



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/11980 Del: 31/12/2014 Esecutivo da: 31/12/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici
--

OGGETTO:

Impianti elettromeccanici trasportatori - Interventi obbligatori per legge - preventivi di pronto intervento e riparazioni guasti, presso gli immobili di competenza del Comune diffirenze adibiti a Uffici e Servizi, Edifici Scolastici, Cimiteri, Parco della Musica - Normativa di riferimento D.Lgs. 81/08 e DPR 1497/63. Lotto 6 Anno 2015. Ditta KONE SPA. Art. 125, comma 8, D.Lgs. 163/06. [economia cottimo fiduciario].

II FUNZIONARIO DELLA P.O. IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI E TELEMATICI

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/288 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione di Giunta n. 287/587 del 19.09.2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2014;

Visto il progetto definitivo N. FC004/14 predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici – P.O. Impianti Elettrici e speciali e Telematici – denominato **“Impianti elettromeccanici Trasportatori – Interventi obbligatori per legge – preventivi, di pronto intervento e riparazioni guasti, presso gli immobili di competenza del**

Comune di Firenze adibiti a Uffici e Servizi, Edifici scolastici, Cimiteri, Parco della Musica - Normativa di riferimento D.lgs. n. 81/2008 e DPR 1497/63 – Lotto 6 Anno 2015”, costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

- relazione tecnico economica;
- verbale di verifica del progetto;
- verbale di validazione progetto;
- elenco prezzi unitari;
- computo metrico estimativo;
- capitolato speciale di appalto;
- piano delle manutenzioni;
- elenco impianti;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi € **25.477,05** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

1A) lavori UFFICI COMUNALI a base d'asta (di cui € 160,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.059,80 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	8.351,60
IVA 22%	€	1.837,35
SOMMANO	€	10.188,95
incentivo progettazione 1,75 %	€	146,15
TOTALE	€	10.335,10
1B) lavori SCUOLE a base d'asta (di cui € 60,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.614,72 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	3.290,64
IVA 22%	€	723,94
SOMMANO	€	4.014,58
incentivo di progettazione 1,75%	€	57,59
TOTALE	€	4.072,17
1C) lavori CIMITERI a base d'asta (di cui € 140,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.901,68 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	7.383,96
IVA 22%	€	1.624,47

SOMMANO	€	9.008,43
incentivo di progettazione 1,75%	€	129,22
TOTALE	€	9.137,65
1D) lavori PARCO DELLA MUSICA a base d'asta (di cui € 30,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 790,56 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	1.561,32
IVA 22%	€	343,49
SOMMANO	€	1.904,81
incentivo di progettazione 1,75%	€	27,32
TOTALE	€	1.932,13
LAVORI TOTALE		
Lavori a base d'asta (di cui € 390,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 9.366,76 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	20.587,52
IVA 22%	€	4.529,25
SOMMANO	€	24.116,77
incentivo di progettazione 1,75%	€	360,28
TOTALE	€	25.477,05

Preso atto che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'amministrazione comunale;
- il progetto è compatibile con le norme edilizio-urbanistiche;
- i prezzi di perizia sono congrui;
- l'intervento è obbligatorio per legge, ai sensi del DPR 1497/63 in quanto in mancanza di contratto di manutenzione gli impianti devono essere messi fuori esercizio;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- nel presente appalto non si applica il D.Lgs. 81/08 relativamente al piano di sicurezza e coordinamento in quanto è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Per. Ind. Valter Masini dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D. Lgs. n. 163/06 - e successive modificazioni - stante l'importo non superiore a € 40.000,00 e nonchè la necessità ed urgenza di avviare le lavorazioni quanto prima possibile e, pertanto, la conseguente incompatibilità con i tempi richiesti dalle altre procedure di affidamento possibili;

Preso atto che la Direzione Servizi Tecnici, vista la particolarità tecnico costruttiva dell'impianto, ha previsto l'affidamento dei lavori suddetti alla ditta KONE SPA, la quale si è dichiarata disponibile all'esecuzione dei lavori effettuando un ribasso del 8,00%;

Vista l'offerta della ditta (allegato integrante), ritenuta congrua dai tecnici della Direzione servizi tecnici;

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta KONE SPA, il quadro economico che viene a delinearsi è il seguente:

CIG: ZDB11F8011

1A) lavori UFFICI COMUNALI al netto del ribasso d'asta dell'8,00% (di cui € 160,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.059,80 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	8.021,05
IVA 22%	€	1.764,63
SOMMANO	€	9.785,68
incentivo progettazione 1,75 %	€	146,15
TOTALE	€	9.931,83
1B) lavori SCUOLE al netto del ribasso d'asta dell'8,00% (di cui € 60,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.614,72 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	3.161,37
IVA 22%	€	695,50
SOMMANO	€	3.856,87
incentivo di progettazione 1,75%	€	57,59
TOTALE	€	3.914,46

1C) lavori CIMITERI al netto del ribasso d'asta dell'8% (di cui € 140,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.901,68 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	7.036,58
IVA 22%	€	1.548,05
SOMMANO	€	8.584,63
incentivo di progettazione 1,75%	€	129,22
TOTALE	€	8.713,85
1D) lavori PARCO DELLA MUSICA al netto del ribasso d'asta dell'8% (di cui € 30,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 790,56 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	1.502,06
IVA 22%	€	330,45
SOMMANO	€	1.832,51
incentivo di progettazione 1,75%	€	27,32
TOTALE	€	1.859,83
LAVORI TOTALE		
Lavori Al netto del ribasso d'asta dell'8,00% (di cui € 390,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 9.366,76 per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta)	€	19.721,06
IVA 22%	€	4.338,63
SOMMANO	€	24.059,69
incentivo di progettazione 1,75%	€	360,28
TOTALE	€	24.419,97

Tenuto conto che la spesa complessiva di € **24.419,97** graverà sui capitoli nn. 42912, 42916, 42926 e 43355 di bilancio anno 2015, come indicato dalla P.O. programmazione e controllo;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Per. Ind. Valter Masini affidando direttamente, a mezzo cottimo fiduciario, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa KONE SPA per un importo, al netto del ribasso del 8,00%, di € 19.721,06 oltre ad Iva al 22%, provvedendo nel contempo all'assunzione degli impegni contabili a favore della predetta ditta e per incentivo progettazione;

Dato atto, altresì, della nota del 13.11.2014 (allegato informatico integrante), con cui il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario e in relazione all'oggetto dell'affidamento;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali come sopra indicati, dell'offerta della ditta, della scheda per la definizione delle modalità di affidamento lavori, della relazione di affidamento e della dichiarazione del RUP, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il DPR n. 207/2010;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. N. FC004/14 denominato **“Impianti elettromeccanici Trasportatori – Interventi obbligatori per legge – preventivi, di pronto intervento e riparazioni guasti, presso gli immobili di competenza del Comune di**

Firenze adibiti a Uffici e Servizi, Edifici scolastici, Cimiteri, Parco della Musica - Normativa di riferimento D.lgs. n. 81/2008 e DPR 1497/63 – Lotto 6 Anno 2015” per l’importo complessivo di **€ 25.477,05** articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;

- 1) di affidare direttamente, a cottimo fiduciario, l’esecuzione dei lavori di cui trattasi all’Impresa **KONE SPA** (Codice Beneficiario n. 27825) per l’importo netto di **€ 19.721,06**; l’affidamento viene fatto sulla base dell’offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l’esecutività del presente atto;
- 2) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- 3) di impegnare la somma complessiva di **€ 24.419,97** assumendo i relativi impegni di spesa a valere sui capitoli nn. 42912, 42916, 42926 e 43355 di bilancio anno 2015 come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
 - **€ 24.059,69 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicataria, di cui:
 - **€ 9.785,68** sul capitolo 42912;
 - **€ 3.856,87** sul capitolo 42916;
 - **€ 8.584,63** sul capitolo 42926;
 - **€ 1.832,51** sul capitolo 43355;
 - **€ 360,28** (per incentivo progettazione), di cui:
 - **€ 146,15** sul capitolo 42912;
 - **€ 57,59** sul capitolo 42916;
 - **€ 129,22** sul capitolo 42926;
 - **€ 27,32** sul capitolo 43355;
- 4) di dare atto della nota del 13.11.2014 (allegato informatico integrante), con cui il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi dello stesso nei confronti dell’aggiudicatario e in relazione all’oggetto dell’affidamento;
- 5) di prendere atto che il CIP ai fini della futura acquisizione dei DURC è il n. 20141739487862;
- 6) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il Per. Ind. Valter Masini.

ALLEGATI INTEGRANTI

- ELENCO PREZZI UNITARI
- VERBALE DI VALIDAZIONE PROGETTO
- VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO
- RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- RELAZIONE AFFIDAMENTO
- SCHEDA AFFIDAMENTO
- ELENCO IMPIANTI
- PIANO DELLE MANUTENZIONI
- OFFERTA DITTA
- DICHIARAZIONE ANTICORRUZIONE

Firenze, li 31/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Valter Masini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42912	0	15/001248	00	9785,68
2)	42916	0	15/001249	00	3856,87
3)	42926	0	15/001250	00	8584,63
4)	43355	0	15/001251	00	1832,51
5)	42912	0	15/001252	00	146,15
6)	42916	0	15/001253	00	57,59
7)	43355	0	15/001254	00	27,32
8)	42926	0	15/001255	00	129,22

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 31/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.