



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/11851 Del: 12/12/2014 Esecutivo da: 12/12/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Uffici Comunali e Giudiziari
--

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria opere di muratore e affini su immobili sedi di uffici e servizi comunali della Direzione Sicurezza Sociale, Risorse Umane ed altri - anno 2015.

CIG 5980269219

Approvazione progetto definitivo (n. 243/2014 - Direzione Servizi Tecnici) e assunzione di impegno di spesa a favore della ditta IRECO SRL a seguito di aggiudicazione di gara ufficiosa [cottimo fiduciario ex. art. 125 - comma 6 lettera b - del D.lgs. n. 163/2006]

II FUNZIONARIO DELLA P.O. IMMOBILI GIUDIZIARI E UFFICI COMUNALI

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/288 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione di Giunta n. 287/587 del 19.09.2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2014;

Visto il progetto n. 243/2014 predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici – P.O. Immobili Giudiziari e uffici comunali – denominato “**Manutenzione ordinaria opere di muratore e affini su immobili sedi di uffici e servizi comunali della Direzione Sicurezza Sociale, Risorse Umane ed altri - anno 2015**”, costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

- relazione tecnico economica;
- elenco prezzi unitari;
- computo metrico estimativo;
- capitolato speciale di appalto;
- verbale di verifica del progetto;
- verbale di validazione progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi € **47.000,00** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) per lavori a base d'asta (di cui € 1.818,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.887,96 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	37.672,73
b) per IVA 22%	€	8.288,00
SOMMANO	€	45.960,73
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	659,27
d) per polizza progettista e oneri fiscali	€	190,00
e) per polizza verificatore del progetto e oneri fiscali	€	190,00
TOTALE	€	47.000,00

Preso atto che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:

- gli interventi verranno eseguiti in immobili ed aree di proprietà o competenza dell'amministrazione comunale;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- il progetto è compatibile con le norme edilizio-urbanistiche e non necessita di titoli abilitativi di cui al DPR 380/2001 in quanto corredato di Verbale di Validazione;
- i prezzi di perizia sono congrui;
- l'esecuzione delle opere previste nel progetto non comporterà un incremento degli oneri di gestione per gli esercizi futuri;
- ai sensi del D. Lgs. n. 81/08, ai lavori oggetto della presente progettazione allo stato attuale non si applicano le disposizioni in tema di redazione del piano di sicurezza e coordinamento tuttavia ricorre l'obbligo di acquisire, prima dell'inizio dei lavori, il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) redatti dall'Impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Maurizio Barlacchi dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento con cottimo fiduciario, previa gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 125 - comma 6 lettera b - del D. Lgs. n. 163/06 - e successive modificazioni - stante l'importo non superiore a € 200.000,00 nonché la necessità di avviare le lavorazioni quanto prima possibile per far fronte alle necessità manutentive urgenti degli immobili sedi di uffici comunali e, pertanto, la conseguente incompatibilità con i tempi richiesti dalle altre procedure di affidamento possibili;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 18.11.2014 presso la Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno rimesso offerta n. 12 concorrenti, è risultata aggiudicataria l'impresa IRECO SRL con il ribasso del 26,323 % ovvero per l'importo netto di € 30.311,13 (di cui € 1.818,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.887,96 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta);

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicatrice, il quadro economico che viene a delinearsi è il seguente:

CIG 5980269219

a) lavori al netto del ribasso d'asta del 26,323 % (di cui € 1.818,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.887,96 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	30.311,13
b) IVA 22%	€	6.668,45
Sommano	€	36.979,58
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	659,27
d) per polizza progettista e oneri fiscali	€	190,00
e) per polizza verificatore del progetto e oneri fiscali	€	190,00
SOMMANO	€	38.018,85

Tenuto conto che la spesa complessiva di € **38.018,85** graverà sul capitolo n. 42912 di bilancio di parte corrente - esercizio 2015;

Visti il verbale di gara e l'offerta della ditta, che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Barlacchi affidando a cottimo fiduciario, a seguito di aggiudicazione di gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa IRECO SRL per un importo, al netto del ribasso del 26,323%, di € 30.311,13 oltre ad Iva al 22%, provvedendo nel contempo all'assunzione degli impegni contabili a favore della predetta ditta, per incentivo progettazione e per polizza progettista e relativi oneri e polizza verificatore e relativi oneri;

Preso atto, altresì, della nota in data 25.11.2014 (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Maurizio Barlacchi dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dei partecipanti alla gara, dell'aggiudicatario e in relazione all'oggetto dell'affidamento;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali come sopra indicati, del verbale di gara, dell'offerta della ditta, della scheda per la definizione delle modalità di affidamento lavori e della dichiarazione del RUP, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il DPR n. 207/2010;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto n. 243/2014 denominato “**Manutenzione ordinaria opere di muratore e affini su immobili sedi di uffici e servizi comunali della Direzione Sicurezza Sociale, Risorse Umane ed altri - anno 2015**”, CIG 5980269219 per l'importo complessivo di € 47.000,00 articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- 1) di affidare, a seguito di aggiudicazione di gara ufficiosa a cottimo fiduciario, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa **IRECO SRL** (Codice Beneficiario n. 12710); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con il presente provvedimento,

il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

- 2) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- 3) di impegnare la somma complessiva di € **38.018,85** assumendo i relativi impegni di spesa a valere sul capitolo n. 42912 di bilancio parte corrente anno 2015 come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
 - € **36.979,58** (lavori + IVA) a favore della ditta aggiudicatrice CIG 5980269219;
 - € **659,27** per incentivo progettazione;
 - € **190,00** per polizza progettista ed oneri fiscali - CIG 48462346CE;
 - € **190,00** per polizza verificatore del progetto ed oneri fiscali - CIG 48462346CE;

Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali e per verificatore del progetto e relativi oneri fiscali saranno da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia di Assicurazioni ASSIGECO SRL-Lloyd Correspondent con sede legale in Via C. Crivelli n. 26 – 20122 Milano (**codice beneficiario n. 45457**) tramite bonifico presso l'istituto Banco di Brescia - via Silvio Pellico n. 10 - 20121 Milano–IBAN **IT79V0350001630000000056550**;

- 4) di prendere atto della nota in data 25.11.2014 (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Maurizio Barlacchi dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del Responsabile Unico del Procedimento stesso nei confronti dei partecipanti alla gara, dell'aggiudicatario e in relazione all'oggetto dell'affidamento;
- 5) di dare atto che il C.I.P. (codice identificativo pratica) per la futura richiesta di DURC è il n. 20141724667196;
- 6) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Maurizio Barlacchi.

ALLEGATI INTEGRANTI

- ELENCO PREZZI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO
- VERBALE DI VALIDAZIONE
- RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- OFFERTA IRECO SRL
- VERBALE DI GARA
- DICHIARAZIONE RUP ANTICORRUZIONE
- SCHEDA DEFINIZIONE MODALITÀ AFFIDAMENTO LAVORI

Firenze, li 12/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Maurizio Barlacchi

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42912	0	15/000919	00	36979,58
2)	42912	0	15/000920	00	659,27
3)	42912	0	15/000921	00	190
4)	42912	0	15/000922	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 12/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.