



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: <b>2014/DD/12446</b> Del: <b>31/12/2014</b> Esecutivo da: <b>31/12/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici</b></p>
---

### OGGETTO:

Impianti rilevazione incendi - Interventi obbligatori per legge, preventivi di pronto intervento e riparazione guasti presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a Strutture sociali, Mercati, Uffici Giudiziari, Uffici comunali e Cimiteri - Lotto 1 - anno 2015 -CIG 5979900197. Approvazione progetto definitivo n. 229/14 ed affidamento dei lavori all'impresa SIS.TEC s.r.l. (c.b. 46863) - art. 125, comma 6, d. lgs. 163/2006 [cottimo fiduciario]

### IL FUNZIONARIO

#### P.O. IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza del bilancio ordinario;

Premesso:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- che con deliberazione n.287/587/14 è stato approvato il Peg 2014;

Visto il progetto definitivo n. 229/14, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Impianti elettrici e speciali relativo a: "Impianti rilevazione incendi - Interventi obbligatori per legge, preventivi di

pronto intervento e riparazione guasti presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a Strutture sociali, Mercati, Uffici Giudiziari, Uffici comunali e Cimiteri - Lotto 1 - anno 2015“ costituito dalla seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnico economica
- 2) Computo metrico estimativo
- 3) Elenco dei prezzi unitari
- 4) Capitolato Speciale di Appalto
- 5) Elenco immobili
- 6) Modello registro manutenzioni
- 7) Piano manutenzioni
- 8) Verbale di validazione
- 9) Verbale di verifica progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta ad una spesa complessiva di €. 36.525,26.= articolata secondo il seguente quadro economico:

**CIG 5979900197**

a) lavori a base d'asta (di cui €. 729,64.= per oneri della sicurezza ed €. 11.891,73.= manodopera entrambi non soggetti a ribasso)	€	36.525,26
b) IVA al 22%	€	8.035,56
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>44.560,82</b>
incentivo progettazione 1,75%	€	639,19
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>45.200,01</b>

Preso atto che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- Gli immobili oggetto di intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'Amministrazione Comunale;
- I prezzi di perizia sono congrui;
- Il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- Il progetto non comporta aumenti dei costi di gestione negli esercizi futuri;
- Nel presente appalto non si applica il D. Lgs 81/08 in quanto è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere;
- L'esecuzione del contratto avverrà con decorrenza dalla data del verbale di consegna e termine 31/12/2015.

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato informatico integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Per. Ind. Valter Masini, dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento con cottimo fiduciario, previa gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 125 - comma 6 lettera b - del D. Lgs. n. 163/06 - e successive modificazioni - stante l'importo non superiore a € 200.000,00, in quanto trattasi di manutenzione di opere o di impianti;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 12/11/2014 presso la Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno rimesso offerta n. 3 concorrenti, è risultata aggiudicataria la Ditta SIS.TEC s.r.l. con il ribasso del 47,69% ovvero per l'importo netto di € 25.125,49 (di cui € 729,64.= per oneri della sicurezza ed € 11.891,73.= manodopera entrambi non soggetti a ribasso);

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria, il quadro economico che viene a delinearsi è il seguente:

**CIG 5979900197**

a) lavori al netto del ribasso del 47,69% (di cui € 729,64.= per oneri della sicurezza ed € 11.891,73.= manodopera entrambi non soggetti a ribasso)	€	25.125,49
b) IVA al 22%	€	5.527,61
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>30.653,10</b>
c) incentivo progettazione 1,75%	€	639,19
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>31.292,29</b>

Preso atto che in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n. 24 del 18/11/2014 il R.U.P. ha dichiarato la non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'oggetto dell'affidamento, ai partecipanti alla procedura negoziata e all'aggiudicatario;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n. 229/14 e, nel contempo, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori di "Impianti rilevazione incendi - Interventi obbligatori per legge, preventivi di pronto intervento e riparazione guasti presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a Strutture sociali, Mercati, Uffici Giudiziari, Uffici comunali e Cimiteri - Lotto 1 - anno 2015", provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA in ragione del 22%, e per incentivo alla progettazione, sui Capitoli n. 42926, 42912, 45720, 42945, 43360 del bilancio 2015, nei quali esiste la necessaria disponibilità finanziaria;

Dato atto che le copie informatiche allegate al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa Direzione;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.P.R. 207/2010

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

- 1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. 229/14 relativo a “Impianti rilevazione incendi - Interventi obbligatori per legge, preventivi di pronto intervento e riparazione guasti presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a Strutture sociali, Mercati, Uffici Giudiziari, Uffici comunali e Cimiteri - Lotto 1 - anno 2015”
- 2) di affidare tramite cottimo fiduciario, previa gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 125 - comma 6 lettera b - del D. Lgs. n. 163/06 - e successive modificazioni - all'Impresa SIS.TEC s.r.l. (codice beneficiario n. 46863) l'esecuzione dei lavori indicati al punto 1;
- 3) di dare atto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto, risulta essere il secondo descritto in narrativa;
- 4) di impegnare la somma complessiva di €. **31.292,29**= assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli n. 42926, 42912, 45720, 42945, 43360, del bilancio ordinario 2015 con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
  - Cap. 42926 €. 384,70.= (lavori + IVA) a favore dell'Impresa SIS.TEC s.r.l.
  - Cap. 42926 €. 7,25.= per incentivo alla progettazione
  
  - Cap. 42912 €. 26.184,70.= (lavori + IVA) a favore dell'Impresa SIS.TEC s.r.l.
  - Cap. 42912 €. 548,41.= per incentivo alla progettazione
  
  - Cap. 45720 €. 602,80.= (lavori + IVA) a favore dell'Impresa SIS.TEC s.r.l.

- Cap. 45720 €. 11,90.= per incentivo alla progettazione
- Cap. 42945 €. 1.610,75.= (lavori + IVA) a favore dell'Impresa SIS.TEC s.r.l.
- Cap. 42945 €. 33,85.= per incentivo alla progettazione
- Cap. 43360 €. 1.870,15.= (lavori + IVA) a favore dell'Impresa SIS.TEC s.r.l.
- Cap. 43360 €. 37,78.= per incentivo alla progettazione

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Per. Ind. Valter Masini.

6) di dare atto che il cip per l'acquisizione dei necessari Durc è il seguente: 20141718575982.

## ALLEGATI INTEGRANTI

### - ALLEGATI

Firenze, li 31/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Valter Masini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42926	0	15/001295	00	384,7
2)	42926	0	15/001296	00	7,25
3)	42912	0	15/001297	00	26184,7
4)	42912	0	15/001298	00	548,41
5)	45720	0	15/001299	00	602,8
6)	45720	0	15/001300	00	11,9
7)	42945	0	15/001301	00	1610,75
8)	42945	0	15/001302	00	33,85
9)	43360	0	15/001303	00	1870,15
10)	43360	0	15/001305	00	37,78

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 31/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.