



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2014/DD/11776</b> Del: <b>24/12/2014</b> Esecutivo da: <b>24/12/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici</b>
--

### OGGETTO:

Impianti elettromeccanici e trasportatori – interventi obbligatori per legge – preventivi di pronto intervento e riparazioni guasti presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a uffici e servizi ed edifici scolastici.-Normativa di riferimento D. Lgs. 81/08 e DPR 1497/63- Lotto 7 anno 2015. Approvazione progetto n. FC005/14 ed affidamento lavori alla ditta Schindler spa. CIG Z1911DCB6F. [art. 125, comma 8, D. Lgs. 163/2006 cottimo fiduciario]

### IL RESPONSABILE DELLA

### P.O. IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - SISTEMI TELEMATICI-

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza del bilancio ordinario;

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- che con deliberazione n.287/587/14 è stato approvato il Peg 2014;

Visto il progetto definitivo n. FC005/14, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, P.O. Impianti elettrici e speciali – sistemi telematici - relativo a “Impianti elettromeccanici e trasportatori – interventi obbligatori per legge – preventivi di pronto intervento e riparazioni guasti presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a uffici e servizi ed edifici scolastici.-Normativa di riferimento D. Lgs. 81/08 e DPR 1497/63- Lotto 7 anno 2015” costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione tecnico economica;
- Relazione di affidamento;
- Relazione descrittiva
- Computo metrico estimativo;
- Elenco dei prezzi;
- Elenco impianti;
- Piani di manutenzione;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Verbale di Validazione del progetto;
- Verbale di Verifica del progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta ad una spesa complessiva di €. 9.207,34.= articolata secondo il seguente quadro economico:

CIG Z1911DCB6F

lavori a base d'asta (di cui €. 130,00.= per oneri della sicurezza ed €. 3.399,24.= manodopera entrambi non soggetti a ribasso)	€	7.440,28
IVA al 22%	€	1.636,86
Sommano	€	9.077,14
incentivo progettazione 1,75%	€	130,20
TOTALE	€	9.207,34

Preso atto che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- Gli immobili oggetto di intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'Amministrazione Comunale;
- I prezzi di perizia sono congrui;
- Il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- Il progetto non comporta aumenti dei costi di gestione negli esercizi futuri;

- Nel presente appalto non si applica il D. Lgs 81/08 in quanto è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere;
- L'esecuzione del contratto avverrà con decorrenza dalla data del verbale di consegna e termine 31/12/2015.

Vista la scheda allegata relativa alla definizione di modalità di affidamento dei lavori con la quale il Responsabile Unico del Procedimento P.I. Valter Masini dispone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, stante l'importo dei lavori inferiore a € 40.000,00 nonché l'urgenza di esecuzione degli interventi;

Preso atto che per l'esecuzione dei lavori è stata proposta, dal Responsabile Unico del Procedimento, la ditta Schindler spa, in quanto è la ditta costruttrice di tali impianti di particolare complessità tecnica e si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in questione garantendo quindi tempi compatibili con l'urgenza degli interventi;

Vista l'allegata offerta con la quale l'impresa Schindler spa offre un ribasso del 22,00% sull'importo dei lavori a base d'asta per un netto di €. 6.579,85.= (di cui €. 130,00.= per oneri della sicurezza ed €. 3.399,24.= manodopera entrambi non soggetti a ribasso) oltre Iva in ragione del 22%;

Considerato pertanto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

CIG Z1911DCB6F

lavori al netto del ribasso del 22,00% (di cui €. 130,00.= per oneri della sicurezza ed €. 3.399,24.= manodopera entrambi non soggetti a ribasso)	€	6.579,85
IVA al 22%	€	1.447,57
SOMMANO	€	8.027,42
incentivo progettazione 1,75%	€	130,20
TOTALE	€	8.157,62

Preso atto:

- della congruità dell'offerta come dichiarato dal Responsabile Unico del Procedimento nella relazione di affidamento dei lavori sopra richiamata;
- che in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 del 14/11/2014 il R.U.P. ha dichiarato la non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'oggetto dell'affidamento, ai partecipanti alla procedura negoziata e all'aggiudicatario;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n. FC005/14 e nel contempo, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori di Impianti elettromeccanici e trasportatori – interventi obbligatori per legge – preventivi di pronto intervento e riparazioni guasti presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a uffici e servizi ed

edifici scolastici.-Normativa di riferimento D. Lgs. 81/08 e DPR 1497/63- Lotto 7 anno 2015, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA in ragione del 22% e per incentivo alla progettazione, sui Capitoli n. 42916 e 42912 del bilancio 2014;

Dato atto che le copie informatiche allegate al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa Direzione;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.P.R. 207/2010

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

### **DETERMINA**

- 1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. FC005/14 relativo a Impianti elettromeccanici e trasportatori – interventi obbligatori per legge – preventivi di pronto intervento e riparazioni guasti presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a uffici e servizi ed edifici scolastici.-Normativa di riferimento D. Lgs. 81/08 e DPR 1497/63- Lotto 7 anno 2015
- 2) di affidare tramite cottimo fiduciario mediante affidamento diretto ai sensi dell'Art.125 comma 8 del D. Lgs 163/06 alla ditta Schindler spa (codice beneficiario n. 4373) l'esecuzione dei lavori, di cui al precedente punto 1;
- 3) di dare atto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto, risulta essere il secondo descritto in narrativa;

- 4) di impegnare la somma complessiva di €. 8.157,62.= assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli 42916 e 42912, del bilancio ordinario anno 2015 con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
- Cap. 42916 €. 6.321,43.= (lavori + IVA) a favore ditta Schindler spa;
  - Cap. 42916 €. 102,88.= incentivo progettazione;
  - Cap. 42912 €. 1.705,99.= (lavori + IVA) a favore ditta Schindler spa;
  - Cap. 42912 €. 27,32.= incentivo progettazione;
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Per. Ind. Valter Masini.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- SCHEDA DI AFFIDAMENTO
- DICH. ASSENZA CONFLITTO INTERESSI
- RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- RELAZIONE DI AFFIDAMENTO
- VERBALE DI VALIDAZIONE
- ELENCO PREZZI
- COMPUTO METRICO
- RELAZIONE DESCITTIVA
- ELENCO IMPIANTI
- PIANO DI MANUTENZIONE
- VERBALE DI VERIFICA
- CAPITOLATO

Firenze, li 24/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Valter Masini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42912	0	15/001123	00	1705,99
2)	42916	0	15/001122	00	102,88
3)	42916	0	15/001121	00	6321,43
4)	42912	0	15/001124	00	27,32

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 24/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.