



GIUNTA COMUNALE
ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL 24/12/14

DELIBERAZIONE N. 2014/G/00449 (PROPOSTA N. 2014/00927)

Oggetto: Regolamento Urbanistico. Valutazione Ambientale Strategica. Espressione del parere motivato (LR 10/2010, art. 26).

La seduta ha inizio nell'anno duemilaquattordici il giorno 24 del mese di dicembre alle ore 10.30 nella sala delle adunanze, posta nella sede comunale, previa convocazione con apposito avviso.

Presiede: Il Sindaco - Dario NARDELLA

Assiste: Il Vice Segretario Generale - Patrizia DE ROSA

Al momento dell'adozione del presente provvedimento risultano presenti i Sigg.:

Dario NARDELLA	Sindaco
Cristina GIACHI	Vice Sindaco
Elisabetta MEUCCI	Assessore
Stefano GIORGETTI	Assessore
Nicoletta MANTOVANI	Assessore
Alessia BETTINI	Assessore
Lorenzo PERRA	Assessore
Sara FUNARO	Assessore
Federico GIANASSI	Assessore
Andrea VANNUCCI	Assessore

Risultano altresì assenti i Sigg.:

Giovanni BETTARINI

,

LA GIUNTA

PREMESSO che

1. a seguito dell'avvio del procedimento di formazione del Regolamento Urbanistico e di contestuale variante del Piano Strutturale (deliberazione della Giunta Comunale n. [2013/G/00017](#) del 29.01.2013), con deliberazione della Giunta Comunale n. [2013/G/00072](#) del 19.03.2013 è stato altresì avviato il procedimento per la valutazione ambientale strategica (VAS); con tale deliberazione la Giunta Comunale, quale autorità competente VAS, ha preso atto del [documento preliminare VAS](#) contenente le indicazioni sui possibili effetti ambientali significativi e i criteri per l'impostazione del rapporto ambientale VAS; ha inoltre ritenuto di individuare come segue gli organi e le strutture competenti ai sensi della legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10 (*Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), di valutazione di impatto ambientale (V.I.A.) e di valutazione di incidenza*) e dell'ordinamento degli enti locali:
 - *proponente* ai sensi dell'art. 15 della legge regionale 10/2010 è la Direzione Urbanistica;
 - *autorità competente* ai sensi dell'art. 12 della legge regionale 10/2010 è la Giunta Comunale;
 - *autorità procedente* ai sensi dell'art. 16 della legge regionale 10/2010 è il Consiglio Comunale;
 - *soggetti competenti in materia ambientale* ai sensi dell'art. 18, la Regione Toscana, l'Ufficio Tecnico del Genio Civile, l'Azienda Regionale per la Protezione Ambientale della Toscana (ARPAT), la Provincia di Firenze, la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana, la Soprintendenza beni ambientali e architettonici, la Soprintendenza beni archeologici della Toscana, l'Autorità di Bacino del Fiume Arno, l'Azienda Sanitaria Locale di Firenze, l'Autorità Idrica Toscana 3 (Autorità di Ambito) del Medio Valdarno, l'Autorità per il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani, il Consorzio di Bonifica Area Fiorentina, Consorzio di Bonifica Toscana Centrale, nonché i Comuni limitrofi, da considerarsi *enti territoriali interessati* ai sensi dell'art. 19, Bagno a Ripoli, Campi Bisenzio, Fiesole, Impruneta, Scandicci, Sesto Fiorentino;
2. al fine di definire la portata e il livello di dettaglio più adeguato delle informazioni da includere nel rapporto ambientale, il [documento preliminare VAS](#) sopra citato è stato sottoposto alla consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale individuati;
3. la consultazione si è svolta in data 03.05.2013 secondo la modalità della conferenza dei servizi, al termine della quale è stato redatto e sottoscritto un verbale e sono stati formulati contributi;
4. parallelamente alla consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale nell'ambito del processo di VAS, fin dalla prima fase di definizione delle scelte e di studio del Regolamento Urbanistico è stato deciso di realizzare un percorso di ascolto dei cittadini, delle parti sociali e degli attori economici ([breve presentazione](#) del percorso e [i risultati](#));
5. con deliberazione n. [2014/C/00013](#) del 25.03.2014 il Consiglio Comunale ha adottato il Regolamento Urbanistico con contestuale variante al Piano Strutturale ai sensi della legge regionale 1/2005 e ha altresì adottato il Rapporto Ambientale, corredato di Sintesi non tecnica, elaborato nell'ambito del procedimento di valutazione ambientale strategica ([All I VAS Rapporto Ambientale RU VarPS Adoz\(firmato\).pdf](#));
6. tutti gli atti citati sono stati resi pubblici e disponibili in via telematica sui siti istituzionali del Comune nonché diffusi dal garante della comunicazione, individuato per il presente procedimento (info tuttora presenti nell'apposita sezione: www.comune.fi.it>**ENTRA IN COMUNE** >*Diritti tutela partecipazione*>*Garante della Comunicazione*);
7. in particolare il Rapporto Ambientale sulla VAS, e la sua Sintesi non tecnica, insieme al Regolamento e alla contestuale variante al PS adottato, è stato sottoposto alle prescritte forme di pubblicazione e deposito in Albo pretorio *on line* a libera visione del pubblico e delle autorità competenti per la formulazione di pareri e osservazioni per 90 giorni consecutivi decorrenti dal 16.04.2014, nonché trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale con nota inviata per posta elettronica certificata prot. GP 101190/2014 consegnata in data 24.04.2014, in attuazione di quanto previsto dall'art. 25 della legge regionale 10/2010;
8. a seguito della consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale, sono pervenuti i seguenti 5 contributi e pareri inerenti il Rapporto Ambientale adottato:

numero	numero protocollo	data presentazione	sogetto competente in materia ambientale
01	174212/2014	15.07.2014	Regione Toscana
02	175555/2014	15.07.2014	Azienda Sanitaria Firenze
03	175577/2014	16.07.2014	Agenzia regionale per la protezione ambientale della Toscana (ARPAT)
04	176635/2014	16.07.2014	Soprintendenza Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici
05	182663/2014	24.07.2014	Publiacqua Spa

9. a seguito della pubblicazione, del deposito e della consultazione della documentazione di adozione del Regolamento Urbanistico sono pervenute le seguenti 7 osservazioni al Rapporto Ambientale adottato:

numero	numero protocollo	data presentazione
0042	157057/2014	27.06.2014
0109	167924/2014	09.07.2014
0214	169948/2014	11.07.2014
0215	169952/2014	11.07.2014
0334	171141/2014	11.07.2014
0363	171392/2014	14.07.2014
0521	172302/2014	11.07.2014

PRESO ATTO che al fine di dare attuazione a quanto stabilito dalla legge regionale 10/2010:

1. con deliberazione n. [2011/G/00077](#) del 19.04.2011 la Giunta Comunale ha provveduto a definire alcune misure organizzative relative alle attività inerenti la valutazione ambientale strategica di piani e programmi;
2. con determinazione dirigenziale n. [2011/DD/04256](#) del 16.05.2011 il Coordinatore dell'area Sviluppo urbano ha nominato a far parte del Nucleo Istruttorio Comunale Valutazione Ambientale (N.I.CO.V.A.) i Direttori delle Direzioni ritenute idonee a garantire le necessarie competenze tecniche e a favorire un approccio integrato nelle analisi e nelle valutazioni propedeutiche all'espletamento delle attività sul procedimento di VAS;

CONSIDERATO che la legge regionale 10/2010 prevede che *“L'autorità competente svolge le attività tecnico - istruttorie, valutando tutta la documentazione presentata, nonché le osservazioni pervenute a seguito della consultazione, ed esprime il proprio parere motivato”* e che nell'assetto organizzativo previsto dagli atti citati al punto che precede la Giunta Comunale di Firenze si avvale, per le attività tecnico istruttorie, della struttura comunale di supporto denominata N.I.CO.V.A.;

PRESO ATTO pertanto che

1. che il N.I.CO.V.A. si è riunito in data 22.12.2014 per l'esame delle osservazioni, dei contributi e dei pareri inerenti la VAS sopra richiamati, nonché per l'effettuazione dell'istruttoria finalizzata alla predisposizione della proposta di parere motivato e alla sua presentazione alla Giunta Comunale quale autorità competente VAS;
2. il N.I.CO.V.A. ha inoltre sottoposto ad esame tecnico - istruttorio la seguente la documentazione:
 - Rapporto Ambientale, corredato di Sintesi non tecnica, adottato con deliberazione n. [2014/C/00013](#) del 25.03.2014;
 - il documento contenente elementi utili per la valutazione delle osservazioni inerenti la VAS denominato: *“RAPPORTO AMBIENTALE - Regolamento Urbanistico e variante al Piano Strutturale - contributi e pareri dei soggetti competenti in materia ambientale e osservazioni - sintesi e proposta di controdeduzione - legge regionale 12 febbraio 2010 n. 10 artt.25 e 26”*;

3. che al termine della riunione del N.I.CO.V.A., i componenti presenti hanno sottoscritto un verbale e condiviso il documento di cui al punto che precede, ritenendo gli elementi in esso contenuti idonei e sufficienti all'elaborazione della **proposta di Parere motivato**, allegata al verbale, comprensiva degli esiti dell'istruttoria tecnica e delle proposte di miglioramento del Regolamento Urbanistico, predisposta nel rispetto dell'art. 26 della legge regionale 10/2010;

VISTO il verbale della riunione del N.I.CO.V.A. del 22.12.2014 e ritenuto di condividere le conclusioni, le motivazioni espresse, nonché le proposte di miglioramento contenute nella proposta di Parere motivato di cui al punto precedente;

DATO ATTO che sono allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale i seguenti documenti:

All. A	<i>Verbale N.I.CO.V.A. del 22.12.2014 con proposta di Parere motivato</i>	Tipo Integrante
All. B	<i>Regolamento Urbanistico. Valutazione Ambientale Strategica. Parere motivato</i>	Integrante

PRESO ATTO del parere di regolarità tecnica reso in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 (*Testo unico enti locali*), precisando che non si rilevano per i contenuti del predetto atto al momento riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

LR 3 gennaio 2005, n. 1 (*Norme per il governo del territorio*) e i suoi regolamenti di attuazione;

LR 10 novembre 2014, n. 65 (*Norme per il governo del territorio*) e in particolare l'art. 231 (*Disposizioni transitorie per i comuni dotati di regolamento urbanistico adottato*);

LR 12 febbraio 2010, n. 10 (*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza*);

D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico enti locali*);

CONSIDERATO che sussistono le condizioni d'urgenza per rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, per la necessità di assicurare massima celerità ed efficienza al procedimento di approvazione del Regolamento Urbanistico e della contestuale variante al Piano Strutturale secondo le linee programmatiche dell'Ente;

DELIBERA

in veste di Autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica

1. Di far proprie le motivazioni e le conclusioni riportate nella **proposta di Parere motivato** contenuta nel documento allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera **A**.
2. Di esprimere conformemente il **Parere motivato** ai sensi dell'art. 26 della legge regionale 10/2010, contenuto nel documento denominato *Regolamento Urbanistico. Valutazione Ambientale Strategica.. Parere motivato*, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera **B**.
3. Di incaricare la Direzione Urbanistica di apportare, tenuto conto delle risultanze del parere motivato allegato, le opportune revisioni al Regolamento Urbanistico, dandone conto nella proposta di Dichiarazione di sintesi, prima della sua presentazione al Consiglio Comunale per l'approvazione definitiva.
4. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

ALLEGATI INTEGRANTI

- ALL. A VERBALE N.I.CO.V.A. DEL 22.12.2014 CON PROPOSTA DI PARERE MOTIVATO
- ALL. B REGOLAMENTO URBANISTICO. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA. PARERE MOTIVATO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 23/12/2014	Il Dirigente/Direttore Giacomo Parenti

LA GIUNTA APPROVA COL SEGUENTE RISULTATO

favorevoli	10:
contrari	0:
astenuti	0:
non votanti	0:

E CON IDENTICO RISULTATO HA DICHIARATO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE IL PROVVEDIMENTO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Patrizia De Rosa

IL PRESIDENTE
Dario Nardella

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.