



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2014/DD/11933**
Del: **30/12/2014**
Esecutivo da: **30/12/2014**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)**
Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici

OGGETTO:

Impianti elettromeccanici - interventi obbligatori per legge - preventivi, pronto intervento e riparazione guasti presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti ad immobili scolastici - normativa di riferimento D. Lgs 81/08 e D.P.R.1497/63 - lotto 2° - anno 2015 - approvazione progetto definitivo 225/2014 ed affidamento dei lavori all'impresa Rossi Ascensori Firenze s.n.c.

IL FUNZIONARIO

P.O. IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza del bilancio ordinario;

Premesso:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- che con deliberazione n.287/587/14 è stato approvato il Peg 2014;

Visto il progetto definitivo n.225/2014, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Impianti elettrici e speciali relativo a : **“Impianti elettromeccanici – interventi obbligatori per legge – preventivi, pronto intervento e riparazione guasti presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti ad immobili scolastici – Normativa di riferimento D. Lgs 81/08 e D.P.R. 1497/63 – lotto 2° anno 2015 - “** costituito dalla seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnico economica
- 2) Computo metrico estimativo
- 3) Elenco dei prezzi unitari
- 4) Capitolato Speciale di Appalto
- 5) Elenco impianti
- 6) Piani di manutenzione
- 7) Verbale di validazione
- 8) Verbale di verifica progetto;

Tenuto conto che il progetto è articolato nel seguente quadro economico:

lavori a base d'asta (di cui €.917,84.= per oneri di sicurezza ed €.21.067,08.= per manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	44.300,00
IVA 22%	€	9.746,00
SOMMANO	€	54.046,00
incentivo progettazione 1,75%	€	775,25
TOTALE	€	54.821,25

Rilevato che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- Gli immobili oggetto di intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione della Amministrazione Comunale;
- I prezzi di perizia sono congrui;
- Il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- L'intervento è obbligatorio per legge ai sensi del D.P.R. 1497/63 in quanto in mancanza di contratto di manutenzione gli impianti devono essere messi fuori esercizio;
- Il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- Nel presente appalto non è richiesto il piano della sicurezza e coordinamento ex D. Lgs 81/08 in quanto è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere;

Dato atto:

che all'affidamento dei lavori si è provveduto mediante procedura negoziata, previa gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 125, comma 6 lett. B del D.Lgs. n. 163/2006;

che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 20/11/2014 presso la Direzione Servizi Tecnici, è risultata aggiudicataria l'impresa Rossi Ascensori Firenze s.n.c. con il ribasso del 59,10% ovvero per l'importo netto

di €31.111,79.= (di cui €917,84.= per oneri di sicurezza ed €21.067,08.= per manodopera non soggetti a ribasso d'asta);

che il quadro economico, a seguito del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

- **GIG 59928429A8**

lavori al netto del ribasso del 59,10% (di cui €917,84.= per oneri di sicurezza ed €21.067,08.= per manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	31.111,79
IVA 22%	€	6.844,59
SOMMANO	€	37.956,38
incentivo progettazione 1,75%	€	775,25
TOTALE	€	38.731,63

Visti il verbale di gara e l'offerta della ditta che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Preso atto che in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 del 31/01/2014 il R.u.p. ha dichiarato la non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'oggetto dell'affidamento, ai partecipanti alla procedura negoziata e all'aggiudicatario;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di affidare con procedura negoziata previa gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa Rossi Ascensori Firenze s.n.c. per un importo netto contrattuale di €31.111,79.= esclusa Iva al 22% e di provvedere all'assunzione degli impegni contabili a favore della predetta ditta e per incentivo attingendo al capitolo 42916 del Bilancio ordinario 2015.

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati parti integranti del presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa direzione;

- Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

- Visto il D.P.R. 207/2010;
- Visto l'art. n. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

- 1) di approvare gli elaborati progettuali, dettagliatamente specificati in premessa, predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici per il progetto n.225/2014 relativo a **“Impianti elettromeccanici – interventi obbligatori per legge – preventivi, pronto intervento e riparazione guasti presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti ad immobili scolastici – Normativa di riferimento D. Lgs 81/08 e D.P.R. 1497/63 – lotto 2° anno 2015 - “** per l'importo complessivo di **€.38.731,63.=**;
- 2) di affidare, con procedura negoziata previa gara ufficiosa, all'impresa Rossi Ascensori Firenze s.n.c. (**Codice beneficiario: 31886**) i lavori suddetti; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua e del Capitolato Speciale di Appalto che si approva con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 3) di dare atto che il Quadro Economico delle spese risulta essere descritto in narrativa della presente determinazione;
- 4) di impegnare la somma complessiva di **€.38.731,63.=** sul capitolo 42916 del Bilancio Ordinario 2015 secondo la seguente articolazione:

€.37.956,38.= lavori + i.v.a. in favore dell'impresa Consorzio Firenze Manutenzioni
€.775,25.= Incentivo progettazione;
- 5) di dare atto che il cip per l'acquisizione dei necessari Durc è il seguente: 20141730361157
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico Procedimento dei lavori in questione è il P.I. Valter Masini.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **RELAZIONE TECNICA**
- **ELENCO IMPIANTI**
- **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**
- **ELENCO DEI PREZZI UNITARI**

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- VERBALE DI VERIFICA
- VERBALE DI VALIDAZIONE
- PIANI DI MANUTENZIONE
- SCHEDA MODALITÀ AFFIDAMENTO
- VERBALE DI AGGIUDICAZIONE
- OFFERTA
- ANTICORRUZIONE

Firenze, li 30/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Valter Masini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42916	0	15/001173	00	37956,38
2)	42916	0	15/001174	00	775,25

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 30/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.