bilancio corrente 2015, come specificato nel dispositivo;

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'attività contrattuale;
- il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze

## DETERMINA

### Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) di approvare il progetto relativo alla: **“Manutenzione ordinaria agli uffici e alle scuole del Quartiere 1 per l’anno 2015 – opere di falegname e affini”**, costituito dalla documentazione indicata in narrativa;
  
- 2) di affidare a cottimo fiduciario, ai sensi dell’art. 125, comma 8 del D.Lgs. 163/06 alla ditta LA BOTTEGA DEL LEGNO SNC l’esecuzione dei lavori di cui sopra: l’affidamento viene fatto sulla base del ribasso offerto;
  
- 3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa, a seguito del ribasso offerto dalla ditta, è il secondo evidenziato in narrativa;
  
- 4) di impegnare la somma complessiva di **€ 16.578,85** assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli di bilancio corrente anno 2015, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
  - **€ 16.290,10 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicataria (**codice beneficiario 20484**) di cui:
    - € 10.860,07 sul capitolo 4911
    - € 5.430,03 sul capitolo 4901
  
  - **€ 288,75** quale incentivo per la progettazione sul capitolo 4911
  
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il sottoscritto Geom. Gianni Maria Pierini.

## ALLEGATI INTEGRANTI

### - ALLEGATI INTEGRANTI

Firenze, lì 31/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Alessandro Dreoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub	Importo
----	----------	----------	----------------------	----------------	---------

**Accertamento**

1)	4911	0	15/001292	00	10860,07
2)	4901	0	15/001293	00	5430,03
3)	4911	0	15/001294	00	288,75

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 31/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.