



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2014/DD/14367**
Del: **29/12/2014**
Esecutivo da: **29/12/2014**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio**

OGGETTO:

Opere impiantistiche di manutenzione ordinaria presso il Parco dell'innovazione e il Centro per l'Artigianato Artistico SAM - Spazio Arti e Mestieri presso l'immobile di proprietà comunale Le Murate/Vecchio Conventino. CIG ZBE127E643 (delega di procedura n. 14/11887). Assunzione di impegno di spesa a favore della ditta SIREs SRL [in economia a cottimo fiduciario ex art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/2006]

Il Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

Premesso, altresì, che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/288 del 29/07/2014 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2014, il bilancio pluriennale 2014-2016, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione di Giunta n. 287/587 del 19.09.2014 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2014;

Preso atto della determinazione dirigenziale n. 2014/11887 con cui la Direzione Sviluppo Economico – P.O. Promozione Economica e Politiche di innovazione - delega alla Direzione Servizi Tecnici, nella persona del Dirigente sottoscritto Arch. Giorgio Caselli, la responsabilità di procedura e la relativa assunzione dell'impegno di spesa, per l'importo complessivo di € 42.000,00, relativamente alla realizzazione delle opere di manutenzione del Parco dell'innovazione ubicato all'interno dell'immobile di proprietà comunale

denominato Le Murate e del Centro per l'Artigianato Artistico SAM- Spazio Arti e Mestieri – presso il Vecchio Conventino;

Considerato che, a tal proposito il Funzionario della P.O. Interventi di Restauro Urbano nonchè Responsabile del Procedimento, Arch. Mario Pittalis, ha redatto in data 16/12/2014 il rapporto (allegato integrante) nel quale si evidenzia l'urgenza di procedere all'affidamento delle opere di manutenzione ordinaria di natura impiantistica, necessarie a garantire la tutela degli edifici vincolati di cui trattasi, a seguito della specifica delega di procedura sopra citata;

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto, quindi, ad interpellare direttamente la ditta SIREs SRL la quale si è resa disponibile all'effettuazione degli interventi manutentivi al complesso delle ex Murate/Vecchio Conventino offrendo un ribasso del 16,00% sull'importo di perizia del computo fornito dall'ufficio per una spesa netta di € 34.420,00, oltre Iva al 22%, senza oneri della sicurezza;

Vista l'offerta della ditta, che si allega quale parte integrante al presente provvedimento;

Preso atto della congruità dell'offerta, come dichiarato nel rapporto e della nota in data 16/12/2014 (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile del Procedimento Arch. Pittalis dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti delle ditta aggiudicataria e dell'oggetto dei lavori affidati;

Rilevata l'assoluta necessità di provvedere urgentemente all'esecuzione delle opere di manutenzione impiantistica di cui trattasi, al fine di mantenere operativi gli edifici consentendo il pieno funzionamento delle strutture, e stante l'importo inferiore ad € 40.000,00, il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Pittalis dispone l'affidamento delle **“opere impiantistiche di manutenzione ordinaria presso il Parco dell'innovazione e il Centro per l'Artigianato Artistico SAM- Spazio Arti e Mestieri – presso l'immobile di proprietà comunale Le Murate/Vecchio Conventino”** alla ditta SIREs SRL ricorrendo allo strumento del cottimo fiduciario, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D. Lgs. n. 163/06;

Tenuto conto che in virtù del ribasso offerto il quadro economico della spesa risulta essere il seguente:

CIG ZBE127E643

a) lavori al netto del ribasso d'asta del 16,00% (senza oneri della sicurezza)	€	34.420,00
b) per IVA 22%	€	7.572,40

SOMMANO	€	41.992,40
----------------	---	------------------

Tenuto conto, altresì, che per il finanziamento della spesa complessiva di € 41.992,40 si attingerà alla disponibilità dell'impegno n. 2014/7301 – capitolo n. 20085 - di cui alla determinazione di delega di procedura n. 2014/11887;

Dato atto che la copia informatica dei documenti, allegati quali parte integrante del presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06;

Visto il DPR 207/2010;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di affidare, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta SIRES SRL le “opere impiantistiche di manutenzione ordinaria presso il Parco dell’innovazione e il Centro per l’Artigianato Artistico SAM- Spazio Arti e Mestieri – presso l’immobile di proprietà comunale Le Murate/Vecchio Conventino” CIG ZBE127E643, per l’importo di € 41.992,40 compresa IVA al 22%; l’affidamento viene fatto sulla base del rapporto e dell’offerta rimessa dalla ditta e ritenuta economicamente congrua;
2. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
3. di impegnare la spesa complessiva di € **41.992,40**, a favore della ditta **SIRES SRL (codice beneficiario 2648)**, assumendo il relativo sub-impegno di spesa a valere sull’impegno n. 2014/7301 – capitolo n. 20085 - di cui alla determinazione di delega di procedura n. 2014/11887, come da aspetti contabili del presente atto;
4. di dare atto della nota in data 16/12/2014 (allegato informatico integrante), con cui il Responsabile del Procedimento Arch. Pittalis dichiara la non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti della ditta aggiudicataria e dell’oggetto dei lavori affidati;
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l’Arch. Mario Pittalis.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **RAPPORTO**
- **DICHIARAZIONE RUP PIANO ANTICORRRRUZIONE**
- **OFFERTA SIRES SRL**

Firenze, lì 29/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Giorgio Caselli

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	20085	0	14/007301	01	41992,4

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 29/12/2014

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.