



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: <b>2014/DD/12555</b> Del: <b>31/12/2014</b> Esecutivo da: <b>31/12/2014</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici</b></p>
--

### OGGETTO:

Interventi ABA finalizzati alla manutenzione e interventi urgenti per il miglioramento dell'accessibilità per i portatori di handicap alle aree esterne della scuola S. Maria a Coverciano. Affidamento alla Ditta Edilizia San Giorgio srl [art. 125, comma 8, D. Lgs. 163/2006 cottimo fiduciario]. CIG ZE6122249D.

### IL DIRETTORE

Premesso che:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2014/C/00052 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- che con deliberazione n.287/587/14 è stato approvato il Peg 2014;

Rilevato come:

- nel Piano Triennale degli Investimenti 2008-2010 ai Cod.Opera 060043- 0800341- 080345 era previsto l'intervento di "Demolizione e Ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione Auditorium della Scuola Elementare e Materna ed Asilo nido S.Maria a Coverciano";

-con Deliberazione G.M. 293/392/2008 è stato approvato il progetto esecutivo del LOTTO I, e, specificate le previsioni di spesa e le tipologie di finanziamento per i successivi lotti con inserimento nel Piano Triennale Investimenti :annualità 2008-2009-21010;

- con Deliberazione G.M. 620/814 del 22/12/2009 è stato approvato il progetto esecutivo n. 95/07 in riferimento ai lavori di "Demolizione e Ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione Auditorium a seguito della bonifica e smaltimento di elementi di amianto presso la Scuola materna, Elementare ed Asilo nido S. Maria a Coverciano 2° LOTTO" per una spesa complessiva pari a € 4.999.999,32 finanziata per € 3.436.666,00 al codice opera 070162 mediante mutuo, per € 663.333,32 al codice opera 090386 mediante contributo regionale e per € 900.000,00 al codice opera 080352 mediante economie;

- con la Deliberazione n. 00535/2010 è stato approvato il progetto riferito al III lotto lavori di "demolizione e ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione auditorium a seguito della bonifica e smaltimento di elementi di amianto presso la scuola materna, elementare ed asilo nido s. maria a Coverciano LOTTO 3 per una spesa complessiva ammontante a € 1.000.000,00, finanziata per € 13.424,00 al codice opera n. 080209 con proventi da alienazioni non vincolate, per € 192.000,00 al codice opera 080353 con proventi ex legge 10/1977 e per € 794.576,00 al codice opera 100682 con contributo regionale;

Considerato come i lavori del II e III lotto siano parzialmente sovrapposti ed agli stessi è stata data esecuzione in cantieri strettamente interconnessi , in quanto il nuovo complesso scolastico, frazionato funzionalmente su diversi corpi di fabbrica ma adiacenti fra loro, ha indotto l'amministrazione, per un idoneo sviluppo dei lavori ad operare congiuntamente e la suddivisione nei lotti II e II è stata effettuata in funzione dei tempi di finanziamento programmati dall'A.C;

Preso atto come all'interno del lotto funzionale n.II siano state adottate le seguenti modifiche amministrative contabili:

- con determinazione dirigenziale n. 2010/2817 sono stati approvati, all'interno del quadro economico generale, i progetti esecutivi di seguito specificati:
- Progetto 34/10 relativo ai lavori di demolizione del Plesso Scolastico di via Martini, ammontante a complessivi € 95.000,00;

- Progetto 39/10 relativo ai lavori di bonifica della copertura in cemento amianto del Plesso Scolastico di via Martini, ammontante a complessivi € 59.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 2010/6131 sono stati affidati alla CAF srl i lavori di bonifica della copertura in cemento amianto della scuola in questione di cui al progetto n. 39/10;
- che con determinazione dirigenziale n. 2010/6156 sono stati affidati alla ditta Vangi Faliero i lavori di demolizione di cui al progetto n. 34/2010;
- con determinazione dirigenziale n. 2011/855 sono stati aggiudicati, i lavori di “demolizione e ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione auditorium a seguito della bonifica e smaltimento di elementi di amianto presso la scuola materna, elementare ed asilo nido s. Maria a Coverciano II lotto”, alla Impresa EDIL PROGETTI 1987 s.r.l. in a.t.i. con CESI s.r.l (codice beneficiario 41836) per un importo netto pari ad € 2.657.942,52 (di cui € 229.910,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta);
- con determinazione dirigenziale n. 2011/2486 e n. 2011/3191 sono stati affidati alla ditta Maurri Mario s.r.l., tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, rispettivamente gli “interventi di abbattimento di alberi e di taglio di arbusti e siepi preliminarmente necessari all’insediamento del cantiere per la costruzione del polo scolastico di S. Maria a Coverciano II Lotto” per l’importo di € 9.636,00 e gli “interventi di fresatura, preparazione terreno e semina tappeto erboso” per l’importo di € 5.007,60;
- con determinazione dirigenziale n. 2011/7985 è stata affidata, alla ditta CAF s.c.r.l. la “rimozione detriti contenenti amianto nell’ambito dei lavori di demolizione del plesso scolastico della scuola comunale Santa Maria a Coverciano II lotto” per l’importo di € 17.968,50 e con Determinazione Dirigenziale n. 2011/8699, per sopravvenute esigenze, sono stati approvati maggiori lavori di smaltimento dei detriti assumendo ulteriore impegno di spesa a favore della CAF srl per l’importo di € 6.521,90;
- con determinazione dirigenziale n. 2011/10383 è stato affidato all’Ing. Laura Mezza l’incarico di coordinatore della sicurezza, per l’importo di € 17.209,88, per l’intervento di demolizione e ricostruzione della scuola S. Maria a Coverciano con riferimento al II e III lotto, essendo stato approvato, con deliberazione n. 00535/2010, il progetto riferito al III lotto dei lavori ed avendo rilevato che le opere del II e III lotto sono parzialmente sovrapposte;
- con determinazione dirigenziale n. 2012/429 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui al prog. n. 39/2010 per l’intervento di “bonifica della copertura in cemento amianto del Plesso Scolastico S.M. a Coverciano di Via Martini” eseguiti dalla CAF SCRL;
- con determinazione dirigenziale n. 2012/1303 è stato assunto impegno di spesa a favore dell’Impresa CAF SCRL (codice beneficiario n. 1881) per l’esecuzione dei “lavori di prelievo, trasporto e deposito delle barriere fonoassorbenti dalla scuola S. Maria a Coverciano alla scuola Italo Calvino” CIG 390921309F - per una spesa complessiva di € 11.495,00 (Iva 21% compresa);
- con determinazione dirigenziale n.5658 del 18/06/2012 sono stati annullati gli impegni assunti in favore di Edil Progetti 1987 s.r.l. in a.t.i. con Cesi s.r.l. e contestualmente riaggiudicati all’impresa Co.Ge.Di. s.r.l. gli interventi di demolizione e ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione auditorium a seguito della bonifica e smaltimento di elementi di amianto presso la scuola materna, elementare ed asilo nido Santa Maria a Coverciano II lotto;
- con determinazione dirigenziale n. 6099 del 14/06/2012 è stato affidato alla ditta Sos Amianto s.r.l. il servizio smaltimento tubazioni in cemento amianto rinvenute durante gli scavi di fondazione del plesso scolastico Santa Maria a Coverciano;
- con determinazione dirigenziale n. 06276/2012 esecutiva il 4.07.12 è stato approvato il progetto esecutivo n. 138/2012, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, P.O. A.B.A. Bonifica Amianto Coord. Attività cantieri ed obiettivi speciali relativo alla “Opere propedeutiche scuola materna e asili nido Santa Maria a Coverciano” per una spesa complessiva di €323.996,00 ed affidato a procedura negoziata, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento,

all'Impresa Varvarito Lavori s.r.l. (codice beneficiario n. 32812) l'esecuzione dei lavori (CIG: 4175096635);

- con determinazione dirigenziale 4520 esecutiva il 28/08/12, è stato approvato il CRE Relativo ai lavori affidati alla Ditta Vangi Faliero;
- determinazione dirigenziale 7001/12 è stato affidato all'Ing. Mezza l'estensione di incarico come coordinatore sicurezza;
- con determinazione dirigenziale 7589/12, sono stati affidati alla ditta SOS Amianto i lavori di rimozione cemento amianto per un importo di € 47.190,00;
- con determinazione dirigenziale n. 08952/12 sono stati affidati alla ditta CAF SCRL i lavori di bonifica a seguito di ritrovamento di una cisterna con evidente presenza di idrocarburi e si è determinato il seguente q. economico:
- con determinazione dirigenziale n. 9959/2012 è stata approvata la suppletiva relativa ai lavori: "Opere propedeutiche scuola materna ed asilo nido – Santa Maria a Coverciano" per una spesa complessiva di € 22.220,91 di cui € 19.652,80 per lavori al netto del ribasso (di cui € 301,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Iva;
- con determinazione dirigenziale n. 10608/12 è stato affidato allo studio B. SIGN, nella persona dell'Ing. Tommaso Bertini l'estensione dell'incarico di supporto al Rup per la collaborazione nella elaborazione di una configurazione architettonica esecutiva con modifiche di dettaglio e di miglioramento dell'opera;
- con determinazione dirigenziale n. 11361 del 28/11/12 è stato affidato all'Impresa Gaetano del Duca il "servizio di realizzazione Murales artistico nei locali Palestra ed Auditorium nella Scuola S. Maria a Coverciano";
- con determinazione dirigenziale n. 15112/2013 è stato approvato il Certificato di regolare esecuzione delle opere riferite alle opere propedeutiche di cui al Prog. 138/2012, affidate all'Impresa Varvarito, ed inserite nel quadro economico generale della spesa;
- determinazione dirigenziale 00110/2013 è stato affidato all'Ing. Laura Mezza l'estensione di incarico come coordinatore sicurezza per gli interventi di bonifica e rimozione sostanze tossiche;
- con determinazione dirigenziale n. 00613/2013 e successiva DD. 13/4868 , è stata affidata a cottimo fiduciario all'Impresa Nencini sport srl (codice beneficiario 4640) la "Fornitura in opera di strutture necessarie agli impianti sportivi di Basket e Volley della Scuola S. Maria a Coverciano";
- con DD. 13/6647 è stata approvata l'estensione dell'incarico all'Ing. Paolo CIONI, (cod. ben. 10994) per il collaudo tecnico statico in c.o. delle opere strutturali del II lotto lavori del "Plesso Scolastico S. Maria a Coverciano", Corpi D,E e F , ammontante ad € 9.250,00 (Iva compresa);
- con D.D. n. 09494/13 è stato approvato il progetto suppletivo di variante relativo all'intervento denominato "Ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione Auditorium (a seguito di bonifica e smaltimento degli elementi contenenti amianto) alla scuola materna ed elementare, asilo nido S. Maria a Coverciano";
- con D.D. n. 04569/13 è stato approvato il progetto n. 146/2014 relativo a: "Scuola Santa Maria a Coverciano. Interventi edili, esterni e interni, per l'allestimento degli uffici della Direzione didattica conseguenti allo spostamento definitivo nei nuovi locali della scuola materna nei locali al piano seminterrato e rialzato del corpo A della scuola Elementare – D.P.R. 151/2011";

- con la sopra citata determinazione i detti lavori sono stati affidati, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta TAGLIETTI ELIO E C. SRL, (Codice beneficiario n. 23324) (CIG Z9C0FB496C) per l'importo al netto di € 29.000,00 oltre Iva al 22% su € 14.000,00 ed Iva al 4% su € 15.000,00, determinando un nuovo quadro economico della spesa, che risulta essere il seguente:
- con la DD n. 4790/2014 è stato approvato il progetto relativo “Scuola Santa Maria a Coverciano. Interventi agli impianti elettrici e speciali per l’allestimento degli uffici della Direzione didattica conseguenti allo spostamento definitivo nei nuovi locali della scuola materna nei locali al piano seminterrato e rialzato del corpo A della scuola Elementare” ed affidato l’esecuzione degli stessi, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta RIDOLFI & C. SRL, (Codice beneficiario n. 15274) (CIG Z8B0FC08EF) per l’importo al netto di € 12.348,15 oltre Iva al 22%;
- con successiva determinazione n. 5601/2014 sono state approvate le maggiori spettanze dovute ai professionisti: Ing. Alberto BRUSCO, Ing. Laura MEZZA, per le prestazioni legate alla fase progettuale delle varianti impiantistiche per l’avvenuto incremento dell’ importo dei lavori diretti operativamente dai Professionisti, nell’ambito delle loro competenze, con l’approvazione del presente quadro economico:
- con determinazione n. 6622/2014 tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, sono stati aggiudicati i lavori relativi a: “Scuola Santa Maria a Coverciano – Opere a verde” all’Impresa MAURRI MARIO SRL per l’importo di € 9.699,00, inclusa Iva al 22%;
- con la determinazione n. 10922/2014 sono stati affidati all’impresa Isolma s.r.l. (codice beneficiario 10823) il servizio di miglioramento del clima acustico interno del locale palestra nella scuola Santa Maria a Coverciano per il compenso di € 10.409,04.= compresa iva in ragione del 22%;
- con la determinazione n. 11021/2014 sono affidato un incarico all'Ing. Stefano GRISOSTOMI per prestazioni professionali aggiuntive per lavori di demolizione e Ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione Auditorium della Scuola Elementare e Materna ed Asilo nido S.Maria a Coverciano;

Preso atto pertanto che il quadro economico della spesa del Lotto 2 per i sopra citati lavori, risulta essere il seguente:

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d’asta del 32 % (di cui € 226.216,56 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	2.933.353,30
b) Iva 10 % su €. 2.333.947,36	€	233.394,74
c) Iva 4 % su €. 599.405,94	€	23.976,24
SOMMANO	€	3.190.724,28
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d’asta del 32 % (di cui € 65.294,99 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	451.611,25

d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.		
b-1) Iva 10 % su € 361.774,85	€	36.177,48
c-1) Iva 4 % su € 89.836,40	€	3.593,45
Totale lavori suppletivi	€	491.382,18
SOMMANO	€	3.682.106,46
d) Opere eseguite da ATI EDIL PROGETTI 1987 SRL con CESI S.R.L.	€	81.979,49
e) Iva 10%	€	8.197,95
SOMMANO	€	90.177,44
f) opere al netto del ribasso d'asta del 20% (di cui € 870,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.828,58 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso) affidate alla TAGLIETTI ELIO E C. SNC con determinazione 2014/4569	€	29.000,00
LAVORI AFFIDATI ALLA DITTA Taglietti Elio e C. snc con DD 5896/14	€	17.680,00
f-1) IVA al 22% su € 14.000,00	€	3.080,00
f-2) IVA al 4% su € 15.000,00	€	600,00
SOMMANO	€	32.680,00
- incentivo progettazione 1,617% su € 34.075,36 lavori al lordo	€	551,00
- polizza progettista	€	190,00
- polizza verificatore	€	190,00
SOMMANO	€	33.611,00
- per bonifica amianto affidamento ditta CAF prog. 39/10 DD. 2010/6131:		
a) per lavori a consuntivo	€	26.187,00
b) per Iva al 20 %	€	5.197,40
c) per Iva al 21%	€	42,00
Sommano	€	31.426,40

d) per 2,00% incentivo progettazione	€	959,79
SOMMANO	€	32.386,19
- per demolizioni affidamento ditta Vangi Faliero- PROG. 34/10 DD.10/6156		
a) per lavori a consuntivo	€	57.124,00
b) per Iva al 21 %	€	11.996,04
Sommano	€	69.120,04
c) per 2,00% incentivo progettazione	€	1.476,29
SOMMANO	€	70.596,33
- Per smaltimento amianto DD/6099/12 – ditta SOS Amianto	€	7.865,00
- Per incarico Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione II e III lotto Ing. Mezza – DD. 11/10383	€	17.209,88
- Per incarico Coord.sic.es. Ing. Mezza – DD. 13/110	€	7.521,23
- Per incarico arch. T. Bertini Studio B SIGN per supporto Rup e per progettazione esecutiva di dettaglio – DD. 12/10608	€	4.530,24
- Per estensione incarico per collaudo statico in c.o. – Ing. Cioni – DD. 13/6647	€	9.250,00
- Per spese tecniche affidate all'Ing. Grisostomi Stefano – DD. 08/3407	€	12.000,00
- Per spese tecniche affidate all'Ing. Brusco Alberto - DD. 09/4819 ( primariamente affidate al P.I. Brusco Roberto con D.D. n. 08/3407)	€	6.192,00
- Incentivo progettazione 0,5% su €. 3.470.000,00	€	17.350,00
- Incentivo progettazione 0,5% su €. 860.000,00	€	4.300,00
- Incentivo progettazione 2,0% su €.633.407,13	€	12.668,14
- Polizza progettisti interni 0,60% e relativi oneri adeguata	€	3.176,05
- Per intervento abbattimento alberi ditta MAURRI Mario srl – DD. 11/2486	€	9.636,00
- Per opere di fresatura, preparazione terreno e semina tappeto erboso ditta MAURRI Mario srl - DD. 11/3191	€	5.007,60

- Per opere rimozione amianto ditta Caf – DD. 11/7985	€	17.968,50
- Per maggiori opere rimozione amianto ditta Caf – DD. 11/8699	€	6.521,90
- Per lavori di prelievo, trasporto e deposito delle barriere fonoassorbenti dalla scuola S. Maria a Coverciano alla scuola Italo Calvino (Iva 21% compresa) - CIG 390921309F - ditta Caf – DD. 12/1303	€	11.495,00
.		
- per prog.138/2012 opere propedeutiche scuola materna e asili nido S.M.Coverciano DD. 12/6276 e DD. 12/9959 - ditta Varvarito		
a) per lavori a consuntivo principali e suppletivi	€	201.369,31
b) per IVA al 10%	€	20.136,93
Sommano	€	221.506,24
c) per incentivo progettazione lavori principali e suppletivi	€	6.177,97
d) per polizza progettisti e relativi oneri fiscali (liquidati con DL. 12/6353)	€	204,46
e) per incarico coord.sicurezza Ing. Mezza – DD. 12/7001 (liquidata con DL. 12/7331)	€	4.907,76
SOMMANO	€	232.796,43
- Per servizio realiz. murales artistico – ditta Del Duca – DD. 12/11361	€.	9.075,00
- Per intervento bonifica terreno ditta SOS Amianto - DD. 12/7589	€	47.190,00
- Per bonifica cisterna compreso € 2.820,00 per oneri sicurezza (iva 21% compresa) ditta CAF - DD. 12/8952	€	68.244,00
- Per fornitura e p.o. strutture per Basket e Volley presso nuova palestra – Ditta NENCINI SPORT SRL - DD. 13/4868 (rettifica DD. 13/613)	€	7.852,57
- per servizio carotaggio Laboratorio 4 EMME SERVICE spa – DD 4494/14	€	8.508,28
- per lavori agli impianti elettrici ditta RIDOLFI e C. SRL – DD 4790/14		

	€	15.727,69
- per opere a verde ditta MAURRI MAURO SRL - CIG Z5C10B3892 presente atto	€	9.699,00
Isolma clima acustico palestra	€	10.409,04
SOMMANO	€	4.488.750,97
Spese tecniche :		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Compensi integrativi: Ing. Alberto Brusco</li> </ul>		9.595,06
Ing.Laura Mezza		16.185,79
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ing. Laura Mezza Coord. Sic. valutazione e gestione rischi consegna</li> </ul>		5.481,22
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ing. Stefano Grisostomi adeguamento prog.strut e do  nuove attività tecniche</li> </ul>		50.752,00
Minore spesa:	€	144.757,61
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 11.998,29 – imp. 09/8017/18 (€16.836,00) liquidati (Tot.28.834,29)</li> <li>- € 298,16 – imp. 09/7556/5</li> <li>- € 115.625,16 – imp. 08/9598/5</li> </ul>		
Quota parte minore spesa appalto principale utilizzata per altro intervento (sc. Capuana)	€	133.935,69
Accordo bonario appalto principale:	€	150.540,98
<ul style="list-style-type: none"> <li>- € 94.719,90 – imp. 09/8017/17</li> <li>- € 9.198,98 – imp. 09/8017/43</li> <li>- € 19.740,10 – imp. 09/7556/4</li> <li>- € 26.832,00 – imp. 08/9598/4</li> </ul>		
TOTALE GENERALE 2° LOTTO	€	4.999.999,32

Evidenziando che il Quadro Economico Generale della spesa viene suddiviso per i singoli codici opera nel modo seguente:

Codice Opera 070162

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 226.216,56 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) <b>CO.GE.DI. S.R.L.</b>	€	1.915.966,27
b) Iva 10 %	€	191.596,63
<b>SOMMANO</b>	€	<b>2.107.562,90</b>
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 37.534,11 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) <b>CO.GE.DI. S.R.L.</b>	€	259.603,76
b-1) Iva 10 %	€	25.960,38
<b>Totale lavori suppletivi</b>	€	<b>285.564,13</b>
<b>SOMMANO</b>	€	<b>2.393.127,03</b>
c) Opere eseguite da ATI <b>EDIL PROGETTI 1987 SRL</b> con <b>CESI S.R.L.</b>	€	81.979,49
d) Iva 10%	€	8.197,95
<b>SOMMANO</b>	€	<b>90.177,44</b>
e) opere edili al netto del ribasso d'asta del 20% (di cui € 870,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.828,58 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso) affidate alla <b>TAGLIETTI ELIO E C. SNC (DD 4569/14)</b>	€	14.000,00
f) IVA al 22%	€	3.080,00
<b>SOMMANO</b>		<b>17.080,00</b>
- incentivo progettazione	€	551,00
- polizza progettista	€	190,00
- polizza verificatore	€	190,00
<b>SOMMANO</b>	€	<b>18.011,00</b>
<b>g) prog. 140/14 lavori a consuntivo ditta RIDOLFI &amp; C. SRL</b>	€	<b>12.347,78</b>
<b>h) IVA al 22%</b>	€	<b>2.716,51</b>

	<b>SOMMANO</b>	€	<b>15.064,29</b>
<b>- incentivo progettazione</b>		€	<b>282,95</b>
	<b>SOMMANO</b>	€	<b>15.347,24</b>
	<b>TOTALE</b>	€	<b>15.727,69</b>
<b>ECONOMIA da lasciare a disposizione</b>		€	<b>380,45</b>
<b>- per bonifica amianto affidamento ditta CAF prog. 39/10 DD. 2010/6131:</b>			
a) per lavori a consuntivo		€	26.187,00
b) per Iva al 20 %		€	5.197,40
c) per Iva al 21%		€	42,00
	Sommano	€	31.426,40
d) per 2,00% incentivo progettazione		€	959,79
	<b>SOMMANO</b>	€	<b>32.386,19</b>
<b>- per demolizioni affidamento ditta Vangi Faliero- PROG. 34/10 DD.10/6156</b>			
a) per lavori a consuntivo		€	57.124,00
b) per Iva al 21 %		€	11.996,04
	Sommano	€	69.120,04
c) per 2,00% incentivo progettazione		€	1.476,29
	<b>SOMMANO</b>	€	<b>70.596,33</b>
- Per smaltimento amianto DD/6099/12 – ditta SOS Amianto		€	7.865,00
- Per incarico Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione II e III lotto <b>Ing. Mezza – DD. 11/10383</b>		€	17.209,88
- Per incarico Coord.sic.es. <b>Ing. Mezza – DD. 13/110</b>		€	7.521,23
- Per incarico <b>arch. T. Bertini Studio B SIGN</b> per supporto Rup e per progettazione esecutiva di dettaglio – <b>DD. 12/10608</b>		€	4.530,24
- Per estensione incarico per collaudo statico in c.o. – <b>Ing.</b>		€	9.250,00

<b>Cioni – DD. 13/6647</b>		
- Per spese tecniche affidate <b>all’Ing. Grisostomi Stefano – DD. 08/3407</b>	€	12.000,00
- Per spese tecniche affidate <b>all’Ing. Brusco Alberto - DD. 09/4819</b> ( primariamente affidate al P.I. Brusco Roberto con D.D. n. 08/3407)	€	6.192,00
- Incentivo progettazione 0,5% su € 2.870.300,00	€	14.351,50
- Incentivo progettazione 2% su € 364.107,13	€	7.282,14
- Polizza progettisti interni 0,60‰ e relativi oneri adeguata	€	2.105,36
- Per intervento abbattimento alberi <b>ditta MAURRI Mario srl – DD. 11/2486</b>	€	9.636,00
- Per opere di fresatura, preparazione terreno e semina tappeto erboso <b>ditta MAURRI Mario srl - DD. 11/3191</b>	€	5.007,60
- Per opere rimozione amianto <b>ditta Caf – DD. 11/7985</b>	€	17.968,50
- Per maggiori opere rimozione <b>amianto ditta Caf – DD. 11/8699</b>	€	6.521,90
- Per lavori di prelievo, trasporto e deposito delle barriere fonoassorbenti dalla scuola S. Maria a Coverciano alla scuola Italo Calvino (Iva 21% compresa) - CIG 390921309F - <b>ditta Caf – DD. 12/1303</b>	€	11.495,00
- Per bonifica cisterna compreso € 2.820,00 per oneri sicurezza (iva 21% compresa) <b>ditta CAF - DD. 12/8952</b>	€	68.244,00
- Per fornitura e p.o. strutture per Basket e Volley presso nuova palestra – <b>Ditta NENCINI SPORT SRL - DD. 13/4868</b> (rettifica DD. 13/613)	€	7.852,57
<b>- per prog.138/2012 opere propedeutiche scuola materna e asili nido S.M.Coverciano DD. 12/6276 e DD. 12/9959 - ditta Varvarito</b>		
a) per lavori a consuntivo principali e suppletivi	€	201.369,31
b) per IVA al 10%	€	20.136,93
Sommano	€	221.506,24
c) per incentivo progettazione lavori principali e suppletivi	€	6.177,97
d) per polizza progettisti e relativi oneri fiscali (liquidati con	€	204,46

DL. 12/6353)		
e) per incarico coord.sicurezza Ing. Mezza – DD. 12/7001 (liquidata con DL. 12/7331)	€	4.907,76
<b>SOMMANO</b>	€	<b>232.796,43</b>
- per opere a verde ditta MAURRI MAURO SRL - CIG <b>Z5C10B3892</b>	€	9.699,00
<b>Spese tecniche : 43.296,65</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Compensi integrativi:</b> <b>Ing. Alberto Brusco</b></li> </ul>	€	<b>9.595,06</b>
<b>Ing. Laura Mezza</b>	€	<b>16.185,79</b>
	€	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Coord. Sic. valutazione e gestione rischi consegna anticipata locali</b> <b>Ing. Laura Mezza</b></li> </ul>		
<b>Somma a disposizione spese tecniche</b>		
	€	<b>5.481,22</b>
	€	<b>12.034,58</b>
<b>SOMMANO</b>	€	<b>3.120.850,69</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>Minore spesa:</b>	€	77.659,75
- € 77.960,75 – imp. 09/8017/18		
Quota parte minore spesa appalto principale utilizzata per altro intervento (sc. Capuana)	€	133.935,69
<b>Accordo bonario appalto principale:</b>	€	103.918,88
- € 94.719,90 – imp. 09/8017/17		
- € 9.198,98 – imp. 09/8017/43		
<b>TOTALE GENERALE 2° LOTTO</b>	€	<b>3.436.666,00</b>

Codice Opera 090386

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 31.828,42 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	417.981,09
b) Iva 10 %	€	41.798,11
SOMMANO	€	459.779,20
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 14.772,13 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	102.171,09
b-1) Iva 10 %	€	10.217,11
Totale lavori suppletivi	€	112.388,20
SOMMANO	€	572.167,40
- Incentivo progettazione 0,5% su € 599.700,00	€	2.998,50
- Incentivo progettazione 2,0% su € 143.300,00	€	2.866,00
- Polizza progettisti interni 0,60% e relativi oneri adeguata	€	439,88
- Per intervento bonifica terreno ditta SOS Amianto - DD. 12/7589	€	47.190,00
- Per servizio realiz. murales artistico – ditta Del Duca – DD. 12/11361	€.	9.075,00
- per servizio carotaggio Laboratorio 4 EMME SERVICE spa – DD 4494/14	€	8.508,28
SOMMANO	€	643.245,06
Accordo bonario appalto principale: - € 19.740,10 – imp. 09/7556/4	€	19.790,10
SOMME A DISPOSIZIONE	€	
Minore spesa: - 298,16 – imp. 09/7556/5	€	298,16
TOTALE GENERALE 2° LOTTO	€	663.333,32

Codice Opera 080352 A.B.A.

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 31.828,42 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	599.405,94
b) Iva 4 %	€	23.976,24
Sommano	€	623.382,18
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 12.988,75 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	89.836,40
b-1) Iva 10 %	€	3.593,45
Totale lavori suppletivi	€	93.429,85
SOMMANO	€	716.812,03
- Incentivo progettazione 0,5% 860.000,00	€	4.300,00
- Incentivo progettazione 2,0% 126.000,00	€	2.520,00
- Polizza progettisti interni 0,60‰ e relativi oneri adeguata	€	630,81
SOMMANO	€	724.262,84
c) opere ABA al netto del ribasso del 20% (senza oneri della sicurezza e costi della manodopera) affidate alla TAGLIETTI ELIO E C. SNC con determinazione 2014/4569	€	15.000,00
Lavori ABA affidati alla ditta Taglietti Elio e C. snc con DD 5896/14	€	17.680,00
d) IVA al 4%	€	600,00
SOMMANO	€	33.280,00

Accordo bonario appalto principale: € 26.832,00 – imp. 09/7556/4	€	26.832,00
Minore spesa: - € 115.625,16 – imp. 08/9598/5	€	115.625,16
<b>TOTALE GENERALE 2° LOTTO A.B.A.</b>	€	<b>900.000,00</b>

Vista la relazione tecnica (allegata al presente provvedimento) del responsabile P.O. Immobili scolastici ing. Lorenzo Boganini dalla quale risulta che vi è la necessità, urgente, di effettuare alcune attività di manutenzione ABA e alla necessità di migliorare le condizioni di accessibilità esterna alle aree esterne della scuola Santa Maria a Coverciano;

Preso atto che è stata contattata l'impresa Edilizia San Giorgio srl, già presente nell'edificio in oggetto in quanto aggiudicataria del contratto di completamento a messa a norma ai fini della prevenzione incendi e sicurezza nelle scuole comunali, la quale ha presentato un'offerta del 27,90 % (allegato al presente provvedimento) per un totale di € 28.164,02, come risulta dal quadro economico in relazione, oltre IVA 4% per un totale di € 29.290,58;

Preso atto che l'offerta di cui sopra è ritenuta congrua e vantaggiosa;

Preso atto inoltre che l'impresa si è resa immediatamente disponibile ad iniziare le lavorazioni;

Preso atto che la spesa complessiva di € 29.290,58 è da imputarsi alla disponibilità per minore spesa di cui al suddetto quadro economico della spesa (impegno 08/9598/5);

Ritenuto opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta,

Dato atto che la copia informatica della relazione di affidamento e dell'offerta della ditta, allegata parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06;

Visti gli art.107 e 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

1. di approvare la relazione di aggiudicazione redatta in data 05/12/2014;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 125 comma 8 tramite cottimo fiduciario, alla ditta Edilizia San Giorgio (codice beneficiario 13505) la manutenzione e interventi urgenti per il miglioramento dell'accessibilità per i portatori di handicap alle aree esterne della scuola S. Maria a Coverciano, per il compenso di €.29.290,58.= compresa iva in ragione del 4%;
3. di imputare la spesa di €.29.290,58 sull'impegno 08/9598/5;
4. di dare atto che il nuovo quadro economico della spesa risulta essere il seguente:

**CIG ZE6122249D**

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 226.216,56 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	2.933.353,30
b) Iva 10 % su € 2.333.947,36	€	233.394,74
c) Iva 4 % su € 599.405,94	€	23.976,24
SOMMANO	€	3.190.724,28
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 65.294,99 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	451.611,25
b-1) Iva 10 % su € 361.774,85	€	36.177,48
c-1) Iva 4 % su € 89.836,40	€	3.593,45
Totale lavori suppletivi	€	491.382,18
SOMMANO	€	3.682.106,46
d) Opere eseguite da ATI EDIL PROGETTI 1987 SRL con CESI S.R.L.	€	81.979,49
e) Iva 10%	€	8.197,95
SOMMANO	€	90.177,44
f) opere al netto del ribasso d'asta del 20% (di cui € 870,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.828,58 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso) affidate alla TAGLIETTI ELIO E C. SNC con determinazione 2014/4569	€	29.000,00
LAVORI AFFIDATI ALLA DITTA Taglietti Elio e C. snc con DD 5896/14	€	17.680,00
f-1) IVA al 22% su € 14.000,00	€	3.080,00
f-2) IVA al 4% su € 15.000,00	€	600,00
SOMMANO	€	32.680,00
- incentivo progettazione 1,617% su € 34.075,36 lavori al lordo	€	551,00
- polizza progettista	€	190,00
- polizza verificatore	€	190,00

SOMMANO	€	33.611,00
- per bonifica amianto affidamento ditta CAF prog. 39/10 DD. 2010/6131:		
a) per lavori a consuntivo	€	26.187,00
b) per Iva al 20 %	€	5.197,40
c) per Iva al 21%	€	42,00
Sommano	€	31.426,40
d) per 2,00% incentivo progettazione	€	959,79
SOMMANO	€	32.386,19
- per demolizioni affidamento ditta Vangi Faliero- PROG. 34/10 DD.10/6156		
a) per lavori a consuntivo	€	57.124,00
b) per Iva al 21 %	€	11.996,04
Sommano	€	69.120,04
c) per 2,00% incentivo progettazione	€	1.476,29
SOMMANO	€	70.596,33
- Per smaltimento amianto DD/6099/12 – ditta SOS Amianto	€	7.865,00
- Per incarico Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione II e III lotto Ing. Mezza – DD. 11/10383	€	17.209,88
- Per incarico Coord.sic.es. Ing. Mezza – DD. 13/110	€	7.521,23
- Per incarico arch. T. Bertini Studio B SIGN per supporto Rup e per progettazione esecutiva di dettaglio – DD. 12/10608	€	4.530,24
- Per estensione incarico per collaudo statico in c.o. – Ing. Cioni – DD. 13/6647	€	9.250,00
- Per spese tecniche affidate all'Ing. Grisostomi Stefano – DD. 08/3407	€	12.000,00
- Per spese tecniche affidate all'Ing. Brusco Alberto - DD. 09/4819 ( primariamente affidate al P.I. Brusco Roberto con D.D. n. 08/3407)	€	6.192,00

- Incentivo progettazione 0,5% su €. 3.470.000,00	€	17.350,00
- Incentivo progettazione 0,5% su €. 860.000,00	€	4.300,00
- Incentivo progettazione 2,0% su €.633.407,13	€	12.668,14
- Polizza progettisti interni 0,60‰ e relativi oneri adeguata	€	3.176,05
- Per intervento abbattimento alberi ditta MAURRI Mario srl – DD. 11/2486	€	9.636,00
- Per opere di fresatura, preparazione terreno e semina tappeto erboso ditta MAURRI Mario srl - DD. 11/3191	€	5.007,60
- Per opere rimozione amianto ditta Caf – DD. 11/7985	€	17.968,50
- Per maggiori opere rimozione amianto ditta Caf – DD. 11/8699	€	6.521,90
- Per lavori di prelievo, trasporto e deposito delle barriere fonoassorbenti dalla scuola S. Maria a Coverciano alla scuola Italo Calvino (Iva 21% compresa) - CIG 390921309F - ditta Caf – DD. 12/1303	€	11.495,00
- per prog.138/2012 opere propedeutiche scuola materna e asili nido S.M.Coverciano DD. 12/6276 e DD. 12/9959 - ditta Varvarito		
a) per lavori a consuntivo principali e suppletivi	€	201.369,31
b) per IVA al 10%	€	20.136,93
Sommano	€	221.506,24
c) per incentivo progettazione lavori principali e suppletivi	€	6.177,97
d) per polizza progettisti e relativi oneri fiscali (liquidati con DL. 12/6353)	€	204,46
e) per incarico coord.sicurezza Ing. Mezza – DD. 12/7001 (liquidata con DL. 12/7331)	€	4.907,76
SOMMANO	€	232.796,43
- Per servizio realiz. murales artistico – ditta Del Duca – DD. 12/11361	€.	9.075,00
- Per intervento bonifica terreno ditta SOS Amianto - DD. 12/7589	€	47.190,00

- Per bonifica cisterna compreso € 2.820,00 per oneri sicurezza (iva 21% compresa) ditta CAF - DD. 12/8952	€	68.244,00
- Per fornitura e p.o. strutture per Basket e Volley presso nuova palestra – Ditta NENCINI SPORT SRL - DD. 13/4868 (rettifica DD. 13/613)	€	7.852,57
- per servizio carotaggio Laboratorio 4 EMME SERVICE spa – DD 4494/14	€	8.508,28
- per lavori agli impianti elettrici ditta RIDOLFI e C. SRL – DD 4790/14	€	15.727,69
- per opere a verde ditta MAURRI MAURO SRL - CIG Z5C10B3892 presente atto	€	9.699,00
Isolma clima acustico palestra	€	10.409,04
<b>Edilizia San Giorgio (imp. di cui al presente atto)</b>	<b>€</b>	<b>29.290,58</b>
SOMMANO	€	4.518.041,55
Spese tecniche :  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Compensi integrativi: Ing. Alberto Brusco</li> </ul>		9.595,06
Ing.Laura Mezza		16.185,79
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ing. Laura Mezza Coord. Sic. valutazione e gestione rischi consegna</li> </ul>		5.481,22
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ing. Stefano Grisostomi adeguamento prog.strut e do  nuove attività tecniche</li> </ul>		50.752,00
Minore spesa:	€	115.467,03
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 11.998,29 – imp. 09/8017/18 (€16.836,00) liquidati (Tot.28.834,29)</li> <li>- € 298,16 – imp. 09/7556/5</li> <li>- € 115.625,16 – imp. 08/9598/5</li> <li>- <b>€ 29.290,58 – imp. 08/9598/5</b></li> </ul>		

Quota parte minore spesa appalto principale utilizzata per altro intervento (sc. Capuana)	€	133.935,69
Accordo bonario appalto principale:	€	150.540,98
- € 94.719,90 – imp. 09/8017/17		
- € 9.198,98 – imp. 09/8017/43		
- € 19.740,10 – imp. 09/7556/4		
- € 26.832,00 – imp. 08/9598/4		
<b>TOTALE GENERALE 2° LOTTO</b>	€	<b>4.999.999,32</b>

Evidenziando che il Quadro Economico Generale della spesa viene suddiviso per i singoli codici opera nel modo seguente:

### Codice Opera 070162

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 226.216,56 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) <b>CO.GE.DI. S.R.L.</b>	€	1.915.966,27
b) Iva 10 %	€	191.596,63
<b>SOMMANO</b>	€	<b>2.107.562,90</b>
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 37.534,11 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) <b>CO.GE.DI. S.R.L.</b>	€	259.603,76
b-1) Iva 10 %	€	25.960,38
<b>Totale lavori suppletivi</b>	€	<b>285.564,13</b>
<b>SOMMANO</b>	€	<b>2.393.127,03</b>
c) Opere eseguite da ATI <b>EDIL PROGETTI 1987 SRL</b> con <b>CESI S.R.L.</b>	€	81.979,49
d) Iva 10%	€	8.197,95
<b>SOMMANO</b>	€	<b>90.177,44</b>
e) opere edili al netto del ribasso d'asta del 20% (di cui € 870,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 7.828,58 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso) affidate alla <b>TAGLIETTI ELIO E C. SNC (DD 4569/14)</b>	€	14.000,00

f) IVA al 22%	€	3.080,00
<b>SOMMANO</b>		<b>17.080,00</b>
- incentivo progettazione	€	551,00
- polizza progettista	€	190,00
- polizza verificatore	€	190,00
<b>SOMMANO</b>	€	<b>18.011,00</b>
<b>g) prog. 140/14 lavori a consuntivo ditta RIDOLFI &amp; C. SRL</b>	€	<b>12.347,78</b>
<b>h) IVA al 22%</b>	€	<b>2.716,51</b>
<b>SOMMANO</b>	€	<b>15.064,29</b>
<b>- incentivo progettazione</b>	€	<b>282,95</b>
<b>SOMMANO</b>	€	<b>15.347,24</b>
<b>TOTALE</b>	€	<b>15.727,69</b>
<b>ECONOMIA da lasciare a disposizione</b>	€	<b>380,45</b>
<b>- per bonifica amianto affidamento ditta CAF prog. 39/10 DD. 2010/6131:</b>		
a) per lavori a consuntivo	€	26.187,00
b) per Iva al 20 %	€	5.197,40
c) per Iva al 21%	€	42,00
Sommano	€	31.426,40
d) per 2,00% incentivo progettazione	€	959,79
<b>SOMMANO</b>	€	<b>32.386,19</b>
<b>- per demolizioni affidamento ditta Vangi Faliero- PROG. 34/10 DD.10/6156</b>		
a) per lavori a consuntivo	€	57.124,00
b) per Iva al 21 %	€	11.996,04
Sommano	€	69.120,04
c) per 2,00% incentivo progettazione	€	1.476,29

<b>SOMMANO</b>	<b>€</b>	<b>70.596,33</b>
- Per smaltimento amianto DD/6099/12 – ditta SOS Amianto	€	7.865,00
- Per incarico Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione II e III lotto <b>Ing. Mezza – DD. 11/10383</b>	€	17.209,88
- Per incarico Coord.sic.es. <b>Ing. Mezza – DD. 13/110</b>	€	7.521,23
- Per incarico <b>arch. T. Bertini Studio B SIGN</b> per supporto Rup e per progettazione esecutiva di dettaglio – <b>DD. 12/10608</b>	€	4.530,24
- Per estensione incarico per collaudo statico in c.o. – <b>Ing. Cioni – DD. 13/6647</b>	€	9.250,00
- Per spese tecniche affidate <b>all’Ing. Grisostomi Stefano – DD. 08/3407</b>	€	12.000,00
- Per spese tecniche affidate <b>all’Ing. Brusco Alberto - DD. 09/4819</b> ( primariamente affidate al P.I. Brusco Roberto con D.D. n. 08/3407)	€	6.192,00
- Incentivo progettazione 0,5% su € 2.870.300,00	€	14.351,50
- Incentivo progettazione 2% su € 364.107,13	€	7.282,14
- Polizza progettisti interni 0,60‰ e relativi oneri adeguata	€	2.105,36
- Per intervento abbattimento alberi <b>ditta MAURRI Mario srl – DD. 11/2486</b>	€	9.636,00
- Per opere di fresatura, preparazione terreno e semina tappeto erboso <b>ditta MAURRI Mario srl - DD. 11/3191</b>	€	5.007,60
- Per opere rimozione amianto <b>ditta Caf – DD. 11/7985</b>	€	17.968,50
- Per maggiori opere rimozione <b>amianto ditta Caf – DD. 11/8699</b>	€	6.521,90
- Per lavori di prelievo, trasporto e deposito delle barriere fonoassorbenti dalla scuola S. Maria a Coverciano alla scuola Italo Calvinò (Iva 21% compresa) - CIG 390921309F - <b>ditta Caf – DD. 12/1303</b>	€	11.495,00
- Per bonifica cisterna compreso € 2.820,00 per oneri sicurezza (iva 21% compresa) <b>ditta CAF - DD. 12/8952</b>	€	68.244,00
- Per fornitura e p.o. strutture per Basket e Volley presso nuova palestra – <b>Ditta NENCINI SPORT SRL - DD. 13/4868</b> (rettifica DD. 13/613)	€	7.852,57

<b>- per prog.138/2012 opere propedeutiche scuola materna e asili nido S.M.Coverciano DD. 12/6276 e DD. 12/9959 - ditta Varvarito</b>		
a) per lavori a consuntivo principali e suppletivi	€	201.369,31
b) per IVA al 10%	€	20.136,93
Sommano	€	221.506,24
c) per incentivo progettazione lavori principali e suppletivi	€	6.177,97
d) per polizza progettisti e relativi oneri fiscali (liquidati con DL. 12/6353)	€	204,46
e) per incarico coord.sicurezza Ing. Mezza – DD. 12/7001 (liquidata con DL. 12/7331)	€	4.907,76
<b>SOMMANO</b>	€	<b>232.796,43</b>
<b>- per opere a verde ditta MAURRI MAURO SRL - CIG Z5C10B3892</b>	€	9.699,00
<b>Spese tecniche : 43.296,65</b>		
• <b>Compensi integrativi:</b>		
<b>Ing. Alberto Brusco</b>	€	<b>9.595,06</b>
<b>Ing.Laura Mezza</b>	€	<b>16.185,79</b>
	€	
• <b>Coord. Sic. valutazione e gestione rischi consegna anticipata locali</b>		
<b>Ing. Laura Mezza</b>		
<b>Somma a disposizione spese tecniche</b>		
	€	<b>5.481,22</b>
	€	<b>12.034,58</b>
<b>SOMMANO</b>	€	<b>3.120.850,69</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>Minore spesa:</b>	€	<b>77.659,75</b>

- € 77.960,75 – imp. 09/8017/18		
Quota parte minore spesa appalto principale utilizzata per altro intervento (sc. Capuana)	€	133.935,69
<b>Accordo bonario</b> appalto principale:	€	103.918,88
- € 94.719,90 – imp. 09/8017/17		
- € 9.198,98 – imp. 09/8017/43		
<b>TOTALE GENERALE 2° LOTTO</b>	€	<b>3.436.666,00</b>

**Codice Opera 090386**

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 31.828,42 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	417.981,09
b) Iva 10 %	€	41.798,11
SOMMANO	€	459.779,20
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 14.772,13 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	102.171,09
b-1) Iva 10 %	€	10.217,11
Totale lavori suppletivi	€	112.388,20
SOMMANO	€	572.167,40
- Incentivo progettazione 0,5% su € 599.700,00	€	2.998,50
- Incentivo progettazione 2,0% su € 143.300,00	€	2.866,00
- Polizza progettisti interni 0,60% e relativi oneri adeguata	€	439,88
- Per intervento bonifica terreno ditta SOS Amianto - DD. 12/7589	€	47.190,00
- Per servizio realiz. murali artistico – ditta Del Duca – DD. 12/11361	€.	9.075,00
- per servizio carotaggio Laboratorio 4 EMME SERVICE spa – DD 4494/14	€	8.508,28

SOMMANO	€	643.245,06
Accordo bonario appalto principale: - € 19.740,10 – imp. 09/7556/4	€	19.790,10
SOMME A DISPOSIZIONE	€	
Minore spesa: - 298,16 – imp. 09/7556/5	€	298,16
TOTALE GENERALE 2° LOTTO	€	663.333,32

**Codice Opera 080352 A.B.A.**

a) Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 31.828,42 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	599.405,94
b) Iva 4 %	€	23.976,24
Sommano	€	623.382,18
a-1) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 32 % (di cui € 12.988,75 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) CO.GE.DI. S.R.L.	€	89.836,40
b-1) Iva 10 %	€	3.593,45
Totale lavori suppletivi	€	93.429,85
<b>Edilizia San Giorgio (imp. di cui al presente atto)</b>	€	<b>29.290,58</b>
SOMMANO	€	746.102,61
- Incentivo progettazione 0,5% 860.000,00	€	4.300,00
- Incentivo progettazione 2,0% 126.000,00	€	2.520,00
- Polizza progettisti interni 0,60‰ e relativi oneri adeguata	€	630,81

SOMMANO	€	753.553,42
c) opere ABA al netto del ribasso del 20% (senza oneri della sicurezza e costi della manodopera) affidate alla TAGLIETTI ELIO E C. SNC con determinazione 2014/4569	€	15.000,00
Lavori ABA affidati alla ditta Taglietti Elio e C. snc con DD 5896/14	€	17.680,00
d) IVA al 4%	€	600,00
SOMMANO	€	33.280,00
Accordo bonario appalto principale: € 26.832,00 – imp. 09/7556/4	€	26.832,00
Minore spesa: - € 115.625,16 – imp. 08/9598/5 - € 29.290,58 – imp. 08/9598/5	€	86.334,58
TOTALE GENERALE 2° LOTTO A.B.A.	€	900.000,00

5. dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per le opere in questione è l'Ing. Michele Mazzoni.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- OFFERTA
- RELAZIONE

Firenze, li 31/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Michele Mazzoni

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	54819	0	08/009598	11	29290,58

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 31/12/2014

**Sottoscritta digitalmente da**  
 Responsabile Ragioneria  
 Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.