



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2014/DD/12357**

Del: **19/12/2014**

Esecutivo da: **19/12/2014**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria per il riordino del piano interrato dell'immobile sede della Direzione Servizi Sociali. Approvazione progetto definitivo n. 296/2014 e affidamento diretto dei lavori alla ditta RESTAURI EDILI 4B s.r.l.

CIG Z6D1216B0C Delega di procedura n. 2014/11339 - [in economia a cottimo fiduciario ex art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/2006]

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione di Giunta n. 287/587 del 19.09.2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2014;

Vista la necessita di dare continuità agli interventi eseguiti negli anni precedenti e rispondere alle numerose richieste provenienti dalla Direzione Servizi Sociali per la manutenzione e il riordino del piano interrato dell'immobile sede della Direzione;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2014/11339 con cui la Direzione Servizi Sociali ha delegato alla Direzione Servizi Tecnici, nella persona del Dirigente sottoscritto Ing. Filippo Cioni, la responsabilità di procedura e la relativa assunzione dell'impegno di spesa, per la realizzazione dei lavori;

Considerato che, a tal proposito, i tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. Immobili giudiziari e uffici comunali hanno provveduto a redigere il progetto definitivo n. 296/2014 finalizzato ai lavori di **“Manutenzione ordinaria per il riordino del piano interrato dell'immobile sede della Direzione Servizi Sociali”** costituito dalla seguente documentazione, allegato informatico quale parte integrante del presente atto:

- relazione tecnico-economica;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- capitolato speciale d'appalto Parte I - Prescrizioni Generali;
- capitolato speciale d'appalto Parte II - Prescrizioni Tecniche;
- relazione di affidamento;
- verbale di verifica del progetto;
- verbale di validazione progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi **€. 12.249,36** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) lavori a base d'asta (di cui € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.000,11 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta)	€	9.591,40
b) per IVA 22%	€	2.110,11
SOMMANO	€	11.701,51
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	167,85
d) per polizza progettisti e oneri	€	190,00
e) per polizza verificatore e oneri	€	190,00
TOTALE	€	12.249,36

Preso atto che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:

- il progetto tiene conto dell'intero costo delle opere;
- gli interventi di cui trattasi saranno eseguiti su immobili di proprietà comunale;
- gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- l'esecuzione delle opere non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;

- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 81/2008 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza ed il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. 163/2006;
- i prezzi applicati sono congrui;

Dato atto che la durata complessiva dei lavori è fino al 31.12.2014.

Considerato che per l'affidamento dei lavori, data l'esiguità dell'importo, si dispone il ricorso all'affidamento diretto mediante lo strumento del cottimo fiduciario, ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, in quanto ritenuto metodo compatibile con l'urgenza e la necessità degli interventi;

Preso atto che, come dichiarato nel rapporto di affidamento, per l'esecuzione dei lavori sopra indicati è stata interpellata la ditta Restauri Edili 4B s.r.l. con sede in Via Celso, 18/R 50139 Firenze (c.b. 51584) che è già stata impegnata in analoghi interventi per la manutenzione presso gli uffici comunali dimostrando competenza e professionalità e si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire le opere previste;

Vista l'offerta del 25/11/2014, allegato informatico integrante del presente provvedimento, con la quale la ditta in parola offre un ribasso del 26,00%, rispetto ai prezzi di elenco posti a base d'asta, ritenuto congruo;

Tenuto conto che, in virtù del ribasso percentuale offerto, il quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

CIG Z6D1216B0C6

a) per lavori al netto del 26,00% (di cui € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.000,11 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta)	€	7.747,66
b) per IVA 22%	€	1.704,49
SOMMANO	€	9.452,15
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	167,85
d) per polizza progettisti e oneri	€	190,00
e) per polizza verificatore e oneri	€	190,00
TOTALE	€	10.000,00

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo relativo ai lavori di **“Manutenzione ordinaria per il riordino del piano interrato dell'immobile sede della Direzione Servizi Sociali”** e, nel contempo, di affidare direttamente alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori, per l'importo netto di € 7.747,66 (di cui € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.000,11 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta) oltre Iva al 22%;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 10.000,00 oggetto di approvazione del presente provvedimento, sarà totalmente finanziata a carico del Comune sul capitolo n. 42111 (impegno n- 14/6295), come indicato nella Determinazione Dirigenziale di delega di responsabilità di procedura n. 2014/11339;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per incentivo progettazione, per polizza progettista ed oneri fiscali e per polizza verificatore progetto ed oneri fiscali;

Preso atto della nota (allegato informatico integrante), relativa alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP in relazione all'oggetto dei lavori e nei confronti dell'aggiudicatario;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati sopra citati, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

- Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. 207/2010;
- Visto l'art. n. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo relativo ai lavori di **“Manutenzione ordinaria per il riordino del piano interrato dell'immobile sede della Direzione Servizi Sociali”** CIG Z6D1216B0C, articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- 2) di affidare l'esecuzione delle opere in argomento, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta Restauri Edili 4B s.r.l. con sede in Via Celso, 18/R 50139 Firenze (c.b. 51584) per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 26,00%, di € 7.747,66 oltre Iva al 22%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale di appalto, approvato con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- 4) di impegnare la somma complessiva di **€ 10.000,00**, articolata come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento, assumendo i relativi sub impegni di spesa a valere sull'impegno n. 14/6295 di cui alla determinazione di delega di procedura n. 2014/11339:
 - **€ 9.452,15 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicatrice;
 - **€ 167,85** per incentivo progettazione;
 - **€ 190,00** per polizza progettista ed oneri fiscali;
 - **€ 190,00** per polizza verificatore del progetto ed oneri fiscali;

Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali e per verificatore del progetto e relativi oneri fiscali saranno da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia di Assicurazioni ASSIGECO SRL-Lloyd Correspondent con sede legale in Via C. Crivelli n. 26 – 20122 Milano (codice beneficiario n. 45457) tramite bonifico presso l'istituto Banco di Brescia - via Silvio Pellico n. 10 - 20121 Milano–IBAN IT79V0350001630000000056550;

- 5) di prendere atto della dichiarazione di non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso in relazione all'oggetto dell'affidamento e nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;
- 6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Ing. Filippo Cioni.
- 7) di prendere atto, altresì, che il Codice Identificativo Pratica per la richiesta dei futuri DURC è il n. 20141749262680

ALLEGATI INTEGRANTI

- ALLEGATI

Firenze, li 19/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Filippo Cioni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42111	0	14/006295	04	190
2)	42111	0	14/006295	02	167,85
3)	42111	0	14/006295	03	190
4)	42111	0	14/006295	01	9452,15

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 19/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.