



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/11879 Del: 29/12/2014 Esecutivo da: 29/12/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici
--

OGGETTO:

Impianti rilevazione incendi - Interventi obbligatori per legge, preventivi, di pronto intervento e riparazione guasti, presso l'immobile di Palazzo Vecchio. Normativa di riferimento D.Lgs. 81/08 e DPR 577 del 29.07.1892 - Anno 2015. TECNO PROJECT SRL. Art. 125, comma 8, D.Lgs. 163/06. [economia cottimo fiduciario].

II FUNZIONARIO DELLA P.O. IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E TELEMATICI

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/288 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione di Giunta n. 287/587 del 19.09.2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2014;

Visto il progetto definitivo N. NR001/2014 predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici – P.O. Impianti Elettrici e speciali e Telematici – denominato “**Impianti rivelazione incendi – Interventi obbligatori per legge, preventivi, di pronto intervento e riparazione guasti, presso l'immobile di Palazzo Vecchio - Normativa di riferimento D.lgs. n. 81/2008 e DPR 577 del 29.07.1892 – Anno 2015**”, costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

- relazione tecnico economica;
- verbale di verifica del progetto;
- verbale di validazione progetto;
- elenco prezzi unitari;
- computo metrico estimativo;
- capitolato speciale di appalto;
- piano delle manutenzioni;
- modello registro manutenzioni;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi € **7.000,01** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) lavori a base d'asta (di cui € 112,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.711,20 per costi manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	5.656,57
IVA 22%	€	1.244,45
SOMMANO	€	6.901,02
incentivo progettazione 1,75 %	€	98,99
TOTALE	€	7.000,01

Preso atto che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'amministrazione comunale;
- il progetto è compatibile con le norme edilizio-urbanistiche;
- i prezzi di perizia sono congrui;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- ai sensi dell'art. 88 comma 2 lettera g-bis del D. Lgs. n. 81/08, ai lavori che formano oggetto della presente progettazione non si applicano le disposizioni previste dal Capo I (Misure per la Salute e Sicurezza nei Cantieri Temporanei o Mobili) dello stesso decreto, in quanto è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- i suddetti lavori di manutenzione sono obbligatori per legge ai sensi del D.lgs. n. 81/2008 capo III e del DM 26/08/1992 art. 12.3;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Per. Ind. Valter Masini dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D. Lgs. n. 163/06 -

e successive modificazioni - stante l'importo non superiore a € 40.000,00 e nonchè la necessità ed urgenza di avviare le lavorazioni quanto prima possibile e, pertanto, la conseguente incompatibilità con i tempi richiesti dalle altre procedure di affidamento possibili;

Preso atto che la Direzione Servizi Tecnici, vista la particolarità tecnico costruttiva dell'impianto, ha previsto l'affidamento dei lavori suddetti alla ditta TECNO PROJECT SRL, essendo ditta che ben conosce l'impianto in oggetto e che ha eseguito la manutenzione negli ultimi anni, trattandosi di un immobile particolare e molto complesso al fine di evitare spiacevoli disservizi che si potrebbero creare, la quale ha dato disponibilità all'esecuzione dei lavori effettuando un ribasso del 30,00%;

Vista l'offerta della ditta (allegato integrante), ritenuta congrua dai tecnici della Direzione servizi tecnici;

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta TECNO PROJECT SRL, il quadro economico che viene a delinearsi è il seguente:

CIG: ZE811EABDE

a) lavori al netto del ribasso d'asta del 30,00% (di cui € 112,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.711,20 per costi manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	4.806,73
IVA 22%	€	1.057,48
SOMMANO	€	5.864,21
incentivo progettazione 1,75 %	€	98,99
TOTALE	€	5.963,20

Tenuto conto che la spesa complessiva di € **5.963,20** graverà sul capitolo n. 42912 di bilancio anno 2015;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento Per. Ind. Valter Masini affidando a cottimo fiduciario l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa TECNO PROJECT SRL per un importo, al netto del ribasso del 30,00%, di € 4.806,73 oltre ad Iva al 22%, provvedendo nel contempo all'assunzione degli impegni contabili a favore della predetta ditta e per incentivo progettazione;

Preso atto, altresì, della nota in data 16.10.2014 (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile Unico del Procedimento P.I. Valter Masini dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario e in relazione all'oggetto dell'affidamento;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali come sopra indicati, dell'offerta della ditta, della scheda per la definizione delle modalità di affidamento lavori, della relazione di affidamento e della dichiarazione del RUP, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il DPR n. 207/2010;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. N. NR001/2014 denominato **“Impianti rivelazione incendi – Interventi obbligatori per legge, preventivi, di pronto intervento e riparazione guasti, presso l'immobile di Palazzo Vecchio - Normativa di riferimento D.lgs. n. 81/2008 e DPR 577 del 29.07.1892 – Anno 2015”** per l'importo complessivo di € **5.963,20** articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- 1) di affidare, a cottimo fiduciario, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa **TECNO PROJECT SRL** (Codice Beneficiario n. 18935) per l'importo netto di € **4.806,73**; l'affidamento viene fatto sulla

base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

- 2) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- 3) di impegnare la somma complessiva di **€ 5.963,20** assumendo i relativi impegni di spesa a valere sul capitolo n. 42912 di bilancio anno 2015 come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
 - **€ 5.864,21 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicatrice;
 - **€ 98,99** (per incentivo progettazione);
- 4) di prendere atto della nota in data 16.10.2014 (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile Unico del Procedimento P.I. Valter Masini dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del Responsabile Unico del Procedimento stesso nei confronti dell'aggiudicatario e in relazione all'oggetto dell'affidamento;
- 5) di prendere atto che il CIP ai fini della futura acquisizione dei DURC è il n. 20141714725608;
- 6) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il Per. Ind. Valter Masini.

ALLEGATI INTEGRANTI

- ELENCO PREZZI UNITARI
- VERBALE DI VALIDAZIONE PROGETTO
- VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO
- RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- MODELLO REGISTRO MANUTENZIONI
- PIANO DELLE MANUTENZIONI
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- SCHEDE DI AFFIDAMENTO LAVORI (cartaceo)
- RELAZIONE AFFIDAMENTO
- DICHIARAZIONE ANTICORRUZIONE
- OFFERTA DITTA

Firenze, lì 29/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Valter Masini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42912	0	15/001154	00	5864,21
2)	42912	0	15/001155	00	98,99

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 29/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.