



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: 2014/DD/12312 Del: 24/12/2014 Esecutivo da: 24/12/2014 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Uffici Comunali e Giudiziari</p>
--

OGGETTO:

Approvazione progetto di Servizio complementare alla convenzione Consip FM3 - Nuovo Palazzo di Giustizia di Firenze - Manutenzione edile, impiantistica elettrica e meccanica. Affidamento alla ditta Manutencoop spa anno 2014. [Art. 57 D.lgs 163/2006 procedura negoziata].

II FUNZIONARIO DELLA P.O. IMMOBILI GIUDIZIARI E UFFICI COMUNALI

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza del bilancio ordinario;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione di Giunta n. 287/587 del 19.09.2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2014;

Premesso che la Direzione Servizi Tecnici con DD 12/15287 ha affidato a Manutencoop spa il servizio di gestione, conduzione e manutenzione edile e impiantistica elettrica e meccanica, del Nuovo Palazzo di Giustizia di durata settennale e che nel corso del 2013 sono stati approvati rispettivamente con D.D. 13/05417 e D.D. 13/11472 n. 2 atti aggiuntivi;

Vista la nota di Consip prot. 28931/2014 del 4.11.2014, allegato informatico del presente provvedimento, dalla quale si evince che la Convenzione FM3, a cui afferisce l'Ordinativo ID n. 543378 (D.D. 13/11472) di questa Amministrazione è chiusa dal 27 dicembre 2013 per esaurimento dell'importo massimo ivi previsto e che pertanto "...non è possibile emettere nuovi ordinativi di fornitura né atti aggiuntivi agli ordinativi già in essere, né il Fornitore potrà accettarli...";

Visto il progetto (allegato informatico del presente atto) composto da:

- relazione tecnica
- disciplinare tecnico amministrativo
- verbale di validazione
- verbale di verifica

con il quale viene descritto il "Servizio complementare alla convenzione Consip FM3 - Nuovo Palazzo di Giustizia di Firenze - Manutenzione edile, impiantistica elettrica e meccanica"; dal cui si evince che si rende necessario attivare un "servizio complementare", con scadenza entro il 31 dicembre 2014, per attività non contemplate nel contratto iniziale e negli atti aggiuntivi sopra citati, essendo risultate queste attività impreviste e imprevedibili al momento della formazione e approvazione del O.P.F. e successivi atti aggiuntivi;

Ritenuto pertanto di affidare, alla ditta Manutencoop spa, ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a), a1) e a2), del D. Lgs. 163/06, il "Servizio complementare alla convenzione Consip FM3 - Nuovo Palazzo di Giustizia di Firenze - Manutenzione edile, impiantistica elettrica e meccanica" facendo presente che:

1. Manutencoop spa è già affidataria del Contratto Consip di Facility Management FM3 per il Nuovo Palazzo di Giustizia di Firenze e quindi è l'unico operatore economico a cui si può affidare il servizio complementare al suddetto contratto, avente per contenuto attività non previste in esso (lettera a);
2. Il servizio è complementare e non separabile dall'esecuzione del contratto Consip in essere in quanto si interviene su impianti in gestione compresi nel contratto principale di Manutencoop che ne ha la responsabilità di gestione, conduzione e manutenzione (lettera a1)
3. Il valore complessivo del servizio è significativamente inferiore dell'importo del contratto iniziale (lettera a2)

Tenuto conto che il servizio in argomento ammonta a complessivi € 144.620,00 articolati secondo il Quadro Economico che segue:

Servizio manutentivo (di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza)	€	118.540,98
per IVA 22%	€	26.079,02
TOTALE	€	144.620,00

Preso atto che l'importo economico del servizio è stato stimato alle condizioni economiche che fanno parte integrante del Contratto Consip di Facility Management FM3 per il Nuovo Palazzo di Giustizia di Firenze, che sono convenienti per l'Amministrazione alle quali Manutencoop spa, con specifica lettera di accettazione/offerta, dichiara di sottostare ad espletare il servizio in argomento (allegato informatico al presente provvedimento).

Considerato pertanto con il presente provvedimento, di affidare alla ditta Manutencoop spa (cod. ben. 26818) l'esecuzione del servizio di cui sopra, per un importo di € 144.620,00, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per servizi inclusa IVA al 22%, sul capitolo 43315 di bilancio ordinario 2014;

Preso atto della nota in data 01/12/2014 (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Barlacchi dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso in relazione all'oggetto dell'affidamento, nei confronti dell'aggiudicatario;

Dato atto, altresì, che le copie informatiche dei documenti, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Preso atto che sul Capitolo 43315 esiste la necessaria disponibilità finanziaria;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Preso atto della DD n. 7687/11

Visto il CIG 60371551E9 relativo al servizio in argomento

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

Visto il DPR n. 207/2010;

Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il progetto relativo al “Servizio complementare alla convenzione Consip FM3 - Nuovo Palazzo di Giustizia di Firenze - Manutenzione edile, impiantistica elettrica e meccanica” costituito dalla seguente documentazione: Relazione tecnico economica, disciplinare tecnico amministrativo, verbale di verifica e di validazione;
2. di affidare, alla ditta Manutencoop spa (cod. ben. 28818), ai sensi dell’art. 57 comma 5 lettera a), a1) e a2), del D. Lgs. 163/06 CIG 60371551E9 il servizio in argomento;
3. di approvare il quadro economico della spesa del progetto, secondo il seguente prospetto:

Servizio manutentivo (di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza)	€	118.540,98
per IVA 22%	€	26.079,02
TOTALE	€	144.620,00

4. di dare atto che i lavori di cui trattasi rientrano nelle competenze dell’Arch. Maurizio Barlacchi per quanto attiene la Responsabilità del Procedimento.
5. di imputare la spesa di €. 144.620,00.= assumendo il relativo impegno a favore della ditta Manutencoop spa, sul Capitolo 43315 del bilancio 2014 che offre la necessaria disponibilità finanziaria.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **VERBALE DI VALIDAZIONE**
- **DIC. NO. CONFL. INTERESSI**
- **CONSIP**
- **VERBALE DI VERIFICA**
- **OFFERTA ACCETTAZIONE**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **DISCIPLINARE**

Firenze, li 24/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
 Il Responsabile
 Maurizio Barlacchi

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	43315	0	14/007262	00	144620

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 24/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.