



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2014/DD/12442</b> Del: <b>24/12/2014</b> Esecutivo da: <b>24/12/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione</b>
---

### OGGETTO:

Servizio manutentivo per la rifunzionalizzazione ed assunzione di ruolo di terzo Responsabile dell'impianto di climatizzazione e riparazione e manutenzione del gruppo UPS presso la Casa Domotica, p.zza Leopoldo 6/b. Affidamento a SOF SPA e TECNO PROJECT. Art. 125, comma 11, D.Lgs. 163/06. [economia cottimo fiduciario]

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008 e con delibera di G.M. n. 287/587/14 è stato approvato il PEG;

Viste le relazioni tecniche (allegati integranti), redatte dai tecnici della Direzione servizi tecnici, ed avallata dal Rup, con le quali si evidenzia la necessità e l'urgenza di effettuare il **“Servizio manutentivo per la rifunzionalizzazione ed assunzione del Ruolo di Terzo Responsabile dell'impianto di climatizzazione a servizio della Casa Domotica DOMUS PARA TETRA, piazza P.Leopoldo n. 6/b”** ed il servizio di **“Riparazione e manutenzione del gruppo UPS presso la Casa Domotica, piazza Leopoldo 6/b”**;

Preso atto che per il primo servizio è stata contattata la SOF SPA, ditta di fiducia dell'Amministrazione e che possiede i requisiti tecnici, le competenze correlate al servizio in questione e

conosce dettagliatamente il complesso edilizio, in quanto ha già eseguito alcune opere di manutenzione negli anni scorsi;

Preso atto che per il secondo servizio è stata contattata la ditta TECNO PROJECT, che ha dichiarato la propria disponibilità all'espletamento del servizio in questione;

Preso atto che per il primo servizio la SOF SPA ha offerto un ribasso del 34% del prezzo del servizio pari ad € 3.514,85 (oltre € 105,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) per un netto di € 2.425,25 (IVA al 22%) e che per il secondo servizio la TECNO PROJECT ha presentato una offerta di € 3.041,26 oltre IVA al 22%;

Preso atto che le suddette offerte sono ritenute congrue dai tecnici della Direzione;

Dato atto che non risultano attive convenzioni Consip e/o MePa (Mercato elettronico);

Dato atto infine che per l'affidamento dei servizi in questione è opportuno ricorrere allo strumento del cottimo fiduciario mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11, D. Lgs. 163/2006;

Dato atto che non sussistono conflitti di interesse con le imprese affidatarie;

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento assumere a favore della Ditta SOF SPA l'impegno di spesa per € **2.958,80** (IVA 22% compresa), attingendo dalla disponibilità di cui al capitolo 43360 del bilancio ordinario 2014 e a favore della TECNO PROJECT l'impegno di spesa per € **3.710,34** (IVA 22% compresa), attingendo dalla disponibilità di cui al capitolo 43360 del bilancio ordinario 2014;

Dato atto che la copia informatica delle relazioni tecniche e delle offerte delle ditte, allegati al presente provvedimento quali allegati parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/00;

Visto l'art. 81 del vigente Statuto;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto il D. Lgs. n. 163/06;

Visto l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di affidare alla SOF SPA (codice beneficiario 36238) il **“Servizio manutentivo per la rifunzionalizzazione ed assunzione del Ruolo di Terzo Responsabile dell'impianto di climatizzazione a servizio della Casa Domotica DOMUS PARA TETRA, piazza P.Leopoldo n. 6/b “**, come descritto in narrativa; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta valutata congrua;

2) di affidare alla TECNO PROJECT (codice beneficiario 18935) il servizio di **“Riparazione e manutenzione del gruppo UPS presso la Casa Domotica, piazza Leopoldo 6/b “**, come descritto in narrativa; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta valutata congrua;

3) di impegnare a favore della ditta SOF SPA, come da aspetti contabili del presente atto, la spesa di **€ 3.710,34** (Iva 22% compresa), **CIG: ZE0121BEFD**, assumendo il relativo impegno nell'esercizio 2014, capitolo 43360;

4) di impegnare a favore della ditta TECNO PROJECT, come da aspetti contabili del presente atto, la spesa di **€ 2.958,80** (Iva 22% compresa), **CIG: ZC8121BF62**, assumendo il relativo impegno nell'esercizio 2014, capitolo 43360;

3) di dare atto che il Responsabile del Procedimento del primo servizio è l'Ing. Filippo Cioni e del secondo servizio il P.I. Valter Masini;

4) di dare atto che i RUP hanno sottoscritto le dichiarazioni con cui si esclude il conflitto di interessi in relazione all'oggetto e nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori oggetto di affidamento.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

**- RELAZIONE TECNICA, DICHIARAZIONE ANTICORRUZIONE, OFFERTE**  
**- RELAZIONE TECNICA, DICHIARAZIONE ANTICORRUZIONE E OFFERTA 1° SERVIZIO**

Firenze, li 24/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Filippo Cioni

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	43360	0	14/007285	00	3710,34
2)	43360	0	14/007286	00	2958,8

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 24/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.