



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2014/DD/12667 Del: 18/12/2014 Esecutivo da: 18/12/2014 Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare, Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità

OGGETTO:

Impegno di spesa per canone di locazione anno 2015 immobile Via Solferino n. 11 sul bilancio triennale 2014-2016. [Esercizio Finanziario 2015]

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che, in data 29 luglio 2014, con deliberazione 2014/C/52, il Consiglio comunale ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2014, il Bilancio pluriennale 2014-2016, il Piano triennale investimenti, il Programma triennale lavori pubblici e la Relazione previsionale e programmatica;
- che, in data 19 settembre 2014, con deliberazione n. 287, la Giunta comunale ha approvato il PEG 2014;

DATO ATTO:

- che con contratto sottoscritto in data 22/01/2010 (Rep. 62843), il Comune di Firenze ha preso in locazione dalla Sig.ra Eleonora Meller, l'immobile posto in Firenze – Via Solferino n. 11 piano T-1 al fine di destinarlo a magazzino e deposito attrezzi del Teatro Comunale;

CONSIDERATO:

- che, per effetto della conversione in legge del D.L. n. 95/2012 (cd. “spending review”), a decorrere dalla data di entrata in vigore di tale provvedimento (legge 7 agosto 2012, n. 13 pubblicata su S.O. n. 173 alla G.U. n. 189 del 14 agosto 2012), l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT, previsto dalla normativa vigente, non si applica al canone dovuto dalle amministrazioni pubbliche;
- che per effetto del D.L. 24 aprile 2014 n. 66, ora convertito in legge, per finalità di contenimento della spesa relativa ai contratti di locazione passiva sottoscritti da tutte le pubbliche amministrazioni, è

disposta la riduzione dei canoni, a decorrere dal 1° luglio 2014, nella misura del 15% dell'importo contrattualmente fissato e che l'effetto di tale disposizione è stato comunicato alle proprietà;

RILEVATO che, permanendo l'esigenza di utilizzo dei locali di Via Solferino da parte del Comune di Firenze, almeno fino al 31/12/2015, si rende necessario procedere ad impegnare, a favore della Sig.ra Meller Eleonora (Benef. 23300), la somma occorrente a titolo di canone di locazione, come determinato dalla predetta norma di legge, pari a €. 1.033,00.= mensili e quindi per una spesa complessiva di €. 12.396,00.=

CONSIDERATO che sull'apposito capitolo di bilancio (29435) non risulta stanziata la necessaria risorsa, pur essendo essa inserita nella richiesta di finanziamento del Bilancio di previsione 2015, inviata alla Direzione Risorse Finanziarie;

RITENUTO di impegnare la complessiva somma di €. 12.396,00.= sul cap. 33450, ove esiste la necessaria disponibilità, in attesa dell'approvazione del Bilancio 2015, a seguito della quale l'impegno di spesa graverà sul capitolo di riferimento;

VISTO:

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza e l'art. 58 del vigente Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina il procedimento di impegno della spesa;
- l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione Giunta Comunale n. 423 del 2011, che disciplina le funzioni ed i compiti della Dirigenza;
- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa:

1. Di impegnare a favore della Sig.ra Meller Eleonora (Benef. 23300) la somma di €. 12.396,00.= indispensabile per garantire la liquidazione del canone di locazione, anno 2015, dell'immobile di Via Solferino n. 11 utilizzato dal Comune di Firenze, sul cap. 33450 ove esiste la necessaria disponibilità, in attesa dell'approvazione del Bilancio, a seguito della quale il relativo impegno di spesa graverà sul capitolo di riferimento.

1. Di procedere, con successivo provvedimento dirigenziale, al trasferimento dell'impegno di spesa sul rispettivo capitolo di bilancio: 29435.

Firenze, li 18/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Stefano Cerchiarini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	33450	0	15/000976	00	12396

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 18/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.